



**BERGISCHE  
UNIVERSITÄT  
WUPPERTAL**

**Anlage 3 zur BBSR-Online Publikation  
Entwicklung einer standardisierten Struktur  
für BIM-Anwendungsfälle**

Das Forschungsprojekt wurde gefördert vom  
Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) im  
Auftrag des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB)  
aus Mitteln des Innovationsprogramms Zukunft Bau.

Aktenzeichen: 10.08.18.7-20.47  
Projektlaufzeit: 03.2021 bis 04.2023

Die Verantwortung für den Inhalt des Berichtes liegt beim Autor.

**Bergische Universität Wuppertal  
Fakultät für Architektur und Bauingenieurwesen  
Institut für das Management digitaler Prozesse in der Bau- und Immobili-  
enwirtschaft / BIM-Institut**

Autorinnen und Autoren: Prof. Dr.-Ing.-habil. Anica Meins-Becker  
Daiki John Feller, M.Sc.  
Matthias Kaufhold, M.A. Wirt-Ing.  
Agnes Kelm, M.Sc.

Mitwirkung: Lukas Loeb, M.Sc.  
Hüseyin Bek, B.Sc.

---

## Anwendungsbeispiele: BIM-Anwendungsfälle der Bauausführung

Die im Rahmen der Zusammenarbeit mit der Fachgruppe Bauausführung des buildingSMART Germany erarbeiteten BIM-Anwendungsfälle für die Bauausführung wurden in die inhaltliche Struktur für BIM-Anwendungsfälle überführt, um neben der Etablierung der Struktur in die Arbeiten des Arbeitskreises ein weiteres Testing der Struktur mit Expertinnen und Experten aus der Praxis durchzuführen. Ziel des Testings war es zu untersuchen, ob die anwenderspezifischen Anforderungen in dieser Struktur abbildbar sind oder ob weitere, noch nicht enthaltene Anforderungen zu integrieren wären. Rückschlüsse und Feedback aus dem Testing wurden in die Arbeiten des Forschungsprojektes einbezogen und innerhalb des Projektes mit weiteren Partnern diskutiert.

Im Rahmen der Zusammenarbeit mit der Fachgruppe Bau über die Projektlaufzeit wurden die nachfolgenden vier BIM-Anwendungsfälle in die inhaltliche Struktur für BIM-Anwendungsfälle überführt (alphabetische Reihenfolge):

- Angebotskalkulation auf Basis eines Leistungsverzeichnisses aus Sicht bauausführender Unternehmen<sup>1</sup>
- Durchführung eines modellbasierten Aufgabenmanagements aus Sicht von bauausführenden Unternehmen<sup>2</sup>
- Erstellung eines As-built-Modells aus Sicht bauausführender Unternehmen<sup>3</sup>
- Terminplanung aus Sicht bauausführender Unternehmen in der Angebots- und Realisierungsphase<sup>4</sup>

Die Bereitstellung weiterer BIM-Anwendungsfälle aus aktuellen und zukünftigen Arbeiten des Arbeitskreises wird weiterhin in der definierten inhaltlichen Struktur für BIM-Anwendungsfälle erfolgen.

Die definierten BIM-Anwendungsfälle sind über das Use Case Management des buildingSMART international als auch über den Downloadbereich des BIM-Instituts<sup>5</sup> kostenfrei abrufbar; die jeweiligen Dokumente (definierte BIM-Anwendungsfälle, definiert in der inhaltlichen Struktur für BIM-Anwendungsfälle) werden als Anhang im Download-Container des jeweiligen BIM-Anwendungsfalls bereitgestellt. Die Bereitstellung etwaiger Aktualisierungen der BIM-Anwendungsfälle erfolgt über das Use Case Management, weswegen an dieser Stelle auf die „harte“ Mitgabe von Kopien verzichtet und stattdessen auf den Online-Abwurf verwiesen wird.

---

<sup>1</sup> Abrufbar über: <https://ucm.buildingsmart.org/use-case-details/2511/de>

<sup>2</sup> Abrufbar über: <https://ucm.buildingsmart.org/use-case-details/2459/de>

<sup>3</sup> Abrufbar über: <https://ucm.buildingsmart.org/use-case-details/2453/de>

<sup>4</sup> Abrufbar über: <https://ucm.buildingsmart.org/use-case-details/2021/de>

<sup>5</sup> Abrufbar über: <https://biminstitut.uni-wuppertal.de/de/forschung/download-bereich/bim-anwendungsfall/>