



**BERGISCHE
UNIVERSITÄT
WUPPERTAL**

**Ebene_1-Bericht: Rückbauabnahme - überga-
be**

**Lehr- und Forschungsgebiet Baubetrieb und
Bauwirtschaft**

Version: Endbericht

Druckdatum: 08.10.2019

Hinweis:

Der gegenständige Druckbericht stellt einen automatisierten Auszug aus dem Prozessmodell des Lehr- und Forschungsgebietes für Baubetrieb und Bauwirtschaft dar. Weitere Abfragen und Sichten auf das Modell können auf Nachfrage angefertigt werden.



Inhaltsverzeichnis

1	Rückbauabnahme - Übergabe.....	3
1.1	Abnahme (Rückbau).....	3

1 Rückbauabnahme - übergabe



1.1 Abnahme (Rückbau)



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Abnahme (Rückbau)	Kick-Off (Rückbau) Protokoll	1. Bearbeitung	Kick-Off (Rückbau) Besprechung durchführen
	Terminplan (Rückbau)	1. Bearbeitung	Termincontrolling (Rückbau) fortführen
	Jour-Fix Protokoll extern (Rückbau)	Freigegeben	Jour-Fix Besprechungen (Rückbau) (extern) durchführen
	Jour-Fix Protokoll intern (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Baubesprechungen (Rückbau) (Abbruch) intern durchführen
	Tagesbericht (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Leistung (Rückbau) (Abbruch) umsetzen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Schlussbeweissicherungsgutachten	1. Bearbeitung	Schluss Beweissicherungsgutachten erstellen
	Bautagebuchbericht (Rückbau)	Freigegeben	Bautagesberichte (Rückbau) freigeben
	statisches Begleitgutachten	1. Bearbeitung	statische Begleitung umsetzen
	Fertigstellungsmitteilung (Rückbau)	Geteilt	Fertigstellungsmitteilung (Rückbau) erstellen
	Vertragsunterlagen (Rückbau)	1. Bearbeitung	Vertragsunterlagen (Rückbau) zusammenstellen
	Rückbau Detailterminplan	1. Bearbeitung	Detailterminplan (Rückbau) erstellen
	Schadstoffbegleitgutachten	1. Bearbeitung	Begleitgutachten Schadstoffe erstellen
Schlussrechnungsaufmaß (Rückbau) erstellen	Kick-Off (Rückbau) Protokoll	1. Bearbeitung	Kick-Off (Rückbau) Besprechung durchführen
	Terminplan (Rückbau)	1. Bearbeitung	Termincontrolling (Rückbau) fortführen
	Jour-Fix Protokoll extern (Rückbau)	Freigegeben	Jour-Fix Besprechungen (Rückbau) (extern) durchführen
	Jour-Fix Protokoll intern (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Baubesprechungen (Rückbau) (Abbruch) intern durchführen
	Tagesbericht (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Leistung (Rückbau) (Abbruch) umsetzen
	Bautagebuchbericht (Rückbau)	Freigegeben	Bautagesberichte (Rückbau) freigeben
	Vertragsunterlagen (Rückbau)	1. Bearbeitung	Vertragsunterlagen (Rückbau) zusammenstellen
	Rückbau BE-Plan (fortschreiben)	2. Bearbeitung	Baustelleneinrichtungsplan (Rückbau) fortschreiben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Rückbau Baustellenlogistikkonzept	1. Bearbeitung	Baustellenlogistikkonzept (Rückbau) aufstellen
	Rückbau Detailterminplan	1. Bearbeitung	Detailterminplan (Rückbau) erstellen
	Entsorgungsnachweisprüfprotokoll	Freigegeben	Entsorgung prüfen
Schlussrechnung (Rückbau) stellen	Aufmaßprüfprotokoll	Freigegeben	Aufmaßprüfung
	Kick-Off (Rückbau) Protokoll	1. Bearbeitung	Kick-Off (Rückbau) Besprechung durchführen
	Jour-Fix Protokoll intern (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Baubesprechungen (Rückbau) (Abbruch) intern durchführen
	Jour-Fix Protokoll extern (Rückbau)	Freigegeben	Jour-Fix Besprechungen (Rückbau) (extern) durchführen
	Vertragsunterlagen (Rückbau)	1. Bearbeitung	Vertragsunterlagen (Rückbau) zusammenstellen
	Rückbau Detailterminplan	1. Bearbeitung	Detailterminplan (Rückbau) erstellen
	Vertragserfüllungsbürgschaft (Rückbau) zurückfordern	Rückbau Vertragserfüllungsbürgschaft mit AS an AG	Geteilt
Kick-Off (Rückbau) Protokoll		1. Bearbeitung	Kick-Off (Rückbau) Besprechung durchführen
Fertigstellungsmitteilung (Rückbau)		Geteilt	Fertigstellungsmitteilung (Rückbau) erstellen
Vertragsunterlagen (Rückbau)		1. Bearbeitung	Vertragsunterlagen (Rückbau) zusammenstellen
Rechnungsausgangsbuch (Rückbau) fortschreiben	Rechnungsprüfprotokoll	Freigegeben	Rechnungsprüfung
	Schlussrechnung (Rückbau)	Geteilt	Schlussrechnung (Rückbau) stellen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Zahlungsanweisung (Rückbau)	Freigegeben	Zahlung anweisen
Nachkalkulation (Rückbau) erstellen	Kick-Off (Rückbau) Protokoll	1. Bearbeitung	Kick-Off (Rückbau) Besprechung durchführen
	Jour-Fix Protokoll intern (Rückbau) (Schadstoffe)	1. Bearbeitung	Baubesprechungen (Rückbau) (Schadstoffe) intern durchführen
	Jour-Fix Protokoll intern (Rückbau) (Entkernung)	Geteilt	Baubesprechungen (Rückbau) (Entkernung) intern durchführen
	Jour-Fix Protokoll intern (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Baubesprechungen (Rückbau) (Abbruch) intern durchführen
	Lieferschein intern (Rückbau) (Schadstoffe)	1. Bearbeitung	Geräte- und Personalverteilung (Rückbau) (Schadstoffe) umsetzen
	Lieferschein intern (Rückbau) (Entkernung)	1. Bearbeitung	Geräte- und Personalverteilung (Rückbau) (Entkernung,) umsetzen
	Lieferschein intern (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Geräte- und Personalverteilung (Rückbau) (Abbruch) umsetzen
	Tagesbericht (Rückbau) (Schadstoffe)	1. Bearbeitung	Leistung (Rückbau) (Schadstoffe) umsetzen
	Tagesbericht (Rückbau) (Entkernung)	1. Bearbeitung	Leistung (Rückbau) (Entkernung) umsetzen
	Tagesbericht (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Leistung (Rückbau) (Abbruch) umsetzen
	Bautagebuchbericht (Rückbau)	Freigegeben	Bautagesberichte (Rückbau) freigeben
	Kostenmeldung (Rückbau)	1. Bearbeitung	Kostenmeldung (Rückbau) erstellen
	Kostenmeldung (Rückbau)	2. Bearbeitung	Kostenmeldung (Rückbau) fortschreiben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Kostenmeldung (Rückbau)	3. Bearbeitung	Kostenmeldung (Rückbau) fortschreiben
	Schlussrechnung (Rückbau)	Geteilt	Schlussrechnung (Rückbau) stellen
	Rechnungsprüfprotokoll	Freigegeben	Rechnungsprüfung
	Rechnungsausgangsbuch (Rückbau) fortschreiben	4. Bearbeitung	Rechnungsausgangsbuch (Rückbau) fortschreiben
	Vertragsunterlagen (Rückbau)	1. Bearbeitung	Vertragsunterlagen (Rückbau) zusammenstellen
	Rückbau Auftrag Femdleistung AV	1. Bearbeitung	NU-Auftrag (Rückbau) erteilen
	Jour-Fix Protokoll extern (Rückbau)	Freigegeben	Jour-Fix Besprechungen (Rückbau) (extern) durchführen
	Rückbau Gesamtkalkulation (Selbstkosten)	1. Bearbeitung	Selbstkosten (Rückbau) ermitteln
	Rückbau Arbeitskalkulation (erste)	1. Bearbeitung	erste Arbeitskalkulation (Rückbau) erstellen
Analyseabschlussgespräch (Rückbau) führen	Kick-Off (Rückbau) Protokoll	1. Bearbeitung	Kick-Off (Rückbau) Besprechung durchführen
	Jour-Fix Protokoll intern (Rückbau) (Schadstoffe)	1. Bearbeitung	Baubesprechungen (Rückbau) (Schadstoffe) intern durchführen
	Jour-Fix Protokoll intern (Rückbau) (Entkernung)	Geteilt	Baubesprechungen (Rückbau) (Entkernung) intern durchführen
	Jour-Fix Protokoll intern (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Baubesprechungen (Rückbau) (Abbruch) intern durchführen
	Lieferschein intern (Rückbau) (Schadstoffe)	1. Bearbeitung	Geräte- und Personalverteilung (Rückbau) (Schadstoffe) umsetzen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Lieferschein intern (Rückbau) (Entkernung)	1. Bearbeitung	Geräte- und Personalverteilung (Rückbau) (Entkernung,) umsetzen
	Lieferschein intern (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Geräte- und Personalverteilung (Rückbau) (Abbruch) umsetzen
	Tagesbericht (Rückbau) (Schadstoffe)	1. Bearbeitung	Leistung (Rückbau) (Schadstoffe) umsetzen
	Tagesbericht (Rückbau) (Entkernung)	1. Bearbeitung	Leistung (Rückbau) (Entkernung) umsetzen
	Tagesbericht (Rückbau) (Abbruch)	1. Bearbeitung	Leistung (Rückbau) (Abbruch) umsetzen
	Bautagebuchbericht (Rückbau)	Freigegeben	Bautagesberichte (Rückbau) freigeben
	Kostenmeldung (Rückbau)	1. Bearbeitung	Kostenmeldung (Rückbau) erstellen
	Kostenmeldung (Rückbau)	2. Bearbeitung	Kostenmeldung (Rückbau) fortschreiben
	Kostenmeldung (Rückbau)	3. Bearbeitung	Kostenmeldung (Rückbau) fortschreiben
	Schlussrechnung (Rückbau)	Geteilt	Schlussrechnung (Rückbau) stellen
	Nachkalkulation (Rückbau)	1. Bearbeitung	Nachkalkulation (Rückbau) erstellen
	Vertragsunterlagen (Rückbau)	1. Bearbeitung	Vertragsunterlagen (Rückbau) zusammenstellen
	Rückbau Detailterminplan	1. Bearbeitung	Detailterminplan (Rückbau) erstellen
	Beauftragung Fremdleistung	Geteilt	Auftrag erteilen
	Rückbau Arbeitskalkulation (erste)	1. Bearbeitung	erste Arbeitskalkulation (Rückbau) erstellen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Jour-Fix Protokoll extern (Rückbau)	Freigegeben	Jour-Fix Besprechungen (Rückbau) (extern) durchführen
	Produktdatenblatt		Produktdatenblatt erstellen
	Sicherheitsdatenblatt		Sicherheitsdatenblatt erstellen
	Leistungserklärung (Stoffkreislauf)		Leistungserklärung erstellen
	Betonlieferschein		Betonlieferscheine erstellen
	Einbauprotokoll (Bauprodukt)	1. Bearbeitung	Einbauprotokoll aufstellen
	Überwachungsprotokoll (Bauprodukt)	1. Bearbeitung	Überwachungsprotokoll (Bauprodukt) erstellen
	Untersuchungsprotokoll (Bauprodukt)	1. Bearbeitung	Untersuchungsprotokoll (Bauprodukt) erstellen
	Rückbaubeprobungsprotokoll (Bauprodukt)	1. Bearbeitung	Rückbaubeprobungsprotokoll (Bauprodukt) erstellen
	Lieferschein Verwertung	Geteilt	Warenannahmeprotokoll Verwertung erstellen
	Lieferschein Beseitigung	Geteilt	Warenannahmeprotokoll Beseitigung erstellen
	Lieferschein (Produktionsausgang)		Lieferschein Produktionsausgang erstellen
Unterlagen archivieren			

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Abnahme (Rückbau)	Abnahmeprotokoll (Rückbau)	Geteilt	□ Abnahme durchführen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<input type="checkbox"/> Fotodoumentaion erstellen
Schlussrechnungsaufmaß (Rückbau) erstellen	Schlussrechnungsaufmaß (Rückbau)	Geteilt	-
Schlussrechnung (Rückbau) stellen	Schlussrechnung (Rückbau)	Geteilt	<input type="checkbox"/> Rechnungsprüfung <input type="checkbox"/> Zahlung anweisen <input type="checkbox"/> Rechnungsausgangsbuch (Rückbau) fortschreiben <input type="checkbox"/> Nachkalkulation (Rückbau) erstellen <input type="checkbox"/> Analyseabschlussgespräch (Rückbau) führen
Vertragserfüllungsbürgschaft (Rückbau) zurückfordern	Rückforderungsschreiben Vertragserfüllungsbürgschaft (Rückbau)	Geteilt	-
Rechnungsausgangsbuch (Rückbau) fortschreiben	Rechnungsausgangsbuch (Rückbau) fortschreiben	4. Bearbeitung	<input type="checkbox"/> Nachkalkulation (Rückbau) erstellen
Nachkalkulation (Rückbau) erstellen	Nachkalkulation (Rückbau)	1. Bearbeitung	<input type="checkbox"/> Analyseabschlussgespräch (Rückbau) führen
Analyseabschlussgespräch (Rückbau) führen	Analyseabschlussprotokoll (Rückbau)	1. Bearbeitung	-
Unterlagen archivieren	Archivierungsanweisung (Rückbau)	1. Bearbeitung	-

