



**BERGISCHE
UNIVERSITÄT
WUPPERTAL**

Anlage 1 zum Endbericht

**Entwicklung einer idealtypischen Soll-Prozesskette zur
Anwendung der BIM-Methode im Lebenszyklus von
Bauwerken**

Der Forschungsbericht wurde mit Mitteln der Forschungsinitiative Zukunft Bau des Bundesinstitutes für Bau-, Stadt und Raumforschung gefördert.

Aktenzeichen: SWD- 10.08.18.7-15.21

Die Verantwortung für den Inhalt des Berichtes liegt beim Autor.

**Bergische Universität Wuppertal
Fakultät für Architektur und Bauingenieurwesen
Lehr- und Forschungsgebiet Baubetrieb und Bauwirtschaft**

Projektleitung: Manfred Helmus, Prof. Dr.-Ing.
Anica Meins-Becker, Dr.-Ing. Dipl.-Wirtsch.-Ing.
Agnes Kelm, M.Sc. Elektrotechnik

Bearbeitung: Matthias Kaufhold, M.A. Wirtsch.-Ing.
Nahid Khorrami, M. Sc. Bau.-Ing.

Unter Mitwirkung von: Dipl.-Ing. Jessica Heilemann M.Sc.

Wuppertal, 29.09.2017



**BERGISCHE
UNIVERSITÄT
WUPPERTAL**

LzPh_Ordner-Bericht: 01_Lebenszyklus

**Lehr- und Forschungsgebiet Baubetrieb und
Bauwirtschaft**

Version: Endbericht

Zu Bericht Endbericht vom 29.09.2017

Druckdatum: 29.09.2017

Hinweis:

Der gegenständige Druckbericht stellt einen automatisierten Auszug aus dem Prozessmodell des Lehr- und Forschungsgebietes für Baubetrieb und Bauwirtschaft dar. Weitere Abfragen und Sichten auf das Modell können auf Nachfrage angefertigt werden.



Inhaltsverzeichnis

1	Projektentwicklung im engeren Sinne, Bauherr.....	7
1.1	Grundstücksacquisition / Grundstückssicherung.....	7
1.2	Definition Ziele.....	9
1.3	Klärung baurechtlicher Randbedingungen	13
1.4	Grundstückskauf.....	15
1.5	Durchführung der Projektorganisation.....	17
1.6	Erstellung Projekthandbuch.....	20
1.7	Erstellung Betriebskonzept	22
2	Projektentwicklung im engeren Sinne, Genehmigungs- u. Aufsichtsbehörde.....	24
2.1	Klärung baurechtlicher Randbedingungen.....	24
3	Vergabe der Objektplanung, Bauherr.....	26
3.1	Vorbereitung der Vergabe.....	26
3.2	Auftrag vergeben.....	29
4	Vergabe der Objektplanung, Objektplaner.....	31
4.1	Auftragsannahme.....	31
4.2	Bewerbung.....	33
5	Grundlagenermittlung, Bauherr.....	35
5.1	Einleitung Planung.....	35
5.2	Planung Betrieb.....	38
6	Grundlagenermittlung, Objektplaner.....	40
6.1	Grundlagenermittlung.....	40
7	Vergabe der Fachplanung, Bauherr.....	43
7.1	Vorbereitung der Vergabe.....	43
7.2	Auftrag vergeben.....	48
8	Vergabe der Fachplanung, Tragwerksplaner.....	52
8.1	Bewerbung.....	52
8.2	Auftragsannahme.....	54
9	Vergabe der Fachplanung, Technische Gebäudeausrüstung.....	56
9.1	Bewerbung.....	56
9.2	Auftragsannahme.....	58
10	Vergabe der Fachplanung, sonstige Fachplaner.....	60
10.1	Bewerbung.....	60
10.2	Auftragsannahme.....	62
11	Vorplanung, Bauherr.....	64
11.1	Prüfung Vorplanung.....	64
11.2	Prüfung Kostenschätzung.....	67
11.3	Prüfung Terminplanung Vorplanung.....	69
11.4	Prüfung Erläuterungsbericht.....	71
11.5	Nachbereitung Vorplanung.....	73
11.6	Planung Betrieb.....	75
12	Vorplanung, Objektplaner.....	77
12.1	Vorplanungskonzept	77
12.2	Terminplanung Vorplanung.....	80
12.3	Kostenschätzung.....	82
12.4	Erläuterungsbericht.....	84
13	Vorplanung, Tragswerksplaner.....	86
13.1	Vorplanungskonzept TWP	86
13.2	Kostenschätzung TWP.....	88
13.3	Terminplanung Vorplanung TWP.....	90
14	Vorplanung, Technische Gebäudeausrüstung.....	92
14.1	Vorplanung TGA	92
14.2	Kostenschätzung TGA.....	95
14.3	Terminplanung Vorplanung TGA.....	97
14.4	Erläuterungsbericht TGA.....	99



15 Vorplanung, sonstige Fachplaner.....	101
15.1 Vorplanung SF.....	101
15.2 Kostenschätzung SF.....	104
15.3 Terminplanung Vorplanung SF.....	106
15.4 Erläuterungsbericht SF.....	108
16 Entwurfsplanung, Bauherr.....	110
16.1 Prüfung Entwurfsplanung.....	110
16.2 Prüfung Kostenberechnung.....	113
16.3 Prüfung Terminplanung Entwurfsplanung.....	115
16.4 Prüfung Erläuterungsbericht.....	117
16.5 Nacharbeitung Entwurfsplanung.....	119
16.6 Planung Betrieb.....	121
17 Entwurfsplanung, Objektplaner.....	123
17.1 Entwurfsplanung.....	123
17.2 Terminplanung Entwurfsplanung.....	126
17.3 Kostenberechnung/-kontrolle.....	128
17.4 Objektbeschreibung.....	131
18 Entwurfsplanung, Tragwerksplaner.....	133
18.1 Entwurfsplanung TWP.....	133
18.2 Kostenberechnung/-kontrolle TWP.....	136
18.3 Terminplanung Entwurfsplanung TWP.....	138
18.4 Objektbeschreibung TWP.....	140
19 Entwurfsplanung, Technische Gebäudeausrüstung.....	142
19.1 Entwurfsplanung TGA.....	142
19.2 Kostenberechnung/-kontrolle TGA.....	145
19.3 Terminplanung Entwurfsplanung TGA.....	147
20 Entwurfsplanung, sonstige Fachplaner.....	149
20.1 Entwurfsplanung sonstige FP.....	149
20.2 Terminplanung Entwurfsplanung sonstige FP.....	152
20.3 Kostenberechnung/-kontrolle sonstige FP.....	154
21 Genehmigungsplanung, Bauherr.....	156
21.1 Prüfung Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen.....	156
21.2 Archivierung Baugenehmigungsunterlagen.....	161
22 Genehmigungsplanung, Objektplaner.....	164
22.1 Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen.....	164
23 Genehmigungsplanung, Tragwerksplaner.....	169
23.1 Vorlagen und Nachweise TWP für öffentlich rechtliche Genehmigung.....	169
24 Genehmigungsplanung, Technische Gebäudeausrüstung.....	172
24.1 Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigungen.....	172
25 Genehmigungsplanung, sonstige Fachplaner.....	174
25.1 Vorlagen und Nachweise sonstige Fachplanungen für öffentlich rechtliche Genehmigungen.....	174
26 Genehmigungsplanung, Genehmigungs- u. Aufsichtsbehörde.....	179
26.1 Genehmigung Tragwerksplanerische Unterlagen.....	179
26.2 Genehmigung Bauantrag.....	182
27 Ausführungsplanung, Bauherr.....	184
27.1 Prüfung Ausführungsplanung.....	184
27.2 Prüfung Terminplanung.....	187
27.3 Nachbearbeitung Ausführungsplanung.....	189
27.4 Planung Betrieb.....	191
27.5 Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanung.....	193
28 Ausführungsplanung, Objektplaner.....	197
28.1 Ausführungsplanung.....	197
28.2 Terminplanung.....	200
29 Ausführungsplanung, Tragwerksplaner.....	202
29.1 Ausführungsplanung TWP.....	202



30 Ausführungsplanung, Technische Gebäudeausrüstung.....	204
30.1 Ausführungsplanung TGA.....	204
30.2 Terminplanung TGA.....	206
31 Ausführungsplanung, sonstige Fachplaner.....	208
31.1 Ausführungsplanung SF.....	208
32 Vergabe der Bauausführung, Bauherr.....	210
32.1 Kostensteuerung.....	210
32.2 Planungsleistungsfreigabe.....	213
32.3 Leistungsausschreibung.....	217
32.4 Leistungsvergabe.....	221
32.5 Terminplanung und -steuerung.....	226
32.6 Nachbearbeitung Vergabe der Bauausführung.....	228
33 Vergabe der Bauausführung, Objektplaner.....	230
33.1 Vergabeplanung.....	230
33.2 Erstellung Leistungsbeschreibung.....	233
33.3 Erstellung Kostenkontrolle.....	236
33.4 Erstellung Vergabeunterlagen.....	238
33.5 Angebotsauswertung.....	240
33.6 Auftragsvergabe.....	243
34 Vergabe der Bauausführung, Tragwerksplaner.....	245
34.1 Leistungsbeschreibungserstellung.....	245
35 Vergabe der Bauausführung, Technische Gebäudeausrüstung.....	247
35.1 Vergabeplanung.....	247
35.2 Leistungsbeschreibung erstellen.....	249
35.3 Kostenkontrolle durchführen.....	251
35.4 Vergabeunterlagen zusammenstellen.....	253
35.5 Angebote auswerten.....	255
35.6 Angebotsvergaben.....	257
36 Vergabe der Bauausführung, sonstige Fachplaner.....	259
36.1 Leistungsbeschreibung erstellen.....	259
37 Arbeitsvorbereitung, Bauherr.....	261
37.1 Ausführungsplanung und -steuerung.....	261
37.2 Kostensteuerung.....	265
37.3 Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanung.....	267
37.4 Nachbearbeitung der Arbeitsvorbereitung.....	270
38 Arbeitsvorbereitung, Objektplaner.....	272
38.1 Ausführung überwachen.....	272
38.2 Baustellenorganisation durchführen.....	274
38.3 Terminplanung durchführen.....	276
39 Arbeitsvorbereitung, Technische Gebäudeausrüstung.....	278
39.1 Werk- und Montagepläne prüfen.....	278
40 Arbeitsvorbereitung, Genehmigungs- und Aufsichtsbehörde.....	280
40.1 Einhaltung der Vorschriften prüfen.....	280
41 Fertigung, Bauherr.....	282
41.1 Termin-, Kapazitäts- und Logistiksteuerung.....	282
41.2 Kostensteuerung.....	285
41.3 Sicherheits- und Gesundheitsschutz steuern.....	287
41.4 FM-Organisation planen und steuern.....	290
41.5 Organisationsvorgabenfortschreibung.....	292
42 Fertigung, Objektplaner.....	294
42.1 Baustellenorganisation u. -logistik durchführen.....	294
42.2 Ausführung überwachen.....	296
42.3 Rechnungs- und Aufmaßprüfung.....	300
43 Fertigung, Technische Gebäudeausrüstung.....	302
43.1 Ausführung überwachen.....	302

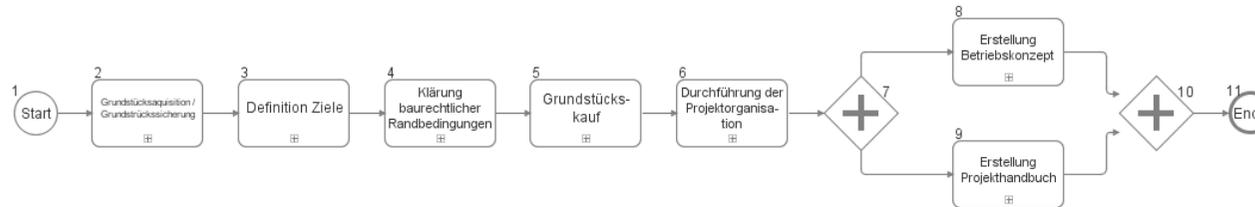


43.2	Rechnung und Aufmaß prüfen.....	305
44	Fertigung, Genehmigung.....	307
44.1	Prüfung der Ausführung.....	307
45	Abnahme/Übergabe, Bauherr.....	309
45.1	Bauabnahme.....	309
45.2	Schlussrechnung und Kostenkontrolle.....	312
45.3	Projektdokumentation und Nachbearbeitung.....	314
45.4	Objektübernahme.....	317
45.5	Betriebsplanung.....	319
45.6	Termin-, Kapazitäts- und Logistiksteuerung.....	323
45.7	Organisationsvorgabenfortschreibung.....	325
45.8	Kostensteuerung.....	327
46	Abnahme/Übergabe, Objektplaner.....	329
46.1	Terminplanung durchführen.....	329
46.2	Bauabnahme durchführen.....	331
46.3	Schlussrechnung prüfen und freigeben.....	336
46.4	Projektdokumentation und Nachbearbeitung durchführen.....	338
46.5	Objektübergabe durchführen.....	341
47	Abnahme/Übergabe, Technische Gebäudeausrüstung.....	343
47.1	Bauabnahme durchführen.....	343
47.2	Projektdokumentation und Nachbearbeitung durchführen.....	348
48	Abnahme/Übergabe, Genehmigung.....	351
48.1	Antrag auf Abnahme freigeben.....	351
48.2	Abnahme durchführen.....	353
49	Abnahme/Übergabe, sonstige Fachplaner.....	355
49.1	Bauwerksvermessung.....	355
50	Vergabe des Betriebes, Bauherr.....	357
50.1	Leistungsausschreibung.....	357
50.2	Auftrag vergeben.....	360
51	Vergabe des Betriebes, Ausführende.....	363
51.1	Ausschreibungsteilnahme.....	363
51.2	Zuschlagserteilung entgegennehmen.....	366
52	Objektbetrieb managen, Bauherr.....	368
52.1	Objektbetrieb leiten.....	368
52.2	Dokumentation und Pflege.....	372
52.3	Umweltschutz im FM organisieren.....	374
52.4	Arbeitssicherheit im FM organisieren.....	376
53	Objektbetrieb managen, Ausführende.....	379
53.1	Arbeitssicherheit im FM organisieren.....	379
53.2	Begutachtungen vornehmen.....	382
53.3	Objektbetrieb leiten.....	384
54	Arbeitsstätten bereitstellen, Bauherr.....	386
54.1	Arbeitsstätten bereitstellen.....	386
55	Objekte betreiben, Bauherr.....	388
55.1	Objekte, Anlagen und Einrichtungen betreiben.....	388
55.2	Anlagen und Einrichtungen bedienen.....	391
55.3	Anlagen & Einrichtungen wiederkehrend prüfen.....	395
55.4	Anlagen & Einrichtungen inspizieren und warten.....	397
55.5	Anlagen & Einrichtungen instandsetzen und erneuern.....	399
56	Objekte betreiben, Ausführende.....	401
56.1	Anlagen und Einrichtungen bedienen.....	401
56.2	Anlagen & Einrichtungen inspizieren & warten.....	404
56.3	Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern.....	407
56.4	Dokumentaion durchführen.....	409
56.5	Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen.....	411



57 Objekte betreiben, Genehmigungs- und Aufsichtsbehörde.....	411
57.1 Anlagen und Einrichtungen wiederkehrend prüfen.....	412
57.2 Anlagen und Einrichtungen instandsetzen und erneuern.....	415
58 Objekte ver- und entsorgen, Bauherr.....	417
58.1 Energiemanagement durchführen.....	417
58.2 Objekte entsorgen.....	419
58.3 Entsorgungsmanagement durchführen.....	421
59 Objekte ver- und entsorgen, sonstige Fachplaner.....	423
59.1 Energiemanagement durchführen.....	423
60 Objekte reinigen und pflegen, Bauherr.....	425
60.1 Sonderreinigung überwachen.....	425
61 Objekte reinigen und pflegen, Ausführende.....	427
61.1 Sonderreinigung durchführen.....	427
61.2 Schädlingsbekämpfung durchführen.....	429
61.3 Außenanlagen reinigen und pflegen.....	431
61.4 Pflanzen innen und außen pflegen.....	433
62 Objekte schützen und sichern, Ausführende.....	435
62.1 Objekte schützen und sichern.....	435
62.2 Ordnungsdienste erbringen.....	438
63 Objekte verwalten, Bauherr.....	440
63.1 FM-Rechnungswesen u. - Controlling durchführen.....	440
63.2 Vertrags- u. Versicherungsmanagement durchführen.....	442
63.3 Mängelansprüche geltend machen.....	444
63.4 Betriebskosten abrechnen / umlegen.....	446
63.5 Kosten und Finanzierung der Projektphase.....	448
64 Objekte verwalten, Objektplaner.....	450
64.1 Gewährleistungs- u. Mängelmanagement.....	450
64.2 Bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen mitwirken.....	453
65 Objekte verwalten, Technische Gebäudeausrüstung.....	455
65.1 Mängelansprüche geltend machen.....	455
65.2 Bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen mitwirken.....	457

1 Projektentwicklung im engeren Sinne, Bauherr



1.1 Grundstücksquisition / Grundstückssicherung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Grundstücksquisition / Grundstückssicherung	Bauherren-Sphäre



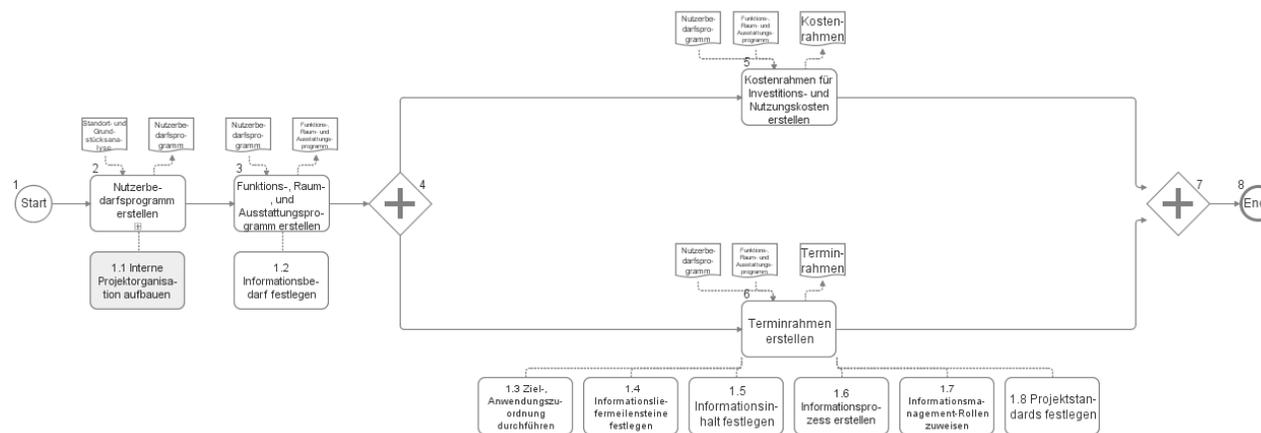
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Standort- und Grundstücksanalyse durchführen			
Notarvertrag zur Grundstückssicherung abschließen			

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Standort- und Grundstücksanalyse durchführen	Standort- und Grundstücksanalyse	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Nutzerbedarfsprogramm erstellen •Bauvoranfrage erstellen •Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben
Notarvertrag zur Grundstückssicherung abschließen	Notarvertrag zur Grundstückssicherung/Auflassung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Standort- und Grundstücksanalyse durchführen	-
Notarvertrag zur Grundstückssicherung abschließen	-

1.2 Definition Ziele

Bezeichnung	Verantwortlicher
Definition Ziele	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Nutzerbedarfsprogramm erstellen	Standort- und Grundstücksanalyse	1. Bearbeitung	Standort- und Grundstücksanalyse durchführen
Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen	Nutzerbedarfsprogramm	1. Bearbeitung	Nutzerbedarfsprogramm erstellen
Kostenrahmen für Investitions- und Nut-	Nutzerbedarfsprogramm	1. Bearbeitung	Nutzerbedarfsprogramm erstellen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
zungskosten erstellen	Funktions-, Raum- und Ausstattungsprogramm	1. Bearbeitung	Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen
Terminrahmen erstellen	Nutzerbedarfsprogramm	1. Bearbeitung	Nutzerbedarfsprogramm erstellen
	Funktions-, Raum- und Ausstattungsprogramm	1. Bearbeitung	Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen

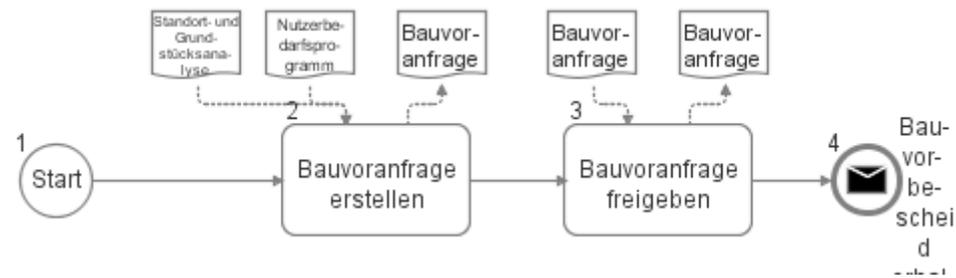
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Nutzerbedarfsprogramm erstellen	Nutzerbedarfsprogramm	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen •Kostenrahmen für Investitions- und Nutzungskosten erstellen •Terminrahmen erstellen •Bauvoranfrage erstellen •Aufbauorganisation festlegen •Betriebskonzept zusammenstellen •Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben •Entwurf der Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen
Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen	Funktions-, Raum- und Ausstattungsprogramm	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Kostenrahmen für Investitions- und Nutzungskosten erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Terminrahmen erstellen •Aufbauorganisation festlegen •Betriebskonzept zusammenstellen •Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben •Entwurf der Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen
Kostenrahmen für Investitions- und Nutzungskosten erstellen	Kostenrahmen	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Projektstrukturplan erstellen •Aufbauorganisation festlegen •Betriebskonzept zusammenstellen •Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben
Terminrahmen erstellen	Terminrahmen	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Projektstrukturplan erstellen •Aufbauorganisation festlegen •Betriebskonzept zusammenstellen •Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben •Ablauforganisation festlegen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Nutzerbedarfsprogramm erstellen	1.1 Interne Projektorganisation aufbauen
Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen	1.2 Informationsbedarf festlegen
Kostenrahmen für Investitions- und Nutzungskosten erstellen	-
Terminrahmen erstellen	1.3 Ziel-, Anwendungszuordnung durchführen 1.4 Informationsliefermeilensteine festlegen 1.5 Informationsinhalt festlegen 1.6 Informationsprozess erstellen 1.7 Informationsmanagement-Rollen zuweisen 1.8 Projektstandards festlegen

1.3 Klärung baurechtlicher Randbedingungen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Klärung baurechtlicher Randbedingungen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bauvoranfrage erstellen	Standort- und Grundstücksanalyse	1. Bearbeitung	Standort- und Grundstücksanalyse durchführen
	Nutzerbedarfsprogramm	1. Bearbeitung	Nutzerbedarfsprogramm erstellen
Bauvoranfrage freigeben	Bauvoranfrage	1. Bearbeitung	Bauvoranfrage erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bauvoranfrage erstellen	Bauvoranfrage	1. Bearbeitung	•Bauvoranfrage freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bauvoranfrage freigeben	Bauvoranfrage	Freigegeben	•Bauvoranfrage prüfen und genehmigen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bauvoranfrage erstellen	-
Bauvoranfrage freigeben	-

1.4 Grundstückskauf

Bezeichnung	Verantwortlicher
Grundstückskauf	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kaufvertrag abschließen/ Grundstück erwerben	Bauvorbescheid	Geteilt	Bauvorbescheid teilen
Grundbucheintrag vornehmen	Kaufvertrag	1. Bearbeitung	Kaufvertrag abschließen/ Grundstück erwerben

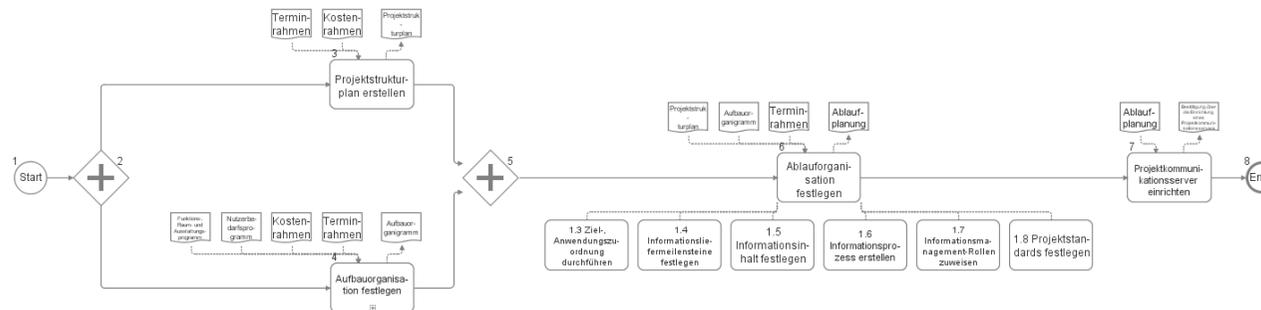
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kaufvertrag abschließen/ Grundstück erwerben	Kaufvertrag	1. Bearbeitung	•Grundbucheintrag vornehmen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Grundbucheintrag vornehmen	Grundbucheintrag	1. Bearbeitung	•Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kaufvertrag abschließen/ Grundstück erwerben	-
Grundbucheintrag vornehmen	-

1.5 Durchführung der Projektorganisation

Bezeichnung	Verantwortlicher
Durchführung der Projektorganisation	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Projektstrukturplan erstellen	Terminrahmen	1. Bearbeitung	Terminrahmen erstellen
	Kostenrahmen	1. Bearbeitung	Kostenrahmen für Investitions- und Nutzungskosten erstellen
Aufbauorganisation festlegen	Funktions-, Raum- und Ausstattungsprogramm	1. Bearbeitung	Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen
	Nutzerbedarfsprogramm	1. Bearbeitung	Nutzerbedarfsprogramm erstellen
	Kostenrahmen	1. Bearbeitung	Kostenrahmen für Investitions- und Nutzungskosten erstellen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Terminrahmen	1. Bearbeitung	Terminrahmen erstellen
Ablauforganisation festlegen	Projektstrukturplan	1. Bearbeitung	Projektstrukturplan erstellen
	Aufbauorganigramm	1. Bearbeitung	Aufbauorganisation festlegen
	Terminrahmen	1. Bearbeitung	Terminrahmen erstellen
Projektkommunikationsserver einrichten	Ablaufplanung	1. Bearbeitung	Ablauforganisation festlegen

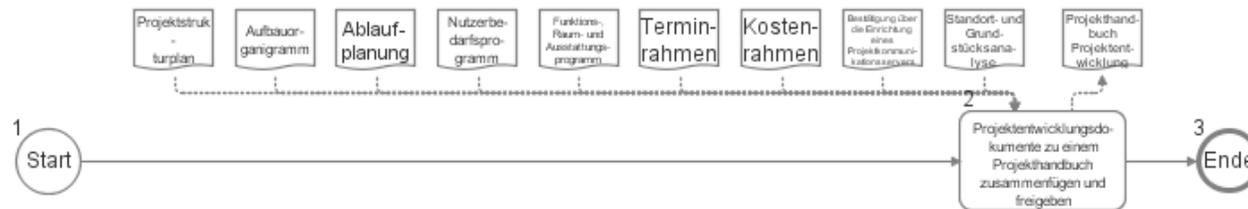
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Projektstrukturplan erstellen	Projektstrukturplan	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Ablauforganisation festlegen •Betriebskonzept zusammenstellen •Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben
Aufbauorganisation festlegen	Aufbauorganigramm	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Ablauforganisation festlegen •Betriebskonzept zusammenstellen •Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben
Ablauforganisation festlegen	Ablaufplanung	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Betriebskonzept zusammenstellen •Projektkommunikationsserver einrichten •Projektentwicklungsdokumente zu ei-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			nem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben
Projektkommunikationsserver einrichten	Bestätigung über die Einrichtung eines Projektkommunikationsservers		•Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Projektstrukturplan erstellen	-
Aufbauorganisation festlegen	-
Ablauforganisation festlegen	1.3 Ziel-, Anwendungszuordnung durchführen 1.4 Informationsliefermeilensteine festlegen 1.5 Informationsinhalt festlegen 1.6 Informationsprozess erstellen 1.7 Informationsmanagement-Rollen zuweisen 1.8 Projektstandards festlegen
Projektkommunikationsserver einrichten	-

1.6 Erstellung Projekthandbuch

Bezeichnung	Verantwortlicher
Erstellung Projekthandbuch	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben	Projektstrukturplan	1. Bearbeitung	Projektstrukturplan erstellen
	Aufbauorganigramm	1. Bearbeitung	Aufbauorganisation festlegen
	Ablaufplanung	1. Bearbeitung	Ablauforganisation festlegen
	Nutzerbedarfsprogramm	1. Bearbeitung	Nutzerbedarfsprogramm erstellen
	Funktions-, Raum- und Ausstattungsprogramm	1. Bearbeitung	Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen
	Terminrahmen	1. Bearbeitung	Terminrahmen erstellen
	Kostenrahmen	1. Bearbeitung	Kostenrahmen für Investitions- und Nutzungskosten erstellen

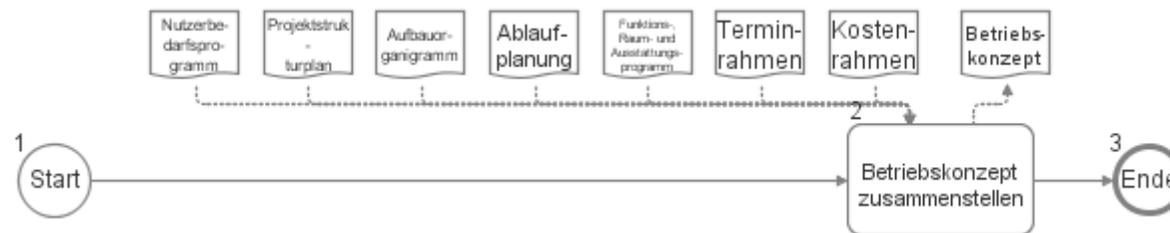
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Bestätigung über die Einrichtung eines Projektkommunikationsservers		Projektkommunikationsserver einrichten
	Standort- und Grundstücksanalyse	1. Bearbeitung	Standort- und Grundstücksanalyse durchführen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben	Projekthandbuch Projektentwicklung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Vertrag OP vorbereiten •Ausschluss- und Auswahlkriterien OP definieren •Projektunterlagen freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben	-

1.7 Erstellung Betriebskonzept

Bezeichnung	Verantwortlicher
Erstellung Betriebskonzept	Bauherren-Sphäre



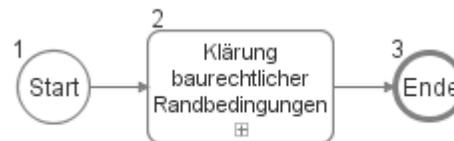
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Betriebskonzept zusammenstellen	Nutzerbedarfsprogramm	1. Bearbeitung	Nutzerbedarfsprogramm erstellen
	Projektstrukturplan	1. Bearbeitung	Projektstrukturplan erstellen
	Aufbauorganigramm	1. Bearbeitung	Aufbauorganisation festlegen
	Ablaufplanung	1. Bearbeitung	Ablauforganisation festlegen
	Funktions-, Raum- und Ausstattungsprogramm	1. Bearbeitung	Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen
	Terminrahmen	1. Bearbeitung	Terminrahmen erstellen
	Kostenrahmen	1. Bearbeitung	Kostenrahmen für Investitions- und Nut-

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			zungskosten erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Betriebskonzept zusammenstellen	Betriebskonzept	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Betreiberstrategie entwickeln •Betreiberkonzept erstellen •Entwurf der Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen •Energieleistungsvertrag unterzeichnen und teilen •Aufzeichnungen über veranstaltungsbezogenen Einsatz erstellen •Betreiberstrategie entwickeln •Betreiberkonzept erstellen •Betreiberkonzept erstellen

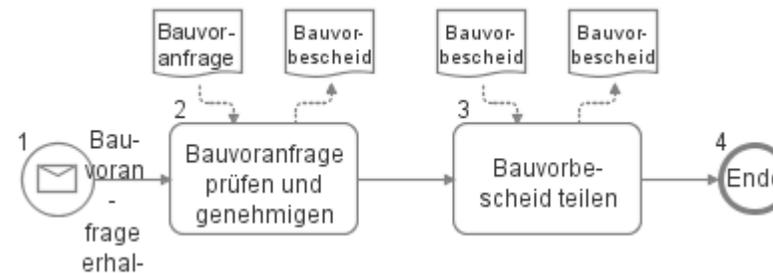
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Betriebskonzept zusammenstellen	-

2 Projektentwicklung im engeren Sinne, Genehmigungs- u. Aufsichtsbehörde



2.1 Klärung baurechtlicher Randbedingungen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Klärung baurechtlicher Randbedingungen	Genehmigungs- und Aufsichts-Sphäre

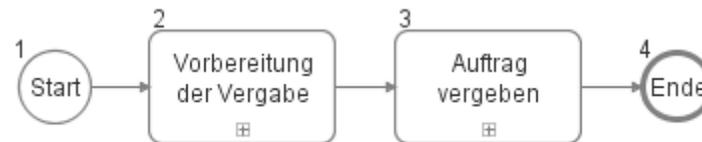


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bauvoranfrage prüfen und genehmigen	Bauvoranfrage	Freigegeben	Bauvoranfrage freigeben
Bauvorbescheid teilen	Bauvorbescheid	1. Bearbeitung	Bauvoranfrage prüfen und genehmigen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bauvoranfrage prüfen und genehmigen	Bauvorbescheid	1. Bearbeitung	•Bauvorbescheid teilen
Bauvorbescheid teilen	Bauvorbescheid	Geteilt	•Kaufvertrag abschließen/ Grundstück erwerben

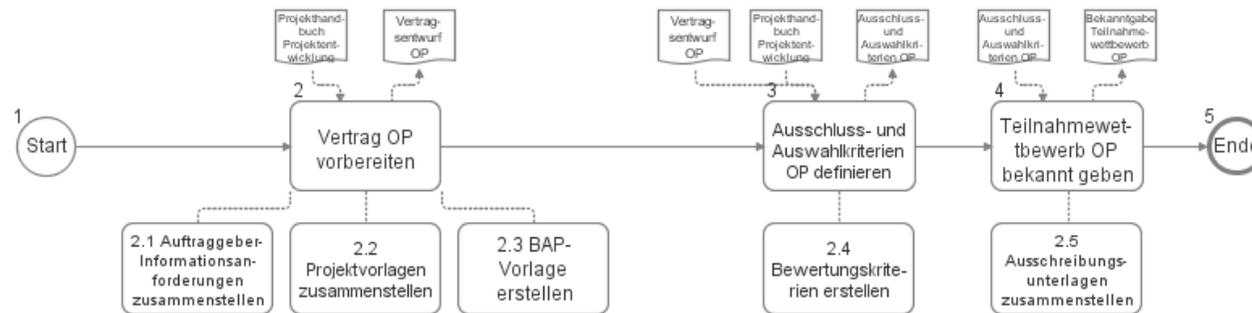
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bauvoranfrage prüfen und genehmigen	-
Bauvorbescheid teilen	-

3 Vergabe der Objektplanung, Bauherr



3.1 Vorbereitung der Vergabe

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorbereitung der Vergabe	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vertrag OP vorbereiten	Projekthandbuch Projektentwicklung	Freigegeben	Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben
Ausschluss- und Auswahlkriterien OP definieren	Vertragsentwurf OP	Freigegeben	Vertrag OP vorbereiten
	Projekthandbuch Projektentwicklung	Freigegeben	Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben
Teilnahmewettbewerb OP bekannt geben	Ausschluss- und Auswahlkriterien OP	1. Bearbeitung	Ausschluss- und Auswahlkriterien OP definieren

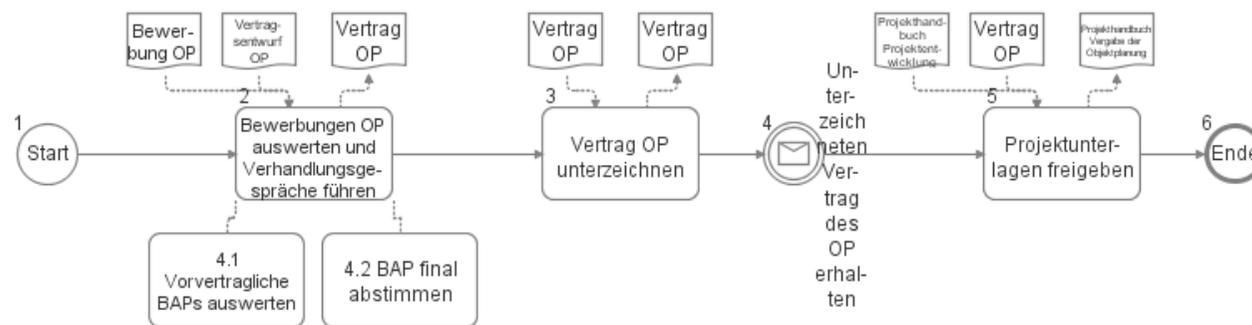
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertrag OP vorbereiten	Vertragsentwurf OP	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Ausschluss- und Auswahlkriterien OP definieren •Bewerbungen OP auswerten und Verhandlungsgespräche führen •Verhandlungen führen
Ausschluss- und Auswahlkriterien OP definieren	Ausschluss- und Auswahlkriterien OP	1. Bearbeitung	•Teilnahmewettbewerb OP bekannt geben
Teilnahmewettbewerb OP bekannt geben	Bekanntgabe Teilnahmewettbewerb OP	Freigegeben	•Bewerbung OP erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vertrag OP vorbereiten	2.1 Auftraggeber-Informationsanforderungen zusammenstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
	2.2 Projektvorlagen zusammenstellen 2.3 BAP-Vorlage erstellen
Ausschluss- und Auswahlkriterien OP definieren	2.4 Bewertungskriterien erstellen
Teilnahmewettbewerb OP bekannt geben	2.5 Ausschreibungsunterlagen zusammenstellen

3.2 Auftrag vergeben

Bezeichnung	Verantwortlicher
Auftrag vergeben	Bauherren-Sphäre



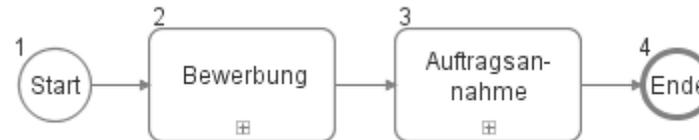
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bewerbungen OP auswerten und Verhandlungsgespräche führen	Bewerbung OP	Geteilt	Bewerbung OP teilen
	Vertragsentwurf OP	Freigegeben	Vertrag OP vorbereiten
Vertrag OP unterzeichnen	Vertrag OP	Geteilt	Bewerbungen OP auswerten und Verhandlungsgespräche führen
Projektunterlagen freigeben	Projekthandbuch Projektentwicklung	Freigegeben	Projektentwicklungsdokumente zu einem Projekthandbuch zusammenfügen und freigeben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Vertrag OP	Geteilt	Vertrag unterzeichnen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Bewerbungen OP auswerten und Verhandlungsgespräche führen	Vertrag OP	Geteilt	•Vertrag OP unterzeichnen
Vertrag OP unterzeichnen	Vertrag OP	Freigegeben	•Vertrag unterzeichnen
Projektunterlagen freigeben	Projekthandbuch Vergabe der Objektplanung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben •Aufgabenstellung klären •Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben •Aufgabenstellung klären •Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben

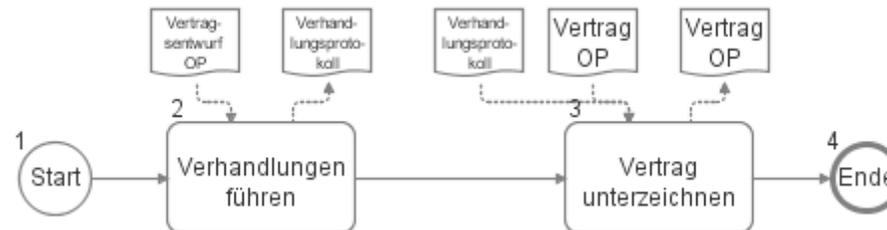
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bewerbungen OP auswerten und Verhandlungsgespräche führen	4.1 Vorvertragliche BAPs auswerten 4.2 BAP final abstimmen
Vertrag OP unterzeichnen	-
Projektunterlagen freigeben	-

4 Vergabe der Objektplanung, Objektplaner



4.1 Auftragsannahme

Bezeichnung	Verantwortlicher
Auftragsannahme	Objektplaner



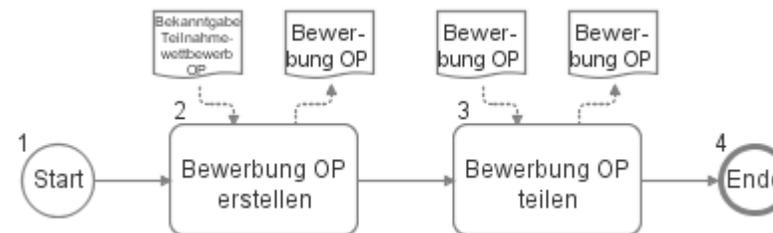
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Verhandlungen führen	Vertragsentwurf OP	Freigegeben	Vertrag OP vorbereiten
Vertrag unterzeichnen	Verhandlungsprotokoll		Verhandlungen führen
	Vertrag OP	Freigegeben	Vertrag OP unterzeichnen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Verhandlungen führen	Verhandlungsprotokoll		•Vertrag unterzeichnen
Vertrag unterzeichnen	Vertrag OP	Geteilt	•Projektunterlagen freigeben •Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Verhandlungen führen	-
Vertrag unterzeichnen	-

4.2 Bewerbung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bewerbung	Objektplaner



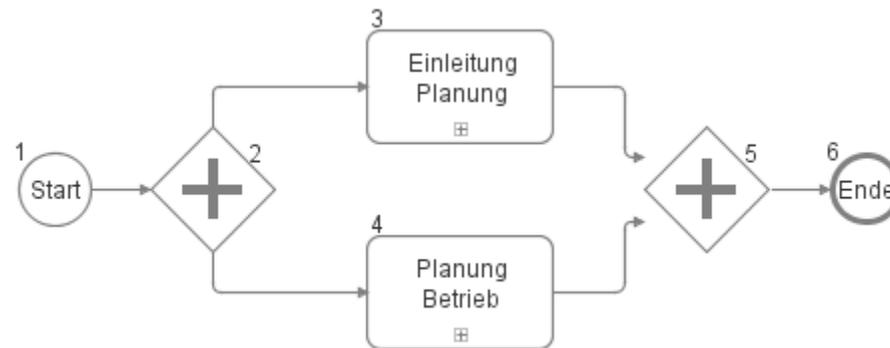
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bewerbung OP erstellen	Bekanntgabe Teilnahmewettbewerb OP	Freigegeben	Teilnahmewettbewerb OP bekannt geben
Bewerbung OP teilen	Bewerbung OP	1. Bearbeitung	Bewerbung OP erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bewerbung OP erstellen	Bewerbung OP	1. Bearbeitung	•Bewerbung OP teilen
Bewerbung OP teilen	Bewerbung OP	Geteilt	•Bewerbungen OP auswerten und Ver-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			handlungsgespräche führen

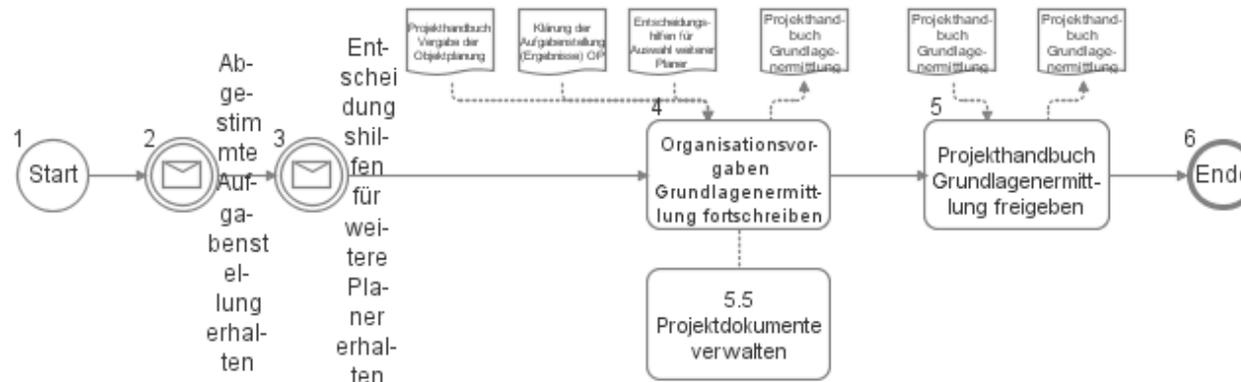
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bewerbung OP erstellen	-
Bewerbung OP teilen	-

5 Grundlagenermittlung, Bauherr



5.1 Einleitung Planung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Einleitung Planung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben	Projektbandbuch Vergabe der Objektplanung	Freigegeben	Projektunterlagen freigeben
	Klärung der Aufgabenstellung (Ergebnisse) OP	Geteilt	Ergebnisse Klärung der Aufgabenstellung teilen
	Entscheidungshilfen für Auswahl weiterer Planer	Geteilt	Entscheidungshilfen teilen
Projektbandbuch Grundlagenermittlung freigegeben	Projektbandbuch Grundlagenermittlung	1. Bearbeitung	Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben	Projekthandbuch Grundlagenermittlung	1. Bearbeitung	•Projekthandbuch Grundlagenermittlung freigeben
Projekthandbuch Grundlagenermittlung freigeben	Projekthandbuch Grundlagenermittlung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Betreiberkonzept erstellen •Vertrag TGA vorbereiten •Vertrag TWP vorbereiten •Vertrag SF vorbereiten •Projektunterlagen freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben	5.5 Projektdokumente verwalten
Projekthandbuch Grundlagenermittlung freigeben	-

5.2 Planung Betrieb

Bezeichnung	Verantwortlicher
Planung Betrieb	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Betrieberkonzept erstellen	Betriebskonzept	1. Bearbeitung	Betriebskonzept zusammenstellen
	Projekthandbuch Grundlagenermittlung	Freigegeben	Projekthandbuch Grundlagenermittlung freigegeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Betreiberkonzept erstellen	Betreiberkonzept	1. Bearbeitung	•Betrieberstrategie entwickeln

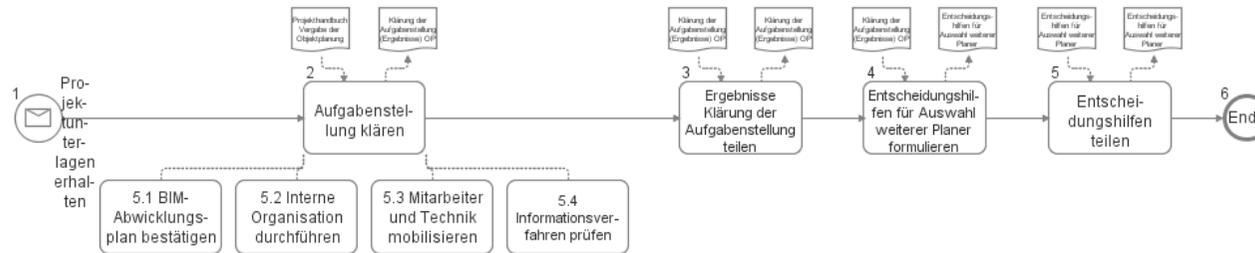
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Betreiberkonzept erstellen	-

6 Grundlagenermittlung, Objektplaner



6.1 Grundlagenermittlung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Grundlagenermittlung	Objektplaner



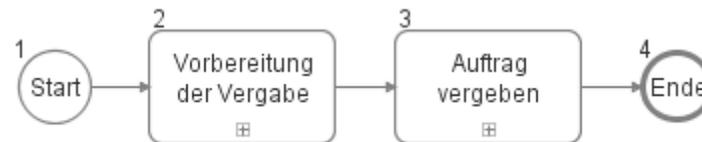
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Aufgabenstellung klären	Projekthandbuch Vergabe der Objektplanung	Freigegeben	Projektunterlagen freigeben
Ergebnisse Klärung der Aufgabenstellung teilen	Klärung der Aufgabenstellung (Ergebnisse) OP	1. Bearbeitung	Aufgabenstellung klären
Entscheidungshilfen für Auswahl weiterer Planer formulieren	Klärung der Aufgabenstellung (Ergebnisse) OP	Geteilt	Ergebnisse Klärung der Aufgabenstellung teilen
Entscheidungshilfen teilen	Entscheidungshilfen für Auswahl weiterer Planer	1. Bearbeitung	Entscheidungshilfen für Auswahl weiterer Planer formulieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Aufgabenstellung klären	Klärung der Aufgabenstellung (Ergebnisse) OP	1. Bearbeitung	•Ergebnisse Klärung der Aufgabenstellung teilen
Ergebnisse Klärung der Aufgabenstellung teilen	Klärung der Aufgabenstellung (Ergebnisse) OP	Geteilt	•Entscheidungshilfen für Auswahl weiterer Planer formulieren •Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben •Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben
Entscheidungshilfen für Auswahl weiterer Planer formulieren	Entscheidungshilfen für Auswahl weiterer Planer	1. Bearbeitung	•Entscheidungshilfen teilen
Entscheidungshilfen teilen	Entscheidungshilfen für Auswahl weiterer Planer	Geteilt	•Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben •Organisationsvorgaben Grundlagenermittlung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			mittlung fortschreiben

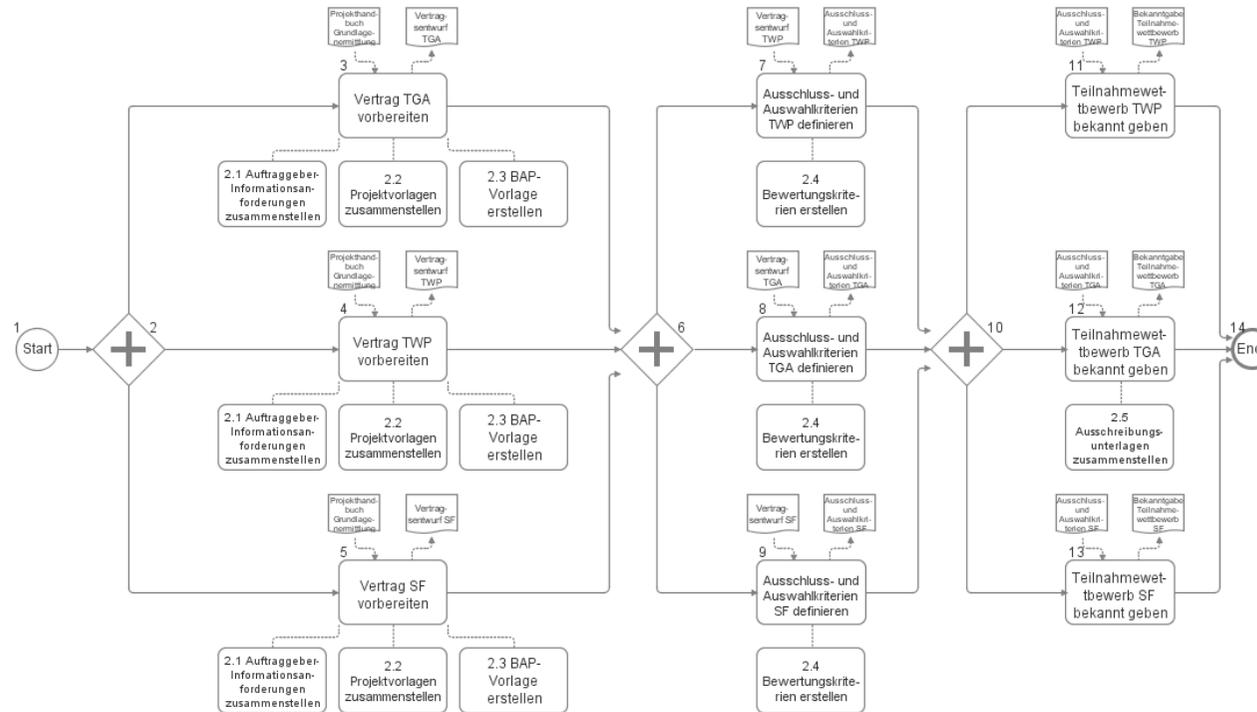
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Aufgabenstellung klären	5.1 BIM-Abwicklungsplan bestätigen 5.2 Interne Organisation durchführen 5.3 Mitarbeiter und Technik mobilisieren 5.4 Informationsverfahren prüfen
Ergebnisse Klärung der Aufgabenstellung teilen	-
Entscheidungshilfen für Auswahl weiterer Planer formulieren	-
Entscheidungshilfen teilen	-

7 Vergabe der Fachplanung, Bauherr



7.1 Vorbereitung der Vergabe

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorbereitung der Vergabe	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vertrag TGA vorbereiten	Projekthandbuch Grundlagenermittlung	Freigegeben	Projekthandbuch Grundlagenermittlung freigegeben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vertrag TWP vorbereiten	Projekthandbuch Grundlagenermittlung	Freigegeben	Projekthandbuch Grundlagenermittlung freigegeben
Vertrag SF vorbereiten	Projekthandbuch Grundlagenermittlung	Freigegeben	Projekthandbuch Grundlagenermittlung freigegeben
Ausschluss- und Auswahlkriterien TWP definieren	Vertragsentwurf TWP	1. Bearbeitung	Vertrag TWP vorbereiten
Ausschluss- und Auswahlkriterien TGA definieren	Vertragsentwurf TGA	1. Bearbeitung	Vertrag TGA vorbereiten
Ausschluss- und Auswahlkriterien SF definieren	Vertragsentwurf SF	1. Bearbeitung	Vertrag SF vorbereiten
Teilnahmewettbewerb TWP bekannt geben	Ausschluss- und Auswahlkriterien TWP	1. Bearbeitung	Ausschluss- und Auswahlkriterien TWP definieren
Teilnahmewettbewerb TGA bekannt geben	Ausschluss- und Auswahlkriterien TGA	1. Bearbeitung	Ausschluss- und Auswahlkriterien TGA definieren
Teilnahmewettbewerb SF bekannt geben	Ausschluss- und Auswahlkriterien SF	1. Bearbeitung	Ausschluss- und Auswahlkriterien SF definieren

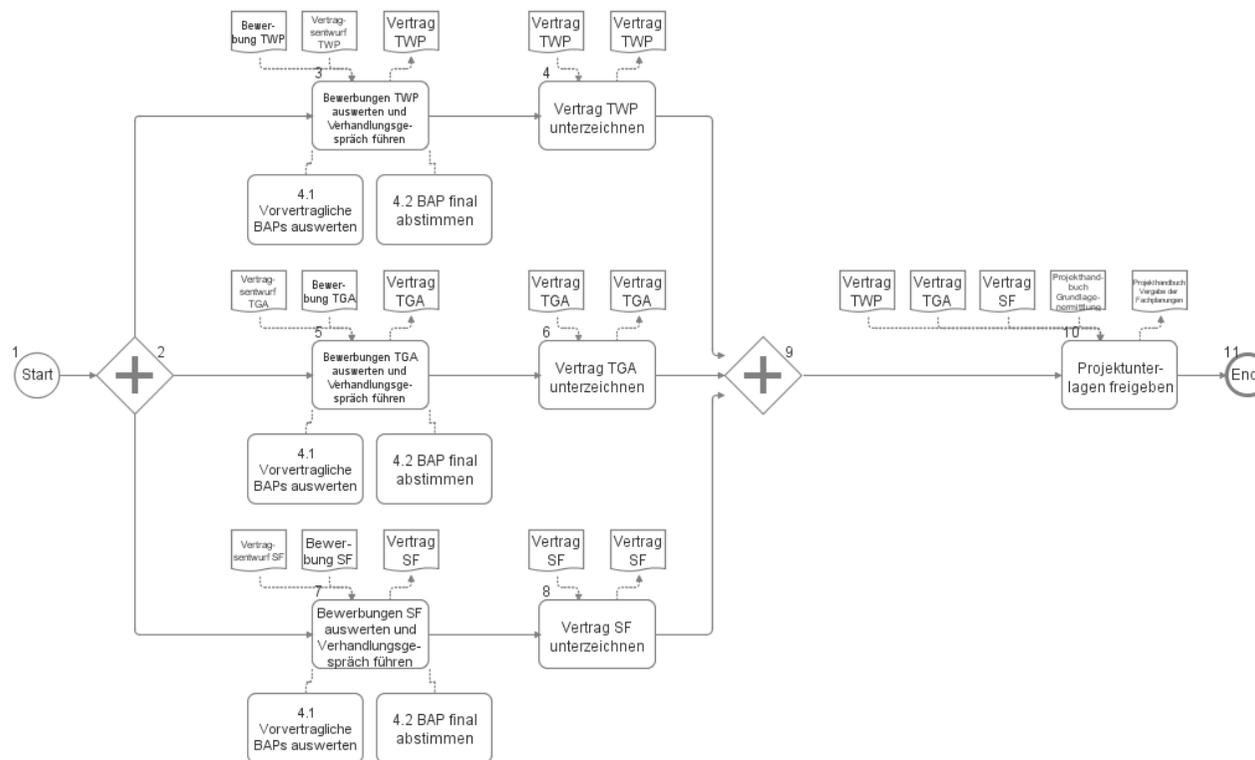
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertrag TGA vorbereiten	Vertragsentwurf TGA	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Ausschluss- und Auswahlkriterien TGA definieren •Verhandlungen TGA führen •Bewerbungen TGA auswerten und Verhandlungsgespräch führen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertrag TWP vorbereiten	Vertragsentwurf TWP	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Ausschluss- und Auswahlkriterien TWP definieren •Bewerbungen TWP auswerten und Verhandlungsgespräch führen •Verhandlungen TWP führen
Vertrag SF vorbereiten	Vertragsentwurf SF	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Ausschluss- und Auswahlkriterien SF definieren •Bewerbungen SF auswerten und Verhandlungsgespräch führen •Verhandlungen SF führen
Ausschluss- und Auswahlkriterien TWP definieren	Ausschluss- und Auswahlkriterien TWP	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Teilnahmewettbewerb TWP bekannt geben
Ausschluss- und Auswahlkriterien TGA definieren	Ausschluss- und Auswahlkriterien TGA	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Teilnahmewettbewerb TGA bekannt geben
Ausschluss- und Auswahlkriterien SF definieren	Ausschluss- und Auswahlkriterien SF	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Teilnahmewettbewerb SF bekannt geben
Teilnahmewettbewerb TWP bekannt geben	Bekanntgabe Teilnahmewettbewerb TWP	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Bewerbung TWP erstellen
Teilnahmewettbewerb TGA bekannt geben	Bekanntgabe Teilnahmewettbewerb TGA	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Bewerbung TGA erstellen
Teilnahmewettbewerb SF bekannt geben	Bekanntgabe Teilnahmewettbewerb SF		<ul style="list-style-type: none"> •Bewerbung SF erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vertrag TGA vorbereiten	2.1 Auftraggeber-Informationsanforderungen zusammenstellen 2.2 Projektvorlagen zusammenstellen 2.3 BAP-Vorlage erstellen
Vertrag TWP vorbereiten	2.1 Auftraggeber-Informationsanforderungen zusammenstellen 2.2 Projektvorlagen zusammenstellen 2.3 BAP-Vorlage erstellen
Vertrag SF vorbereiten	2.1 Auftraggeber-Informationsanforderungen zusammenstellen 2.2 Projektvorlagen zusammenstellen 2.3 BAP-Vorlage erstellen
Ausschluss- und Auswahlkriterien TWP definieren	2.4 Bewertungskriterien erstellen
Ausschluss- und Auswahlkriterien TGA definieren	2.4 Bewertungskriterien erstellen
Ausschluss- und Auswahlkriterien SF definieren	2.4 Bewertungskriterien erstellen
Teilnahmewettbewerb TWP bekannt geben	-
Teilnahmewettbewerb TGA bekannt geben	2.5 Ausschreibungsunterlagen zusammenstellen
Teilnahmewettbewerb SF bekannt geben	-

7.2 Auftrag vergeben

Bezeichnung	Verantwortlicher
Auftrag vergeben	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bewerbungen TWP auswerten und Verhandlungsgespräch führen	Bewerbung TWP	Geteilt	Bewerbung TWP teilen
	Vertragsentwurf TWP	1. Bearbeitung	Vertrag TWP vorbereiten
Vertrag TWP unterzeichnen	Vertrag TWP	1. Bearbeitung	Bewerbungen TWP auswerten und Verhandlungsgespräch führen
Bewerbungen TGA auswerten und Verhandlungsgespräch führen	Vertragsentwurf TGA	1. Bearbeitung	Vertrag TGA vorbereiten
	Bewerbung TGA	Geteilt	Bewerbung TGA teilen
Vertrag TGA unterzeichnen	Vertrag TGA	1. Bearbeitung	Bewerbungen TGA auswerten und Verhandlungsgespräch führen
Bewerbungen SF auswerten und Verhandlungsgespräch führen	Vertragsentwurf SF	1. Bearbeitung	Vertrag SF vorbereiten
	Bewerbung SF	Geteilt	Bewerbung SF teilen
Vertrag SF unterzeichnen	Vertrag SF		Bewerbungen SF auswerten und Verhandlungsgespräch führen
Projektunterlagen freigeben	Vertrag TWP		Vertrag TWP unterzeichnen
	Vertrag TGA	Geteilt	Vertrag TGA unterzeichnen
	Vertrag SF	Geteilt	Vertrag SF unterzeichnen
	Projekthandbuch Grundlagenermittlung	Freigegeben	Projekthandbuch Grundlagenermittlung freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bewerbungen TWP auswerten und Verhandlungsgespräch führen	Vertrag TWP	1. Bearbeitung	•Vertrag TWP unterzeichnen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertrag TWP unterzeichnen	Vertrag TWP	Freigegeben	•Vertrag TWP unterzeichnen
Bewerbungen TGA auswerten und Verhandlungsgespräch führen	Vertrag TGA	1. Bearbeitung	•Vertrag TGA unterzeichnen
Vertrag TGA unterzeichnen	Vertrag TGA	Freigegeben	•Vertrag TGA unterzeichnen
Bewerbungen SF auswerten und Verhandlungsgespräch führen	Vertrag SF		•Vertrag SF unterzeichnen
Vertrag SF unterzeichnen	Vertrag SF	Freigegeben	•Vertrag SF unterzeichnen
Projektunterlagen freigeben	Projekthandbuch Vergabe der Fachplanungen	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Vorplanung fortschreiben •Architektonisches Vorplanungskonzept erstellen •Lösungsvorschlag des Tragwerks erstellen •TGA Vordimensionierungen erstellen •Vorplanung SF erstellen •Vorplanung SF erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bewerbungen TWP auswerten und Verhandlungsgespräch führen	4.1 Vorvertragliche BAPs auswerten 4.2 BAP final abstimmen
Vertrag TWP unterzeichnen	-
Bewerbungen TGA auswerten und Verhandlungsgespräch führen	4.1 Vorvertragliche BAPs auswerten

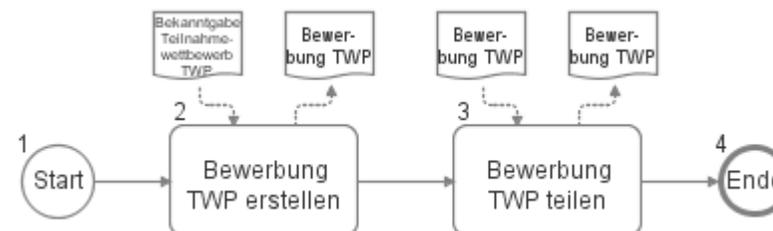
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
	4.2 BAP final abstimmen
Vertrag TGA unterzeichnen	-
Bewerbungen SF auswerten und Verhandlungsgespräch führen	4.1 Vorvertragliche BAPs auswerten 4.2 BAP final abstimmen
Vertrag SF unterzeichnen	-
Projektunterlagen freigeben	-

8 Vergabe der Fachplanung, Tragwerksplaner



8.1 Bewerbung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bewerbung	Tragwerksplaner



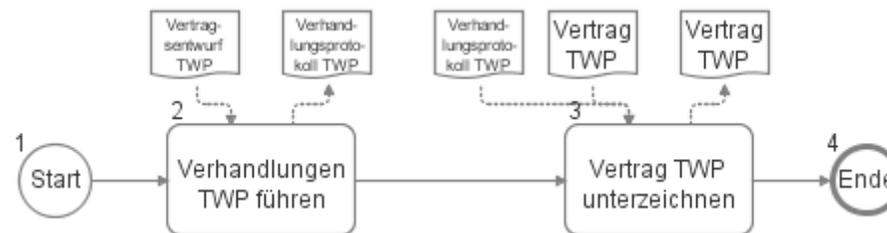
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bewerbung TWP erstellen	Bekanntgabe Teilnahmewettbewerb TWP	Freigegeben	Teilnahmewettbewerb TWP bekannt geben
Bewerbung TWP teilen	Bewerbung TWP	1. Bearbeitung	Bewerbung TWP erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bewerbung TWP erstellen	Bewerbung TWP	1. Bearbeitung	•Bewerbung TWP teilen
Bewerbung TWP teilen	Bewerbung TWP	Geteilt	•Bewerbungen TWP auswerten und Verhandlungsgespräch führen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bewerbung TWP erstellen	-
Bewerbung TWP teilen	-

8.2 Auftragsannahme

Bezeichnung	Verantwortlicher
Auftragsannahme	Tragwerksplaner



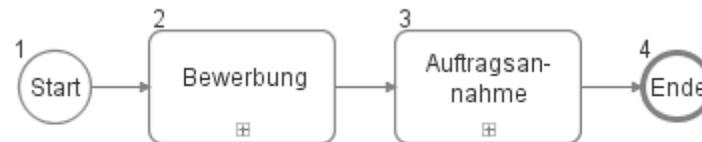
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Verhandlungen TWP führen	Vertragsentwurf TWP	1. Bearbeitung	Vertrag TWP vorbereiten
Vertrag TWP unterzeichnen	Verhandlungsprotokoll TWP	1. Bearbeitung	Verhandlungen TWP führen
	Vertrag TWP	Freigegeben	Vertrag TWP unterzeichnen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Verhandlungen TWP führen	Verhandlungsprotokoll TWP	1. Bearbeitung	•Vertrag TWP unterzeichnen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertrag TWP unterzeichnen	Vertrag TWP		<ul style="list-style-type: none"> •Projektunterlagen freigeben •Projektarchiv

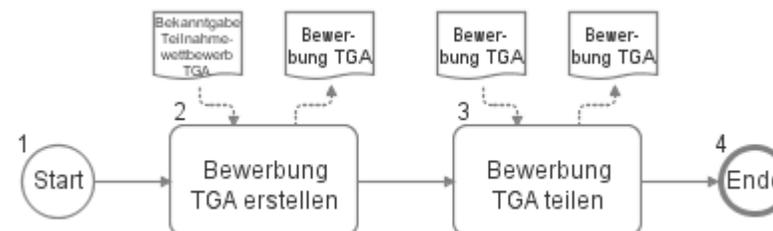
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Verhandlungen TWP führen	-
Vertrag TWP unterzeichnen	-

9 Vergabe der Fachplanung, Technische Gebäudeausrüstung



9.1 Bewerbung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bewerbung	TGA-Planer



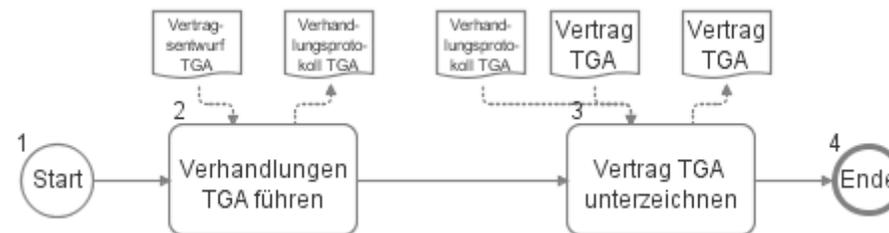
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bewerbung TGA erstellen	Bekanntgabe Teilnahmewettbewerb TGA	Freigegeben	Teilnahmewettbewerb TGA bekannt geben
Bewerbung TGA teilen	Bewerbung TGA	1. Bearbeitung	Bewerbung TGA erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bewerbung TGA erstellen	Bewerbung TGA	1. Bearbeitung	•Bewerbung TGA teilen
Bewerbung TGA teilen	Bewerbung TGA	Geteilt	•Bewerbungen TGA auswerten und Verhandlungsgespräch führen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bewerbung TGA erstellen	-
Bewerbung TGA teilen	-

9.2 Auftragsannahme

Bezeichnung	Verantwortlicher
Auftragsannahme	TGA-Planer



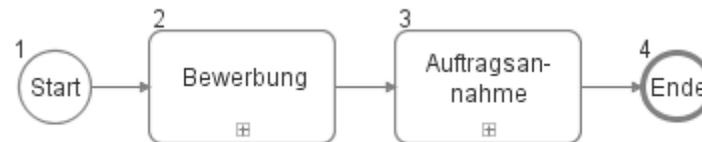
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Verhandlungen TGA führen	Vertragssentwurf TGA	1. Bearbeitung	Vertrag TGA vorbereiten
Vertrag TGA unterzeichnen	Verhandlungsprotokoll TGA		Verhandlungen TGA führen
	Vertrag TGA	Freigegeben	Vertrag TGA unterzeichnen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Verhandlungen TGA führen	Verhandlungsprotokoll TGA		•Vertrag TGA unterzeichnen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertrag TGA unterzeichnen	Vertrag TGA	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Projektunterlagen freigeben •Projektarchiv

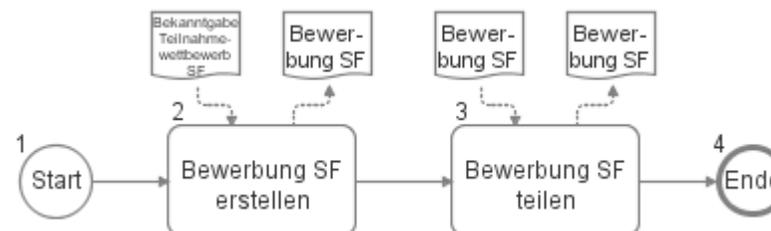
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Verhandlungen TGA führen	-
Vertrag TGA unterzeichnen	-

10 Vergabe der Fachplanung, sonstige Fachplaner



10.1 Bewerbung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bewerbung	sonstige Fachplaner



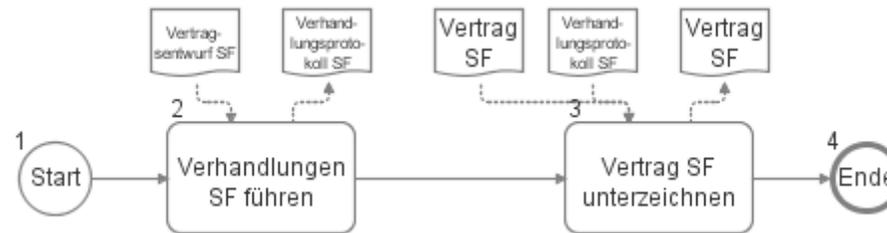
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bewerbung SF erstellen	Bekanntgabe Teilnahmewettbewerb SF		Teilnahmewettbewerb SF bekannt geben
Bewerbung SF teilen	Bewerbung SF	1. Bearbeitung	Bewerbung SF erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bewerbung SF erstellen	Bewerbung SF	1. Bearbeitung	•Bewerbung SF teilen
Bewerbung SF teilen	Bewerbung SF	Geteilt	•Bewerbungen SF auswerten und Verhandlungsgespräch führen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bewerbung SF erstellen	-
Bewerbung SF teilen	-

10.2 Auftragsannahme

Bezeichnung	Verantwortlicher
Auftragsannahme	sonstige Fachplaner



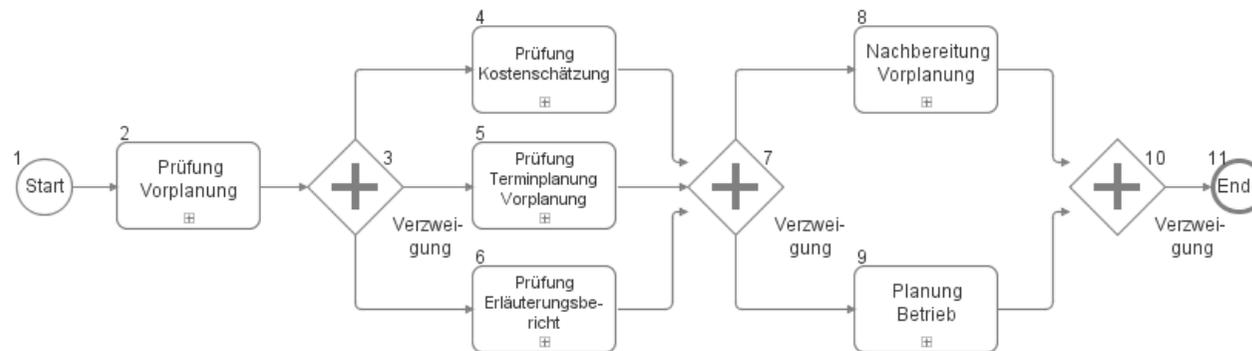
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Verhandlungen SF führen	Vertragsentwurf SF	1. Bearbeitung	Vertrag SF vorbereiten
Vertrag SF unterzeichnen	Vertrag SF	Freigegeben	Vertrag SF unterzeichnen
	Verhandlungsprotokoll SF		Verhandlungen SF führen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Verhandlungen SF führen	Verhandlungsprotokoll SF		•Vertrag SF unterzeichnen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertrag SF unterzeichnen	Vertrag SF	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Projektunterlagen freigeben •Projektarchiv

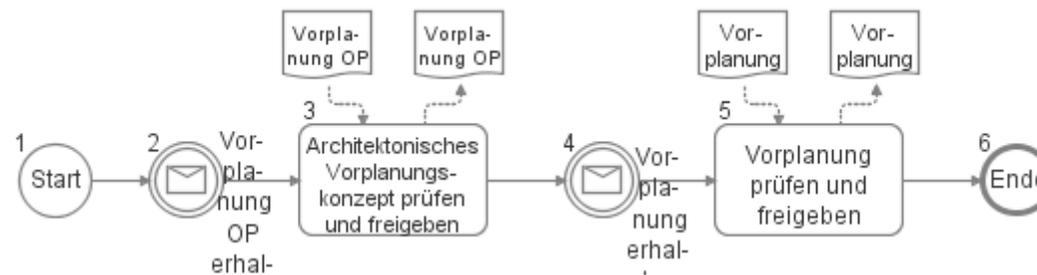
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Verhandlungen SF führen	-
Vertrag SF unterzeichnen	-

11 Vorplanung, Bauherr



11.1 Prüfung Vorplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Vorplanung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Architektonisches Vorplanungskonzept prüfen und freigeben	Vorplanung OP	Geteilt	Architektonisches Vorplanungskonzept teilen
Vorplanung prüfen und freigeben	Vorplanung	Geteilt	Vorplanung teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Architektonisches Vorplanungskonzept prüfen und freigeben	Vorplanung OP	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> • Lösungsvorschlag des Tragwerks erstellen • TGA Vordimensionierungen erstellen • Vorplanung SF erstellen • Fachvorplanungen prüfen und integrieren • Vorplanung SF erstellen
Vorplanung prüfen und freigeben	Vorplanung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> • Organisationsvorgaben Vorplanung fortschreiben • Terminplan Vorplanung OP erstellen • Kostenschätzung OP erstellen • Erläuterungsbericht OP erstellen • Kostenschätzung OP ergänzen • Terminplan Vorplanung OP ergänzen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Kostenschätzung TGA erstellen •Terminplan Vorplanung TGA erstellen •Erläuterungsbericht TGA erstellen •Kostenschätzung SF erstellen •Terminplan Vorplanung SF erstellen •Erläuterungsbericht SF erstellen •Kostenschätzung SF erstellen •Erläuterungsbericht SF erstellen •Terminplan Vorplanung SF erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Architektonisches Vorplanungskonzept prüfen und freigeben	-
Vorplanung prüfen und freigeben	-

11.2 Prüfung Kostenschätzung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Kostenschätzung	Bauherren-Sphäre



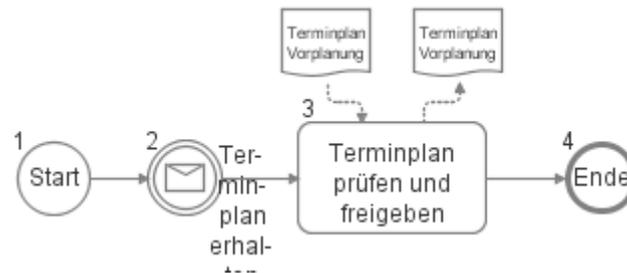
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenschätzung prüfen und freigeben	Kostenschätzung	Geteilt	Ergänzte Kostenschätzung teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenschätzung prüfen und freigeben	Kostenschätzung	Freigegeben	•Organisationsvorgaben Vorplanung fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenschätzung prüfen und freigeben	-

11.3 Prüfung Terminplanung Vorplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Terminplanung Vorplanung	Bauherren-Sphäre



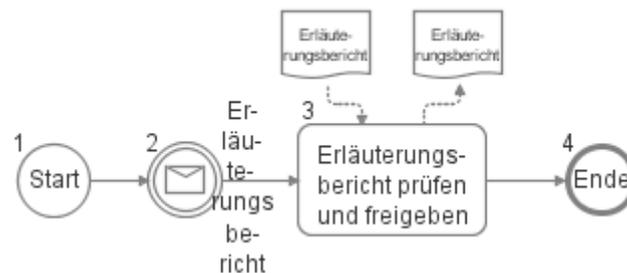
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan prüfen und freigeben	Terminplan Vorplanung	Geteilt	Ergänzten Terminplan Vorplanung teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan prüfen und freigeben	Terminplan Vorplanung	Freigegeben	•Organisationsvorgaben Vorplanung fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan prüfen und freigeben	-

11.4 Prüfung Erläuterungsbericht

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Erläuterungsbericht	Bauherren-Sphäre



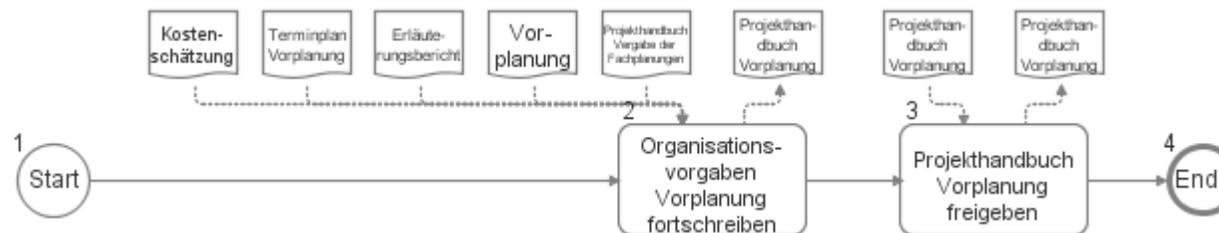
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Erläuterungsbericht prüfen und freigeben	Erläuterungsbericht	Geteilt	Ergänzten Erläuterungsbericht teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Erläuterungsbericht prüfen und freigeben	Erläuterungsbericht	Freigegeben	•Organisationsvorgaben Vorplanung fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Erläuterungsbericht prüfen und freigeben	-

11.5 Nachbereitung Vorplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Nachbereitung Vorplanung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Organisationsvorgaben Vorplanung fortschreiben	Kostenschätzung	Freigegeben	Kostenschätzung prüfen und freigeben
	Terminplan Vorplanung	Freigegeben	Terminplan prüfen und freigeben
	Erläuterungsbericht	Freigegeben	Erläuterungsbericht prüfen und freigeben
	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
	Projekthandbuch Vergabe der Fachplanungen	Freigegeben	Projektunterlagen freigeben
Projekthandbuch Vorplanung freigeben	Projekthandbuch Vorplanung	1. Bearbeitung	Organisationsvorgaben Vorplanung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Organisationsvorgaben Vorplanung fortschreiben	Projekthandbuch Vorplanung	1. Bearbeitung	•Projekthandbuch Vorplanung freigeben
Projekthandbuch Vorplanung freigeben	Projekthandbuch Vorplanung	Freigegeben	•Architektonische Entwurfsplanung erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Organisationsvorgaben Vorplanung fortschreiben	-
Projekthandbuch Vorplanung freigeben	-

11.6 Planung Betrieb

Bezeichnung	Verantwortlicher
Planung Betrieb	Bauherren-Sphäre

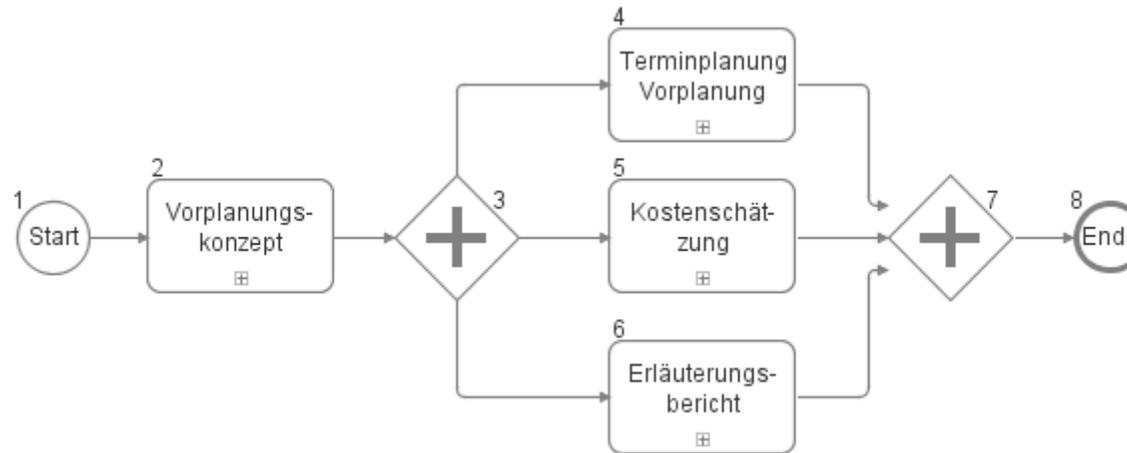


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Betreiberstrategie entwickeln	Betriebskonzept	1. Bearbeitung	Betriebskonzept zusammenstellen
	Betreiberkonzept	1. Bearbeitung	Betreiberkonzept erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Betreiberstrategie entwickeln	Betreiberstrategie	1. Bearbeitung	•Einzelkonzepte entwickeln

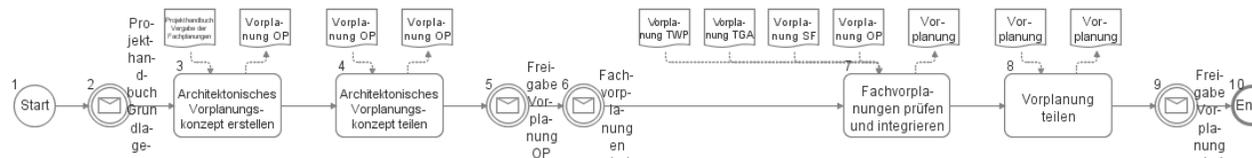
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Betreiberstrategie entwickeln	-

12 Vorplanung, Objektplaner



12.1 Vorplanungskonzept

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorplanungskonzept	Objektplaner



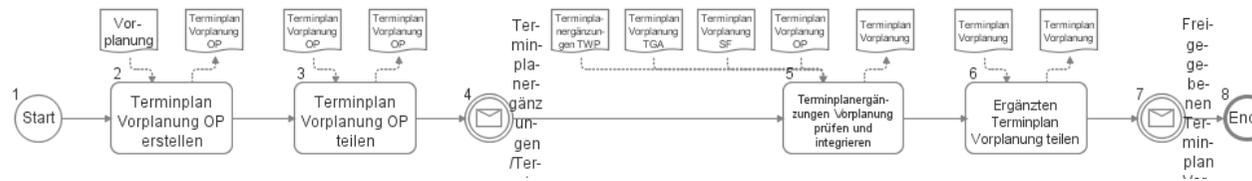
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Architektonisches Vorplanungskonzept erstellen	Projekthandbuch Vergabe der Fachplanungen	Freigegeben	Projektunterlagen freigeben
Architektonisches Vorplanungskonzept teilen	Vorplanung OP	1. Bearbeitung	Architektonisches Vorplanungskonzept erstellen
Fachvorplanungen prüfen und integrieren	Vorplanung TWP	Geteilt	Tragwerksvorplanungskonzept teilen
	Vorplanung TGA	Geteilt	Vordimensionierungen TGA versenden
	Vorplanung SF	Geteilt	Vorplanung SF versenden
	Vorplanung OP	Freigegeben	Architektonisches Vorplanungskonzept prüfen und freigeben
Vorplanung teilen	Vorplanung	1. Bearbeitung	Fachvorplanungen prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Architektonisches Vorplanungskonzept erstellen	Vorplanung OP	1. Bearbeitung	•Architektonisches Vorplanungskonzept teilen
Architektonisches Vorplanungskonzept teilen	Vorplanung OP	Geteilt	•Architektonisches Vorplanungskonzept prüfen und freigeben
Fachvorplanungen prüfen und integrieren	Vorplanung	1. Bearbeitung	•Vorplanung teilen
Vorplanung teilen	Vorplanung	Geteilt	•Vorplanung prüfen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Architektonisches Vorplanungskonzept erstellen	-
Architektonisches Vorplanungskonzept teilen	-
Fachvorplanungen prüfen und integrieren	-
Vorplanung teilen	-

12.2 Terminplanung Vorplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung Vorplanung	Objektplaner



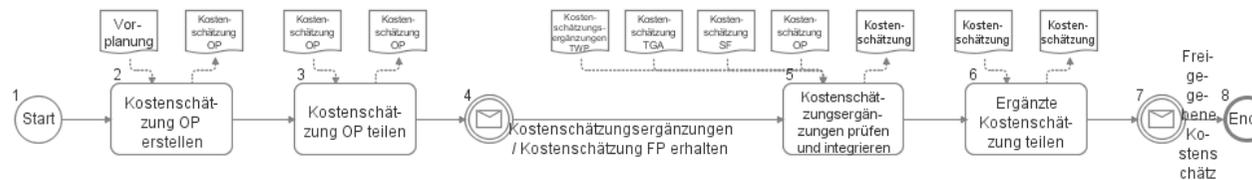
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Vorplanung OP erstellen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
Terminplan Vorplanung OP teilen	Terminplan Vorplanung OP	1. Bearbeitung	Terminplan Vorplanung OP erstellen
Terminplanergänzungen Vorplanung prüfen und integrieren	Terminplanergänzungen TWP	Geteilt	Terminplanergänzungen Vorplanung teilen
	Terminplan Vorplanung TGA	Geteilt	Terminplan TGA teilen
	Terminplan Vorplanung SF	Geteilt	Terminplan Vorplanung SF teilen
	Terminplan Vorplanung OP	Geteilt	Terminplan Vorplanung OP teilen
Ergänzten Terminplan Vorplanung teilen	Terminplan Vorplanung	1. Bearbeitung	Terminplanergänzungen Vorplanung prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Vorplanung OP erstellen	Terminplan Vorplanung OP	1. Bearbeitung	•Terminplan Vorplanung OP teilen
Terminplan Vorplanung OP teilen	Terminplan Vorplanung OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Terminplan Vorplanung OP ergänzen •Terminplan Vorplanung TGA erstellen •Terminplan Vorplanung SF erstellen •Terminplanergänzungen Vorplanung prüfen und integrieren •Terminplan Vorplanung SF erstellen
Terminplanergänzungen Vorplanung prüfen und integrieren	Terminplan Vorplanung	1. Bearbeitung	•Ergänzten Terminplan Vorplanung teilen
Ergänzten Terminplan Vorplanung teilen	Terminplan Vorplanung	Geteilt	•Terminplan prüfen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Vorplanung OP erstellen	-
Terminplan Vorplanung OP teilen	-
Terminplanergänzungen Vorplanung prüfen und integrieren	-
Ergänzten Terminplan Vorplanung teilen	-

12.3 Kostenschätzung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostenschätzung	Objektplaner



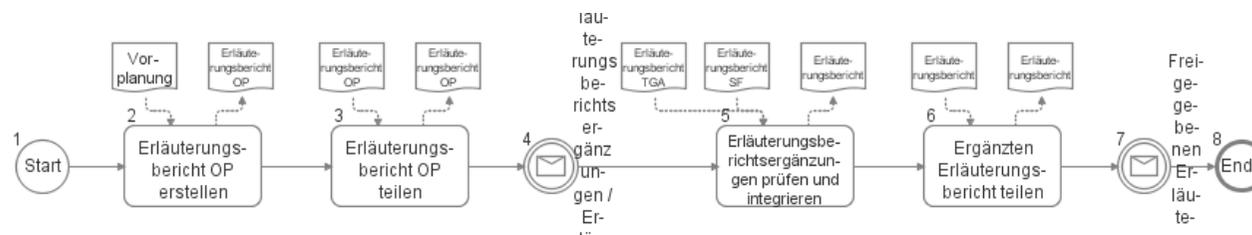
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenschätzung OP erstellen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
Kostenschätzung OP teilen	Kostenschätzung OP	1. Bearbeitung	Kostenschätzung OP erstellen
Kostenschätzungsergänzungen prüfen und integrieren	Kostenschätzungsergänzungen TWP	Geteilt	Kostenschätzungsergänzungen TWP teilen
	Kostenschätzung TGA	Geteilt	Kostenschätzung TGA teilen
	Kostenschätzung SF	Geteilt	Kostenschätzung SF teilen
	Kostenschätzung OP	Geteilt	Kostenschätzung OP teilen
Ergänzte Kostenschätzung teilen	Kostenschätzung	1. Bearbeitung	Kostenschätzungsergänzungen prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenschätzung OP erstellen	Kostenschätzung OP	1. Bearbeitung	•Kostenschätzung OP teilen
Kostenschätzung OP teilen	Kostenschätzung OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Kostenschätzung OP ergänzen •Kostenschätzung TGA erstellen •Kostenschätzung SF erstellen •Kostenschätzungsergänzungen prüfen und integrieren •Kostenschätzung SF erstellen
Kostenschätzungsergänzungen prüfen und integrieren	Kostenschätzung	1. Bearbeitung	•Ergänzte Kostenschätzung teilen
Ergänzte Kostenschätzung teilen	Kostenschätzung	Geteilt	•Kostenschätzung prüfen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenschätzung OP erstellen	-
Kostenschätzung OP teilen	-
Kostenschätzungsergänzungen prüfen und integrieren	-
Ergänzte Kostenschätzung teilen	-

12.4 Erläuterungsbericht

Bezeichnung	Verantwortlicher
Erläuterungsbericht	Objektplaner



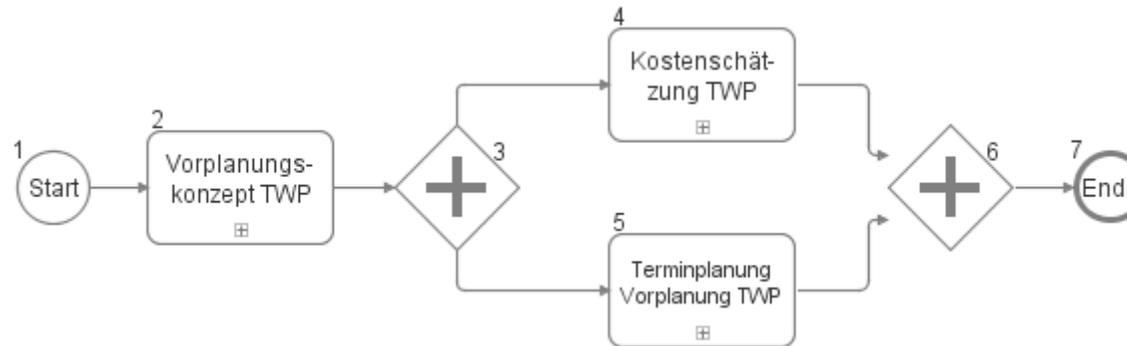
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Erläuterungsbericht OP erstellen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
Erläuterungsbericht OP teilen	Erläuterungsbericht OP	1. Bearbeitung	Erläuterungsbericht OP erstellen
Erläuterungsberichtsergänzungen prüfen und integrieren	Erläuterungsbericht TGA	Geteilt	Erläuterungsbericht TGA teilen
	Erläuterungsbericht SF	Geteilt	Erläuterungsbericht SF teilen
Ergänzten Erläuterungsbericht teilen	Erläuterungsbericht	1. Bearbeitung	Erläuterungsberichtsergänzungen prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Erläuterungsbericht OP erstellen	Erläuterungsbericht OP	1. Bearbeitung	•Erläuterungsbericht OP teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Erläuterungsbericht OP teilen	Erläuterungsbericht OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Erläuterungsbericht TGA erstellen •Erläuterungsbericht SF erstellen •Erläuterungsbericht SF erstellen
Erläuterungsberichtsergänzungen prüfen und integrieren	Erläuterungsbericht	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Ergänzten Erläuterungsbericht teilen
Ergänzten Erläuterungsbericht teilen	Erläuterungsbericht	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Erläuterungsbericht prüfen und freigeben

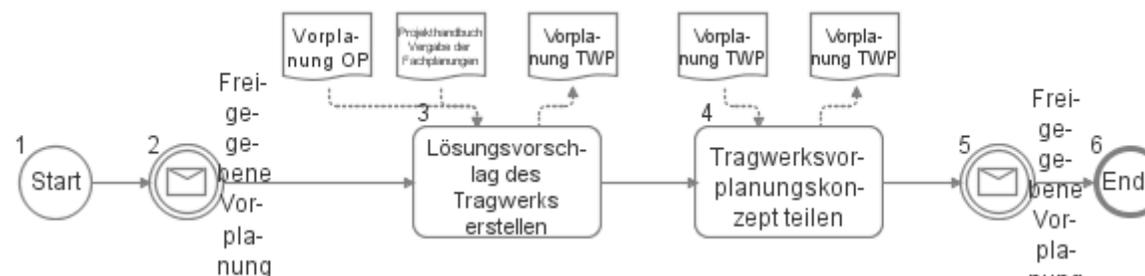
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Erläuterungsbericht OP erstellen	-
Erläuterungsbericht OP teilen	-
Erläuterungsberichtsergänzungen prüfen und integrieren	-
Ergänzten Erläuterungsbericht teilen	-

13 Vorplanung, Tragswerksplaner



13.1 Vorplanungskonzept TWP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorplanungskonzept TWP	Tragswerksplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Lösungsvorschlag des Tragwerks erstellen	Vorplanung OP	Freigegeben	Architektonisches Vorplanungskonzept prüfen und freigeben
	Projekthandbuch Vergabe der Fachplanungen	Freigegeben	Projektunterlagen freigeben
Tragwerksvorplanungskonzept teilen	Vorplanung TWP	1. Bearbeitung	Lösungsvorschlag des Tragwerks erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Lösungsvorschlag des Tragwerks erstellen	Vorplanung TWP	1. Bearbeitung	•Tragwerksvorplanungskonzept teilen
Tragwerksvorplanungskonzept teilen	Vorplanung TWP	Geteilt	•Fachvorplanungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Lösungsvorschlag des Tragwerks erstellen	-
Tragwerksvorplanungskonzept teilen	-

13.2 Kostenschätzung TWP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostenschätzung TWP	Tragwerksplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenschätzung OP ergänzen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
	Kostenschätzung OP	Geteilt	Kostenschätzung OP teilen
Kostenschätzungen-ergänzungen TWP teilen	Kostenschätzungen-ergänzungen TWP	1. Bearbeitung	Kostenschätzung OP ergänzen

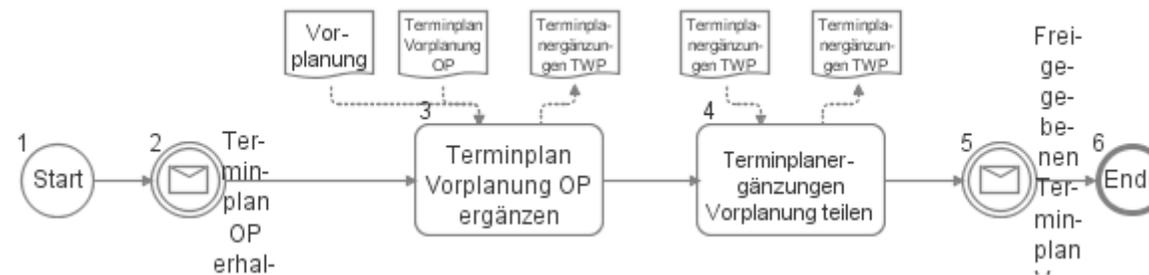
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenschätzung OP ergänzen	Kostenschätzungen-ergänzungen TWP	1. Bearbeitung	•Kostenschätzungen-ergänzungen TWP

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			teilen
Kostenschätzungsergänzungen TWP teilen	Kostenschätzungsergänzungen TWP	Geteilt	•Kostenschätzungsergänzungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenschätzung OP ergänzen	-
Kostenschätzungsergänzungen TWP teilen	-

13.3 Terminplanung Vorplanung TWP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung Vorplanung TWP	Tragwerksplaner



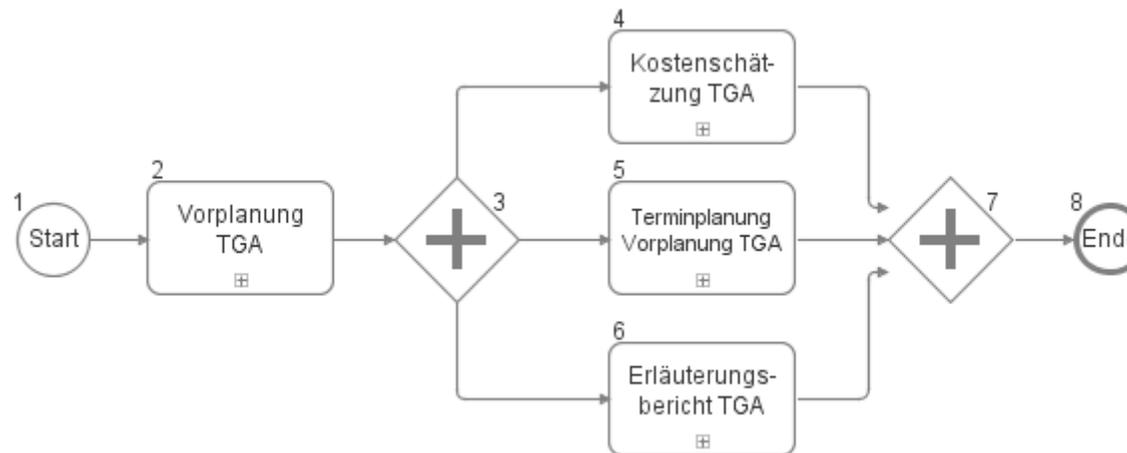
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Vorplanung OP ergänzen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
	Terminplan Vorplanung OP	Geteilt	Terminplan Vorplanung OP teilen
Terminplanergänzungen Vorplanung teilen	Terminplanergänzungen TWP	1. Bearbeitung	Terminplan Vorplanung OP ergänzen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Vorplanung OP ergänzen	Terminplanergänzungen TWP	1. Bearbeitung	•Terminplanergänzungen Vorplanung

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			teilen
Terminplanergänzungen Vorplanung teilen	Terminplanergänzungen TWP	Geteilt	•Terminplanergänzungen Vorplanung prüfen und integrieren

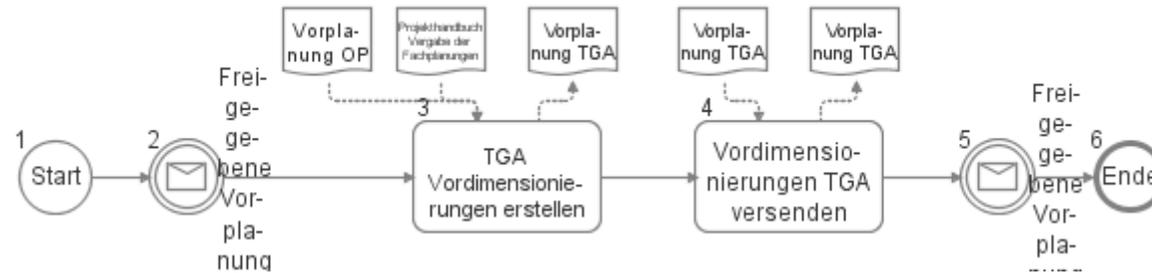
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Vorplanung OP ergänzen	-
Terminplanergänzungen Vorplanung teilen	-

14 Vorplanung, Technische Gebäudeausrüstung



14.1 Vorplanung TGA

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorplanung TGA	TGA-Planer



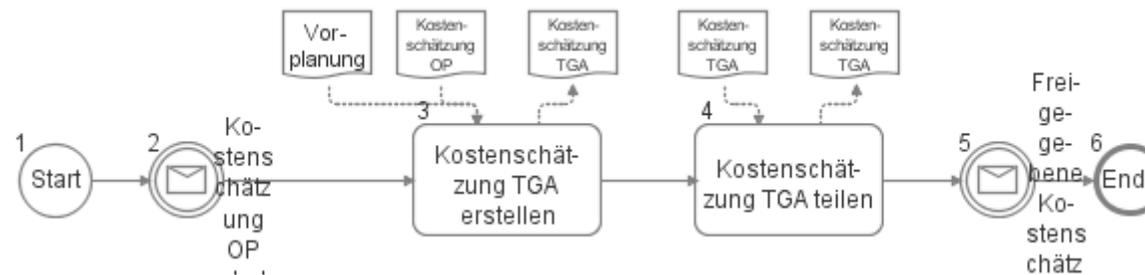
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
TGA Vordimensionierungen erstellen	Vorplanung OP	Freigegeben	Architektonisches Vorplanungskonzept prüfen und freigeben
	Projekthandbuch Vergabe der Fachplanungen	Freigegeben	Projektunterlagen freigeben
Vordimensionierungen TGA versenden	Vorplanung TGA	1. Bearbeitung	TGA Vordimensionierungen erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
TGA Vordimensionierungen erstellen	Vorplanung TGA	1. Bearbeitung	•Vordimensionierungen TGA versenden
Vordimensionierungen TGA versenden	Vorplanung TGA	Geteilt	•Fachvorplanungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
TGA Vordimensionierungen erstellen	-
Vordimensionierungen TGA versenden	-

14.2 Kostenschätzung TGA

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostenschätzung TGA	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenschätzung TGA erstellen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
	Kostenschätzung OP	Geteilt	Kostenschätzung OP teilen
Kostenschätzung TGA teilen	Kostenschätzung TGA	1. Bearbeitung	Kostenschätzung TGA erstellen

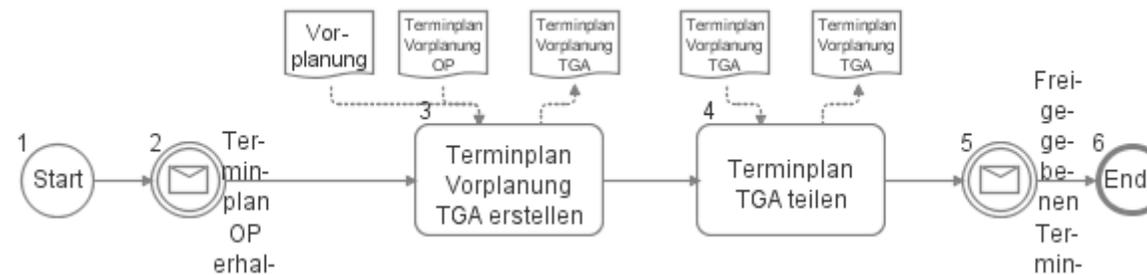
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenschätzung TGA erstellen	Kostenschätzung TGA	1. Bearbeitung	•Kostenschätzung TGA teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenschätzung TGA teilen	Kostenschätzung TGA	Geteilt	•Kostenschätzungsergänzungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenschätzung TGA erstellen	-
Kostenschätzung TGA teilen	-

14.3 Terminplanung Vorplanung TGA

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung Vorplanung TGA	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Vorplanung TGA erstellen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
	Terminplan Vorplanung OP	Geteilt	Terminplan Vorplanung OP teilen
Terminplan TGA teilen	Terminplan Vorplanung TGA	1. Bearbeitung	Terminplan Vorplanung TGA erstellen

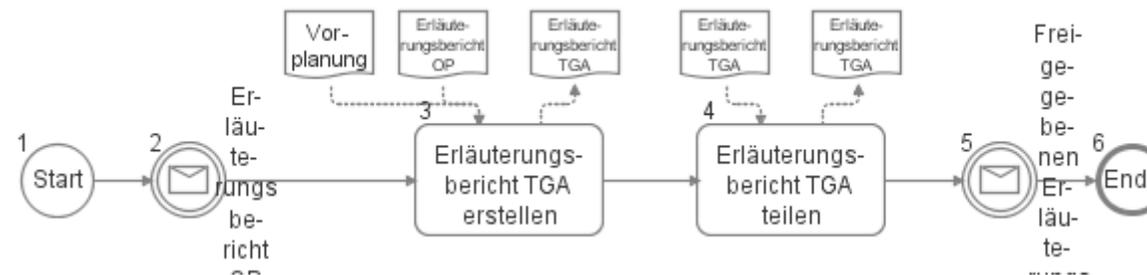
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Vorplanung TGA erstellen	Terminplan Vorplanung TGA	1. Bearbeitung	•Terminplan TGA teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan TGA teilen	Terminplan Vorplanung TGA	Geteilt	•Terminplanergänzungen Vorplanung prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Vorplanung TGA erstellen	-
Terminplan TGA teilen	-

14.4 Erläuterungsbericht TGA

Bezeichnung	Verantwortlicher
Erläuterungsbericht TGA	TGA-Planer



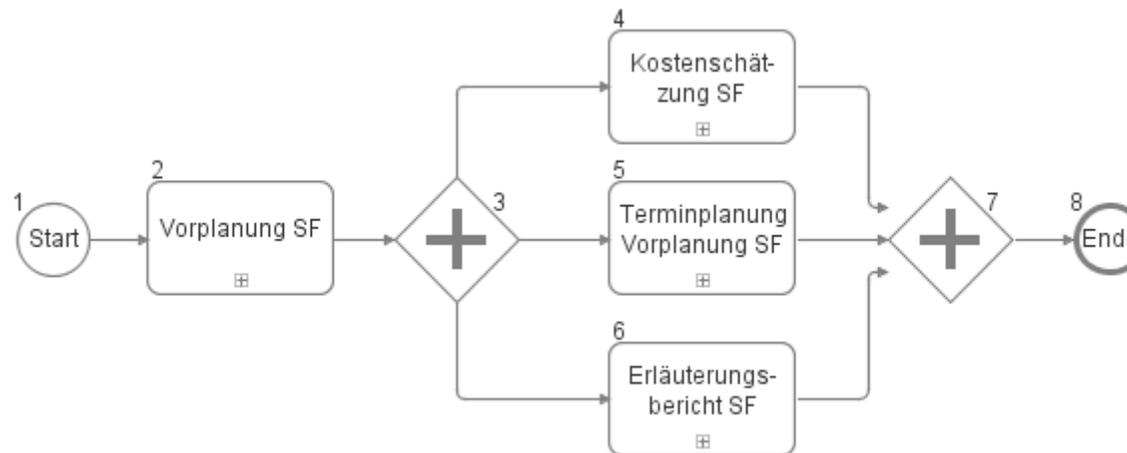
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Erläuterungsbericht TGA erstellen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
	Erläuterungsbericht OP	Geteilt	Erläuterungsbericht OP teilen
Erläuterungsbericht TGA teilen	Erläuterungsbericht TGA	1. Bearbeitung	Erläuterungsbericht TGA erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Erläuterungsbericht TGA erstellen	Erläuterungsbericht TGA	1. Bearbeitung	•Erläuterungsbericht TGA teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Erläuterungsbericht TGA teilen	Erläuterungsbericht TGA	Geteilt	•Erläuterungsberichtsergänzungen prüfen und integrieren

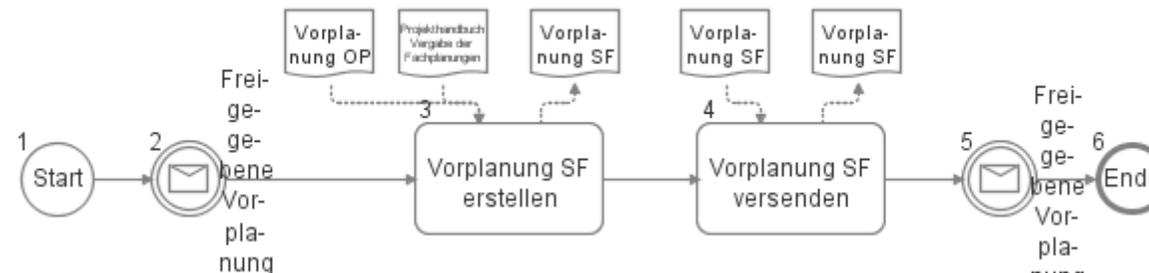
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Erläuterungsbericht TGA erstellen	-
Erläuterungsbericht TGA teilen	-

15 Vorplanung, sonstige Fachplaner



15.1 Vorplanung SF

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorplanung SF	sonstige Fachplaner



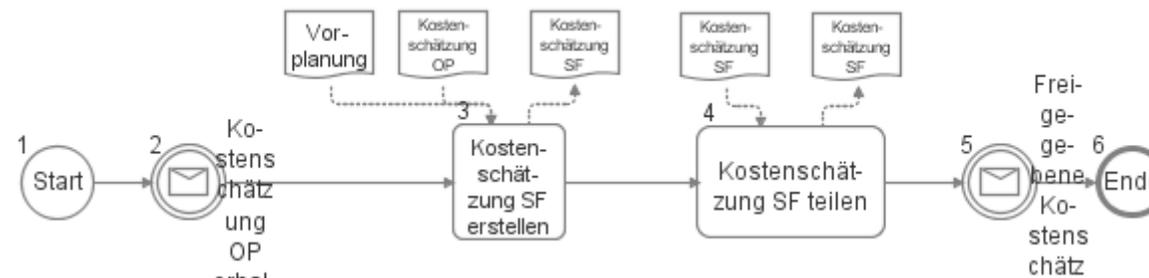
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vorplanung SF erstellen	Vorplanung OP	Freigegeben	Architektonisches Vorplanungskonzept prüfen und freigeben
	Projekthandbuch Vergabe der Fachplanungen	Freigegeben	Projektunterlagen freigeben
Vorplanung SF versenden	Vorplanung SF	1. Bearbeitung	Vorplanung SF erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vorplanung SF erstellen	Vorplanung SF	1. Bearbeitung	•Vorplanung SF versenden
Vorplanung SF versenden	Vorplanung SF	Geteilt	•Fachvorplanungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vorplanung SF erstellen	-
Vorplanung SF versenden	-

15.2 Kostenschätzung SF

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostenschätzung SF	sonstige Fachplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenschätzung SF erstellen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
	Kostenschätzung OP	Geteilt	Kostenschätzung OP teilen
Kostenschätzung SF teilen	Kostenschätzung SF	1. Bearbeitung	Kostenschätzung SF erstellen

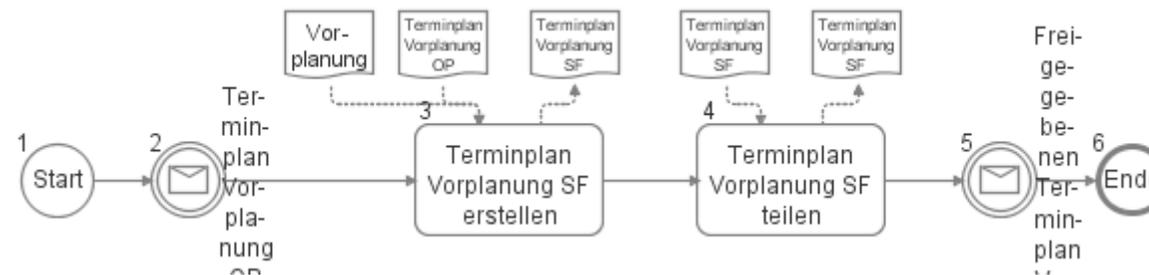
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenschätzung SF erstellen	Kostenschätzung SF	1. Bearbeitung	•Kostenschätzung SF teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenschätzung SF teilen	Kostenschätzung SF	Geteilt	•Kostenschätzungsergänzungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenschätzung SF erstellen	-
Kostenschätzung SF teilen	-

15.3 Terminplanung Vorplanung SF

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung Vorplanung SF	sonstige Fachplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Vorplanung SF erstellen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
	Terminplan Vorplanung OP	Geteilt	Terminplan Vorplanung OP teilen
Terminplan Vorplanung SF teilen	Terminplan Vorplanung SF	1. Bearbeitung	Terminplan Vorplanung SF erstellen

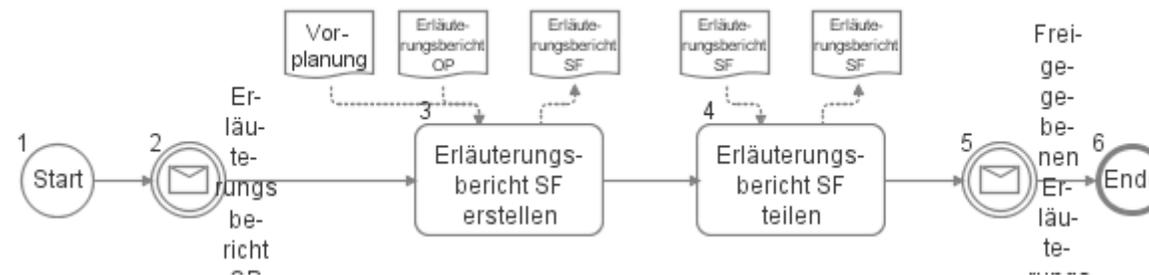
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Vorplanung SF erstellen	Terminplan Vorplanung SF	1. Bearbeitung	•Terminplan Vorplanung SF teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Vorplanung SF teilen	Terminplan Vorplanung SF	Geteilt	•Terminplanergänzungen Vorplanung prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Vorplanung SF erstellen	-
Terminplan Vorplanung SF teilen	-

15.4 Erläuterungsbericht SF

Bezeichnung	Verantwortlicher
Erläuterungsbericht SF	sonstige Fachplaner



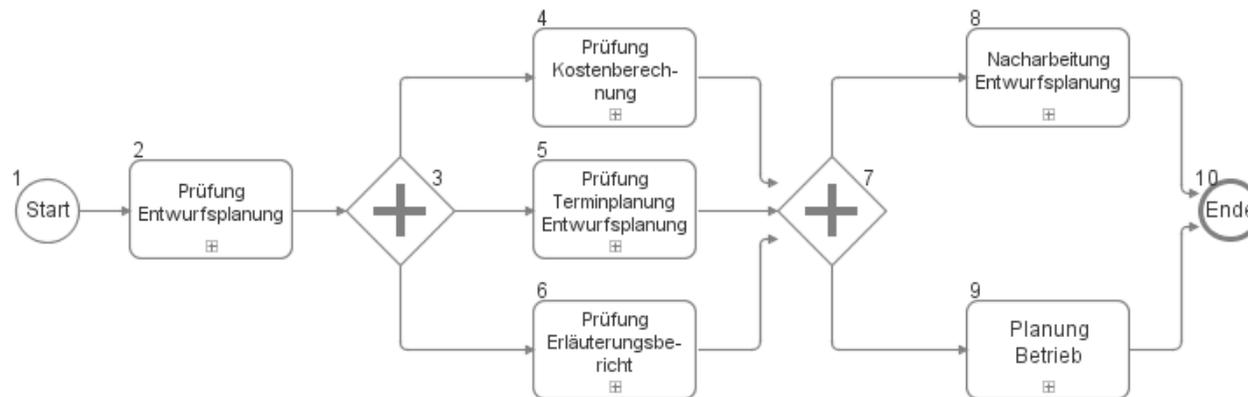
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Erläuterungsbericht SF erstellen	Vorplanung	Freigegeben	Vorplanung prüfen und freigeben
	Erläuterungsbericht OP	Geteilt	Erläuterungsbericht OP teilen
Erläuterungsbericht SF teilen	Erläuterungsbericht SF	1. Bearbeitung	Erläuterungsbericht SF erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Erläuterungsbericht SF erstellen	Erläuterungsbericht SF	1. Bearbeitung	•Erläuterungsbericht SF teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Erläuterungsbericht SF teilen	Erläuterungsbericht SF	Geteilt	•Erläuterungsberichtsergänzungen prüfen und integrieren

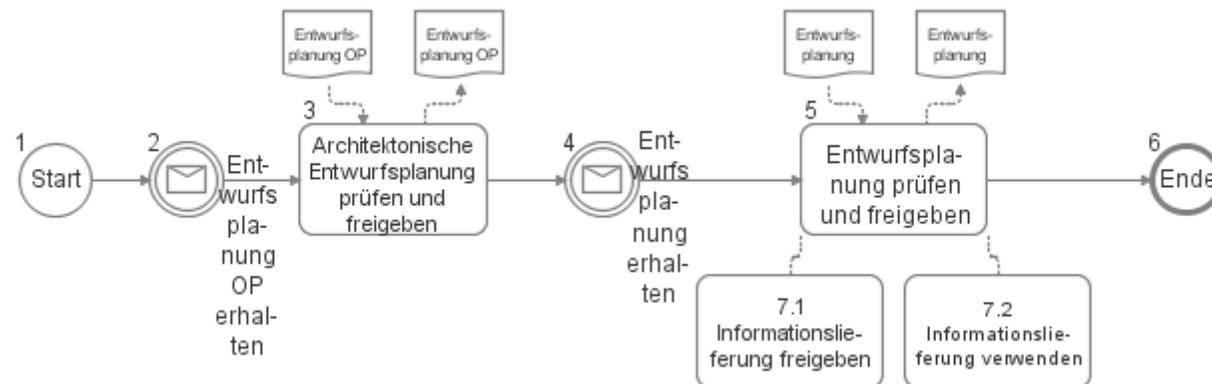
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Erläuterungsbericht SF erstellen	-
Erläuterungsbericht SF teilen	-

16 Entwurfsplanung, Bauherr



16.1 Prüfung Entwurfsplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Entwurfsplanung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Architektonische Entwurfsplanung prüfen und freigeben	Entwurfplanung OP	Geteilt	Architektonische Entwurfsplanung teilen
Entwurfsplanung prüfen und freigeben	Entwurfplanung	Geteilt	Entwurfplanung versenden

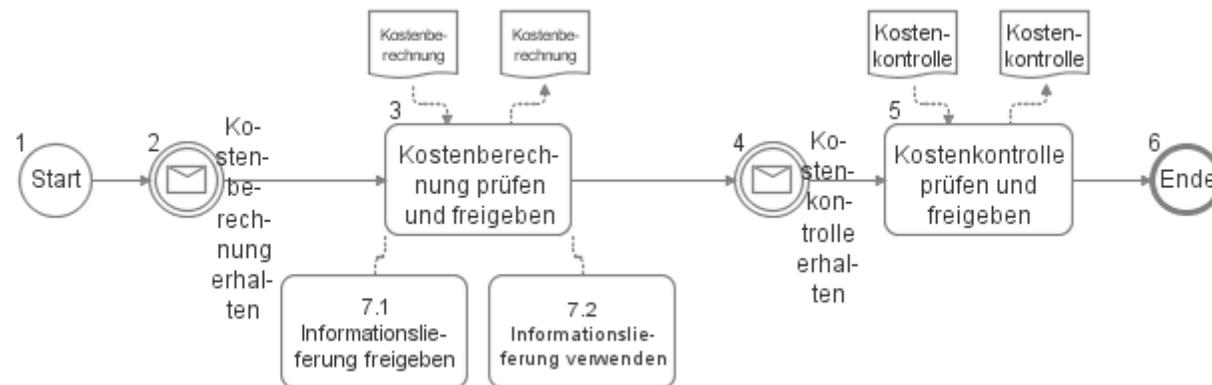
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Architektonische Entwurfsplanung prüfen und freigeben	Entwurfplanung OP	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Fachentwurfplanungen prüfen und integrieren •Konstruktiven Entwurf erstellen •TGA-Entwurfplanung erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			•Entwurfsplanung SF erstellen
Entwurfsplanung prüfen und freigeben	Entwurfsplanung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Kostenberechnung OP erstellen •Terminplan Entwurfsplanung OP erstellen •Objektbeschreibung OP erstellen •Kostenberechnung TGA erstellen •Kostenberechnung OP ergänzen •Terminplan Entwurfsplanung TGA erstellen •Terminplan Entwurfsplanung OP ergänzen •Objektbeschreibung OP ergänzen •Organisationsvorgaben Entwurfsplanung fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Architektonische Entwurfsplanung prüfen und freigeben	-
Entwurfsplanung prüfen und freigeben	7.1 Informationslieferung freigeben 7.2 Informationslieferung verwenden

16.2 Prüfung Kostenberechnung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Kostenberechnung	Bauherren-Sphäre



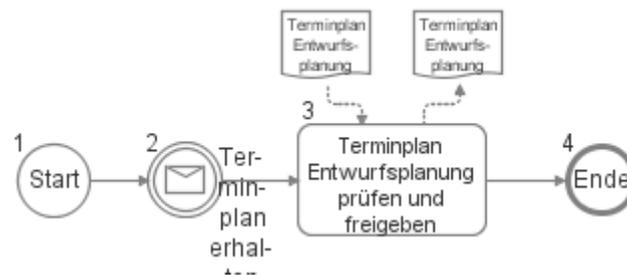
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenberechnung prüfen und freigeben	Kostenberechnung	Geteilt	Ergänzte Kostenberechnung versenden
Kostenkontrolle prüfen und freigeben	Kostenkontrolle	Geteilt	Ergänzte Kostenkontrolle versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenberechnung prüfen und freigeben	Kostenberechnung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Kostenkontrolle OP durchführen •Organisationsvorgaben Entwurfsplanung fortschreiben •Vergabeterminplan erstellen und teilen •Kostenkontrolle durchführen •Kostenkontrolle durchführen und versenden •Angebote prüfen und werten •Kostenkontrolle prüfen und teilen •Vergabestrategie erstellen und teilen •Soll-Werte der Vergabe erstellen und teilen •Soll-Werte der Vergabe erstellen
Kostenkontrolle prüfen und freigeben	Kostenkontrolle	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Entwurfsplanung fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenberechnung prüfen und freigeben	7.1 Informationslieferung freigeben 7.2 Informationslieferung verwenden
Kostenkontrolle prüfen und freigeben	-

16.3 Prüfung Terminplanung Entwurfsplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Terminplanung Entwurfsplanung	Bauherren-Sphäre



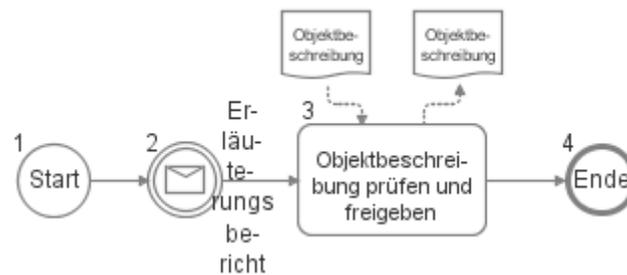
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Entwurfsplanung prüfen und freigeben	Terminplan Entwurfsplanung	Geteilt	Ergänzten Terminplan Entwurfsplanung versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Entwurfsplanung prüfen und freigeben	Terminplan Entwurfsplanung	Freigegeben	•Organisationsvorgaben Entwurfsplanung fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Entwurfsplanung prüfen und freigeben	-

16.4 Prüfung Erläuterungsbericht

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Erläuterungsbericht	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Objektbeschreibung prüfen und freigeben	Objektbeschreibung	Geteilt	Ergänzte Objektbeschreibung versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Objektbeschreibung prüfen und freigeben	Objektbeschreibung	Freigegeben	•Organisationsvorgaben Entwurfsplanung fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Objektbeschreibung prüfen und freigeben	-

16.5 Nacharbeitung Entwurfsplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Nacharbeitung Entwurfsplanung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Organisationsvorgaben Entwurfsplanung fortschreiben	Kostenkontrolle	Freigegeben	Kostenkontrolle prüfen und freigeben
	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben
	Terminplan Entwurfsplanung	Freigegeben	Terminplan Entwurfsplanung prüfen und freigeben
	Objektbeschreibung	Freigegeben	Objektbeschreibung prüfen und freigeben
	Entwurfsplanung	Freigegeben	Entwurfsplanung prüfen und freigeben
Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben	Projekthandbuch Entwurfsplanung	1. Bearbeitung	Organisationsvorgaben Entwurfsplanung

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
geben			nung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Organisationsvorgaben Entwurfsplanung fortschreiben	Projekthandbuch Entwurfsplanung	1. Bearbeitung	•Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben
Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben	Projekthandbuch Entwurfsplanung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Prüffähige statische Berechnung aufstellen •Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung erstellen •Wärmeschutznachweis erstellen •Schallschutznachweis erstellen •Standsicherheitsnachweis erstellen •Brandschutzkonzept erstellen •Genehmigungsplan OP erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Organisationsvorgaben Entwurfsplanung fortschreiben	-
Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben	-

16.6 Planung Betrieb

Bezeichnung	Verantwortlicher
Planung Betrieb	Bauherren-Sphäre



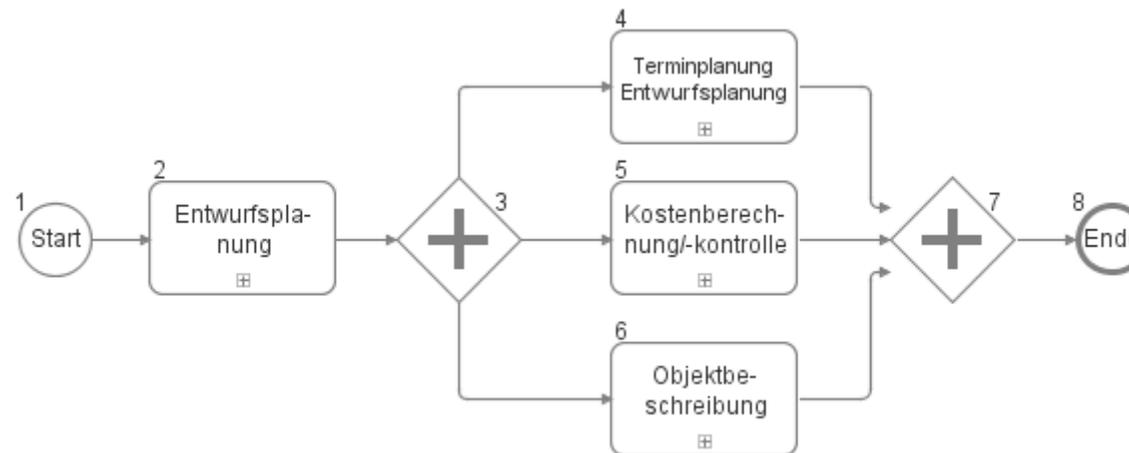
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Einzelkonzepte entwickeln	Betreiberstrategie	1. Bearbeitung	Betreiberstrategie entwickeln

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Einzelkonzepte entwickeln	FM-Einzelkonzept	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Betreiberkonzept fortschreiben •Aufzeichnungen über die Erfüllung der Aufgabenstellung erstellen •Aufzeichnungen durchgeführter Reini-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			gungen erstellen und teilen •Nachweise der Wirksamkeit erbringen •Aufzeichnungen über durchgeführten Winterdienst erstellen •Pflanzenwuchs überwachen/kontrollieren

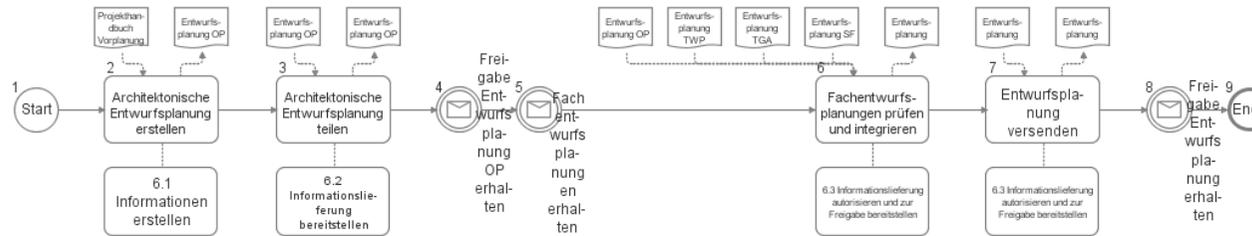
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Einzelkonzepte entwickeln	-

17 Entwurfsplanung, Objektplaner



17.1 Entwurfsplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Entwurfsplanung	Objektplaner



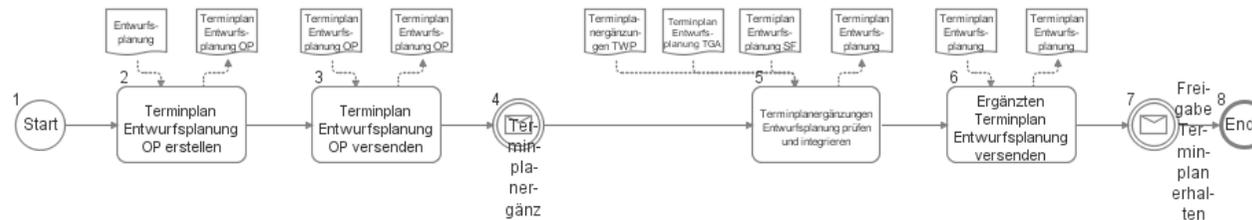
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Architektonische Entwurfsplanung erstellen	Projekthandbuch Vorplanung	Freigegeben	Projekthandbuch Vorplanung freigeben
Architektonische Entwurfsplanung teilen	Entwurfsplanung OP	1. Bearbeitung	Architektonische Entwurfsplanung erstellen
Fachentwurfsplanungen prüfen und integrieren	Entwurfsplanung OP	Freigegeben	Architektonische Entwurfsplanung prüfen und freigeben
	Entwurfsplanung TWP	Geteilt	Tragwerksentwurfsplanung teilen
	Entwurfsplanung TGA	Geteilt	TGA-Entwurfsplanung versenden
	Entwurfsplanung SF	Geteilt	Entwurfsplanung SF versenden
Entwurfsplanung versenden	Entwurfsplanung	1. Bearbeitung	Fachentwurfsplanungen prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Architektonische Entwurfsplanung erstellen	Entwurfsplanung OP	1. Bearbeitung	•Architektonische Entwurfsplanung teilen
Architektonische Entwurfsplanung teilen	Entwurfsplanung OP	Geteilt	•Architektonische Entwurfsplanung prüfen und freigeben
Fachentwurfsplanungen prüfen und integrieren	Entwurfsplanung	1. Bearbeitung	•Entwurfsplanung versenden
Entwurfsplanung versenden	Entwurfsplanung	Geteilt	•Entwurfsplanung prüfen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Architektonische Entwurfsplanung erstellen	6.1 Informationen erstellen
Architektonische Entwurfsplanung teilen	6.2 Informationslieferung bereitstellen
Fachentwurfsplanungen prüfen und integrieren	6.3 Informationslieferung autorisieren und zur Freigabe bereitstellen
Entwurfsplanung versenden	6.3 Informationslieferung autorisieren und zur Freigabe bereitstellen

17.2 Terminplanung Entwurfsplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung Entwurfsplanung	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Entwurfsplanung OP erstellen	Entwurfsplanung	Freigegeben	Entwurfsplanung prüfen und freigeben
Terminplan Entwurfsplanung OP versenden	Terminplan Entwurfsplanung OP	1. Bearbeitung	Terminplan Entwurfsplanung OP erstellen
Terminplanergänzungen Entwurfsplanung prüfen und integrieren	Terminplanergänzungen TWP	Geteilt	Terminplanergänzungen Entwurfsplanung teilen
	Terminplan Entwurfsplanung TGA	Geteilt	Terminplan Entwurfsplanung TGA versenden
	Terminplan Entwurfsplanung SF	Geteilt	Terminplan Entwurfsplanung SF versenden
Ergänzten Terminplan Entwurfsplanung	Terminplan Entwurfsplanung	1. Bearbeitung	Terminplanergänzungen Entwurfsplanung

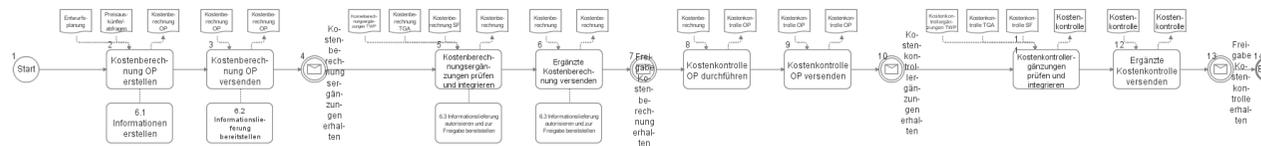
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
versenden			nung prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Terminplan Entwurfsplanung OP erstellen	Terminplan Entwurfsplanung OP	1. Bearbeitung	•Terminplan Entwurfsplanung OP versenden
Terminplan Entwurfsplanung OP versenden	Terminplan Entwurfsplanung OP	Geteilt	•Terminplan Entwurfsplanung OP ergänzen •Terminplan Entwurfsplanung TGA erstellen
Terminplanergänzungen Entwurfsplanung prüfen und integrieren	Terminplan Entwurfsplanung	1. Bearbeitung	•Ergänzten Terminplan Entwurfsplanung versenden
Ergänzten Terminplan Entwurfsplanung versenden	Terminplan Entwurfsplanung	Geteilt	•Terminplan Entwurfsplanung prüfen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Entwurfsplanung OP erstellen	-
Terminplan Entwurfsplanung OP versenden	-
Terminplanergänzungen Entwurfsplanung prüfen und integrieren	-
Ergänzten Terminplan Entwurfsplanung versenden	-

17.3 Kostenberechnung/-kontrolle

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostenberechnung/-kontrolle	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenberechnung OP erstellen	Entwurfsplanung Preisauskünfte/-abfragen	Freigegeben	Entwurfsplanung prüfen und freigeben Externe mitgeltende Dokumente
Kostenberechnung OP versenden	Kostenberechnung OP	1. Bearbeitung	Kostenberechnung OP erstellen
Kostenberechnungsergänzungen prüfen und integrieren	Kostenberechnungsergänzungen TWP Kostenberechnung TGA Kostenberechnung SF	Geteilt Geteilt Geteilt	Kostenberechnungsergänzungen teilen Kostenberechnung TGA teilen Kostenberechnung SF versenden
Ergänzte Kostenberechnung versenden	Kostenberechnung	1. Bearbeitung	Kostenberechnungsergänzungen prüfen und integrieren
Kostenkontrolle OP durchführen	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben
Kostenkontrolle OP versenden	Kostenkontrolle OP	1. Bearbeitung	Kostenkontrolle OP durchführen
Kostenkontrollergänzungen prüfen und integrieren	Kostenkontrollergänzungen TWP	Geteilt	Kostenkontrollergänzungen teilen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
integrieren	Kostenkontrolle TGA	Geteilt	Kostenkontrolle TGA teilen
	Kostenkontrolle SF	Geteilt	Kostenkontrolle SF versenden
Ergänzte Kostenkontrolle versenden	Kostenkontrolle	1. Bearbeitung	Kostenkontrollergänzungen prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenberechnung OP erstellen	Kostenberechnung OP	1. Bearbeitung	•Kostenberechnung OP versenden
Kostenberechnung OP versenden	Kostenberechnung OP	Geteilt	•Kostenberechnung OP ergänzen •Kostenberechnung TGA erstellen
Kostenberechnungsergänzungen prüfen und integrieren	Kostenberechnung	1. Bearbeitung	•Ergänzte Kostenberechnung versenden
Ergänzte Kostenberechnung versenden	Kostenberechnung	Geteilt	•Kostenberechnung prüfen und freigeben
Kostenkontrolle OP durchführen	Kostenkontrolle OP	1. Bearbeitung	•Kostenkontrolle OP versenden
Kostenkontrolle OP versenden	Kostenkontrolle OP	Geteilt	•Kostenkontrolle TGA durchführen •Kostenkontrolle ergänzen
Kostenkontrollergänzungen prüfen und integrieren	Kostenkontrolle	1. Bearbeitung	•Ergänzte Kostenkontrolle versenden
Ergänzte Kostenkontrolle versenden	Kostenkontrolle	Geteilt	•Kostenkontrolle prüfen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenberechnung OP erstellen	6.1 Informationen erstellen
Kostenberechnung OP versenden	6.2 Informationslieferung bereitstellen
Kostenberechnungsergänzungen prüfen und integrieren	6.3 Informationslieferung autorisieren und zur Freigabe bereitstellen
Ergänzte Kostenberechnung versenden	6.3 Informationslieferung autorisieren und zur Freigabe bereitstellen
Kostenkontrolle OP durchführen	-
Kostenkontrolle OP versenden	-
Kostenkontrollergänzungen prüfen und integrieren	-
Ergänzte Kostenkontrolle versenden	-

17.4 Objektbeschreibung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Objektbeschreibung	Objektplaner



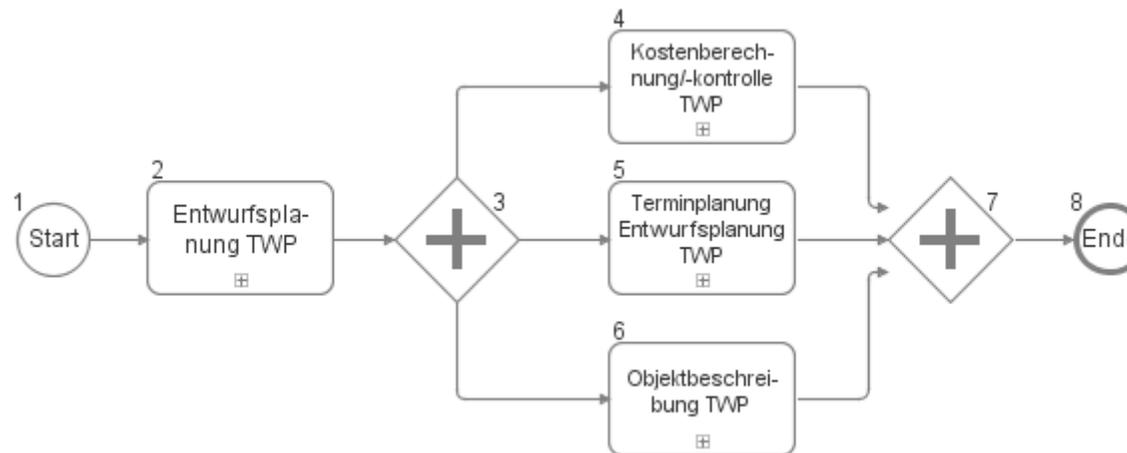
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Objektbeschreibung OP erstellen	Entwurfsplanung	Freigegeben	Entwurfsplanung prüfen und freigeben
Objektbeschreibung OP versenden	Objektbeschreibung OP	1. Bearbeitung	Objektbeschreibung OP erstellen
Objektbeschreibungsergänzungen prüfen und integrieren	Objektbeschreibungsergänzungen TWP	Geteilt	Objektbeschreibungsergänzungen teilen
Ergänzte Objektbeschreibung versenden	Objektbeschreibung	1. Bearbeitung	Objektbeschreibungsergänzungen prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Objektbeschreibung OP erstellen	Objektbeschreibung OP	1. Bearbeitung	•Objektbeschreibung OP versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Objektbeschreibung OP versenden	Objektbeschreibung OP	Geteilt	•Objektbeschreibung OP ergänzen
Objektbeschreibungsergänzungen prüfen und integrieren	Objektbeschreibung	1. Bearbeitung	•Ergänzte Objektbeschreibung versenden
Ergänzte Objektbeschreibung versenden	Objektbeschreibung	Geteilt	•Objektbeschreibung prüfen und freigeben

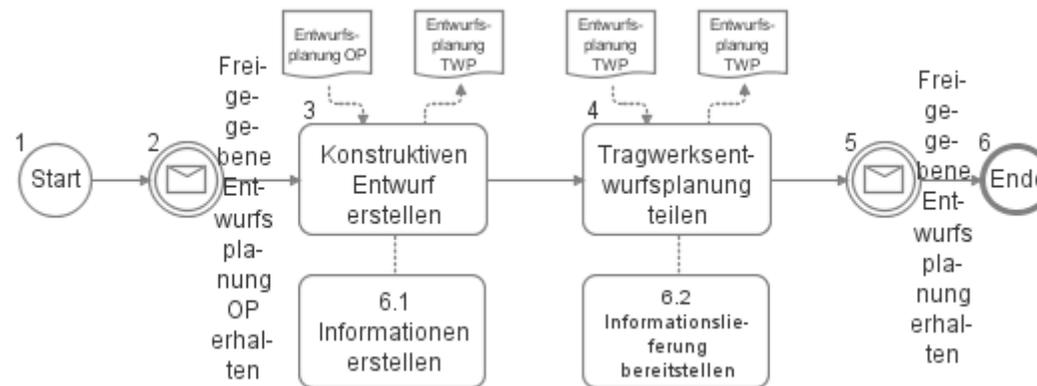
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Objektbeschreibung OP erstellen	-
Objektbeschreibung OP versenden	-
Objektbeschreibungsergänzungen prüfen und integrieren	-
Ergänzte Objektbeschreibung versenden	-

18 Entwurfsplanung, Tragwerksplaner



18.1 Entwurfsplanung TWP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Entwurfsplanung TWP	Tragwerksplaner



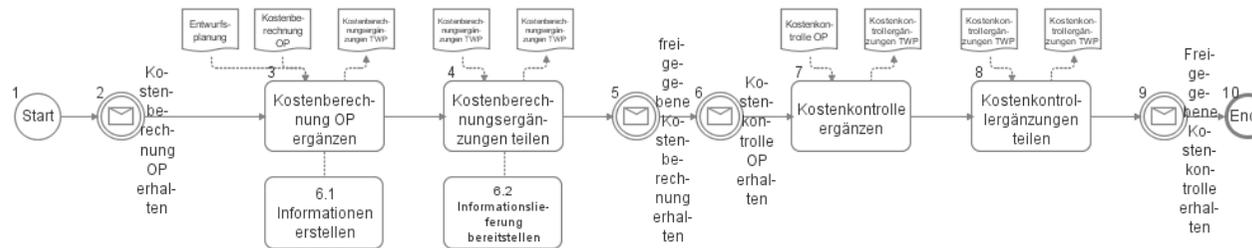
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Konstruktiven Entwurf erstellen	Entwurfsplanung OP	Freigegeben	Architektonische Entwurfsplanung prüfen und freigeben
Tragwerksentwurfplanung teilen	Entwurfsplanung TWP	1. Bearbeitung	Konstruktiven Entwurf erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Konstruktiven Entwurf erstellen	Entwurfsplanung TWP	1. Bearbeitung	•Tragwerksentwurfplanung teilen
Tragwerksentwurfplanung teilen	Entwurfsplanung TWP	Geteilt	•Fachentwurfsplanungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Konstruktiven Entwurf erstellen	6.1 Informationen erstellen
Tragwerksentwurfsplanung teilen	6.2 Informationslieferung bereitstellen

18.2 Kostenberechnung/-kontrolle TWP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostenberechnung/-kontrolle TWP	Tragwerksplaner



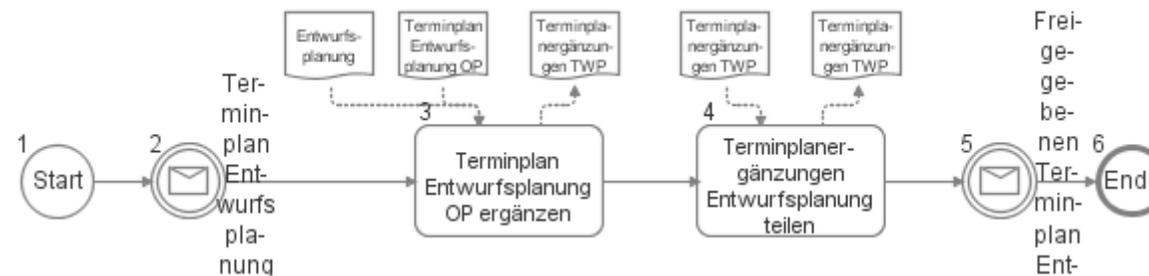
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenberechnung OP ergänzen	Entwurfsplanung	Freigegeben	Entwurfsplanung prüfen und freigeben
	Kostenberechnung OP	Geteilt	Kostenberechnung OP versenden
Kostenberechnungsergänzungen teilen	Kostenberechnungsergänzungen TWP	1. Bearbeitung	Kostenberechnung OP ergänzen
Kostenkontrolle ergänzen	Kostenkontrolle OP	Geteilt	Kostenkontrolle OP versenden
Kostenkontrollergänzungen teilen	Kostenkontrollergänzungen TWP	1. Bearbeitung	Kostenkontrolle ergänzen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenberechnung OP ergänzen	Kostenberechnungsergänzungen TWP	1. Bearbeitung	•Kostenberechnungsergänzungen teilen
Kostenberechnungsergänzungen teilen	Kostenberechnungsergänzungen TWP	Geteilt	•Kostenberechnungsergänzungen prüfen und integrieren
Kostenkontrolle ergänzen	Kostenkontrollergänzungen TWP	1. Bearbeitung	•Kostenkontrollergänzungen teilen
Kostenkontrollergänzungen teilen	Kostenkontrollergänzungen TWP	Geteilt	•Kostenkontrollergänzungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenberechnung OP ergänzen	6.1 Informationen erstellen
Kostenberechnungsergänzungen teilen	6.2 Informationslieferung bereitstellen
Kostenkontrolle ergänzen	-
Kostenkontrollergänzungen teilen	-

18.3 Terminplanung Entwurfsplanung TWP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung Entwurfsplanung TWP	Tragwerksplaner



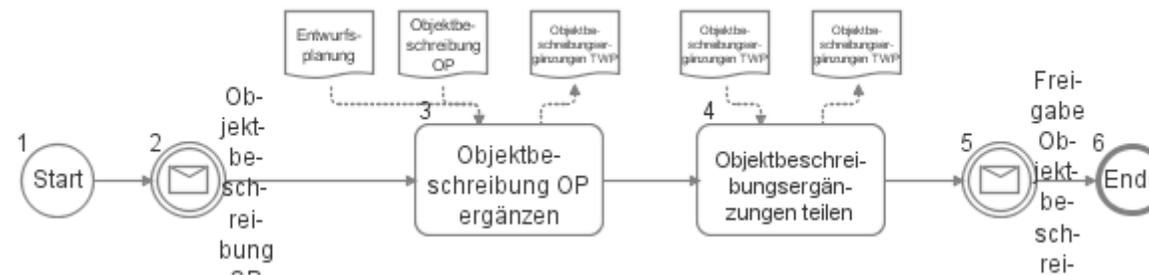
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Entwurfsplanung OP ergänzen	Entwurfsplanung	Freigegeben	Entwurfsplanung prüfen und freigeben
	Terminplan Entwurfsplanung OP	Geteilt	Terminplan Entwurfsplanung OP versenden
Terminplanergänzungen Entwurfsplanung teilen	Terminplanergänzungen TWP	1. Bearbeitung	Terminplan Entwurfsplanung OP ergänzen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Entwurfsplanung OP ergänzen	Terminplanergänzungen TWP	1. Bearbeitung	•Terminplanergänzungen Entwurfsplanung teilen
Terminplanergänzungen Entwurfsplanung teilen	Terminplanergänzungen TWP	Geteilt	•Terminplanergänzungen Entwurfsplanung prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Entwurfsplanung OP ergänzen	-
Terminplanergänzungen Entwurfsplanung teilen	-

18.4 Objektbeschreibung TWP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Objektbeschreibung TWP	Tragwerksplaner



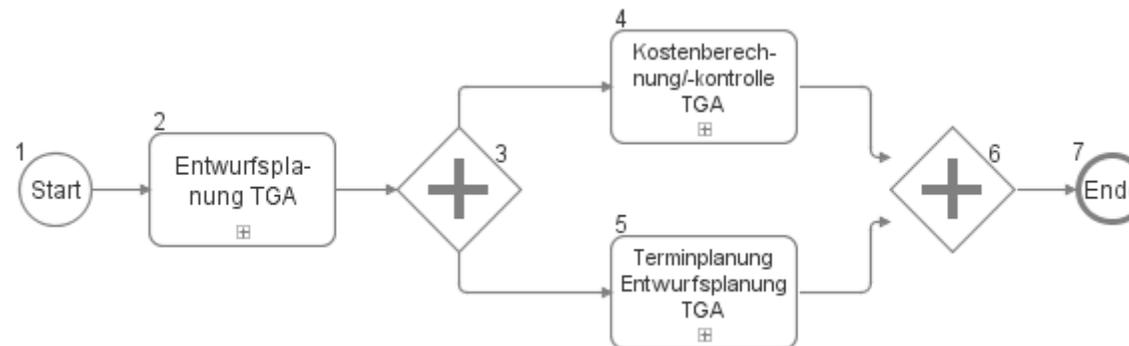
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Objektbeschreibung OP ergänzen	Entwurfsplanung	Freigegeben	Entwurfsplanung prüfen und freigeben
	Objektbeschreibung OP	Geteilt	Objektbeschreibung OP versenden
Objektbeschreibungsergänzungen teilen	Objektbeschreibungsergänzungen TWP	1. Bearbeitung	Objektbeschreibung OP ergänzen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Objektbeschreibung OP ergänzen	Objektbeschreibungsergänzungen TWP	1. Bearbeitung	•Objektbeschreibungsergänzungen tei-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			len
Objektbeschreibungsergänzungen teilen	Objektbeschreibungsergänzungen TWP	Geteilt	•Objektbeschreibungsergänzungen prüfen und integrieren

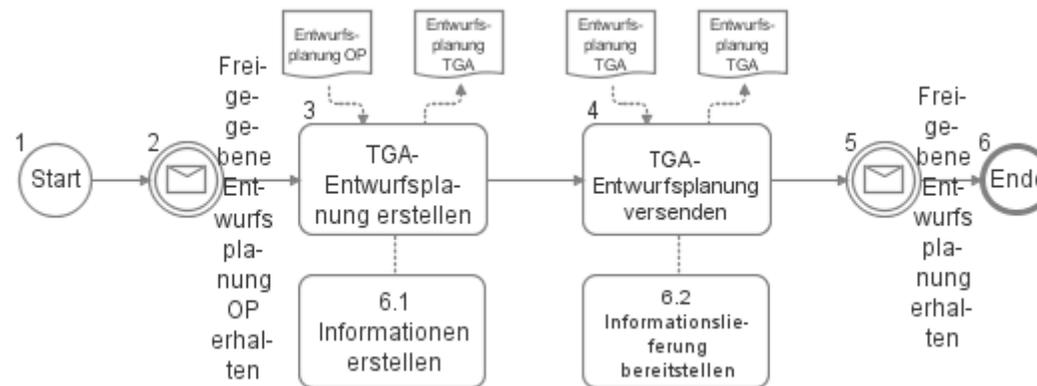
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Objektbeschreibung OP ergänzen	-
Objektbeschreibungsergänzungen teilen	-

19 Entwurfsplanung, Technische Gebäudeausrüstung



19.1 Entwurfsplanung TGA

Bezeichnung	Verantwortlicher
Entwurfsplanung TGA	TGA-Planer



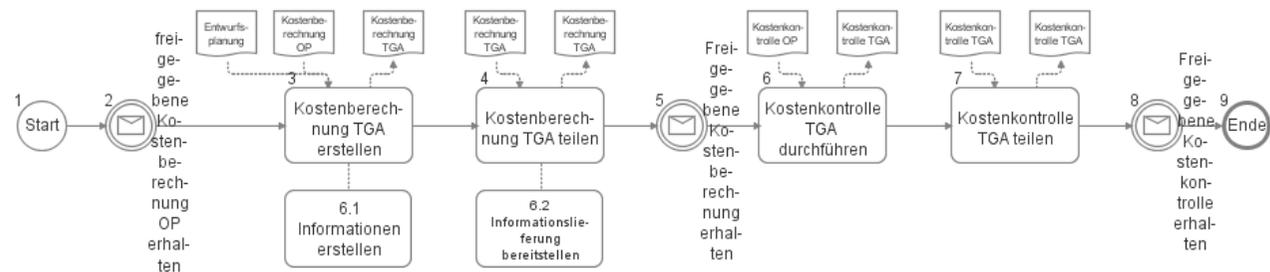
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
TGA-Entwurfsplanung erstellen	Entwurfsplanung OP	Freigegeben	Architektonische Entwurfsplanung prüfen und freigeben
TGA-Entwurfsplanung versenden	Entwurfsplanung TGA	1. Bearbeitung	TGA-Entwurfsplanung erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
TGA-Entwurfsplanung erstellen	Entwurfsplanung TGA	1. Bearbeitung	•TGA-Entwurfsplanung versenden
TGA-Entwurfsplanung versenden	Entwurfsplanung TGA	Geteilt	•Fachentwurfsplanungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
TGA-Entwurfsplanung erstellen	6.1 Informationen erstellen
TGA-Entwurfsplanung versenden	6.2 Informationslieferung bereitstellen

19.2 Kostenberechnung/-kontrolle TGA

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostenberechnung/-kontrolle TGA	TGA-Planer



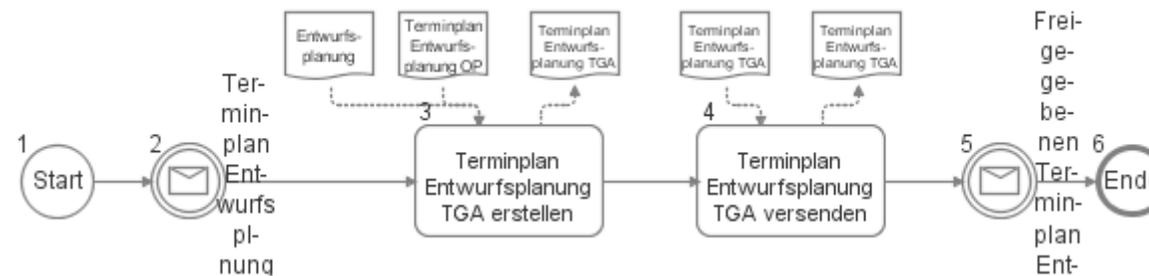
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenberechnung TGA erstellen	Entwurfsplanung	Freigegeben	Entwurfsplanung prüfen und freigeben
	Kostenberechnung OP	Geteilt	Kostenberechnung OP versenden
Kostenberechnung TGA teilen	Kostenberechnung TGA	1. Bearbeitung	Kostenberechnung TGA erstellen
Kostenkontrolle TGA durchführen	Kostenkontrolle OP	Geteilt	Kostenkontrolle OP versenden
Kostenkontrolle TGA teilen	Kostenkontrolle TGA	1. Bearbeitung	Kostenkontrolle TGA durchführen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenberechnung TGA erstellen	Kostenberechnung TGA	1. Bearbeitung	•Kostenberechnung TGA teilen
Kostenberechnung TGA teilen	Kostenberechnung TGA	Geteilt	•Kostenberechnungsergänzungen prüfen und integrieren
Kostenkontrolle TGA durchführen	Kostenkontrolle TGA	1. Bearbeitung	•Kostenkontrolle TGA teilen
Kostenkontrolle TGA teilen	Kostenkontrolle TGA	Geteilt	•Kostenkontrollergänzungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenberechnung TGA erstellen	6.1 Informationen erstellen
Kostenberechnung TGA teilen	6.2 Informationslieferung bereitstellen
Kostenkontrolle TGA durchführen	-
Kostenkontrolle TGA teilen	-

19.3 Terminplanung Entwurfsplanung TGA

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung Entwurfsplanung TGA	TGA-Planer

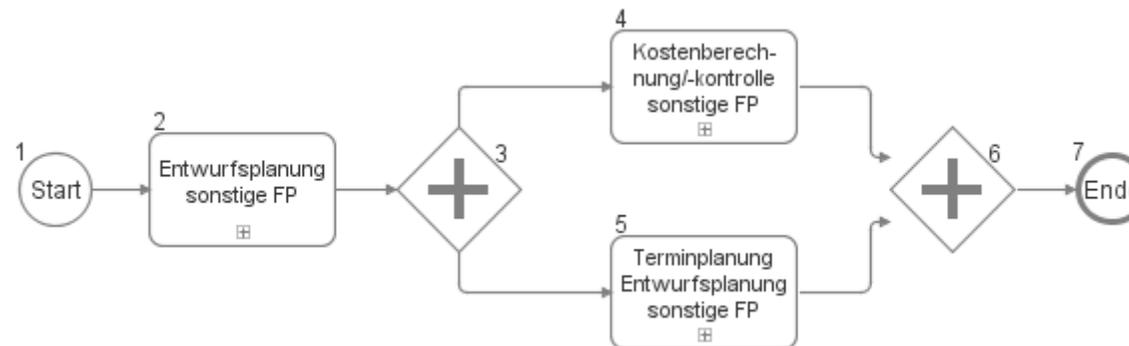


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Entwurfsplanung TGA erstellen	Entwurfsplanung	Freigegeben	Entwurfsplanung prüfen und freigeben
	Terminplan Entwurfsplanung OP	Geteilt	Terminplan Entwurfsplanung OP versenden
Terminplan Entwurfsplanung TGA versenden	Terminplan Entwurfsplanung TGA	1. Bearbeitung	Terminplan Entwurfsplanung TGA erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Entwurfsplanung TGA erstellen	Terminplan Entwurfsplanung TGA	1. Bearbeitung	•Terminplan Entwurfsplanung TGA versenden
Terminplan Entwurfsplanung TGA versenden	Terminplan Entwurfsplanung TGA	Geteilt	•Terminplanergänzungen Entwurfsplanung prüfen und integrieren

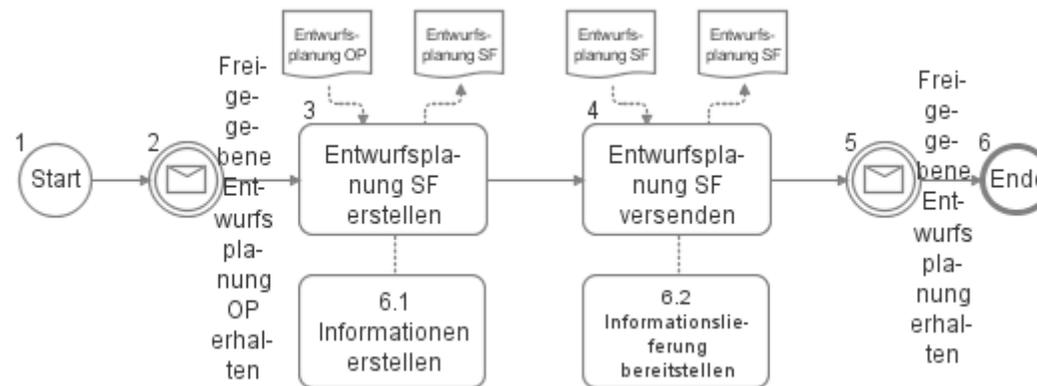
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Entwurfsplanung TGA erstellen	-
Terminplan Entwurfsplanung TGA versenden	-

20 Entwurfsplanung, sonstige Fachplaner



20.1 Entwurfsplanung sonstige FP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Entwurfsplanung sonstige FP	sonstige Fachplaner



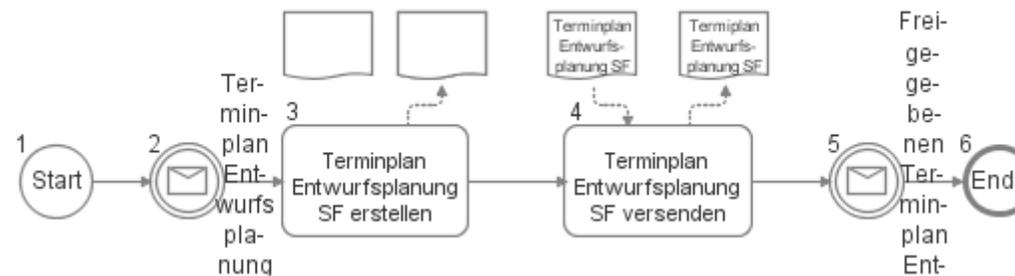
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Entwurfsplanung SF erstellen	Entwurfsplanung OP	Freigegeben	Architektonische Entwurfsplanung prüfen und freigeben
Entwurfsplanung SF versenden	Entwurfsplanung SF	1. Bearbeitung	Entwurfsplanung SF erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Entwurfsplanung SF erstellen	Entwurfsplanung SF	1. Bearbeitung	•Entwurfsplanung SF versenden
Entwurfsplanung SF versenden	Entwurfsplanung SF	Geteilt	•Fachentwurfsplanungen prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Entwurfsplanung SF erstellen	6.1 Informationen erstellen
Entwurfsplanung SF versenden	6.2 Informationslieferung bereitstellen

20.2 Terminplanung Entwurfsplanung sonstige FP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung Entwurfsplanung sonstige FP	sonstige Fachplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Entwurfsplanung SF erstellen			
Terminplan Entwurfsplanung SF versenden	Terminplan Entwurfsplanung SF	1. Bearbeitung	Terminplan Entwurfsplanung SF erstellen

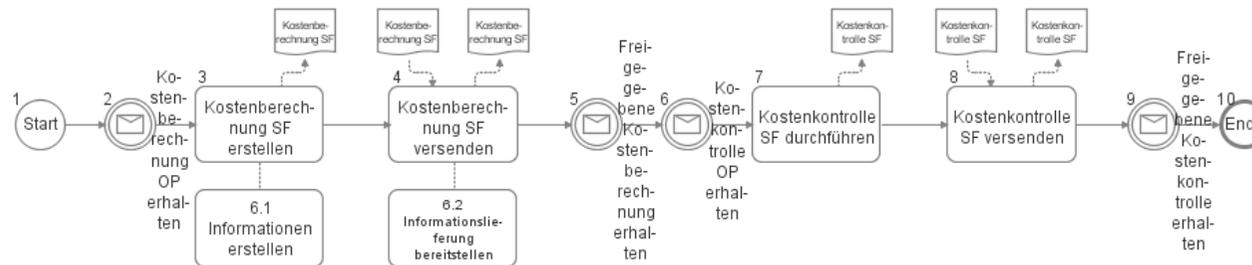
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Entwurfsplanung SF erstellen	Terminplan Entwurfsplanung SF	1. Bearbeitung	•Terminplan Entwurfsplanung SF versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Entwurfsplanung SF versenden	Terminplan Entwurfsplanung SF	Geteilt	•Terminplanergänzungen Entwurfsplanung prüfen und integrieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Entwurfsplanung SF erstellen	-
Terminplan Entwurfsplanung SF versenden	-

20.3 Kostenberechnung/-kontrolle sonstige FP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostenberechnung/-kontrolle sonstige FP	sonstige Fachplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenberechnung SF erstellen			
Kostenberechnung SF versenden	Kostenberechnung SF	1. Bearbeitung	Kostenberechnung SF erstellen
Kostenkontrolle SF durchführen			
Kostenkontrolle SF versenden	Kostenkontrolle SF	1. Bearbeitung	Kostenkontrolle SF durchführen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenberechnung SF erstellen	Kostenberechnung SF	1. Bearbeitung	•Kostenberechnung SF versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenberechnung SF versenden	Kostenberechnung SF	Geteilt	•Kostenberechnungsergänzungen prüfen und integrieren
Kostenkontrolle SF durchführen	Kostenkontrolle SF	1. Bearbeitung	•Kostenkontrolle SF versenden
Kostenkontrolle SF versenden	Kostenkontrolle SF	Geteilt	•Kostenkontrollergänzungen prüfen und integrieren

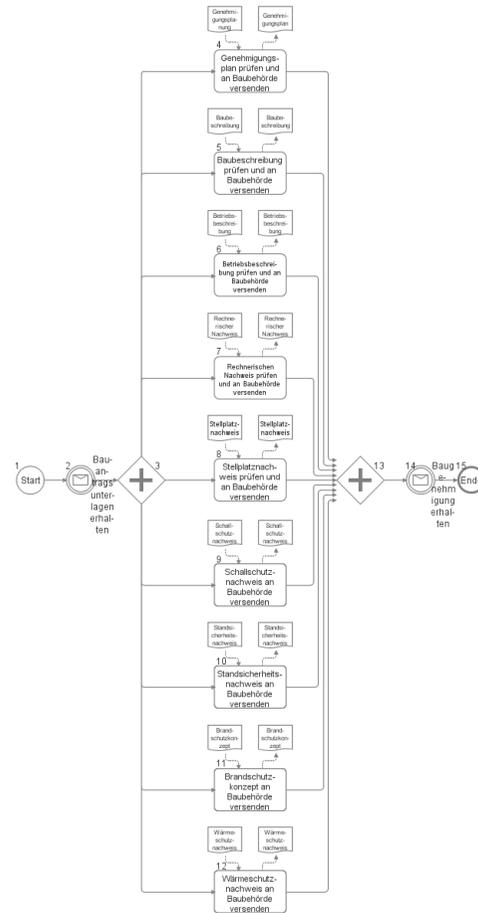
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenberechnung SF erstellen	6.1 Informationen erstellen
Kostenberechnung SF versenden	6.2 Informationslieferung bereitstellen
Kostenkontrolle SF durchführen	-
Kostenkontrolle SF versenden	-

21 Genehmigungsweg, Bauherr



21.1 Prüfung Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Genehmigungsplan prüfen und an Baubehörde versenden	Genehmigungsplanung	Geteilt	Genehmigungsplanung teilen
Baubeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden	Baubeschreibung	Geteilt	Baubeschreibung teilen
Betriebsbeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden	Betriebsbeschreibung	Geteilt	Betriebsbeschreibung teilen
Rechnerischen Nachweis prüfen und an Baubehörde versenden	Rechnerischer Nachweis	1. Bearbeitung	Rechnerischen Nachweis teilen
Stellplatznachweis prüfen und an Baubehörde versenden	Stellplatznachweis	Geteilt	Stellplatznachweis teilen
Schallschutznachweis an Baubehörde versenden	Schallschutznachweis	Geteilt	Schallschutznachweis teilen
Standsicherheitsnachweis an Baubehörde versenden	Standsicherheitsnachweis	Geteilt	Standsicherheitsnachweis teilen
Brandschutzkonzept an Baubehörde versenden	Brandschutzkonzept	Geteilt	Brandschutzkonzept teilen
Wärmeschutznachweis an Baubehörde versenden	Wärmeschutznachweis	Geteilt	Wärmeschutznachweis teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Genehmigungsplan prüfen und an Baubehörde versenden	Genehmigungsplan	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Baubeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden	Baubeschreibung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben
Betriebsbeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden	Betriebsbeschreibung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben
Rechnerischen Nachweis prüfen und an Baubehörde versenden	Rechnerischer Nachweis	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben •Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen
Stellplatznachweis prüfen und an Baubehörde versenden	Stellplatznachweis	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben •Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen
Schallschutznachweis an Baubehörde versenden	Schallschutznachweis	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben •Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen
Standsicherheitsnachweis an Baubehörde versenden	Standsicherheitsnachweis	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen
Brandschutzkonzept an Baubehörde versenden	Brandschutzkonzept	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben •Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen
Wärmeschutznachweis an Baubehörde versenden	Wärmeschutznachweis		<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben •Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Genehmigungsplan prüfen und an Baubehörde versenden	-
Baubeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden	-
Betriebsbeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden	-
Rechnerischen Nachweis prüfen und an Baubehörde versenden	-
Stellplatznachweis prüfen und an Baubehörde versenden	-
Schallschutznachweis an Baubehörde versenden	-
Stand sicherheitsnachweis an Baubehörde versenden	-
Brandschutzkonzept an Baubehörde versenden	-
Wärmeschutznachweis an Baubehörde versenden	-

21.2 Archivierung Baugenehmigungsunterlagen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Archivierung Baugenehmigungsunterlagen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben	Baugenehmigung	Genehmigt	Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen
	Genehmigungsplan	Freigegeben	Genehmigungsplan prüfen und an Baubehörde versenden
	Baubeschreibung	Freigegeben	Baubeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden
	Betriebsbeschreibung	Freigegeben	Betriebsbeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden
	Rechnerischer Nachweis	Freigegeben	Rechnerischen Nachweis prüfen und an Baubehörde versenden
	Stellplatznachweis	Freigegeben	Stellplatznachweis prüfen und an Baubehörde versenden

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Schallschutznachweis	Freigegeben	Schallschutznachweis an Baubehörde versenden
	Standsicherheitsnachweis	Freigegeben	Standsicherheitsnachweis an Baubehörde versenden
	Brandschutzkonzept	Freigegeben	Brandschutzkonzept an Baubehörde versenden
	Wärmeschutznachweis		Wärmeschutznachweis an Baubehörde versenden
Projekthandbuch Genehmigungsplanung freigeben	Projekthandbuch Genehmigungsplanung	1. Bearbeitung	Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben	Projekthandbuch Genehmigungsplanung	1. Bearbeitung	•Projekthandbuch Genehmigungsplanung freigeben
Projekthandbuch Genehmigungsplanung freigeben	Projekthandbuch Genehmigungsplanung		<ul style="list-style-type: none"> •TGA-Ausführungsplanung erstellen •Tragwerksausführungsplanung erstellen •Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung erstellen •Architektonische Ausführungsplanung erarbeiten

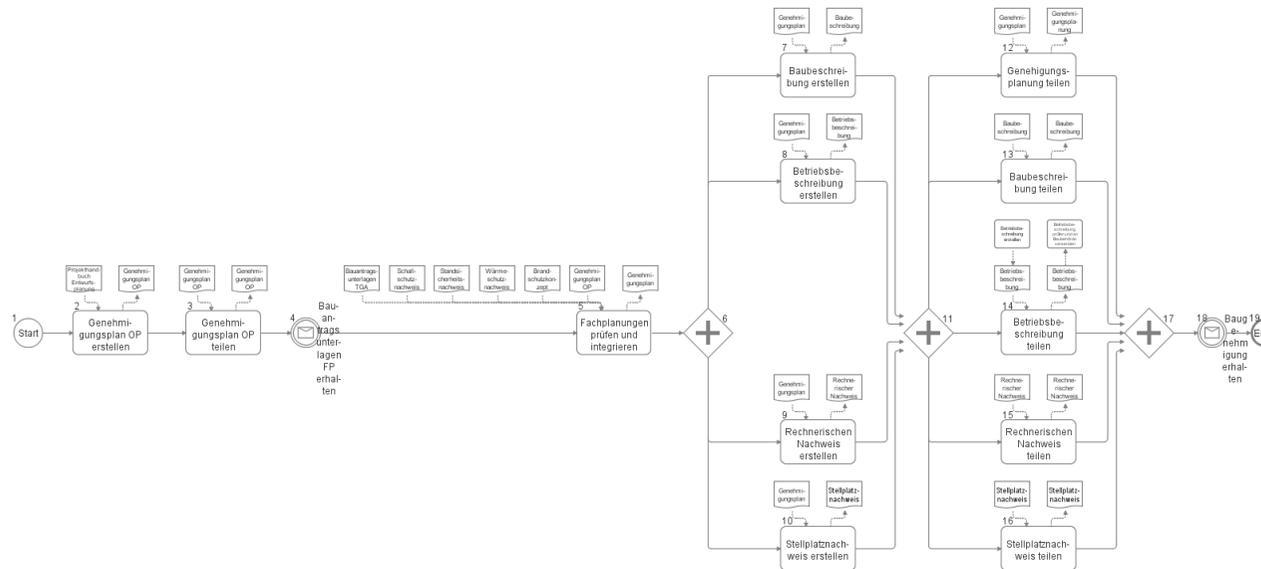
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben	-
Projekthandbuch Genehmigungsplanung freigeben	-

22 Genehmigungsplanung, Objektplaner



22.1 Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Genehmigungsplan OP erstellen	Projekthandbuch Entwurfsplanung	Geteilt	Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben
Genehmigungsplan OP teilen	Genehmigungsplan OP	1. Bearbeitung	Genehmigungsplan OP erstellen
Fachplanungen prüfen und integrieren	Bauantragsunterlagen TGA	Geteilt	Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung teilen
	Schallschutznachweis	Geteilt	Schallschutznachweis teilen
	Standsicherheitsnachweis	Geteilt	Standsicherheitsnachweis teilen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Wärmeschutznachweis	Geteilt	Wärmeschutznachweis teilen
	Brandschutzkonzept	Geteilt	Brandschutzkonzept teilen
	Genehmigungsplan OP	Geteilt	Genehmigungsplan OP teilen
Baubeschreibung erstellen	Genehmigungsplan	1. Bearbeitung	Fachplanungen prüfen und integrieren
Betriebsbeschreibung erstellen	Genehmigungsplan	1. Bearbeitung	Fachplanungen prüfen und integrieren
Rechnerischen Nachweis erstellen	Genehmigungsplan	1. Bearbeitung	Fachplanungen prüfen und integrieren
Stellplatznachweis erstellen	Genehmigungsplan	1. Bearbeitung	Fachplanungen prüfen und integrieren
Genehmigungsplanung teilen	Genehmigungsplan	1. Bearbeitung	Fachplanungen prüfen und integrieren
Baubeschreibung teilen	Baubeschreibung	1. Bearbeitung	Baubeschreibung erstellen
Betriebsbeschreibung teilen	Betriebsbeschreibung	1. Bearbeitung	Betriebsbeschreibung erstellen
Rechnerischen Nachweis teilen	Rechnerischer Nachweis		Rechnerischen Nachweis erstellen
Stellplatznachweis teilen	Stellplatznachweis	1. Bearbeitung	Stellplatznachweis erstellen

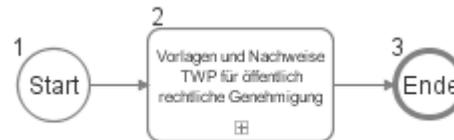
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Genehmigungsplan OP erstellen	Genehmigungsplan OP	1. Bearbeitung	•Genehmigungsplan OP teilen
Genehmigungsplan OP teilen	Genehmigungsplan OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung erstellen •Prüffähige statische Berechnung aufstellen •Wärmeschutznachweis erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Schallschutznachweis erstellen •Brandschutzkonzept erstellen •Standsicherheitsnachweis erstellen •Fachplanungen prüfen und integrieren
Fachplanungen prüfen und integrieren	Genehmigungsplan	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Genehmigungsplanung teilen •Baubeschreibung erstellen •Betriebsbeschreibung erstellen •Rechnerischen Nachweis erstellen •Stellplatznachweis erstellen
Baubeschreibung erstellen	Baubeschreibung	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Baubeschreibung teilen
Betriebsbeschreibung erstellen	Betriebsbeschreibung	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Betriebsbeschreibung teilen
Rechnerischen Nachweis erstellen	Rechnerischer Nachweis		<ul style="list-style-type: none"> •Rechnerischen Nachweis teilen
Stellplatznachweis erstellen	Stellplatznachweis	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Stellplatznachweis teilen
Genehmigungsplanung teilen	Genehmigungsplanung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Genehmigungsplan prüfen und an Baubehörde versenden
Baubeschreibung teilen	Baubeschreibung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Baubeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden
Betriebsbeschreibung teilen	Betriebsbeschreibung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Betriebsbeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Rechnerischen Nachweis teilen	Rechnerischer Nachweis	1. Bearbeitung	•Rechnerischen Nachweis prüfen und an Baubehörde versenden
Stellplatznachweis teilen	Stellplatznachweis	Geteilt	•Stellplatznachweis prüfen und an Baubehörde versenden

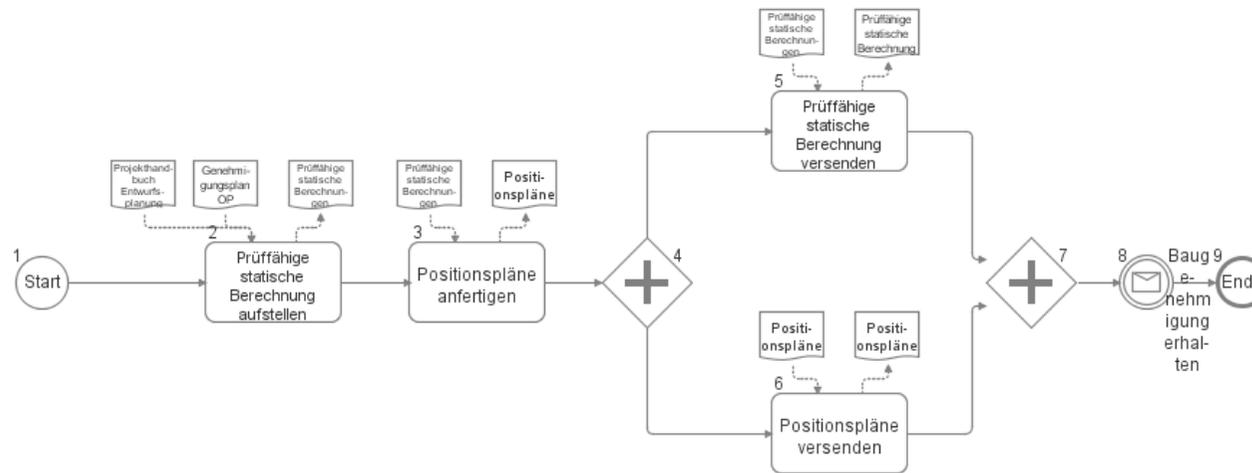
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Genehmigungsplan OP erstellen	-
Genehmigungsplan OP teilen	-
Fachplanungen prüfen und integrieren	-
Baubeschreibung erstellen	-
Betriebsbeschreibung erstellen	-
Rechnerischen Nachweis erstellen	-
Stellplatznachweis erstellen	-
Genehmigungsplanung teilen	-
Baubeschreibung teilen	-
Betriebsbeschreibung teilen	-
Rechnerischen Nachweis teilen	-

23 Genehmigungsplanung, Tragwerksplaner



23.1 Vorlagen und Nachweise TWP für öffentlich rechtliche Genehmigung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorlagen und Nachweise TWP für öffentlich rechtliche Genehmigung	Tragwerksplaner

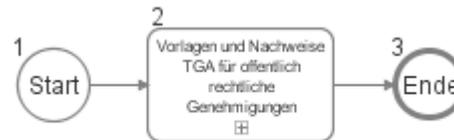


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Prüffähige statische Berechnung aufstellen	Projekthandbuch Entwurfsplanung	Geteilt	Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben
	Genehmigungsplan OP	Geteilt	Genehmigungsplan OP teilen
Positionspläne anfertigen	Prüffähige statische Berechnungen	1. Bearbeitung	Prüffähige statische Berechnung aufstellen
Prüffähige statische Berechnung versenden	Prüffähige statische Berechnungen	1. Bearbeitung	Prüffähige statische Berechnung aufstellen
Positionspläne versenden	Positionspläne	1. Bearbeitung	Positionspläne anfertigen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Prüffähige statische Berechnung aufstellen	Prüffähige statische Berechnungen	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Positionspläne anfertigen •Prüffähige statische Berechnung versenden
Positionspläne anfertigen	Positionspläne	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Positionspläne versenden
Prüffähige statische Berechnung versenden	Prüffähige statische Berechnung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Statische Berechnung prüfen und genehmigen
Positionspläne versenden	Positionspläne	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Positionspläne prüfen und genehmigen

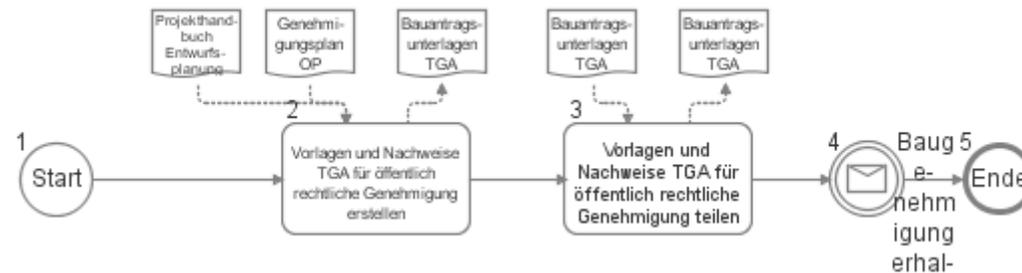
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Prüffähige statische Berechnung aufstellen	-
Positionspläne anfertigen	-
Prüffähige statische Berechnung versenden	-
Positionspläne versenden	-

24 Genehmigungsplanung, Technische Gebäudeausrüstung



24.1 Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigungen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigungen	TGA-Planer

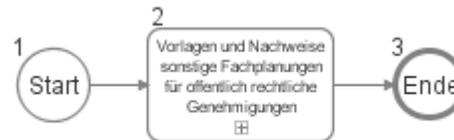


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung erstellen	Projekthandbuch Entwurfsplanung	Geteilt	Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben
	Genehmigungsplan OP	Geteilt	Genehmigungsplan OP teilen
Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung teilen	Bauantragsunterlagen TGA	1. Bearbeitung	Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung erstellen	Bauantragsunterlagen TGA	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung teilen •Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung teilen
Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung teilen	Bauantragsunterlagen TGA	Geteilt	•Fachplanungen prüfen und integrieren

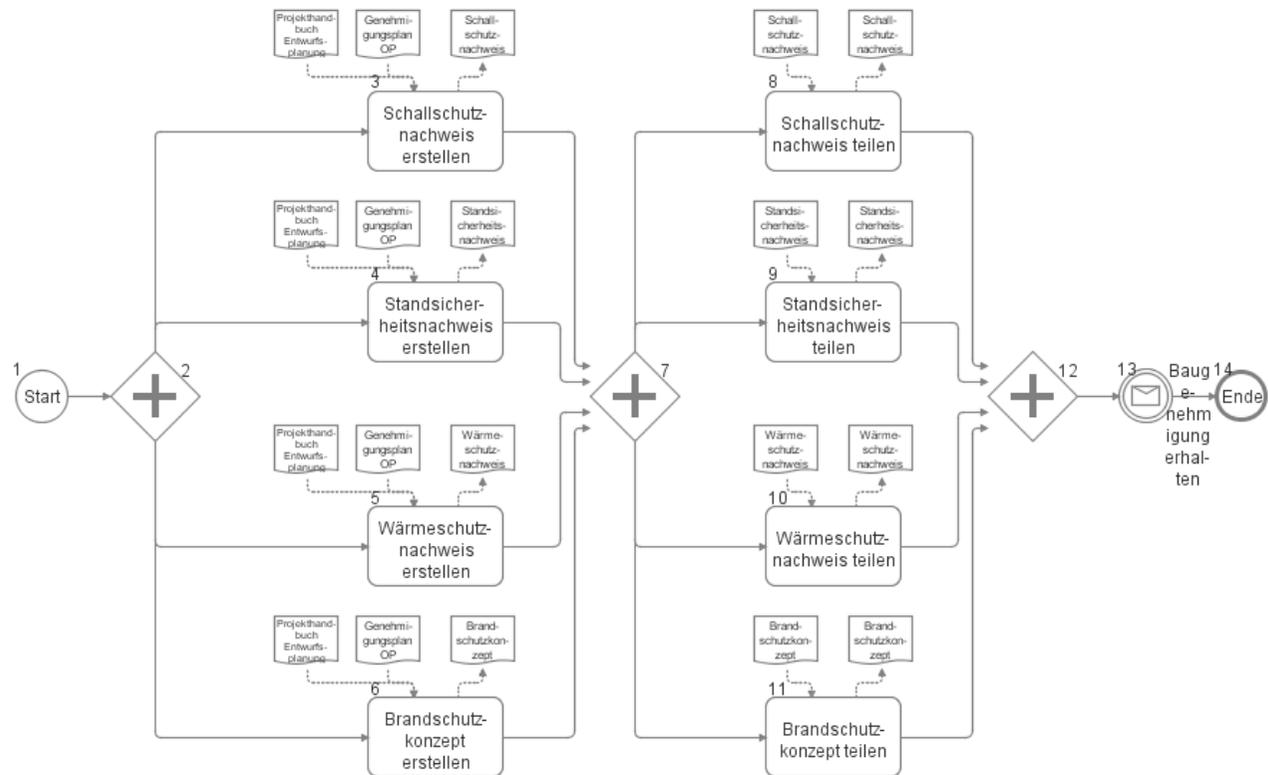
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung erstellen	-
Vorlagen und Nachweise TGA für öffentlich rechtliche Genehmigung teilen	-

25 Genehmigungsplanung, sonstige Fachplaner



25.1 Vorlagen und Nachweise sonstige Fachplanungen für öffentlich rechtliche Genehmigungen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vorlagen und Nachweise sonstige Fachplanungen für öffentlich rechtliche Genehmigungen	sonstige Fachplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Schallschutznachweis erstellen	Projekthandbuch Entwurfsplanung	Geteilt	Projekthandbuch Entwurfsplanung frei-

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			geben
	Genehmigungsplan OP	Geteilt	Genehmigungsplan OP teilen
Stand sicherheitsnachweis erstellen	Projekthandbuch Entwurfsplanung	Geteilt	Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben
	Genehmigungsplan OP	Geteilt	Genehmigungsplan OP teilen
Wärmeschutz nachweis erstellen	Projekthandbuch Entwurfsplanung	Geteilt	Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben
	Genehmigungsplan OP	Geteilt	Genehmigungsplan OP teilen
Brandschutzkonzept erstellen	Projekthandbuch Entwurfsplanung	Geteilt	Projekthandbuch Entwurfsplanung freigeben
	Genehmigungsplan OP	Geteilt	Genehmigungsplan OP teilen
Schallschutz nachweis teilen	Schallschutz nachweis	1. Bearbeitung	Schallschutz nachweis erstellen
Stand sicherheitsnachweis teilen	Stand sicherheitsnachweis	1. Bearbeitung	Stand sicherheitsnachweis erstellen
Wärmeschutz nachweis teilen	Wärmeschutz nachweis	1. Bearbeitung	Wärmeschutz nachweis erstellen
Brandschutzkonzept teilen	Brandschutzkonzept	1. Bearbeitung	Brandschutzkonzept erstellen

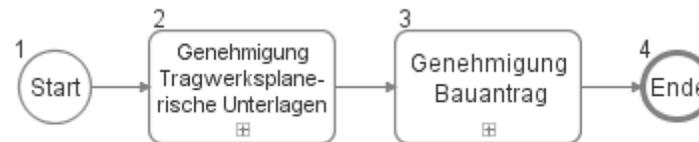
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Schallschutz nachweis erstellen	Schallschutz nachweis	1. Bearbeitung	•Schallschutz nachweis teilen
Stand sicherheitsnachweis erstellen	Stand sicherheitsnachweis	1. Bearbeitung	•Stand sicherheitsnachweis teilen
Wärmeschutz nachweis erstellen	Wärmeschutz nachweis	1. Bearbeitung	•Wärmeschutz nachweis teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Brandschutzkonzept erstellen	Brandschutzkonzept	1. Bearbeitung	•Brandschutzkonzept teilen
Schallschutznachweis teilen	Schallschutznachweis	Geteilt	•Fachplanungen prüfen und integrieren •Schallschutznachweis an Baubehörde versenden
Standsicherheitsnachweis teilen	Standsicherheitsnachweis	Geteilt	•Fachplanungen prüfen und integrieren •Standsicherheitsnachweis an Baubehörde versenden
Wärmeschutznachweis teilen	Wärmeschutznachweis	Geteilt	•Fachplanungen prüfen und integrieren •Wärmeschutznachweis an Baubehörde versenden
Brandschutzkonzept teilen	Brandschutzkonzept	Geteilt	•Fachplanungen prüfen und integrieren •Brandschutzkonzept an Baubehörde versenden •Notfallmaßnahmen planen •Unterweisung •Unterlagen zur Durchführung auf Vollständigkeit prüfen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Schallschutznachweis erstellen	-
Standsicherheitsnachweis erstellen	-

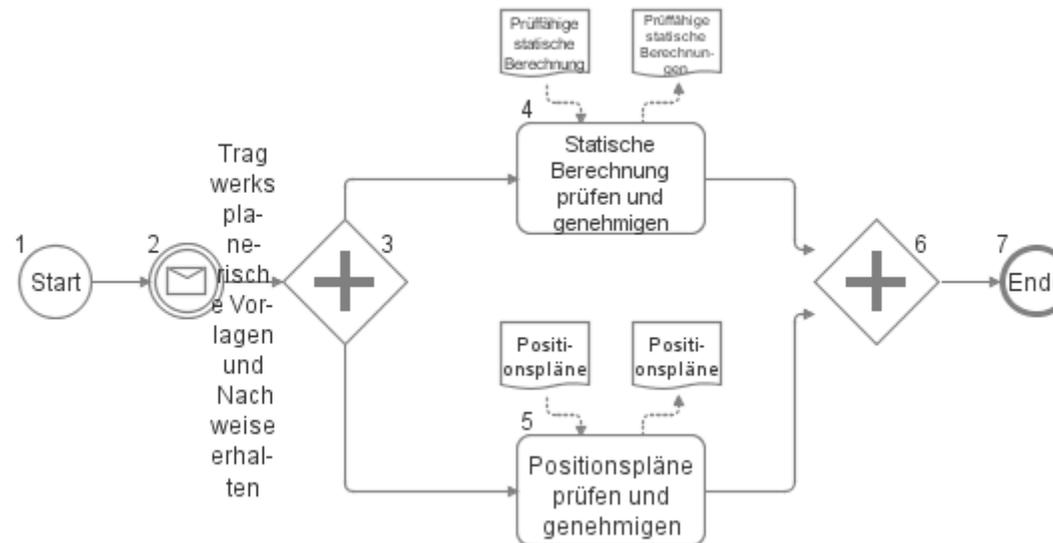
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Wärmeschutznachweis erstellen	-
Brandschutzkonzept erstellen	-
Schallschutznachweis teilen	-
Standsicherheitsnachweis teilen	-
Wärmeschutznachweis teilen	-
Brandschutzkonzept teilen	-

26 Genehmigungsplanung, Genehmigungs- u. Aufsichtsbehörde



26.1 Genehmigung Tragwerksplanerische Unterlagen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Genehmigung Tragwerksplanerische Unterlagen	Genehmigungs- und Aufsichts-Sphäre



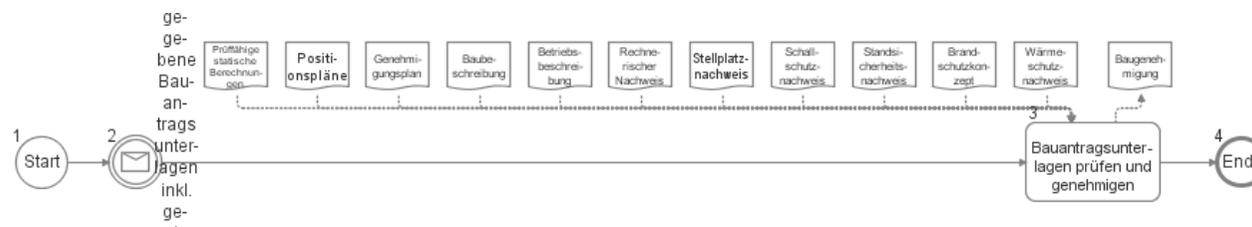
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Statische Berechnung prüfen und genehmigen	Prüffähige statische Berechnung	Geteilt	Prüffähige statische Berechnung versenden
Positionspläne prüfen und genehmigen	Positionspläne	Geteilt	Positionspläne versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Statische Berechnung prüfen und genehmigen	Prüffähige statische Berechnungen	Genehmigt	•Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen
Positionspläne prüfen und genehmigen	Positionspläne	Genehmigt	•Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Statische Berechnung prüfen und genehmigen	-
Positionspläne prüfen und genehmigen	-

26.2 Genehmigung Bauantrag

Bezeichnung	Verantwortlicher
Genehmigung Bauantrag	Genehmigungs- und Aufsichts-Sphäre



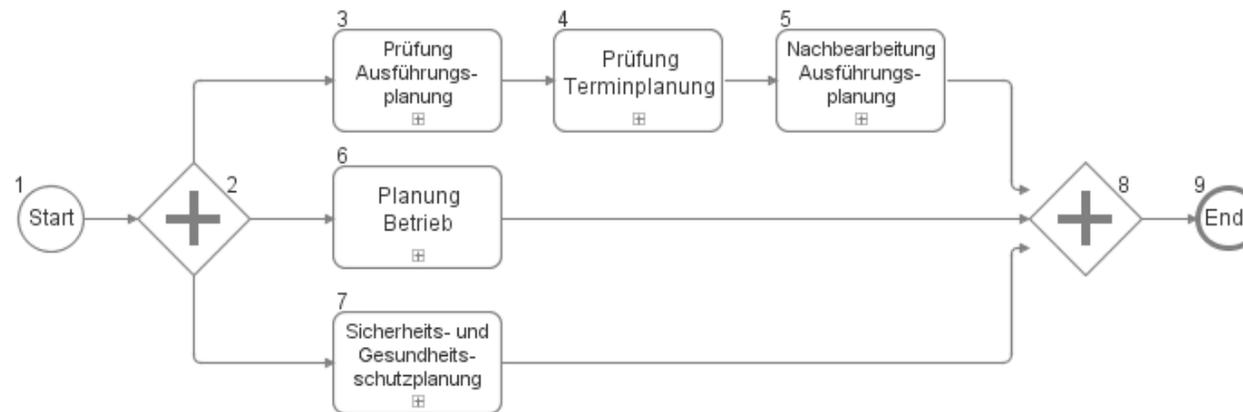
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen	Prüffähige statische Berechnungen	Genehmigt	Statische Berechnung prüfen und genehmigen
	Positionspläne	Genehmigt	Positionspläne prüfen und genehmigen
	Genehmigungsplan	Freigegeben	Genehmigungsplan prüfen und an Baubehörde versenden
	Baubeschreibung	Freigegeben	Baubeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden
	Betriebsbeschreibung	Freigegeben	Betriebsbeschreibung prüfen und an Baubehörde versenden
	Rechnerischer Nachweis	Freigegeben	Rechnerischen Nachweis prüfen und an Baubehörde versenden

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Stellplatznachweis	Freigegeben	Stellplatznachweis prüfen und an Baubehörde versenden
	Schallschutznachweis	Freigegeben	Schallschutznachweis an Baubehörde versenden
	Standsicherheitsnachweis	Freigegeben	Standsicherheitsnachweis an Baubehörde versenden
	Brandschutzkonzept	Freigegeben	Brandschutzkonzept an Baubehörde versenden
	Wärmeschutznachweis		Wärmeschutznachweis an Baubehörde versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen	Baugenehmigung	Genehmigt	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Genehmigungsplanung fortschreiben •Überwachung der Ausführung des Objektes •Überwachung der Ausführung des Objektes •Entwurf der Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen	-

27 Ausführungsplanung, Bauherr



27.1 Prüfung Ausführungsplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Ausführungsplanung	Bauherren-Sphäre



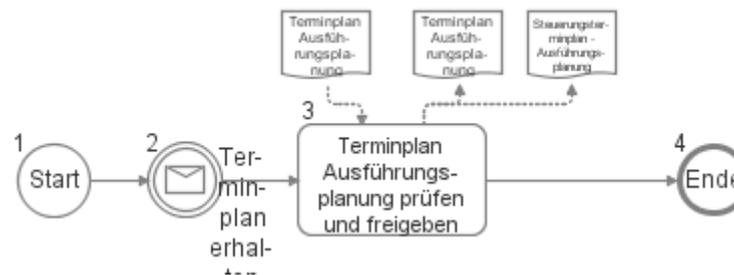
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Ausführungsplanung prüfen und freigeben	Ausführungsplanung	Geteilt	Ausführungsplanung teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Ausführungsplanung prüfen und freigeben	Ausführungsplanung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Terminplan OP Ausführungsplanung erstellen •Terminplan OP Ausführungsplanung ergänzen •Organisationsvorgaben Ausführungsplanung fortschreiben •Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen •Baustellenorganisation u. -logistik fort-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			schreiben •Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen •Werk- und Montagepläne analysieren und prüfen •Werk- und Montagepläne freigeben •Revisionsunterlagen zusammenstellen •Vergabeunterlagen zusammenstellen •Objektbestandspläne erstellen •Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen •Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen •SiGe-Plan erstellen
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess		
Ausführungsplanung prüfen und freigeben	-		

27.2 Prüfung Terminplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung Terminplanung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben	Terminplan Ausführungsplanung	Geteilt	Ergänzten Terminplan Ausführungsplanung teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben	Terminplan Ausführungsplanung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Ausführungsplanung fortschreiben •Betreiberkonzept fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Terminplanung steuern und freigeben •SiGe-Plan erstellen
	Steuerungsterminplan - Ausführungsplanung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Terminplanung steuern und freigeben •Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung fortschreiben •SiGe-Plan erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben	-

27.3 Nachbearbeitung Ausführungsplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Nachbearbeitung Ausführungsplanung	Bauherren-Sphäre



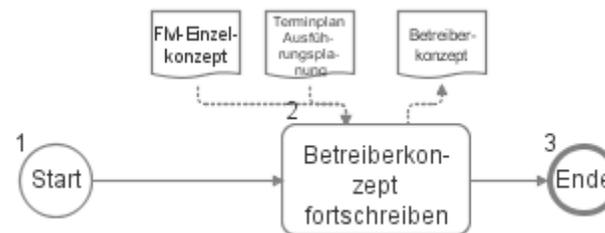
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Organisationsvorgaben Ausführungsplanung fortschreiben	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben
	Terminplan Ausführungsplanung	Freigegeben	Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben
Projekthandbuch Ausführungsplanung freigeben	Projekthandbuch Ausführungsplanung	1. Bearbeitung	Organisationsvorgaben Ausführungsplanung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Organisationsvorgaben Ausführungsplanung fortschreiben	Projekthandbuch Ausführungsplanung	1. Bearbeitung	•Projekthandbuch Ausführungsplanung freigeben
Projekthandbuch Ausführungsplanung freigeben	Projekthandbuch Ausführungsplanung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Vertragsbedingungen festlegen •Vergabeterminplan erstellen und teilen •Vergabeterminplan prüfen •Vergabestrategie erstellen und teilen •Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen •SiGe-Plan erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Organisationsvorgaben Ausführungsplanung fortschreiben	-
Projekthandbuch Ausführungsplanung freigeben	-

27.4 Planung Betrieb

Bezeichnung	Verantwortlicher
Planung Betrieb	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Betreiberkonzept fortschreiben	FM-Einzelkonzept	1. Bearbeitung	Einzelkonzepte entwickeln
	Terminplan Ausführungsplanung	Freigegeben	Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben

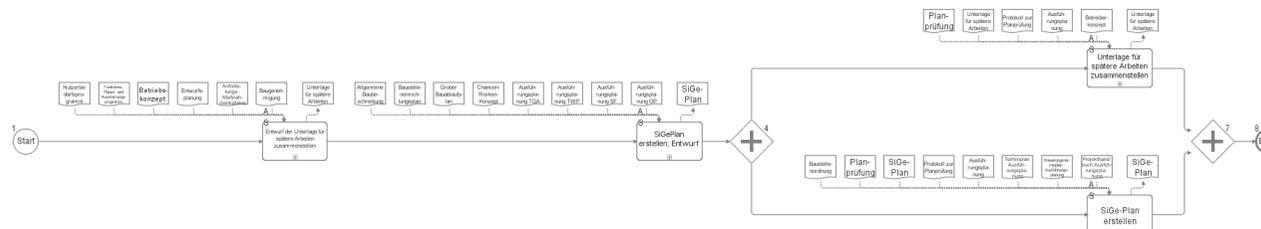
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Betreiberkonzept fortschreiben	Betreiberkonzept	2. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Betreiberkonzept finalisieren •Organisation zur Betriebsführung auf-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			bauen •Service-Level der "Dienstleistungsorientierung" definieren •FM-System aufbauen •Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Betreiberkonzept fortschreiben	-

27.5 Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Entwurf der Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen	Nutzerbedarfsprogramm	1. Bearbeitung	Nutzerbedarfsprogramm erstellen
	Funktions-, Raum- und Ausstattungsprogramm	1. Bearbeitung	Funktions-, Raum-, und Ausstattungsprogramm erstellen
	Betriebskonzept	1. Bearbeitung	Betriebskonzept zusammenstellen
	Entwurfsplanung	Freigegeben	AS-Maßnahmen in Planungsleistungen integrieren
	Anforderungs-/Maßnahmenkatalog	Geteilt	Anforderungs-/Maßnahmenkatalog erstellen
	Baugenehmigung	Genehmigt	Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
SiGePlan erstellen; Entwurf	Allgemeine Baubeschreibung	Freigegeben	Allgemeine Baubeschreibung erstellen
	Baustelleneinrichtungsplan	Geteilt	Baustelleneinrichtung planen
	Grober Bauablaufplan	Geteilt	Groben Bauablaufplan erstellen
	Chancen-Risiken-Konzept	Freigegeben	Chancen und Risiken prüfen
	Ausführungsplanung TGA	Geteilt	TGA-Ausführungsplanung teilen
	Ausführungsplanung TWP	Geteilt	Tragwerksausführungsplanung versenden
	Ausführungsplanung SF	Geteilt	Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung versenden
	Ausführungsplanung OP	Geteilt	Architektonische Ausführungsplanung teilen
Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen	Planprüfung	Geteilt	Pläne von Dritten überprüfen
	Unterlage für spätere Arbeiten	1. Bearbeitung	Entwurf der Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen
	Protokoll zur Planprüfung	Geteilt	Bei der Planprüfung beraten
	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben
	Betreiberkonzept	2. Bearbeitung	Betreiberkonzept fortschreiben
SiGe-Plan erstellen	Baustellenordnung	Freigegeben	Baustellenordnung erstellen
	Planprüfung	Geteilt	Pläne von Dritten überprüfen
	SiGePlan	1. Bearbeitung	SiGePlan erstellen; Entwurf
	Protokoll zur Planprüfung	Geteilt	Bei der Planprüfung beraten
	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben

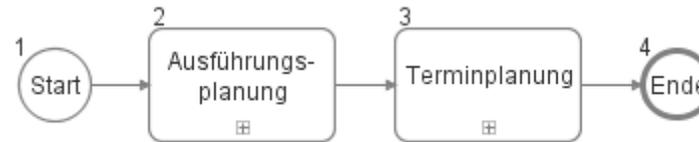
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			ben
	Terminplan Ausführungsplanung	Freigegeben	Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben
	Steuerungsterminplan - Ausführungsplanung	Freigegeben	Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben
	Projekthandbuch Ausführungsplanung	Freigegeben	Projekthandbuch Ausführungsplanung freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Entwurf der Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen	Unterlage für spätere Arbeiten	1. Bearbeitung	•Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen
SiGePlan erstellen; Entwurf	SiGePlan	1. Bearbeitung	•Baustellenordnung erstellen •SiGe-Plan erstellen •Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren •Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren
Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen	Unterlage für spätere Arbeiten	2. Bearbeitung	•Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen aufstellen •Unterlagen zum Bauablauf auf Vollständigkeit prüfen •Unterlage für spätere Arbeiten übergeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> ben •Bauleistung abnehmen •Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen •Mitwirkung bei der fachtechnischen Abnahme
SiGe-Plan erstellen	SiGePlan	2. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Unterlagen zum Bauablauf auf Vollständigkeit prüfen •Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen aufstellen •Gefährdungsbeurteilung erstellen; Angebot •Arbeitsverfahren vorbereiten •Unterweisung durchführen •Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen

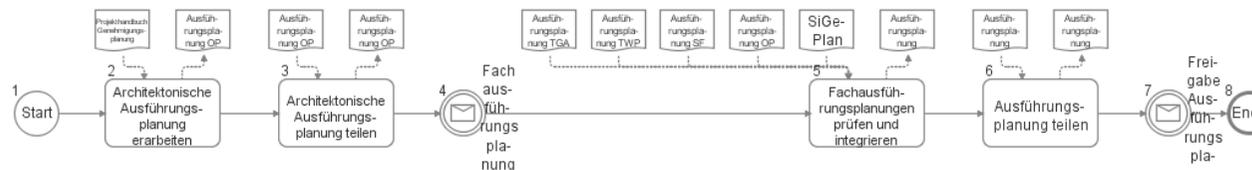
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Entwurf der Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen	6.3 Informationslieferung autorisieren und zur Freigabe bereitstellen
SiGePlan erstellen; Entwurf	6.3 Informationslieferung autorisieren und zur Freigabe bereitstellen
Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen	6.3 Informationslieferung autorisieren und zur Freigabe bereitstellen
SiGe-Plan erstellen	-

28 Ausführungsplanung, Objektplaner



28.1 Ausführungsplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ausführungsplanung	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Architektonische Ausführungsplanung erarbeiten	Projekthandbuch Genehmigungsplanung		Projekthandbuch Genehmigungsplanung freigeben
Architektonische Ausführungsplanung	Ausführungsplanung OP	1. Bearbeitung	Architektonische Ausführungsplanung

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
teilen			erarbeiten
Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren	Ausführungsplanung TGA	Geteilt	TGA-Ausführungsplanung teilen
	Ausführungsplanung TWP	Geteilt	Tragwerksausführungsplanung versenden
	Ausführungsplanung SF	Geteilt	Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung versenden
	Ausführungsplanung OP	Geteilt	Architektonische Ausführungsplanung teilen
	SiGePlan	1. Bearbeitung	SiGePlan erstellen; Entwurf
Ausführungsplanung teilen	Ausführungsplanung	1. Bearbeitung	Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren

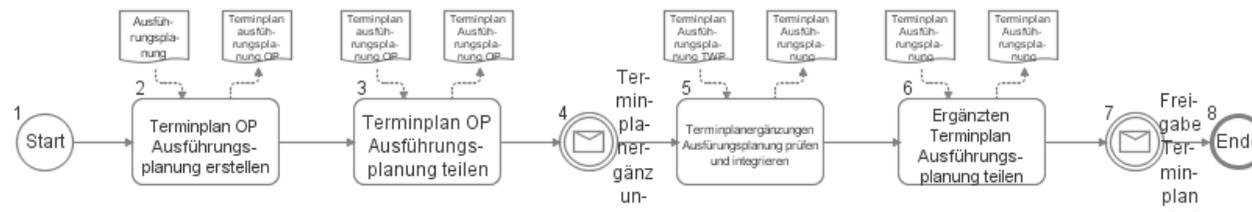
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Architektonische Ausführungsplanung erarbeiten	Ausführungsplanung OP	1. Bearbeitung	•Architektonische Ausführungsplanung teilen
Architektonische Ausführungsplanung teilen	Ausführungsplanung OP	Geteilt	•TGA-Ausführungsplanung erstellen •Tragwerksausführungsplanung erstellen •Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung erstellen •Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			•SiGePlan erstellen; Entwurf
Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren	Ausführungsplanung	1. Bearbeitung	•Ausführungsplanung teilen
Ausführungsplanung teilen	Ausführungsplanung	Geteilt	•Ausführungsplanung prüfen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Architektonische Ausführungsplanung erarbeiten	-
Architektonische Ausführungsplanung teilen	-
Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren	-
Ausführungsplanung teilen	-

28.2 Terminplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan OP Ausführungsplanung erstellen	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben
Terminplan OP Ausführungsplanung teilen	Terminplan ausführungsplanung OP	1. Bearbeitung	Terminplan OP Ausführungsplanung erstellen
Terminplanergänzungen Ausführungsplanung prüfen und integrieren	Terminplan Ausführungsplanung TWP	Geteilt	Terminplanergänzungen Ausführungsplanung teilen
Ergänzten Terminplan Ausführungsplanung teilen	Terminplan Ausführungsplanung	1. Bearbeitung	Terminplanergänzungen Ausführungsplanung prüfen und integrieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan OP Ausführungsplanung erstellen	Terminplan ausführungplanung OP	1. Bearbeitung	•Terminplan OP Ausführungsplanung teilen
Terminplan OP Ausführungsplanung teilen	Terminplan Ausführungplanung OP	Geteilt	•Terminplan OP Ausführungsplanung ergänzen
Terminplanergänzungen Ausführungsplanung prüfen und integrieren	Terminplan Ausführungplanung	1. Bearbeitung	•Ergänzten Terminplan Ausführungplanung teilen
Ergänzten Terminplan Ausführungplanung teilen	Terminplan Ausführungplanung	Geteilt	•Terminplan Ausführungplanung prüfen und freigeben

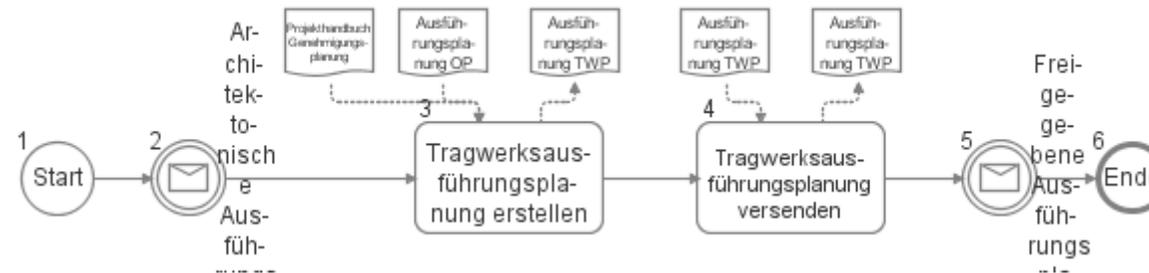
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan OP Ausführungsplanung erstellen	-
Terminplan OP Ausführungsplanung teilen	-
Terminplanergänzungen Ausführungsplanung prüfen und integrieren	-
Ergänzten Terminplan Ausführungplanung teilen	-

29 Ausführungsplanung, Tragwerksplaner



29.1 Ausführungsplanung TWP

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ausführungsplanung TWP	Tragwerksplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Tragwerksausführungsplanung erstellen	Projekthandbuch Genehmigungsplanung		Projekthandbuch Genehmigungsplanung freigeben
	Ausführungsplanung OP	Geteilt	Architektonische Ausführungsplanung teilen
Tragwerksausführungsplanung versenden	Ausführungsplanung TWP	1. Bearbeitung	Tragwerksausführungsplanung erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Tragwerksausführungsplanung erstellen	Ausführungsplanung TWP	1. Bearbeitung	•Tragwerksausführungsplanung versenden
Tragwerksausführungsplanung versenden	Ausführungsplanung TWP	Geteilt	•Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren •SiGePlan erstellen; Entwurf

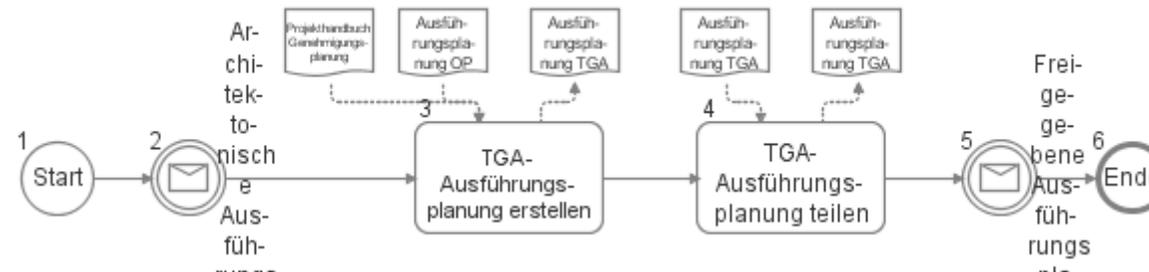
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Tragwerksausführungsplanung erstellen	-
Tragwerksausführungsplanung versenden	-

30 Ausführungsplanung, Technische Gebäudeausrüstung



30.1 Ausführungsplanung TGA

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ausführungsplanung TGA	TGA-Planer



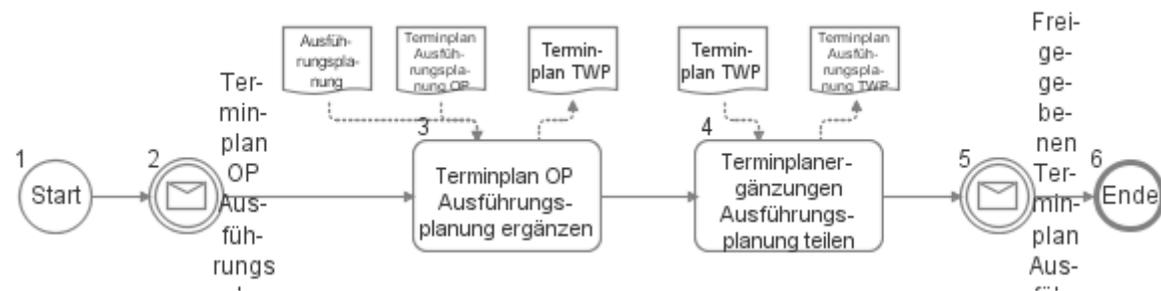
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
TGA-Ausführungsplanung erstellen	Projekthandbuch Genehmigungsplanung		Projekthandbuch Genehmigungsplanung freigeben
	Ausführungsplanung OP	Geteilt	Architektonische Ausführungsplanung teilen
TGA-Ausführungsplanung teilen	Ausführungsplanung TGA	1. Bearbeitung	TGA-Ausführungsplanung erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
TGA-Ausführungsplanung erstellen	Ausführungsplanung TGA	1. Bearbeitung	•TGA-Ausführungsplanung teilen
TGA-Ausführungsplanung teilen	Ausführungsplanung TGA	Geteilt	•Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren •SiGePlan erstellen; Entwurf

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
TGA-Ausführungsplanung erstellen	-
TGA-Ausführungsplanung teilen	-

30.2 Terminplanung TGA

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung TGA	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan OP Ausführungsplanung ergänzen	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben
	Terminplan Ausführungsplanung OP	Geteilt	Terminplan OP Ausführungsplanung teilen
Terminplanergänzungen Ausführungsplanung teilen	Terminplan TWP	1. Bearbeitung	Terminplan OP Ausführungsplanung ergänzen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan OP Ausführungsplanung ergänzen	Terminplan TWP	1. Bearbeitung	•Terminplanergänzungen Ausführungsplanung teilen
Terminplanergänzungen Ausführungsplanung teilen	Terminplan Ausführungsplanung TWP	Geteilt	•Terminplanergänzungen Ausführungsplanung prüfen und integrieren

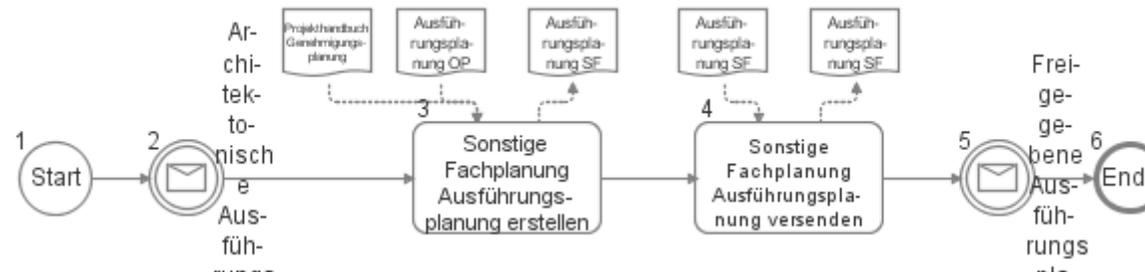
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan OP Ausführungsplanung ergänzen	-
Terminplanergänzungen Ausführungsplanung teilen	-

31 Ausführungsplanung, sonstige Fachplaner



31.1 Ausführungsplanung SF

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ausführungsplanung SF	sonstige Fachplaner

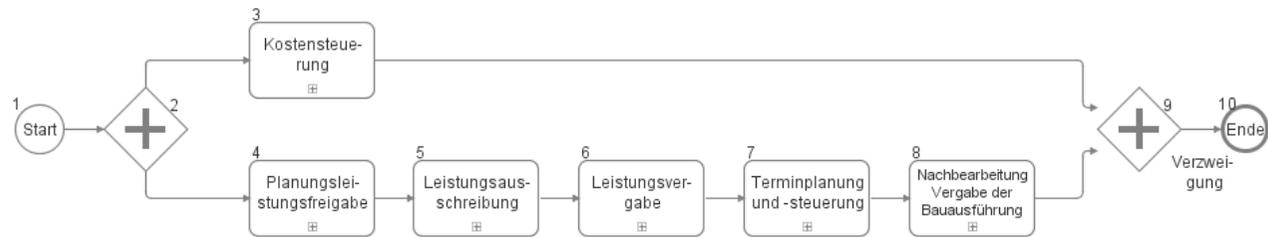


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung erstellen	Projekthandbuch Genehmigungsplanung		Projekthandbuch Genehmigungsplanung freigeben
	Ausführungsplanung OP	Geteilt	Architektonische Ausführungsplanung teilen
Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung versenden	Ausführungsplanung SF	1. Bearbeitung	Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung erstellen	Ausführungsplanung SF	1. Bearbeitung	•Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung versenden
Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung versenden	Ausführungsplanung SF	Geteilt	•Fachausführungsplanungen prüfen und integrieren •SiGePlan erstellen; Entwurf

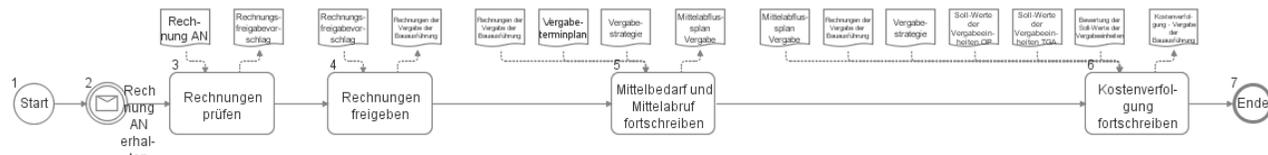
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung erstellen	-
Sonstige Fachplanung Ausführungsplanung versenden	-

32 Vergabe der Bauausführung, Bauherr



32.1 Kostensteuerung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostensteuerung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Rechnungen prüfen	Rechnung AN	Geteilt	Externes Dokument

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Rechnungen freigeben	Rechnungsfreigabevorschlag	Geteilt	Rechnungen prüfen
Mittelbedarf und Mittelabruf fortschreiben	Rechnungen der Vergabe der Bauausführung	Geteilt	Rechnungen freigeben
	Vergabeterminplan	Freigegeben	Vergabeterminplan freigeben und teilen
	Vergabestrategie	Freigegeben	Vergabestrategie prüfen und teilen
Kostenverfolgung fortschreiben	Mittelabflussplan Vergabe	Geteilt	Mittelbedarf und Mittelabruf fortschreiben
	Rechnungen der Vergabe der Bauausführung	Geteilt	Rechnungen freigeben
	Vergabestrategie	Freigegeben	Vergabestrategie prüfen und teilen
	Soll-Werte der Vergabeeinheiten OP	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe erstellen und teilen
	Soll-Werte der Vergabeeinheiten TGA	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe erstellen
	Bewertung der Soll-Werte der Vergabeeinheiten	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe prüfen und bewerten

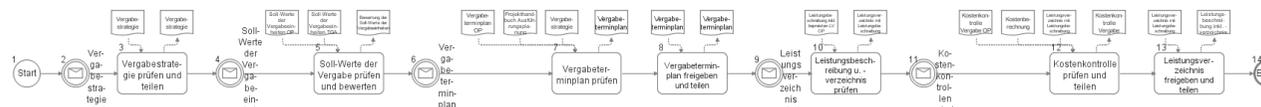
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Rechnungen prüfen	Rechnungsfreigabevorschlag	Geteilt	•Rechnungen freigeben
Rechnungen freigeben	Rechnungen der Vergabe der Bauausführung	Geteilt	•Mittelbedarf und Mittelabruf fortschreiben •Kostenverfolgung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Mittelbedarf und Mittelabruf fortschreiben	Mittelabflussplan Vergabe	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Mittelbedarf und Mittelabruf planen •Kostenverfolgung fortschreiben
Kostenverfolgung fortschreiben	Kostenverfolgung - Vergabe der Bauausführung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Kostenverfolgung Fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Rechnungen prüfen	-
Rechnungen freigeben	-
Mittelbedarf und Mittelabruf fortschreiben	-
Kostenverfolgung fortschreiben	-

32.2 Planungsleistungsfreigabe

Bezeichnung	Verantwortlicher
Planungsleistungsfreigabe	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vergabestrategie prüfen und teilen	Vergabestrategie	Geteilt	Vergabestrategie erstellen und teilen
Soll-Werte der Vergabe prüfen und bewerten	Soll-Werte der Vergabeeinheiten OP	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe erstellen und teilen
	Soll-Werte der Vergabeeinheiten TGA	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe erstellen
Vergabeterminplan prüfen	Vergabeterminplan OP	1. Bearbeitung	Vergabeterminplan erstellen und teilen
	Projekthandbuch Ausführungsplanung	Freigegeben	Projekthandbuch Ausführungsplanung freigeben
	Vergabestrategie	Freigegeben	Vergabestrategie prüfen und teilen
Vergabeterminplan freigeben und teilen	Vergabeterminplan	1. Bearbeitung	Vergabeterminplan prüfen
Leistungsbeschreibung u. -verzeichnis prüfen	Leistungsbeschreibung inkl. bepreisten LV OP	Geteilt	Leistungsbeschreibung integrieren und teilen
Kostenkontrolle prüfen und teilen	Kostenkontrolle Vergabe OP	Geteilt	Kostenkontrollen zusammenführen
	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			ben
	Leistungsverzeichnis mit Leistungsbeschreibung	Geteilt	Leistungsbeschreibung u. -verzeichnis prüfen
Leistungsverzeichnis freigeben und teilen	Leistungsverzeichnis mit Leistungsbeschreibung	Geteilt	Leistungsbeschreibung u. -verzeichnis prüfen

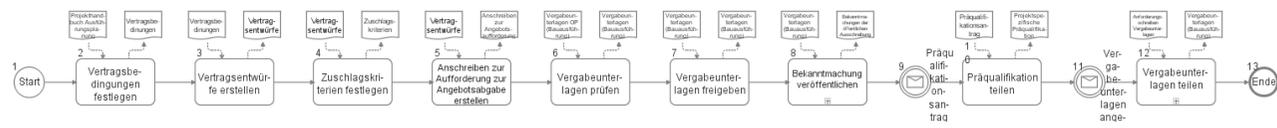
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vergabestrategie prüfen und teilen	Vergabestrategie	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Mittelbedarf und Mittelabruf fortschreiben •Kostenverfolgung fortschreiben •Vergabeterminplan prüfen •Soll-Werte der Vergabe erstellen und teilen •Soll-Werte der Vergabe erstellen
Soll-Werte der Vergabe prüfen und bewerten	Bewertung der Soll-Werte der Vergabeinheiten	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Vergabeterminplan erstellen und teilen •Kostenverfolgung fortschreiben
Vergabeterminplan prüfen	Vergabeterminplan	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Vergabeterminplan freigeben und teilen
Vergabeterminplan freigeben und teilen	Vergabeterminplan	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Leistungsbeschreibung erstellen und versenden •Mitwirken beim Aufstellen von Leis-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> tungsbeschreibungen •Mittelbedarf und Mittelabruf fortschreiben •Terminplanung steuern und freigeben •Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen •Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen •Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen
Leistungsbeschreibung u. -verzeichnis prüfen	Leistungsverzeichnis mit Leistungsbeschreibung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Leistungsverzeichnis freigeben und teilen •Kostenkontrolle prüfen und teilen
Kostenkontrolle prüfen und teilen	Kostenkontrolle Vergabe	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentation des Vergabeverfahrens •Einhaltung der Kostenziele steuern •Kostenkontrolle und -feststellung durchführen •Kostenkontrolle und Kostenfeststellung durchführen
Leistungsverzeichnis freigeben und teilen	Leistungsbeschreibung inkl. -verzeichnis	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Vergabeunterlagen zusammenstellen und versenden •Kostenkontrolle durchführen und versenden

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vergabestrategie prüfen und teilen	-
Soll-Werte der Vergabe prüfen und bewerten	-
Vergabeterminplan prüfen	-
Vergabeterminplan freigeben und teilen	-
Leistungsbeschreibung u. -verzeichnis prüfen	-
Kostenkontrolle prüfen und teilen	-
Leistungsverzeichnis freigeben und teilen	-

32.3 Leistungsausschreibung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Leistungsausschreibung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vertragsbedingungen festlegen	Projekthandbuch Ausführungsplanung	Freigegeben	Projekthandbuch Ausführungsplanung freigeben
Vertragsentwürfe erstellen	Vertragsbedingungen	1. Bearbeitung	Vertragsbedingungen festlegen
Zuschlagskriterien festlegen	Vertragsentwürfe	1. Bearbeitung	Vertragsentwürfe erstellen
Anschreiben zur Aufforderung zur Angebotsabgabe erstellen	Vertragsentwürfe	1. Bearbeitung	Vertragsentwürfe erstellen
Vergabeunterlagen prüfen	Vergabeunterlagen OP (Bauausführung)	Geteilt	Vergabeunterlagen teilen
Vergabeunterlagen freigeben	Vergabeunterlagen (Bauausführung)	1. Bearbeitung	Vergabeunterlagen prüfen
Bekanntmachung veröffentlichen	Vergabeunterlagen (Bauausführung)	Freigegeben	Vergabeunterlagen freigeben
Präqualifikation teilen	Präqualifikationsantrag	Geteilt	Präqualifikation erlangen
Vergabeunterlagen teilen	Anforderungsschreiben Vergabeunterlagen	1. Bearbeitung	Vergabeunterlagen anfragen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertragsbedingungen festlegen	Vertragsbedinungen	1. Bearbeitung	•Vertragsentwürfe erstellen
Vertragsentwürfe erstellen	Vertragsentwürfe	1. Bearbeitung	•Zuschlagskriterien festlegen •Anschreiben zur Aufforderung zur Angebotsabgabe erstellen
Zuschlagskriterien festlegen	Zuschlagskriterien	1. Bearbeitung	•Vergabeunterlagen zusammenstellen
Anschreiben zur Aufforderung zur Angebotsabgabe erstellen	Anschreiben zur Angebotsaufforderung	Geteilt	•Vergabeunterlagen zusammenstellen
Vergabeunterlagen prüfen	Vergabeunterlagen (Bauausführung)	1. Bearbeitung	•Vergabeunterlagen freigeben
Vergabeunterlagen freigeben	Vergabeunterlagen (Bauausführung)	Freigegeben	•Angebotserstellung durchführen •Angebote prüfen und werten •Angebote prüfen und werten •Bekanntmachung veröffentlichen
Bekanntmachung veröffentlichen	Bekanntmachungen der öffentlichen Ausschreibung	Geteilt	•Projekte recherchieren •Präqualifikation erlangen •Vergabeunterlagen anfragen
Präqualifikation teilen	Projektspezifische Präqualifikation	Geteilt	•Präqualifikation erhalten
Vergabeunterlagen teilen	Vergabeunterlagen (Bauausführung)	Freigegeben	•Vergabeunterlagen auswerten •Hauptleistungen ermitteln

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Baufeld besichtigen •Vertragsunterlagen zusammenstellen •Kostenermittlung abstimmen •BE-Konzept aufstellen •Baustelleneinrichtungsplan erstellen •Grobtermine planen •Personaleinsatzplan erstellen •Grobprojektstruktur festlegen •Eigenkalkulation •Anfrage-LV erstellen •Nebenleistungen ermitteln

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vertragsbedingungen festlegen	-
Vertragsentwürfe erstellen	-
Zuschlagskriterien festlegen	-
Anschreiben zur Aufforderung zur Angebotsabgabe erstellen	-
Vergabeunterlagen prüfen	-
Vergabeunterlagen freigeben	-
Bekanntmachung veröffentlichen	-
Präqualifikation teilen	-

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vergabeunterlagen teilen	-

32.4 Leistungsvergabe

Bezeichnung	Verantwortlicher
Leistungsvergabe	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Angebote annehmen	Angebot	Geteilt	Angebot einreichen
Submissionstermin bekannt geben	Dokumentation Angebotsabgaben	1. Bearbeitung	Angebote annehmen
Angebote verlesen (Submission)	Dokumentation Angebotsabgaben	1. Bearbeitung	Angebote annehmen
	Angebot	Geteilt	
Angebote weiterleiten	Verlesene Angebote	1. Bearbeitung	
Angebote prüfen	Verlesene Angebote	1. Bearbeitung	
Angebotsauswertungen prüfen und zusammenführen	Angebotsbewertung OP	Geteilt	Angebotsauswertung zusammenstellen und teilen
	Angebotsbewertung BH	1. Bearbeitung	Angebote prüfen
Kostendeckungsbestätigung sicherstellen	Vergabevorschlag der Angebotsbewertung	1. Bearbeitung	Angebotsauswertungen prüfen und zusammenführen
	Kostenkontrolle Vergabe OP	Geteilt	Kostenkontrollen zusammenführen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Kostenkontrolle Vergabe TGA	Geteilt	Kostenkontrolle durchführen und versenden
Angebotsauswertung freigeben	Vergabevorschlag der Angebotsauswertung	2. Bearbeitung	Kostendeckungsbestätigung sicherstellen
Bei Aufklärungsgesprächen mitwirken	Entscheidungsvorlage der Angebotsauswertung	Freigegeben	Angebotsauswertung freigeben
Auswertung aufstellen und bekanntgeben	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen BH	1. Bearbeitung	Bei Aufklärungsgesprächen mitwirken
	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen OP	Geteilt	Bietergespräche führen
	Vergabevorschlag OP	Geteilt	Vergabevorschlag erstellen
	Vergabevorschlag TGA	Geteilt	Vergabevorschlag erstellen
Auftragsschreiben teilen	Submissionsergebnis	Freigegeben	Auswertung aufstellen und bekanntgeben
	Vertragsunterlagen	Geteilt	Vertragsunterlagen aller Gewerke zusammensetzen und teilen
Vertragserfüllungsbürgschaft entgegennehmen	Vertragserfüllungsbürgschaft mit Anschreiben an AG	Geteilt	Vertragserfüllungsbürgschaft an Bauherrn versenden
Absageschreiben an weitere Bewerber teilen	Submissionsergebnis	Freigegeben	Auswertung aufstellen und bekanntgeben
Dokumentation des Vergabeverfahrens	Auftragsschreiben	Freigegeben	Auftragsschreiben teilen
	Vertragserfüllungsbürgschaft BU	Freigegeben	Vertragserfüllungsbürgschaft entgegennehmen
	Absageschreiben	Freigegeben	Absageschreiben an weitere Bewerber teilen
	Submissionsergebnis	Freigegeben	Auswertung aufstellen und bekanntgeben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Kostenkontrolle Vergabe	Freigegeben	Kostenkontrolle prüfen und teilen
	Protokoll zur Submission	1. Bearbeitung	Angebote verlesen (Submission)

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Angebote annehmen	Dokumentation Angebotsabgaben	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Angebote verlesen (Submission) •Submissionstermin bekannt geben
Submissionstermin bekannt geben	Einladung zur Submission	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Submission beiwohnen
Angebote verlesen (Submission)	Protokoll zur Submission	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentation des Vergabeverfahrens
Angebote weiterleiten	Verlesene Angebote	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Angebote prüfen und werten •Angebote prüfen und werten
Angebote prüfen	Angebotsbewertung BH	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Angebotsauswertungen prüfen und zusammenführen
Angebotsauswertungen prüfen und zusammenführen	Vergabevorschlag der Angebotsbewertung	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Kostendeckungsbestätigung sicherstellen
Kostendeckungsbestätigung sicherstellen	Vergabevorschlag der Angebotsauswertung	2. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Angebotsauswertung freigeben
Angebotsauswertung freigeben	Entscheidungsvorlage der Angebotsauswertung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Bei Aufklärungsgesprächen mitwirken •Bietergespräche führen •Vergabevorschlag erstellen

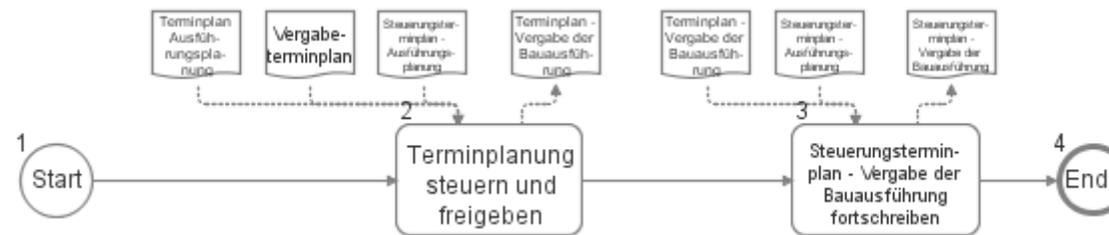
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Vergabevorschlag erstellen •Bietergespräche führen
Bei Aufklärungsgesprächen mitwirken	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen BH	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Auswertung aufstellen und bekanntgeben
Auswertung aufstellen und bekanntgeben	Submissionsergebnis	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Absageschreiben an weitere Bewerber teilen •Auftragsschreiben teilen •Vertragunterlagen zusammenstellen •Dokumentation des Vergabeverfahrens
Auftragsschreiben teilen	Auftragsschreiben	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Vertragserfüllungsbürgschaft beantragen •Vertragsunterlagen zusammenstellen •Dokumentation des Vergabeverfahrens •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen und teilen •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen
Vertragserfüllungsbürgschaft entgegennehmen	Vertragserfüllungsbürgschaft BU	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentation des Vergabeverfahrens

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Absageschreiben an weitere Bewerber teilen	Absageschreiben	Freigegeben	•Dokumentation des Vergabeverfahrens
Dokumentation des Vergabeverfahrens	Dokumentation des Vergabeverfahrens	1. Bearbeitung	•Rechnung prüfen •Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Angebote annehmen	-
Submissionstermin bekannt geben	-
Angebote verlesen (Submission)	-
Angebote weiterleiten	-
Angebote prüfen	-
Angebotsauswertungen prüfen und zusammenführen	-
Kostendeckungsbestätigung sicherstellen	-
Angebotsauswertung freigeben	-
Bei Aufklärungsgesprächen mitwirken	-
Auswertung aufstellen und bekanntgeben	-
Auftragsschreiben teilen	-
Vertragserfüllungsbürgschaft entgegen nehmen	-
Absageschreiben an weitere Bewerber teilen	-
Dokumentation des Vergabeverfahrens	-

32.5 Terminplanung und -steuerung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung und -steuerung	Bauherren-Sphäre



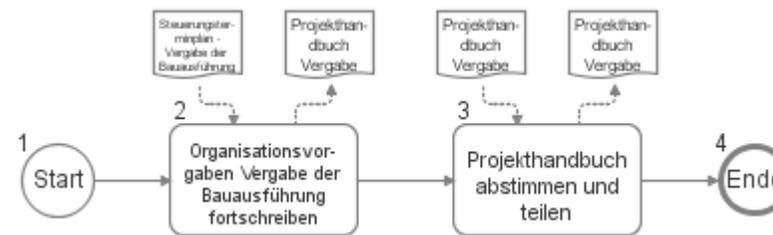
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplanung steuern und freigeben	Terminplan Ausführungsplanung	Freigegeben	Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben
	Vergabeterminplan	Freigegeben	Vergabeterminplan freigeben und teilen
	Steuerungsterminplan - Ausführungsplanung	Freigegeben	Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben
Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung fortschreiben	Terminplan - Vergabe der Bauausführung	Freigegeben	Terminplanung steuern und freigeben
	Steuerungsterminplan - Ausführungsplanung	Freigegeben	Terminplan Ausführungsplanung prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplanung steuern und freigeben	Terminplan - Vergabe der Bauausführung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Terminplan fortschreiben und überwachen •Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung fortschreiben
Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung fortschreiben	Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Organisationsvorgaben Vergabe der Bauausführung fortschreiben •Terminplanung steuern und freigeben •Steuerungsterminplan AV fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplanung steuern und freigeben	-
Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung fortschreiben	-

32.6 Nachbearbeitung Vergabe der Bauausführung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Nachbearbeitung Vergabe der Bauausführung	Bauherren-Sphäre



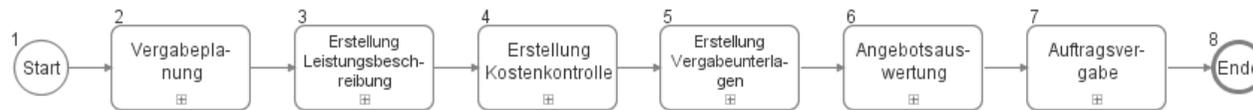
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Organisationsvorgaben Vergabe der Bauausführung fortschreiben	Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung	Geteilt	Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung fortschreiben
Projekthandbuch abstimmen und teilen	Projekthandbuch Vergabe	1. Bearbeitung	Organisationsvorgaben Vergabe der Bauausführung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Organisationsvorgaben Vergabe der Bauausführung fortschreiben	Projekthandbuch Vergabe	1. Bearbeitung	•Projekthandbuch abstimmen und teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Projekthandbuch abstimmen und teilen	Projekthandbuch Vergabe	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben •Vorankündigung erstellen •SiGePlan fortschreiben und bekanntmachen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Organisationsvorgaben Vergabe der Bauausführung fortschreiben	-
Projekthandbuch abstimmen und teilen	-

33 Vergabe der Bauausführung, Objektplaner



33.1 Vergabeplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vergabeplanung	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vergabestrategie erstellen und teilen	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben
	Projekthandbuch Ausführungsplanung	Freigegeben	Projekthandbuch Ausführungsplanung freigeben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Soll-Werte der Vergabe erstellen und teilen	Vergabestrategie	Freigegeben	Vergabestrategie prüfen und teilen
	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben
Vergabeterminplan erstellen und teilen	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben
	Projekthandbuch Ausführungsplanung	Freigegeben	Projekthandbuch Ausführungsplanung freigeben
	Bewertung der Soll-Werte der Vergabeeinheiten	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe prüfen und bewerten
	Soll-Werte der Vergabeeinheiten OP	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe erstellen und teilen
	Soll-Werte der Vergabeeinheiten TGA	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vergabestrategie erstellen und teilen	Vergabestrategie	Geteilt	•Vergabestrategie prüfen und teilen
Soll-Werte der Vergabe erstellen und teilen	Soll-Werte der Vergabeeinheiten OP	Geteilt	•Kostendeckungsnachweis erstellen •Vergabeterminplan erstellen und teilen •Kostenverfolgung fortschreiben •Soll-Werte der Vergabe prüfen und bewerten
Vergabeterminplan erstellen und teilen	Vergabeterminplan OP	1. Bearbeitung	•Vergabeterminplan prüfen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vergabestrategie erstellen und teilen	-
Soll-Werte der Vergabe erstellen und teilen	-
Vergabeterminplan erstellen und teilen	-

33.2 Erstellung Leistungsbeschreibung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Erstellung Leistungsbeschreibung	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen	Vergabeterminplan	Freigegeben	Vergabeterminplan freigeben und teilen
	Mengenermittlung und Leistungsbezeichnung TWP	Geteilt	Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen
	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben
	Mengenermittlung und Leistungsbezeichnung SF	Geteilt	Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen
	SiGePlan	2. Bearbeitung	SiGe-Plan erstellen
	Unterlage für spätere Arbeiten	2. Bearbeitung	Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen
	Baustellenordnung	Freigegeben	Baustellenordnung erstellen
	Projekthandbuch Ausführungsplanung	Freigegeben	Projekthandbuch Ausführungsplanung

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			freigeben
Leistungsbeschreibungen prüfen	Leistungsbeschreibung inkl. bepreistem LV TGA	Geteilt	Leistungsbeschreibung versenden
	Leistungsverzeichnis inkl. bepreisten LV OP	1. Bearbeitung	Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen
Leistungsbeschreibung integrieren und teilen	Leistungsverzeichnis inkl. bepreisten LV OP	1. Bearbeitung	Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen
	Leistungsbeschreibung TGA geprüft OP	1. Bearbeitung	Leistungsbeschreibungen prüfen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen	Leistungsverzeichnis inkl. bepreisten LV OP	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Leistungsbeschreibung integrieren und teilen •Leistungsbeschreibung auf Konformität prüfen und werten •Leistungsbeschreibungen prüfen
Leistungsbeschreibungen prüfen	Leistungsbeschreibung TGA geprüft OP	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Leistungsbeschreibung integrieren und teilen
Leistungsbeschreibung integrieren und teilen	Leistungsbeschreibung inkl. bepreisten LV OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Leistungsbeschreibung u. -verzeichnis prüfen •Kostenkontrolle durchführen •Kostenkontrolle durchführen und versenden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			•Angebote prüfen und werten

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen	-
Leistungsbeschreibungen prüfen	-
Leistungsbeschreibung integrieren und teilen	-

33.3 Erstellung Kostenkontrolle

Bezeichnung	Verantwortlicher
Erstellung Kostenkontrolle	Objektplaner



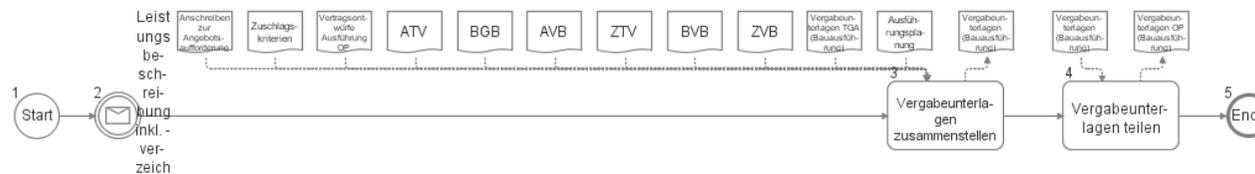
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenkontrolle durchführen	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben
	Leistungsbeschreibung inkl. bepreisten LV OP	Geteilt	Leistungsbeschreibung integrieren und teilen
Kostenkontrollen zusammenführen	Kostenkontrolle Vergabe TGA	Geteilt	Kostenkontrolle durchführen und versenden
	Kostenkontrolle OP	1. Bearbeitung	Kostenkontrolle durchführen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenkontrolle durchführen	Kostenkontrolle OP	1. Bearbeitung	•Kostenkontrollen zusammenführen
Kostenkontrollen zusammenführen	Kostenkontrolle Vergabe OP	Geteilt	•Kostendeckungsbestätigung sicherstellen •Kostenkontrolle prüfen und teilen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenkontrolle durchführen	-
Kostenkontrollen zusammenführen	-

33.4 Erstellung Vergabeunterlagen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Erstellung Vergabeunterlagen	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vergabeunterlagen zusammenstellen	Anschreiben zur Angebotsaufforderung	Geteilt	Anschreiben zur Aufforderung zur Angebotsabgabe erstellen
	Zuschlagskriterien	1. Bearbeitung	Zuschlagskriterien festlegen
	Vertragsentwürfe Ausführung OP	Geteilt	Vertragsbedingungen festlegen
	ATV	Geteilt	Vertragsbedingungen festlegen
	BGB	Geteilt	Vertragsbedingungen festlegen
	AVB	Geteilt	Vertragsbedingungen festlegen
	ZTV	Geteilt	Vertragsbedingungen festlegen
	BVB	Geteilt	Vertragsbedingungen festlegen
	ZVB	Geteilt	Vertragsbedingungen festlegen
	Vergabeunterlagen TGA (Bauausführung)	Geteilt	Vergabeunterlagen zusammenstellen

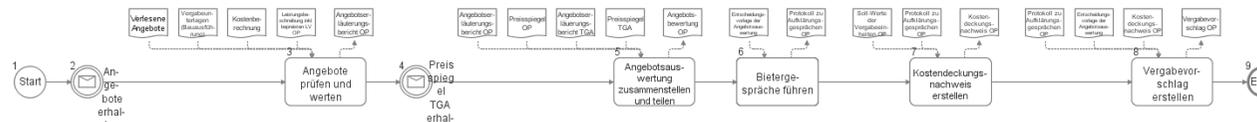
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	rung)		und versenden
	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben
Vergabeunterlagen teilen	Vergabeunterlagen (Bauausführung)	1. Bearbeitung	Vergabeunterlagen zusammenstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Vergabeunterlagen zusammenstellen	Vergabeunterlagen (Bauausführung)	1. Bearbeitung	•Vergabeunterlagen teilen
Vergabeunterlagen teilen	Vergabeunterlagen OP (Bauausführung)	Geteilt	•Vergabeunterlagen prüfen •Kick-Off Besprechung durchführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vergabeunterlagen zusammenstellen	-
Vergabeunterlagen teilen	-

33.5 Angebotsauswertung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Angebotsauswertung	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Angebote prüfen und werten	Verlesene Angebote	Geteilt	Angebote weiterleiten
	Vergabeunterlagen (Bauausführung)	Freigegeben	Vergabeunterlagen freigeben
	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben
	Leistungsbeschreibung inkl. bepreisten LV OP	Geteilt	Leistungsbeschreibung integrieren und teilen
Angebotsauswertung zusammenstellen und teilen	Angebotserläuterungsbericht OP	1. Bearbeitung	Angebote prüfen und werten
	Preisspiegel OP	1. Bearbeitung	
	Angebotserläuterungsbericht TGA	1. Bearbeitung	Angebote prüfen und werten
	Preisspiegel TGA	1. Bearbeitung	Angebote prüfen und werten
Bietergespräche führen	Entscheidungsvorlage der Angebotsauswertung	Freigegeben	Angebotsauswertung freigeben
Kostendeckungsnachweis erstellen	Soll-Werte der Vergabeeinheiten OP	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe erstellen und

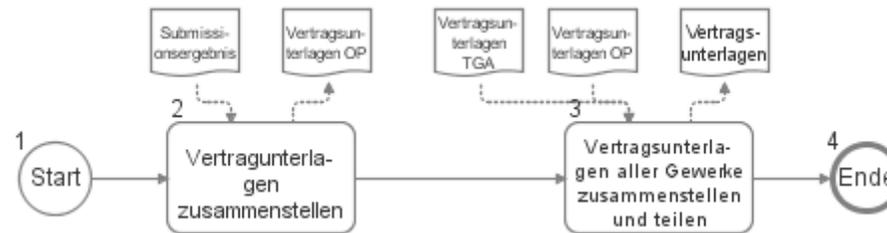
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			teilen
	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen OP	Geteilt	Bietergespräche führen
Vergabevorschlag erstellen	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen OP	Geteilt	Bietergespräche führen
	Entscheidungsvorlage der Angebotsauswertung	Freigegeben	Angebotsauswertung freigeben
	Kostendeckungsnachweis OP	Geteilt	Kostendeckungsnachweis erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Angebote prüfen und werten	Angebotserläuterungsbericht OP	1. Bearbeitung	•Angebotsauswertung zusammenstellen und teilen
Angebotsauswertung zusammenstellen und teilen	Angebotsbewertung OP	Geteilt	•Angebotsauswertungen prüfen und zusammenführen
Bietergespräche führen	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen OP	Geteilt	•Vergabevorschlag erstellen •Auswertung aufstellen und bekanntgeben •Kostendeckungsnachweis erstellen
Kostendeckungsnachweis erstellen	Kostendeckungsnachweis OP	Geteilt	•Vergabevorschlag erstellen
Vergabevorschlag erstellen	Vergabevorschlag OP	Geteilt	•Auswertung aufstellen und bekanntgeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Angebote prüfen und werten	-
Angebotsauswertung zusammenstellen und teilen	-
Bietergespräche führen	-
Kostendeckungsnachweis erstellen	-
Vergabevorschlag erstellen	-

33.6 Auftragsvergabe

Bezeichnung	Verantwortlicher
Auftragsvergabe	Objektplaner



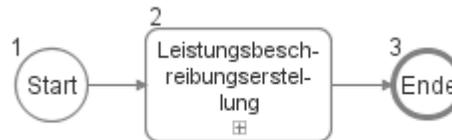
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vertragunterlagen zusammenstellen	Submissionsergebnis	Freigegeben	Auswertung aufstellen und bekanntgeben
Vertragunterlagen aller Gewerke zusammenstellen und teilen	Vertragunterlagen TGA	Geteilt	Vertragunterlagen zusammenstellen
	Vertragunterlagen OP	1. Bearbeitung	Vertragunterlagen zusammenstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertragunterlagen zusammenstellen	Vertragunterlagen OP	1. Bearbeitung	•Vertragunterlagen aller Gewerke zu-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertragsunterlagen aller Gewerke zu-sammenstellen und teilen	Vertragsunterlagen	Geteilt	sammeln und teilen •Auftragsschreiben teilen •Terminplanung steuern und freigeben •Mitwirkung bei der Prüfung logistischer Einflussgröße

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vertragunterlagen zusammenstellen	-
Vertragsunterlagen aller Gewerke zusammenstellen und teilen	-

34 Vergabe der Bauausführung, Tragwerksplaner



34.1 Leistungsbeschreibungserstellung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Leistungsbeschreibungserstellung	Tragwerksplaner

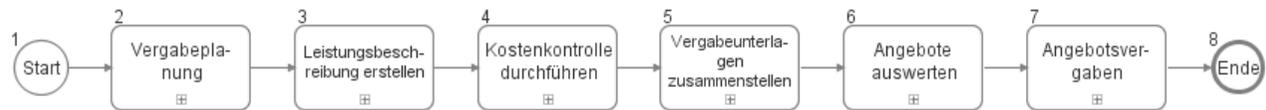


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen	Vergabeterminplan	Freigegeben	Vergabeterminplan freigeben und teilen
	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen	Mengenermittlung und Leistungsbezeichnung TWP	Geteilt	•Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen

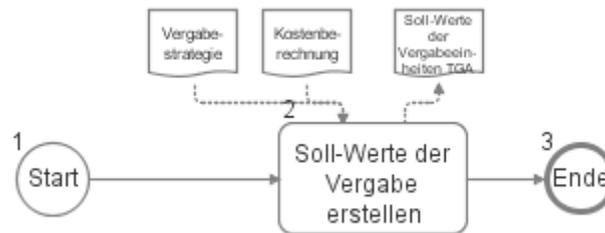
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen	-

35 Vergabe der Bauausführung, Technische Gebäudeausrüstung



35.1 Vergabeplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vergabeplanung	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Soll-Werte der Vergabe erstellen	Vergabestrategie	Freigegeben	Vergabestrategie prüfen und teilen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Soll-Werte der Vergabe erstellen	Soll-Werte der Vergabeeinheiten TGA	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> • Kostendeckungsnachweis erstellen • Vergabeterminplan erstellen und teilen • Kostenverfolgung fortschreiben • Soll-Werte der Vergabe prüfen und bewerten

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Soll-Werte der Vergabe erstellen	-

35.2 Leistungsbeschreibung erstellen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Leistungsbeschreibung erstellen	TGA-Planer



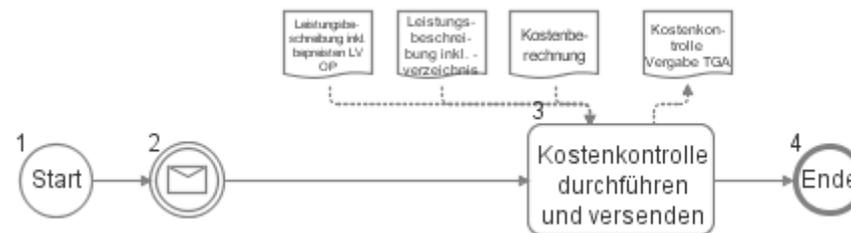
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Leistungsbeschreibung erstellen und versenden	Vergabeterminplan	Freigegeben	Vergabeterminplan freigeben und teilen
Leistungsbeschreibung auf Konformität prüfen und werten	Leistungsverzeichnis inkl. bepreisten LV OP	1. Bearbeitung	Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen
	Leistungsbeschreibung inkl. bepreisten LV TGA	1. Bearbeitung	Leistungsbeschreibung erstellen und versenden
Leistungsbeschreibung versenden	Leistungsbeschreibung inkl. bepreistem LV TGA	2. Bearbeitung	Leistungsbeschreibung auf Konformität prüfen und werten

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Leistungsbeschreibung erstellen und versenden	Leistungsbeschreibung inkl. bepreisten LV TGA	1. Bearbeitung	•Leistungsbeschreibung auf Konformität prüfen und werten
Leistungsbeschreibung auf Konformität prüfen und werten	Leistungsbeschreibung inkl. bepreistem LV TGA	2. Bearbeitung	•Leistungsbeschreibung versenden
Leistungsbeschreibung versenden	Leistungsbeschreibung inkl. bepreistem LV TGA	Geteilt	•Leistungsbeschreibungen prüfen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Leistungsbeschreibung erstellen und versenden	-
Leistungsbeschreibung auf Konformität prüfen und werten	-
Leistungsbeschreibung versenden	-

35.3 Kostenkontrolle durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostenkontrolle durchführen	TGA-Planer



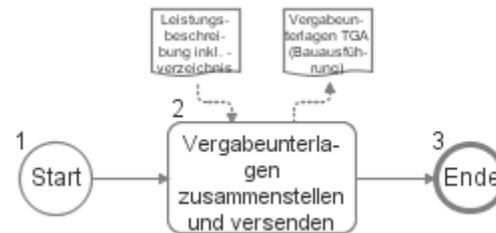
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenkontrolle durchführen und versenden	Leistungsbeschreibung inkl. bepreisten LV OP	Geteilt	Leistungsbeschreibung integrieren und teilen
	Leistungsbeschreibung inkl. -verzeichnis	Freigegeben	Leistungsverzeichnis freigeben und teilen
	Kostenberechnung	Freigegeben	Kostenberechnung prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenkontrolle durchführen und versenden	Kostenkontrolle Vergabe TGA	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Kostenkontrollen zusammenführen •Kostendeckungsbestätigung sicherstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenkontrolle durchführen und versenden	-

35.4 Vergabeunterlagen zusammenstellen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vergabeunterlagen zusammenstellen	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vergabeunterlagen zusammenstellen und versenden	Leistungsbeschreibung inkl. -verzeichnis	Freigegeben	Leistungsverzeichnis freigeben und teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vergabeunterlagen zusammenstellen und versenden	Vergabeunterlagen TGA (Bauausführung)	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Vergabeunterlagen zusammenstellen •Vertragsunterlagen zusammenstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vergabeunterlagen zusammenstellen und versenden	-

35.5 Angebote auswerten

Bezeichnung	Verantwortlicher
Angebote auswerten	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Angebote prüfen und werten	Verlesene Angebote	Geteilt	Angebote weiterleiten
	Vergabeunterlagen (Bauausführung)	Freigegeben	Vergabeunterlagen freigeben
Bietergespräche führen	Entscheidungsvorlage der Angebotsauswertung	Freigegeben	Angebotsauswertung freigeben
Kostendeckungsnachweis erstellen	Soll-Werte der Vergabeeinheiten TGA	Geteilt	Soll-Werte der Vergabe erstellen
	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen TGA	1. Bearbeitung	Bietergespräche führen
Vergabevorschlag erstellen	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen TGA	1. Bearbeitung	Bietergespräche führen
	Entscheidungsvorlage der Angebotsauswertung	Freigegeben	Angebotsauswertung freigeben

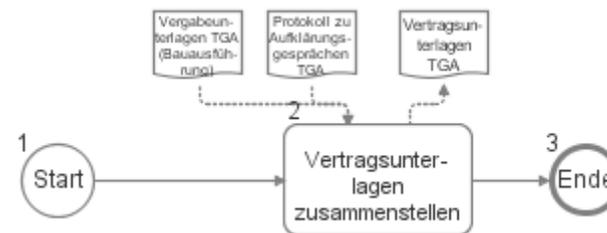
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Kostendeckungsnachweis TGA	1. Bearbeitung	Kostendeckungsnachweis erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Angebote prüfen und werten	Preisspiegel TGA	1. Bearbeitung	•Angebotsauswertung zusammenstellen und teilen
	Angebotserläuterungsbericht TGA	1. Bearbeitung	•Angebotsauswertung zusammenstellen und teilen
Bietergespräche führen	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen TGA	1. Bearbeitung	•Vertragsunterlagen zusammenstellen •Vergabevorschlag erstellen •Kostendeckungsnachweis erstellen
Kostendeckungsnachweis erstellen	Kostendeckungsnachweis TGA	1. Bearbeitung	•Vergabevorschlag erstellen
Vergabevorschlag erstellen	Vergabevorschlag TGA	Geteilt	•Auswertung aufstellen und bekanntgeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Angebote prüfen und werten	-
Bietergespräche führen	-
Kostendeckungsnachweis erstellen	-
Vergabevorschlag erstellen	-

35.6 Angebotsvergaben

Bezeichnung	Verantwortlicher
Angebotsvergaben	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vertragsunterlagen zusammenstellen	Vergabeunterlagen TGA (Bauausführung)	Geteilt	Vergabeunterlagen zusammenstellen und versenden
	Protokoll zu Aufklärungsgesprächen TGA	1. Bearbeitung	Bietergespräche führen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertragsunterlagen zusammenstellen	Vertragsunterlagen TGA	Geteilt	•Vertragsunterlagen aller Gewerke zusammenstellen und teilen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vertragsunterlagen zusammenstellen	-

36 Vergabe der Bauausführung, sonstige Fachplaner



36.1 Leistungsbeschreibung erstellen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Leistungsbeschreibung erstellen	sonstige Fachplaner

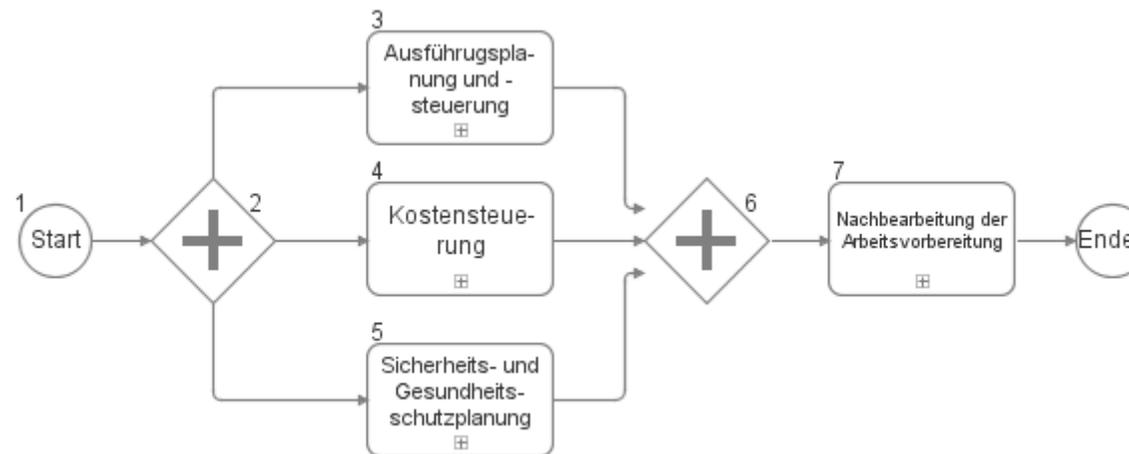


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen	Vergabeterminplan	Freigegeben	Vergabeterminplan freigeben und teilen
	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen	Mengenermittlung und Leistungsbezeichnung SF	Geteilt	•Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnis erstellen

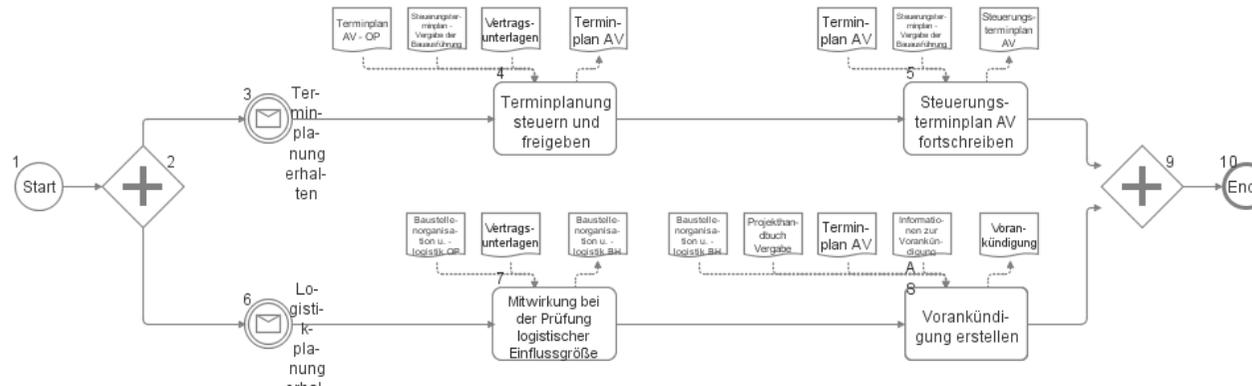
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Mitwirken beim Aufstellen von Leistungsbeschreibungen	-

37 Arbeitsvorbereitung, Bauherr



37.1 Ausführungsplanung und -steuerung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ausführungsplanung und -steuerung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplanung steuern und freigeben	Terminplan AV - OP	Geteilt	Terminplan fortschreiben und überwachen
	Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung	Geteilt	Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung fortschreiben
	Vertragsunterlagen	Geteilt	Vertragsunterlagen aller Gewerke zusammenstellen und teilen
Steuerungsterminplan AV fortschreiben	Terminplan AV	Freigegeben	Terminplanung steuern und freigeben
	Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung	Geteilt	Steuerungsterminplan - Vergabe der Bauausführung fortschreiben
Mitwirkung bei der Prüfung logistischer Einflussgröße	Baustellenorganisation u. -logistik OP	Geteilt	Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben
	Vertragsunterlagen	Geteilt	Vertragsunterlagen aller Gewerke zu-

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			sammenstellen und teilen
Vorankündigung erstellen	Baustellenorganisation u. -logistik BH	Geteilt	Mitwirkung bei der Prüfung logistischer Einflussgröße
	Projekthandbuch Vergabe	Freigegeben	Projekthandbuch abstimmen und teilen
	Terminplan AV	Freigegeben	Terminplanung steuern und freigeben
	Informationen zur Vorankündigung	Geteilt	Informationen zur Vorankündigung zusammensetzen

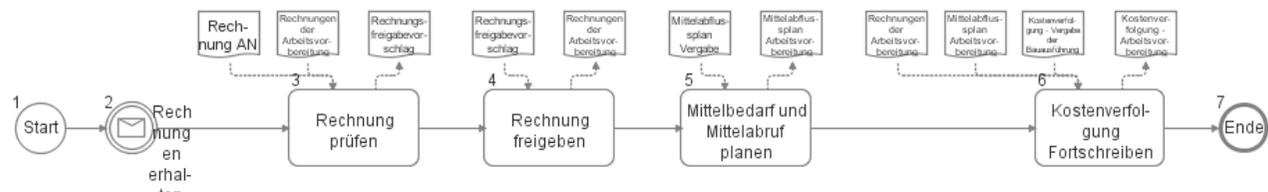
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplanung steuern und freigeben	Terminplan AV	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Steuerungsterminplan AV fortschreiben •Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben •Terminplan überwachen und fortschreiben •Terminplanung der Ausführung steuern •Terminplanung der Objektplanung steuern und freigeben •Terminplanung überwachen und fortschreiben •Vorankündigung erstellen
Steuerungsterminplan AV fortschreiben	Steuerungsterminplan AV	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Steuerungsterminplan fortschreiben •Terminplanung der Ausführung steuern

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Terminplanung der Objektplanung steuern und freigeben
Mitwirkung bei der Prüfung logistischer Einflussgröße	Baustellenorganisation u. -logistik BH	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Baustellenorganisation u. -logistik zur Genehmigung weiterleiten •Baustelleneinrichtungs- und Logistikplanung auf Einhaltung der Vorschriften prüfen •Vorankündigung erstellen
Vorankündigung erstellen	Vorankündigung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Unterlagen zum Bauablauf auf Vollständigkeit prüfen •Baustelleneinrichtungs- und Logistikplanung auf Einhaltung der Vorschriften prüfen •Vorankündigung erhalten

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplanung steuern und freigeben	-
Steuerungsterminplan AV fortschreiben	-
Mitwirkung bei der Prüfung logistischer Einflussgröße	-
Vorankündigung erstellen	7.2 Informationslieferung verwenden

37.2 Kostensteuerung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostensteuerung	Bauherren-Sphäre



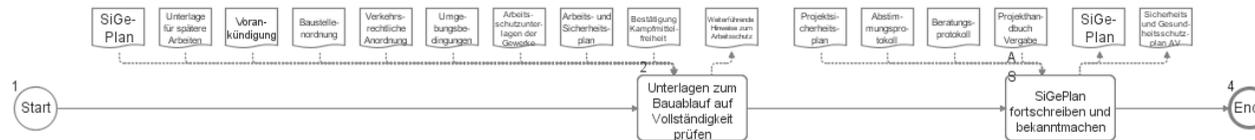
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Rechnung prüfen	Rechnung AN	Geteilt	Externes Dokument
	Rechnungen der Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	Rechnung freigeben
Rechnung freigeben	Rechnungsfreigabevorschlag	1. Bearbeitung	Rechnung prüfen
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	Mittelabflussplan Vergabe	Geteilt	Mittelbedarf und Mittelabruf fortschreiben
Kostenverfolgung Fortschreiben	Rechnungen der Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	Rechnung freigeben
	Mittelabflussplan Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	Mittelbedarf und Mittelabruf planen
	Kostenverfolgung - Vergabe der Bauausführung	Geteilt	Kostenverfolgung fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Rechnung prüfen	Rechnungsfreigabevorschlag	1. Bearbeitung	•Rechnung freigeben
Rechnung freigeben	Rechnungen der Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	•Kostensteuerung •Rechnung prüfen •Kostenverfolgung Fortschreiben
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	Mittelabflussplan Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	•Mittelbedarf und Mittelabruf planen •Kostenverfolgung Fortschreiben
Kostenverfolgung Fortschreiben	Kostenverfolgung - Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	-

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Rechnung prüfen	-
Rechnung freigeben	-
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	-
Kostenverfolgung Fortschreiben	-

37.3 Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Unterlagen zum Bauablauf auf Vollständigkeit prüfen	SiGePlan	2. Bearbeitung	SiGe-Plan erstellen
	Unterlage für spätere Arbeiten	2. Bearbeitung	Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen
	Vorankündigung	Freigegeben	Vorankündigung erstellen
	Baustellenordnung	Freigegeben	Baustellenordnung erstellen
	Verkehrsrechtliche Anordnung	Freigegeben	Verkehrsrechtliche Anordnung erstellen
	Umgebungsbedingungen	Geteilt	Umgebungsbedingungen aufnehmen
	Arbeitsschutzunterlagen der Gewerke	Geteilt	Arbeitsschutzunterlagen der Gewerke erstellen
	Arbeits- und Sicherheitsplan	Geteilt	Arbeits- und Sicherheitsplan erstellen
	Bestätigung Kampfmittelfreiheit	Freigegeben	Bestätigung Kampfmittelfreiheit einholen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
SiGePlan fortschreiben und bekannt-machen	Projektsicherheitsplan	Geteilt	Projektsicherheitsplan erstellen
	Abstimmungsprotokoll	Freigegeben	Objekt- und Bauablaufüberwachung ab-stimmen
	Beratungsprotokoll	Geteilt	Bei der Vorbereitung des Baustellenbe-triebs beraten
	Projekthandbuch Vergabe	Freigegeben	Projekthandbuch abstimmen und teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Unterlagen zum Bauablauf auf Vollstän-digkeit prüfen	Weiterführende Hinweise zum Arbeits-schutz	Freigegeben	•Arbeitsverfahren vorbereiten
SiGePlan fortschreiben und bekannt-machen	SiGePlan	3. Bearbeitung	•Gefährdungsbeurteilung fortschreiben •Arbeitsschutz-Maßnahmen durchfüh-ren •Bauleitung durchführen •Sicherheitseinrichtungen überprüfen •Überwachung der Anwendung der Ar-beitsverfahren koordinieren
	Sicherheits und Gesundheitsschutzplan AV	Freigegeben	-

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Unterlagen zum Bauablauf auf Vollständigkeit prüfen	-

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
SiGePlan fortschreiben und bekanntmachen	-

37.4 Nachbearbeitung der Arbeitsvorbereitung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Nachbearbeitung der Arbeitsvorbereitung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben	Projekt-handbuch Vergabe	Freigegeben	Projekt-handbuch abstimmen und teilen
	Terminplan AV	Freigegeben	Terminplanung steuern und freigeben
	Baustellenorganisation u. -logistik AV	Genehmigt	Baustellenorganisation u. -logistik freigeben
Projekthandbuch abstimmen und versenden	Projekt-handbuch Arbeitsvorbereitung	1. Bearbeitung	Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben	Projekthandbuch Arbeitsvorbereitung	1. Bearbeitung	•Projekthandbuch abstimmen und versenden
Projekthandbuch abstimmen und versenden	Projekthandbuch Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	•Baustellenorganisation u. - logistik fortschreiben •Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben

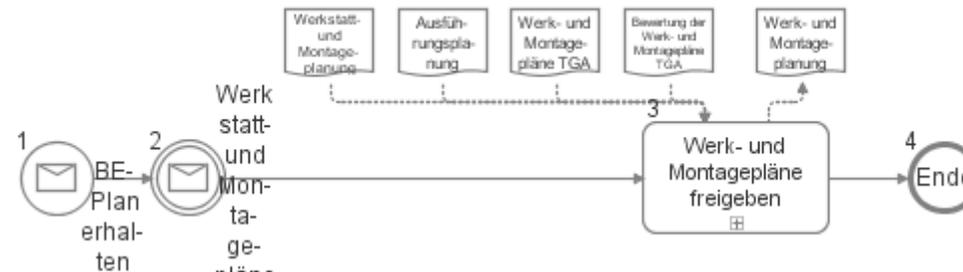
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben	-
Projekthandbuch abstimmen und versenden	-

38 Arbeitsvorbereitung, Objektplaner



38.1 Ausführung überwachen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ausführung überwachen	Objektplaner



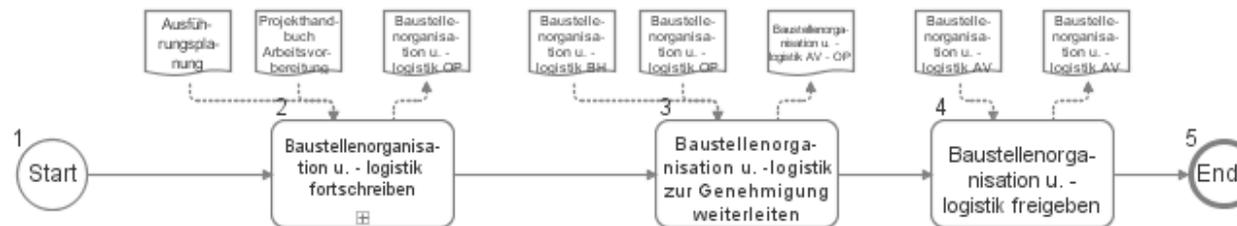
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Werk- und Montagepläne freigeben	Werkstatt- und Montageplanung	Geteilt	Werkstatt- und Montageplanung abstimmen
	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben
	Werk- und Montagepläne TGA	Geteilt	Werk- und Montagepläne analysieren und prüfen
	Bewertung der Werk- und Montagepläne TGA	Geteilt	Werk- und Montagepläne bewerten

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Werk- und Montagepläne freigeben	Werk- und Montageplanung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Terminplan fortschreiben und überwachen •Qualitätssicherung führen •Dokumentation der Ausführung •Dokumentation der Ausführung

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Werk- und Montagepläne freigeben	-

38.2 Baustellenorganisation durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Baustellenorganisation durchführen	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben
	Projekthandbuch Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	Projekthandbuch abstimmen und versenden
Baustellenorganisation u. -logistik zur Genehmigung weiterleiten	Baustellenorganisation u. -logistik BH	Geteilt	Mitwirkung bei der Prüfung logistischer Einflussgröße
	Baustellenorganisation u. -logistik OP	Geteilt	Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben
Baustellenorganisation u. -logistik freigeben	Baustellenorganisation u. -logistik AV	Genehmigt	Baustelleneinrichtungs- und Logistikplanung auf Einhaltung der Vorschriften

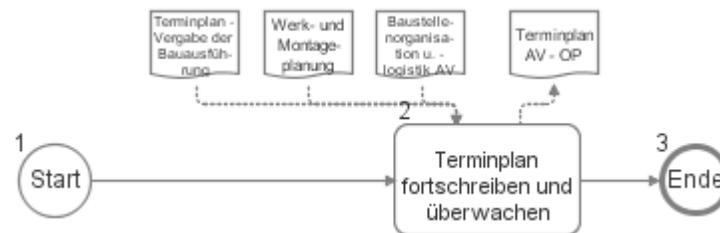
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			prüfen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben	Baustellenorganisation u. -logistik OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Mitwirkung bei der Prüfung logistischer Einflussgröße •Baustellenorganisation u. -logistik zur Genehmigung weiterleiten
Baustellenorganisation u. -logistik zur Genehmigung weiterleiten	Baustellenorganisation u. -logistik AV - OP	Geteilt	-
Baustellenorganisation u. -logistik freigeben	Baustellenorganisation u. -logistik AV	Genehmigt	<ul style="list-style-type: none"> •Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben •Terminplan fortschreiben und überwachen •Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben	-
Baustellenorganisation u. -logistik zur Genehmigung weiterleiten	-
Baustellenorganisation u. -logistik freigeben	-

38.3 Terminplanung durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung durchführen	Objektplaner

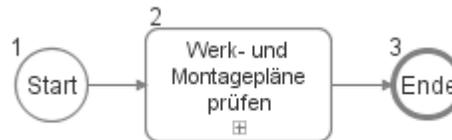


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplan fortschreiben und überwachen	Terminplan - Vergabe der Bauausführung	Freigegeben	Terminplanung steuern und freigeben
	Werk- und Montageplanung	Freigegeben	Werk- und Montagepläne freigeben
	Baustellenorganisation u. -logistik AV	Genehmigt	Baustellenorganisation u. -logistik freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplan fortschreiben und überwachen	Terminplan AV - OP	Geteilt	•Terminplanung steuern und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplan fortschreiben und überwachen	-

39 Arbeitsvorbereitung, Technische Gebäudeausrüstung



39.1 Werk- und Montagepläne prüfen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Werk- und Montagepläne prüfen	TGA-Planer

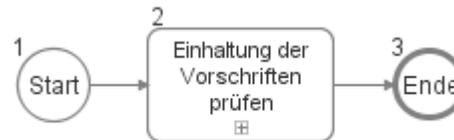


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Werk- und Montagepläne analysieren und prüfen	Werkstatt- und Montageplanung	Geteilt	Werkstatt- und Montageplanung abstimmen
	Ausführungsplanung	Freigegeben	Ausführungsplanung prüfen und freigeben
Werk- und Montagepläne bewerten	Werk- und Montagepläne TGA	Geteilt	Werk- und Montagepläne analysieren und prüfen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Werk- und Montagepläne analysieren und prüfen	Werk- und Montagepläne TGA	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Werk- und Montagepläne bewerten •Werk- und Montagepläne freigeben
Werk- und Montagepläne bewerten	Bewertung der Werk- und Montagepläne TGA	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Werk- und Montagepläne freigeben

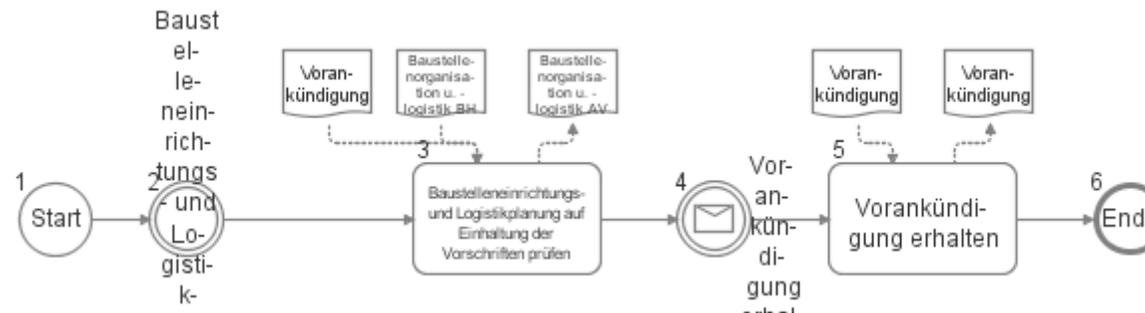
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Werk- und Montagepläne analysieren und prüfen	-
Werk- und Montagepläne bewerten	-

40 Arbeitsvorbereitung, Genehmigungs- und Aufsichtsbehörde



40.1 Einhaltung der Vorschriften prüfen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Einhaltung der Vorschriften prüfen	Genehmigungs- und Aufsichts-Sphäre

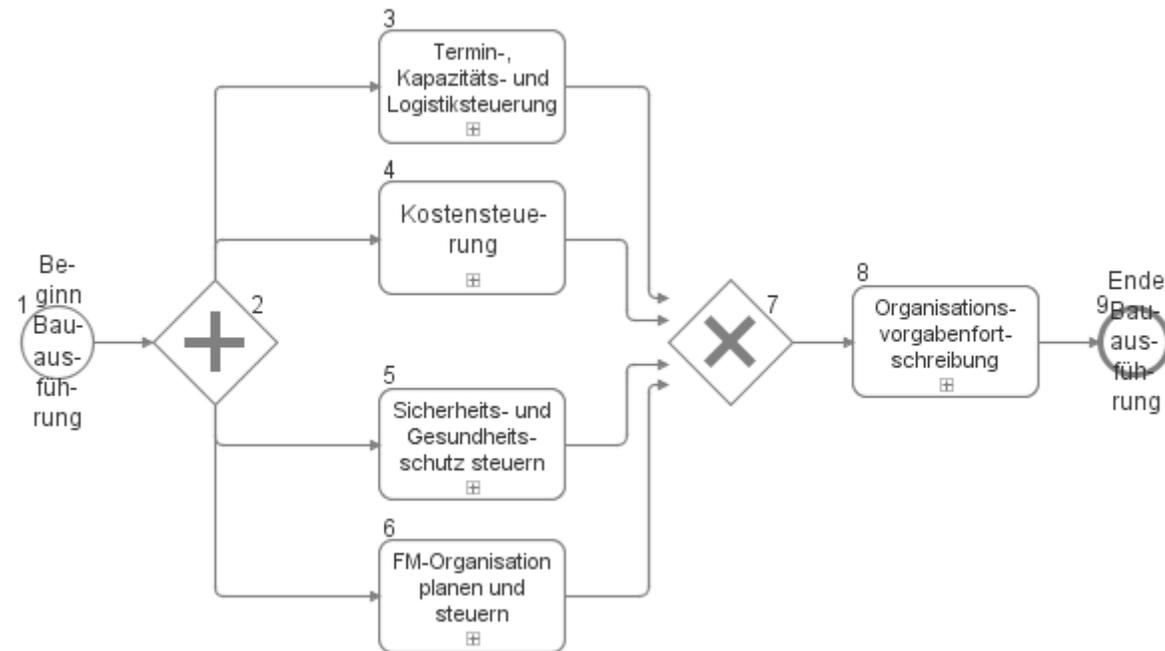


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Baustelleneinrichtungs- und Logistikplanung auf Einhaltung der Vorschriften prüfen	Vorankündigung	Freigegeben	Vorankündigung erstellen
	Baustellenorganisation u. -logistik BH	Geteilt	Mitwirkung bei der Prüfung logistischer Einflussgröße
Vorankündigung erhalten	Vorankündigung	Freigegeben	Vorankündigung erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Baustelleneinrichtungs- und Logistikplanung auf Einhaltung der Vorschriften prüfen	Baustellenorganisation u. -logistik AV	Genehmigt	•Baustellenorganisation u. -logistik freigeben
Vorankündigung erhalten	Vorankündigung	Archiviert	•Projektarchiv

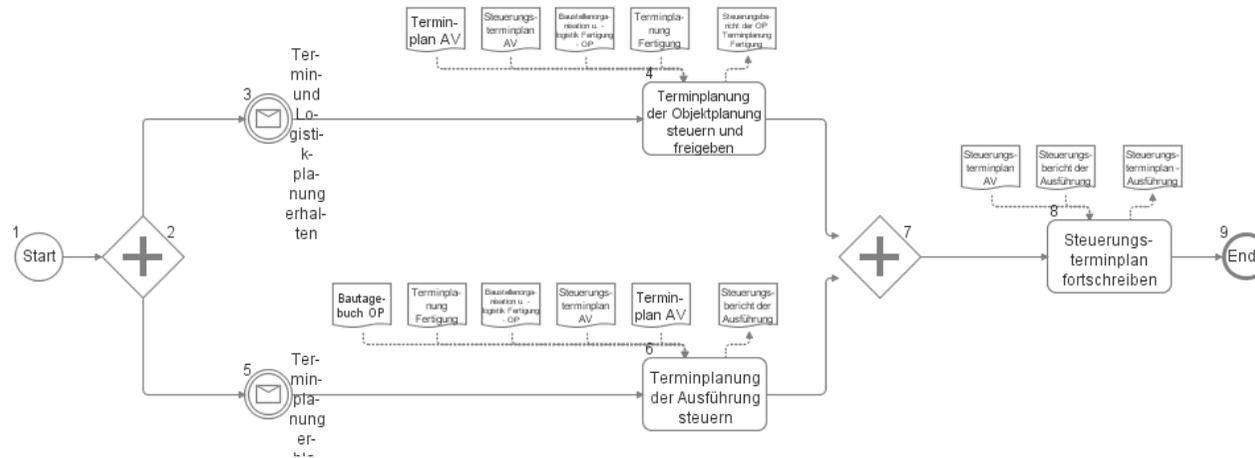
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Baustelleneinrichtungs- und Logistikplanung auf Einhaltung der Vorschriften prüfen	-
Vorankündigung erhalten	-

41 Fertigung, Bauherr



41.1 Termin-, Kapazitäts- und Logistiksteuerung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Termin-, Kapazitäts- und Logistiksteuerung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplanung der Objektplanung steuern und freigeben	Terminplan AV	Freigegeben	Terminplanung steuern und freigeben
	Steuerungsterminplan AV	1. Bearbeitung	Steuerungsterminplan AV fortschreiben
	Baustellenorganisation u. -logistik Fertigung - OP	Geteilt	Baustellenorganisation u. -logistik freigeben
	Terminplanung Fertigung	Geteilt	Terminplanung überwachen und fortschreiben
Terminplanung der Ausführung steuern	Bautagebuch OP	Geteilt	Überwachung der Ausführung des Objektes
	Terminplanung Fertigung	Freigegeben	Terminplan freigeben
	Baustellenorganisation u. -logistik Fertigung	Geteilt	Baustellenorganisation u. -logistik frei-

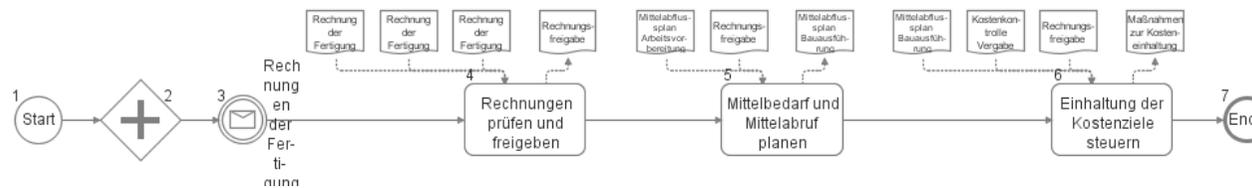
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	gung - OP		geben
	Steuerungsterminplan AV	1. Bearbeitung	Steuerungsterminplan AV fortschreiben
	Terminplan AV	Freigegeben	Terminplanung steuern und freigeben
Steuerungsterminplan fortschreiben	Steuerungsterminplan AV	1. Bearbeitung	Steuerungsterminplan AV fortschreiben
	Steuerungsbericht der Ausführung	1. Bearbeitung	Terminplanung der Ausführung steuern

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplanung der Objektplanung steuern und freigeben	Steuerungsbericht der OP Terminplanung Fertigung	1. Bearbeitung	•Terminplan freigeben
Terminplanung der Ausführung steuern	Steuerungsbericht der Ausführung	1. Bearbeitung	•Steuerungsterminplan fortschreiben
Steuerungsterminplan fortschreiben	Steuerungsterminplan - Ausführung	Freigegeben	•Terminplanung/Inbetriebnahme der Objektplanung steuern •Terminplanung/Inbetriebnahme der Ausführung steuern

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplanung der Objektplanung steuern und freigeben	-
Terminplanung der Ausführung steuern	-
Steuerungsterminplan fortschreiben	-

41.2 Kostensteuerung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostensteuerung	Bauherren-Sphäre



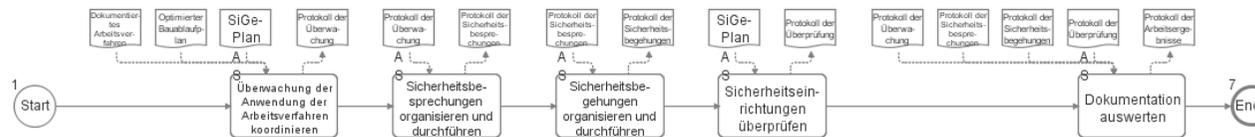
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Rechnungen prüfen und freigeben	Rechnung der Fertigung	Geteilt	Rechnung versenden
	Rechnung der Fertigung	Geteilt	Rechnung prüfen
	Rechnung der Fertigung	Geteilt	Rechnung prüfen
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	Mittelabflussplan Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	Mittelbedarf und Mittelabruf planen
	Rechnungsfreigabe	Freigegeben	Rechnungen prüfen und freigeben
Einhaltung der Kostenziele steuern	Mittelabflussplan Bauausführung	Freigegeben	Mittelbedarf und Mittelabruf planen
	Kostenkontrolle Vergabe	Freigegeben	Kostenkontrolle prüfen und teilen
	Rechnungsfreigabe	Freigegeben	Rechnungen prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Rechnungen prüfen und freigeben	Rechnungsfreigabe	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Mittelbedarf und Mittelabruf planen •Einhaltung der Kostenziele steuern •Mittelbedarf und Mittelabruf planen •Rechnungsausgangsbuch führen
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	Mittelabflussplan Bauausführung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Mittelbedarf und Mittelabruf planen •Einhaltung der Kostenziele steuern
Einhaltung der Kostenziele steuern	Maßnahmen zur Kosteneinhaltung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Terminplanung überwachen und fort-schreiben •Überwachung der Ausführung des Ob-jektes

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Rechnungen prüfen und freigeben	-
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	-
Einhaltung der Kostenziele steuern	-

41.3 Sicherheits- und Gesundheitsschutz steuern

Bezeichnung	Verantwortlicher
Sicherheits- und Gesundheitsschutz steuern	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Überwachung der Anwendung der Arbeitsverfahren koordinieren	Dokumentiertes Arbeitsverfahren	Geteilt	Arbeitsschutz-Dokumentation erstellen
	Optimierter Bauablaufplan	Freigegeben	Baustellenbetrieb vorbereiten
	SiGePlan	3. Bearbeitung	SiGePlan fortschreiben und bekanntmachen
Sicherheitsbesprechungen organisieren und durchführen	Protokoll der Überwachung	1. Bearbeitung	Überwachung der Anwendung der Arbeitsverfahren koordinieren
Sicherheitsbegehungen organisieren und durchführen	Protokoll der Sicherheitsbesprechungen	1. Bearbeitung	Sicherheitsbesprechungen organisieren und durchführen
Sicherheitseinrichtungen überprüfen	SiGePlan	3. Bearbeitung	SiGePlan fortschreiben und bekanntmachen
Dokumentation auswerten	Protokoll der Überwachung	1. Bearbeitung	Überwachung der Anwendung der Arbeitsverfahren koordinieren

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Protokoll der Sicherheitsbesprechungen	1. Bearbeitung	Sicherheitsbesprechungen organisieren und durchführen
	Protokoll der Sicherheitsbegehungen	1. Bearbeitung	Sicherheitsbegehungen organisieren und durchführen
	Protokoll der Überprüfung	1. Bearbeitung	Sicherheitseinrichtungen überprüfen

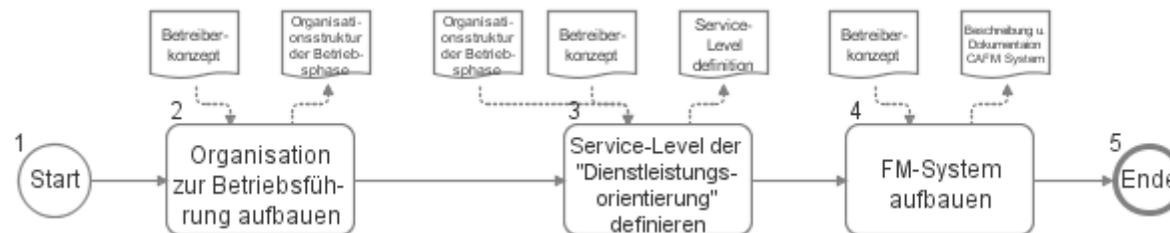
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Überwachung der Anwendung der Arbeitsverfahren koordinieren	Protokoll der Überwachung	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentation auswerten •Sicherheitsbesprechungen organisieren und durchführen
Sicherheitsbesprechungen organisieren und durchführen	Protokoll der Sicherheitsbesprechungen	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentation auswerten •Sicherheitsbegehungen organisieren und durchführen
Sicherheitsbegehungen organisieren und durchführen	Protokoll der Sicherheitsbegehungen	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentation auswerten
Sicherheitseinrichtungen überprüfen	Protokoll der Überprüfung	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentation auswerten
Dokumentation auswerten	Protokoll der Arbeitsergebnisse	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Bauleitung durchführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Überwachung der Anwendung der Arbeitsverfahren koordinieren	-
Sicherheitsbesprechungen organisieren und durchführen	-

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Sicherheitsbegehungen organisieren und durchführen	-
Sicherheitseinrichtungen überprüfen	-
Dokumentation auswerten	-

41.4 FM-Organisation planen und steuern

Bezeichnung	Verantwortlicher
FM-Organisation planen und steuern	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Organisation zur Betriebsführung aufbauen	Betreiberkonzept	2. Bearbeitung	Betreiberkonzept fortschreiben
Service-Level der "Dienstleistungsorientierung" definieren	Organisationsstruktur der Betriebsphase	Geteilt	Organisation zur Betriebsführung aufbauen
	Betreiberkonzept	2. Bearbeitung	Betreiberkonzept fortschreiben
FM-System aufbauen	Betreiberkonzept	2. Bearbeitung	Betreiberkonzept fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Organisation zur Betriebsführung aufbauen	Organisationsstruktur der Betriebsphase	Geteilt	•Service-Level der "Dienstleistungsorientierung" definieren
Service-Level der "Dienstleistungsorientierung" definieren	Service-Level definition	Geteilt	•Vertragsbedingungen festlegen
FM-System aufbauen	Beschreibung u. Dokumentaion CAFM System	1. Bearbeitung	•Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Organisation zur Betriebsführung aufbauen	-
Service-Level der "Dienstleistungsorientierung" definieren	-
FM-System aufbauen	-

41.5 Organisationsvorgabenfortschreibung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Organisationsvorgabenfortschreibung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben	Projekthandbuch Arbeitsvorbereitung	Freigegeben	Projekthandbuch abstimmen und versenden
	Beschreibung u. Dokumentaion CAFM System	1. Bearbeitung	FM-System aufbauen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben	Projekthandbuch Bauausführung	Freigegeben	•Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben	-

42 Fertigung, Objektplaner



42.1 Baustellenorganisation u. -logistik durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Baustellenorganisation u. -logistik durchführen	Objektplaner



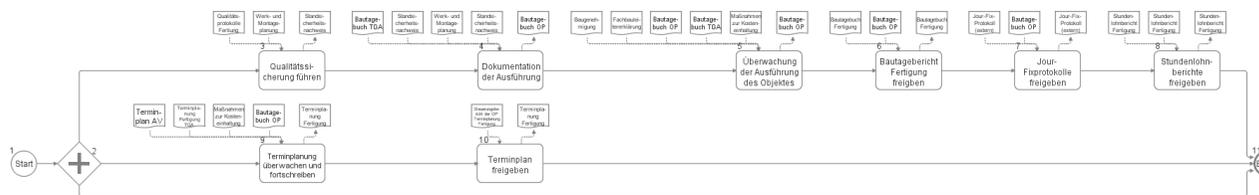
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben	Baustellenorganisation u. -logistik AV	Genehmigt	Baustellenorganisation u. -logistik freigeben
	Terminplanung Fertigung	Freigegeben	Terminplan freigeben
	Bautagebuch OP	1. Bearbeitung	Dokumentation der Ausführung
Baustellenorganisation u. -logistik freigeben	Baustellenorganisation u. -logistik Fertigung - OP	1. Bearbeitung	Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben	Baustellenorganisation u. -logistik Fertigung - OP	1. Bearbeitung	•Baustellenorganisation u. -logistik freigeben
Baustellenorganisation u. -logistik freigeben	Baustellenorganisation u. -logistik Fertigung - OP	Geteilt	•Terminplanung der Ausführung steuern •Terminplanung der Objektplanung steuern und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben	-
Baustellenorganisation u. -logistik freigeben	-

42.2 Ausführung überwachen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ausführung überwachen	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Qualitätssicherung führen	Qualitätsprotokolle Fertigung	1. Bearbeitung	Qualitätsprotokolle erstellen
	Werk- und Montageplanung	Freigegeben	Werk- und Montagepläne freigeben
Dokumentation der Ausführung	Bautagebuch TGA	Geteilt	Dokumentation der Ausführung
	Standsicherheitsnachweis	Geteilt	Qualitätssicherung führen
	Werk- und Montageplanung	Freigegeben	Werk- und Montagepläne freigeben
	Standsicherheitsnachweis	Genehmigt	Prüfung der Standsicherheit
Überwachung der Ausführung des Objektes	Baugenehmigung	Genehmigt	Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen
	Fachbauleitererklärung	Geteilt	Fachbauleitererklärung abgeben
	Bautagebuch OP	1. Bearbeitung	Dokumentation der Ausführung

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Bautagebuch TGA	Geteilt	Überwachung der Ausführung des Objektes
	Maßnahmen zur Kosteneinhaltung	Freigegeben	Einhaltung der Kostenziele steuern
Bautagebericht Fertigung freigeben	Bautagebuch Fertigung	Geteilt	Bautagebuch führen
	Bautagebuch OP	Geteilt	Überwachung der Ausführung des Objektes
Jour-Fixprotokolle freigeben	Jour-Fix-Protokoll (extern)	Geteilt	Baubesprechungen (Jour-Fix-Termine)) extern durchführen
	Bautagebuch OP	Geteilt	Überwachung der Ausführung des Objektes
Stundenlohnberichte freigeben	Stundenlohnbericht Fertigung	Geteilt	Regiebericht erstellen
	Stundenlohnbericht Fertigung	Freigegeben	Stundenlohnberichte freigeben
Terminplanung überwachen und fortschreiben	Terminplan AV	Freigegeben	Terminplanung steuern und freigeben
	Terminplanung Fertigung TGA	Freigegeben	Terminplan überwachen und fortschreiben
	Maßnahmen zur Kosteneinhaltung	Freigegeben	Einhaltung der Kostenziele steuern
	Bautagebuch OP	Geteilt	Überwachung der Ausführung des Objektes
Terminplan freigeben	Steuerungsbericht der OP Terminplanung Fertigung	1. Bearbeitung	Terminplanung der Objektplanung steuern und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Qualitätssicherung führen	Stand sicherheitsnachweis	Geteilt	•Prüfung der Standsicherheit

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentation der Ausführung
Dokumentation der Ausführung	Bautagebuch OP	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Überwachung der Ausführung des Objektes •Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben
Überwachung der Ausführung des Objektes	Bautagebuch OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Terminplanung der Ausführung steuern •Bautagebericht Fertigung freigeben •Terminplanung überwachen und fortschreiben •Jour-Fixprotokolle freigeben
Bautagebericht Fertigung freigeben	Bautagebuch Fertigung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Bautagebericht erhalten
Jour-Fixprotokolle freigeben	Jour-Fix-Protokoll (extern)	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Baubesprechungen (Jour-Fix-Termine)) intern durchführen •Schlussrechnung stellen •Kostenmeldung erstellen •Mängelrügen erstellen •Gewährleistungsbürgschaft weiterleiten •Nachkalkulation erstellen •Analyseabschlussgespräch führen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Stundenlohnberichte freigeben	Stundenlohnbericht Fertigung	Freigegeben	•Bautagebuch führen
Terminplanung überwachen und fortschreiben	Terminplanung Fertigung	Geteilt	•Terminplanung der Objektplanung steuern und freigeben
Terminplan freigeben	Terminplanung Fertigung	Freigegeben	•Terminplanung der Ausführung steuern •Baustellenorganisation u. -logistik fortschreiben •Terminplanung fortschreiben •Bauwerksvermessung durchführen und teilen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Qualitätssicherung führen	-
Dokumentation der Ausführung	-
Überwachung der Ausführung des Objektes	-
Bautagebericht Fertigung freigeben	-
Jour-Fixprotokolle freigeben	-
Stundenlohnberichte freigeben	-
Terminplanung überwachen und fortschreiben	-
Terminplan freigeben	-

42.3 Rechnungs- und Aufmaßprüfung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Rechnungs- und Aufmaßprüfung	Objektplaner

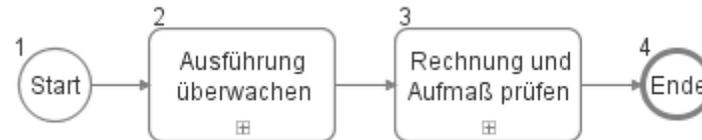


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
An der Aufmaßerstellung beteiligen	Bekanntgabe zur Aufmaßerstellung	Geteilt	Aufmaß erstellen
Aufmaßprüfen und freigeben	Aufmaß OP	1. Bearbeitung	An der Aufmaßerstellung beteiligen
	Aufmaß Fertigung	Geteilt	Aufmaß erstellen
Rechnung prüfen	Aufmaß OP	1. Bearbeitung	An der Aufmaßerstellung beteiligen
	Abschlagsrechnungen Fertigung	Geteilt	Abschlagsrechnung erstellen
	Dokumentation des Vergabeverfahrens	1. Bearbeitung	Dokumentation des Vergabeverfahrens

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
An der Aufmaßerstellung beteiligen	Aufmaß OP	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Rechnung prüfen •Aufmaßprüfen und freigeben
Aufmaßprüfen und freigeben	Aufmaß Fertigung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Abschlagsrechnung erstellen
Rechnung prüfen	Rechnung der Fertigung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Rechnungen prüfen und freigeben •Kostenfeststellungsdurchführung •Kostenfeststellung durchführen

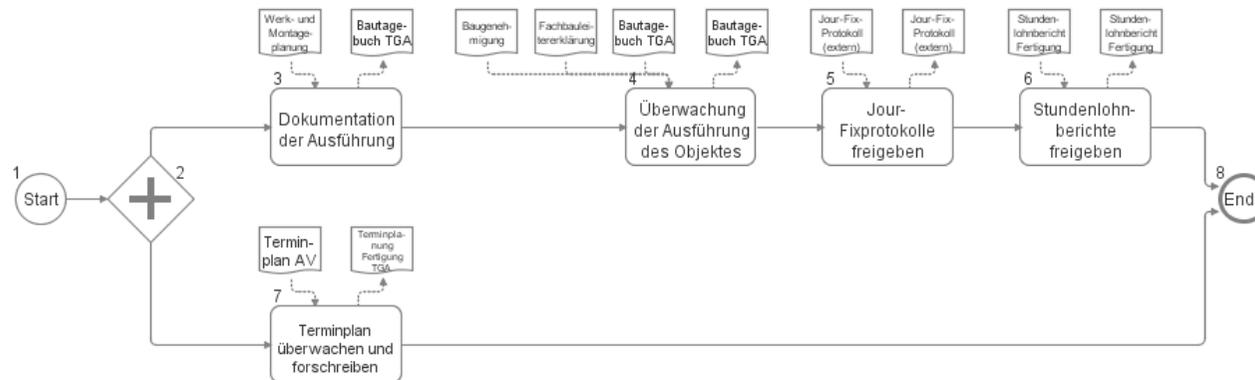
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
An der Aufmaßerstellung beteiligen	-
Aufmaßprüfen und freigeben	-
Rechnung prüfen	-

43 Fertigung, Technische Gebäudeausrüstung



43.1 Ausführung überwachen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ausführung überwachen	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Dokumentation der Ausführung	Werk- und Montageplanung	Freigegeben	Werk- und Montagepläne freigeben
Überwachung der Ausführung des Objektes	Baugenehmigung	Genehmigt	Bauantragsunterlagen prüfen und genehmigen
	Fachbauleitererklärung	Geteilt	Fachbauleitererklärung abgeben
	Bautagebuch TGA	Geteilt	Dokumentation der Ausführung
Jour-Fixprotokolle freigeben	Jour-Fix-Protokoll (extern)	Geteilt	Baubesprechungen (Jour-Fix-Termine)) extern durchführen
Stundenlohnberichte freigeben	Stundenlohnbericht Fertigung	Geteilt	Regiebericht erstellen
Terminplan überwachen und forschreiben	Terminplan AV	Freigegeben	Terminplanung steuern und freigeben

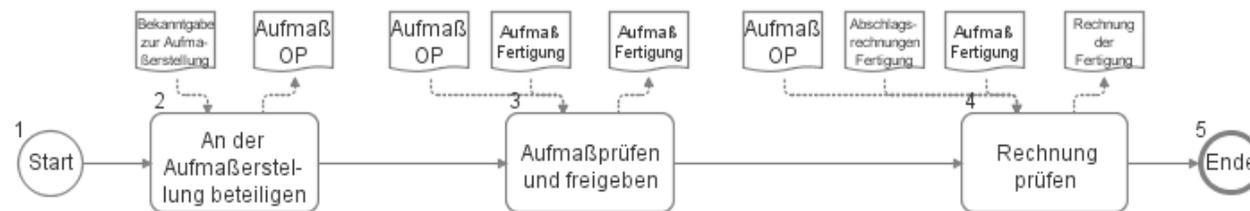
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Dokumentation der Ausführung	Bautagebuch TGA	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Überwachung der Ausführung des Objektes •Dokumentation der Ausführung
Überwachung der Ausführung des Objektes	Bautagebuch TGA	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Überwachung der Ausführung des Objektes
Jour-Fixprotokolle freigeben	Jour-Fix-Protokoll (extern)	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Jour-Fix Protokollfreigabe erhalten
Stundenlohnberichte freigeben	Stundenlohnbericht Fertigung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Stundenlohnberichte freigeben
Terminplan überwachen und forschreiben	Terminplanung Fertigung TGA	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Terminplanung überwachen und fort-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
ben			schreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Dokumentation der Ausführung	-
Überwachung der Ausführung des Objektes	-
Jour-Fixprotokolle freigeben	-
Stundenlohnberichte freigeben	-
Terminplan überwachen und forschreiben	-

43.2 Rechnung und Aufmaß prüfen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Rechnung und Aufmaß prüfen	TGA-Planer

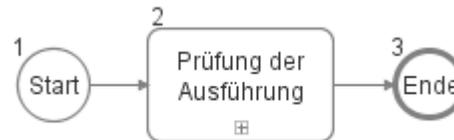


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
An der Aufmaßerstellung beteiligen	Bekanntgabe zur Aufmaßerstellung	Geteilt	Aufmaß erstellen
Aufmaßprüfen und freigeben	Aufmaß OP	1. Bearbeitung	An der Aufmaßerstellung beteiligen
	Aufmaß Fertigung	Geteilt	Aufmaß erstellen
Rechnung prüfen	Aufmaß OP	1. Bearbeitung	An der Aufmaßerstellung beteiligen
	Abschlagsrechnungen Fertigung	Geteilt	Abschlagsrechnung erstellen
	Aufmaß Fertigung	Freigegeben	Aufmaßprüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
An der Aufmaßerstellung beteiligen	Aufmaß OP	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Aufmaßprüfen und freigeben •Rechnung prüfen
Aufmaßprüfen und freigeben	Aufmaß Fertigung	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Rechnung prüfen
Rechnung prüfen	Rechnung der Fertigung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Rechnungen prüfen und freigeben

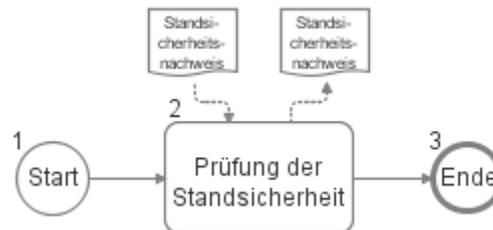
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
An der Aufmaßerstellung beteiligen	-
Aufmaßprüfen und freigeben	-
Rechnung prüfen	-

44 Fertigung, Genehmigung



44.1 Prüfung der Ausführung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Prüfung der Ausführung	Genehmigungs- und Aufsichts-Sphäre

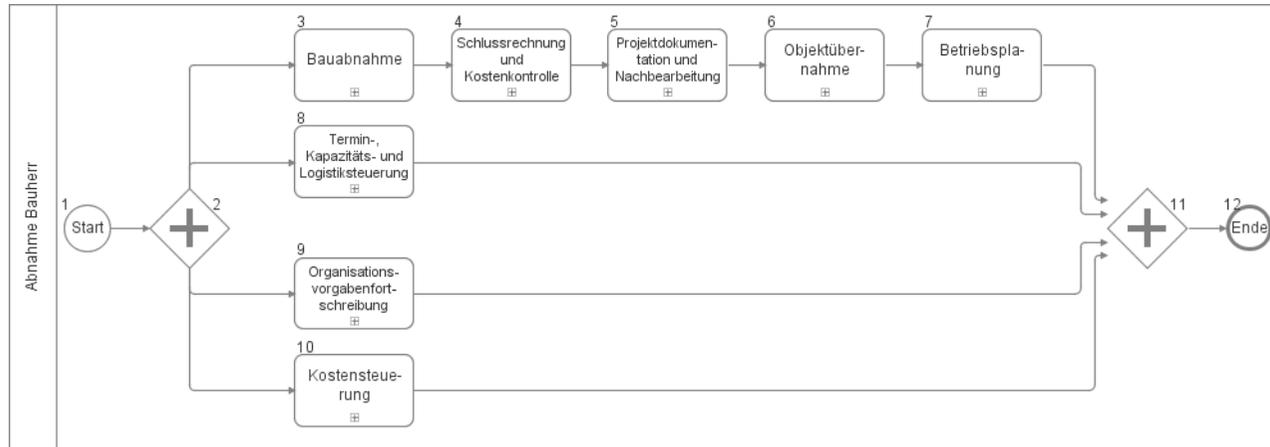


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Prüfung der Standsicherheit	Standsicherheitsnachweis	Geteilt	Qualitätssicherung führen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Prüfung der Standsicherheit	Standsicherheitsnachweis	Genehmigt	<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentation der Ausführung •Projektdokumentation zusammenstellen

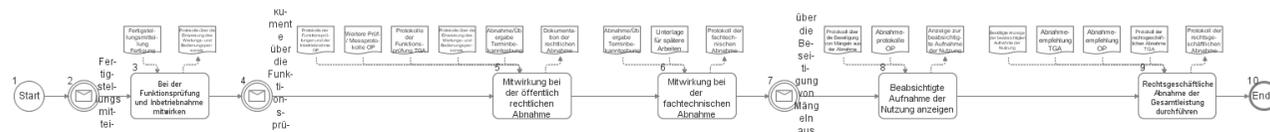
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Prüfung der Standsicherheit	-

45 Abnahme/Übergabe, Bauherr



45.1 Bauabnahme

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bauabnahme	Bauherren-Sphäre



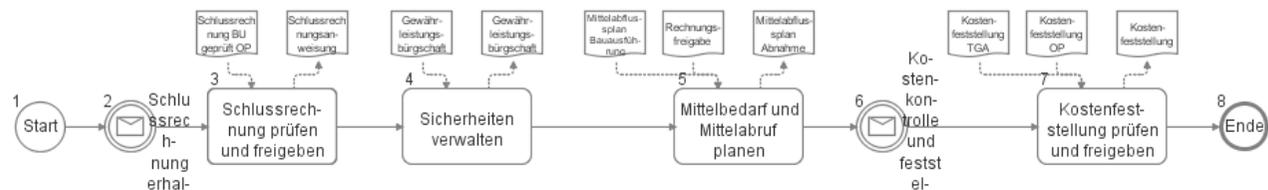
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bei der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme mitwirken	Fertigstellungsmitteilung Fertigung	1. Bearbeitung	Fertigstellungsmitteilung erstellen
Mitwirkung bei der öffentlich rechtlichen Abnahme	Protokolle der Funktionsprüfungen und der Inbetriebnahme OP	Geteilt	Dokumente der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme teilen
	Weitere Prüf-/ Messprotokolle OP	Geteilt	
	Protokolle der Funktionsprüfung TGA	Geteilt	Dokumente der Funktionsprüfung versenden
	Protokolle über die Einweisung des Wartungs- und Bedienungspersonals		Bei der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme mitwirken
	Abnahme/Übergabe Terminbekanntgebung	1. Bearbeitung	Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen
Mitwirkung bei der fachtechnischen Abnahme	Abnahme/Übergabe Terminbekanntgebung	1. Bearbeitung	Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen
	Unterlage für spätere Arbeiten	2. Bearbeitung	Unterlage für spätere Arbeiten zusammenstellen
Beabsichtigte Aufnahme der Nutzung anzeigen	Protokoll über die Beseitigung von Mängeln aus der Abnahme	Geteilt	Mängelbeseitigung überwachen und teilen
	Abnahmeprotokolle OP	Geteilt	Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen
Rechtsgeschäftliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Bestätigte Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung	Genehmigt	Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung versenden
	Abnahmeempfehlung TGA	Geteilt	Abnahmeempfehlung teilen
	Abnahmeempfehlung OP	Geteilt	Abnahmeempfehlung erteilen
	Protokoll der rechtsgeschäftlichen Abnahme TGA	Geteilt	Bericht der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bei der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme mitwirken	Protokolle über die Einweisung des Wartungs- und Bedienungspersonals		•Mitwirkung bei der öffentlich rechtlichen Abnahme
Mitwirkung bei der öffentlich rechtlichen Abnahme	Dokumentation der rechtlichen Abnahme	1. Bearbeitung Geteilt	•Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben
Mitwirkung bei der fachtechnischen Abnahme	Protokoll der fachtechnischen Abnahme	1. Bearbeitung Geteilt	•Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben
Beabsichtigte Aufnahme der Nutzung anzeigen	Anzeige zur beabsichtigte Aufnahme der Nutzung	Geteilt	•Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung bestätigen
Rechtsgeschäftliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Protokoll der rechtsgeschäftlichen Abnahme	Geteilt	•Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben •Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bei der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme mitwirken	-
Mitwirkung bei der öffentlich rechtlichen Abnahme	-
Mitwirkung bei der fachtechnischen Abnahme	-
Beabsichtigte Aufnahme der Nutzung anzeigen	-
Rechtsgeschäftliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	-

45.2 Schlussrechnung und Kostenkontrolle

Bezeichnung	Verantwortlicher
Schlussrechnung und Kostenkontrolle	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Schlussrechnung prüfen und freigeben	Schlussrechnung BU geprüft OP	Geteilt	Schlussrechnung des BU prüfen
Sicherheiten verwalten	Gewährleistungsbürgschaft	Geteilt	Gewährleistungsbürgschaft weiterleiten
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	Mittelabflussplan Bauausführung	Freigegeben	Mittelbedarf und Mittelabruf planen
	Rechnungsfreigabe	Freigegeben	Rechnungen prüfen und freigeben
Kostenfeststellung prüfen und freigeben	Kostenfeststellung TGA	Geteilt	Kostenfeststellung teilen
	Kostenfeststellung OP	Geteilt	Kostenfeststellung versenden

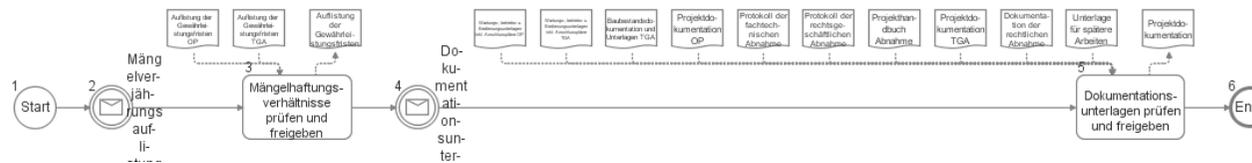
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Schlussrechnung prüfen und freigeben	Schlussrechnungsanweisung	Freigegeben	•Gewährleistungsbürgschaft beantra-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			gen •Rechnungsausgangsbuch fortschreiben
Sicherheiten verwalten	Gewährleistungsbürgschaft	Geteilt	•Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen und teilen •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen •Projektarchiv
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	Mittelabflussplan Abnahme	Freigegeben	•Projektarchiv
Kostenfeststellung prüfen und freigeben	Kostenfeststellung	Freigegeben	•Projektspezifische Kostenverfolgung abschließen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Schlussrechnung prüfen und freigeben	-
Sicherheiten verwalten	-
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	-
Kostenfeststellung prüfen und freigeben	-

45.3 Projektdokumentation und Nachbearbeitung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Projektdokumentation und Nachbearbeitung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Mängelhaftungsverhältnisse prüfen und freigeben	Auflistung der Gewährleistungsfristen OP	Geteilt	Verjährungsfristen für Mängelansprüche versenden
	Auflistung der Gewährleistungsfristen TGA	Geteilt	Verjährungsfristen für Mängelansprüche teilen
Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben	Wartungs-, betriebs- u. Bedienungsunterlagen inkl. Anschlusspläne OP	Geteilt	
	Wartungs-, betriebs- u. Bedienungsunterlagen inkl. Anschlusspläne TGA	Geteilt	
	Baubestandsdokumentation und Unterlagen TGA	Geteilt	
	Projektdokumentation OP	Geteilt	Projektdokumentation versenden
	Protokoll der fachtechnischen Abnahme	1. Bearbeitung Geteilt	Mitwirkung bei der fachtechnischen Abnahme

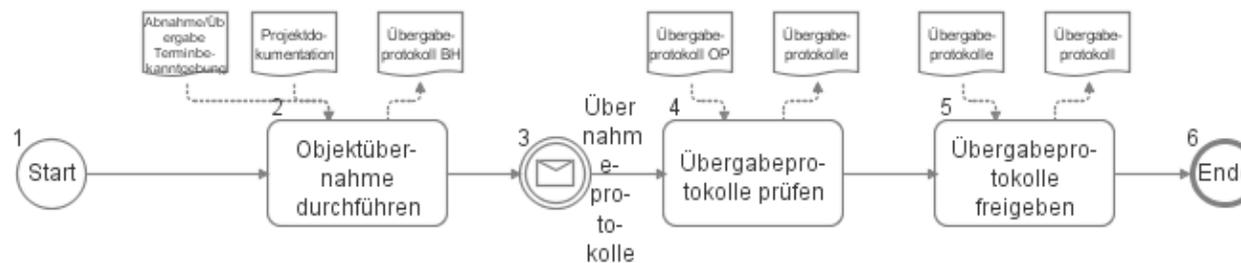
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Protokoll der rechtsgeschäftlichen Abnahme	Geteilt	Rechtsgeschäftliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen
	Projekthandbuch Abnahme	Freigegeben	Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben
	Projektdokumentation TGA	Geteilt	Projektdokumentation teilen
	Dokumentation der rechtlichen Abnahme	1. Bearbeitung Geteilt	Mitwirkung bei der öffentlich rechtlichen Abnahme
	Unterlage für spätere Arbeiten	Freigegeben	Unterlage für spätere Arbeiten übergeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Mängelhaftungsverhältnisse prüfen und freigeben	Auflistung der Gewährleistungsfristen	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Objektbegehungen durchführen •Fachliche Bewertung durchführen und teilen •Objektbegehung durchführen •Fachliche Bewertung durchführen und teilen
Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben	Projektdokumentation	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Objektübernahme durchführen •Gefahren, Mängel, Schäden & Unfälle anzeigen •Anlagen und Einrichtungen warten •Anlagen und Einrichtungen inspizieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Mängelhaftungsverhältnisse prüfen und freigeben	-
Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben	-

45.4 Objektübernahme

Bezeichnung	Verantwortlicher
Objektübernahme	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Objektübernahme durchführen	Abnahme/Übergabe Terminbekanntgebung	1. Bearbeitung	Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen
	Projektdokumentation	Freigegeben	Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben
Übergabeprotokolle prüfen	Übergabeprotokoll OP	Geteilt	Objektübergabeprotokoll versenden
Übergabeprotokolle freigeben	Übergabeprotokolle	Geteilt	Übergabeprotokolle prüfen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Objektübernahme durchführen	Übergabeprotokoll BH		-
Übergabeprotokolle prüfen	Übergabeprotokolle	Geteilt	•Übergabeprotokolle freigeben
Übergabeprotokolle freigeben	Übergabeprotokoll	Freigegeben	•Betreiberkonzept finalisieren •Antrag auf Ausnahme von Vorschriften erstellen und teilen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Objektübernahme durchführen	-
Übergabeprotokolle prüfen	-
Übergabeprotokolle freigeben	-

45.5 Betriebsplanung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Betriebsplanung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Betrieberkonzept finalisieren	Betreiberkonzept	2. Bearbeitung	Betreiberkonzept fortschreiben
	Übergabeprotokoll	Freigegeben	Übergabeprotokolle freigeben
	Unterlage für spätere Arbeiten	Freigegeben	Unterlage für spätere Arbeiten übergeben
Betreiberkonzept prüfen und freigeben	Betreiberkonzept	3. Bearbeitung	Betreiberkonzept finalisieren

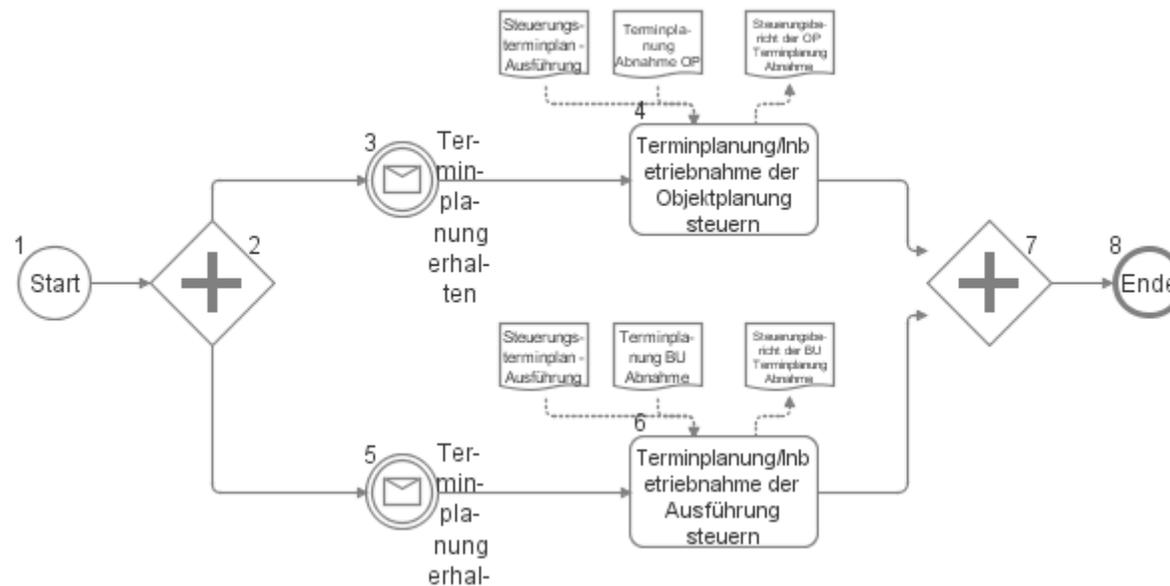
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Betreiberkonzept finalisieren	Betreiberkonzept	3. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Betreiberkonzept prüfen und freigeben •Gefahrerhöhung anzeigen und teilen
Betreiberkonzept prüfen und freigeben	Betreiberkonzept	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Vergabeunterlagen prüfen •FM-Organisation planen und steuern •(Betriebs-) Beauftragte im Umweltschutz benennen •(Betriebs-) Beauftragte verantwortliche Personen benennen •Umgang mit Gefahrstoffen dokumentieren •Unterlage für spätere Arbeiten überprüfen und fortschreiben •Vertragsbedingungen festlegen •Betriebs-Beauftragte verantwortliche Personen benennen •Umgang mit Gefahrstoffen durchführen •Notfallmaßnahmen planen •Unterlagen zur Durchführung auf Vollständigkeit prüfen •Brand- und Ex-Schutzplan erstellen und freigeben •Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Notfallmaßnahmen planen •Antrag auf Ausnahme von Vorschriften erstellen und teilen •Entsorgungsnachweis einholen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Betreiberkonzept finalisieren	-
Betreiberkonzept prüfen und freigeben	-

45.6 Termin-, Kapazitäts- und Logistiksteuerung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Termin-, Kapazitäts- und Logistiksteuerung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplanung/Inbetriebnahme der Ob-	Steuerungsterminplan - Ausführung	Freigegeben	Steuerungsterminplan fortschreiben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Objektplanung steuern	Terminplanung Abnahme OP	Geteilt	Terminplanung fortschreiben
Terminplanung/Inbetriebnahme der Ausführung steuern	Steuerungsterminplan - Ausführung	Freigegeben	Steuerungsterminplan fortschreiben
	Terminplanung BU Abnahme	Geteilt	Terminplanung Abnahme BU

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplanung/Inbetriebnahme der Objektplanung steuern	Steuerungsbericht der OP Terminplanung Abnahme	Freigegeben	•Terminplanung freigeben
Terminplanung/Inbetriebnahme der Ausführung steuern	Steuerungsbericht der BU Terminplanung Abnahme	Freigegeben	•Terminplanung freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplanung/Inbetriebnahme der Objektplanung steuern	-
Terminplanung/Inbetriebnahme der Ausführung steuern	-

45.7 Organisationsvorgabenfortschreibung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Organisationsvorgabenfortschreibung	Bauherren-Sphäre



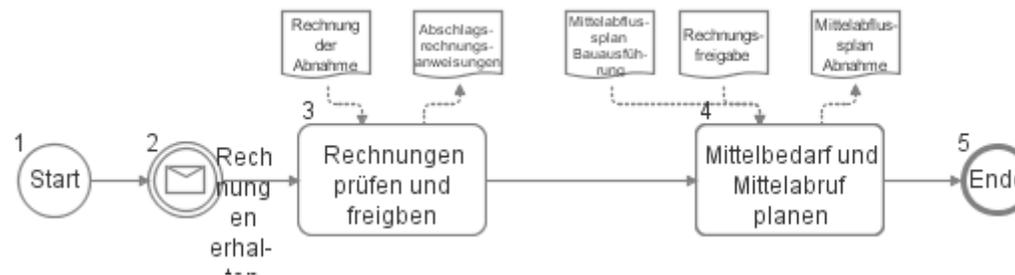
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben	Projekthandbuch Bauausführung	Freigegeben	Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben	Projekthandbuch Abnahme	Freigegeben	•Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Projektspezifische Organisationsvorgaben fortschreiben	-

45.8 Kostensteuerung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kostensteuerung	Bauherren-Sphäre



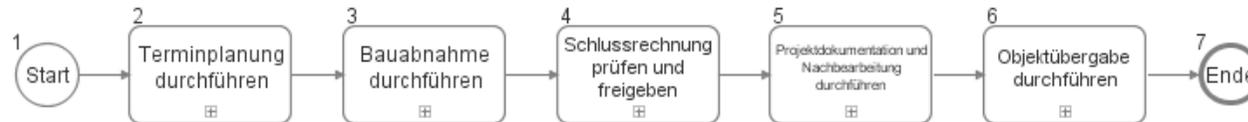
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Rechnungen prüfen und freigeben	Rechnung der Abnahme	Geteilt	Rechnung versenden
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	Mittelabflussplan Bauausführung	Freigegeben	Mittelbedarf und Mittelabruf planen
	Rechnungsfreigabe	Freigegeben	Rechnungen prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Rechnungen prüfen und freigeben	Abschlagsrechnungsanweisungen	Geteilt	•Rechnungsausgangsbuch führen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	Mittelabflussplan Abnahme	Freigegeben	•Projektarchiv

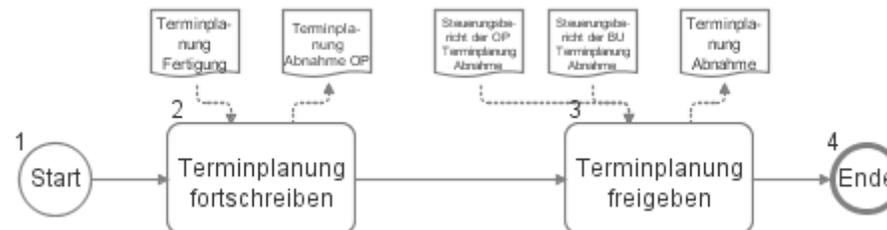
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Rechnungen prüfen und freigeben	-
Mittelbedarf und Mittelabruf planen	-

46 Abnahme/Übergabe, Objektplaner



46.1 Terminplanung durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Terminplanung durchführen	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplanung fortschreiben	Terminplanung Fertigung	Freigegeben	Terminplan freigeben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Terminplanung freigeben	Steuerungsbericht der OP Terminplanung Abnahme	Freigegeben	Terminplanung/Inbetriebnahme der Objektplanung steuern
	Steuerungsbericht der BU Terminplanung Abnahme	Freigegeben	Terminplanung/Inbetriebnahme der Ausführung steuern

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Terminplanung fortschreiben	Terminplanung Abnahme OP	Geteilt	•Terminplanung/Inbetriebnahme der Objektplanung steuern
Terminplanung freigeben	Terminplanung Abnahme	Geteilt	•Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Terminplanung fortschreiben	-
Terminplanung freigeben	-

46.2 Bauabnahme durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bauabnahme durchführen	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Funktionsprüfung und Inbetriebnahme durchführen	Fertigstellungsmitteilung Fertigung	1. Bearbeitung	Fertigstellungsmitteilung erstellen
Dokumente der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme teilen	Prüfprotokoll Technische Anlagen - Einrichtungen	1. Bearbeitung	Technische Anlagen und Einrichtungen prüfen
	Protokoll der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme	1. Bearbeitung	Funktionsprüfung und Inbetriebnahme durchführen
Antrag auf behördliche Abnahme stellen	Protokolle der Funktionsprüfungen und der Inbetriebnahme OP	Geteilt	Dokumente der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme teilen
Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen	Genehmigung auf behördliche Abnahme	Genehmigt	Antrag auf behördliche Abnahme versenden
	Terminplanung Abnahme	Geteilt	Terminplanung freigeben
Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Abnahmeprotokolle TGA	Geteilt	Abnahmeprotokolle versenden
	Abnahme/Übergabe Terminbekanntgebung	1. Bearbeitung	Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen
	Genehmigung auf behördliche Abnahme	Genehmigt	Antrag auf behördliche Abnahme ver-

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	me		senden
Abnahmeempfehlung erteilen	Bescheinigung über behördliche Abnahme	Genehmigt	Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen
	Abnahmeprotokoll behördliche Abnahme OP	Geteilt	Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen
Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Dokumentation des Vergabeverfahrens	1. Bearbeitung	Dokumentation des Vergabeverfahrens
	Angebot	Geteilt	Angebote annehmen
Abnahmeempfehlung erteilen	Abnahmeprotokoll	Geteilt	Abnahme mit Mängelliste
	Abnahmeprotokolle OP	Geteilt	Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen
Mängelbeseitigung anordnen	Abnahmeempfehlung inkl. Mängelvorbehalt	Freigegeben	Abnahmeempfehlung erteilen
Mängelbeseitigung überwachen	Aufforderung zur Mängelbeseitigung / Nacherfüllung	Geteilt	Mängelbeseitigung anordnen
	Externe Jour-Fix-Protokolltextliste (Abnahme)	Geteilt	Protokoll (Jour-Fix-Extern) festhalten (Abnahme)
	Qualitätsprotokolle (Abnahme)	1. Bearbeitung	Qualitätsprotokolle erstellen (Abnahme)
	Bautagebuch Abnahme	Geteilt	Bautagebuch führen (Abnahme)
	Mängelfreimeldeprotokoll	Geteilt	Mängelfreimeldung
	Mängelfreimeldeprotokoll TGA	Geteilt	Protokoll über die Beseitigung von Mängeln teilen
Dokumentationen prüfen	Leistungserklärung	Geteilt	Leistungserklärung zusammenstellen
	Wartungsanweisung	Geteilt	Wartungsanweisungen erstellen - zusammenstellen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Revisionsunterlagen	Geteilt	Revisionsunterlagen zusammenstellen
	technische Anlagen-Einweisung	Geteilt	technische Einweisung in Anlagen umsetzen
	Wartungsverträge	Geteilt	Wartungsverträge übergeben

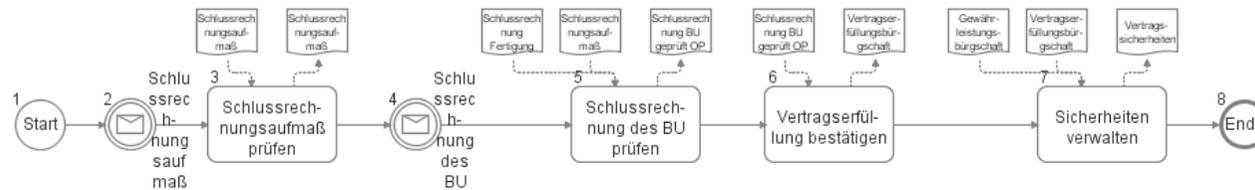
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Funktionsprüfung und Inbetriebnahme durchführen	Protokoll der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme	1. Bearbeitung	•Dokumente der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme teilen
Dokumente der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme teilen	Protokolle der Funktionsprüfungen und der Inbetriebnahme OP	Geteilt	•Mitwirkung bei der öffentlich rechtlichen Abnahme •Antrag auf behördliche Abnahme stellen
Antrag auf behördliche Abnahme stellen	Antrag auf behördliche Abnahme OP	Geteilt	•Antrag auf behördliche Abnahme prüfen und genehmigen
Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen	Abnahme/Übergabe Terminbekanntgebung	1. Bearbeitung	•Mitwirkung bei der öffentlich rechtlichen Abnahme •Mitwirkung bei der fachtechnischen Abnahme •Objekt übergeben •Objektübernahme durchführen •Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen
Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Abnahmeprotokoll behördliche Abnahme OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Abnahmeempfehlung erteilen
Abnahmeempfehlung erteilen	Abnahmeempfehlung OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Rechtsgeschäftliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen
Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Abnahmeprotokolle OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Beabsichtigte Aufnahme der Nutzung anzeigen •Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten •Abnahmeempfehlung erteilen
Abnahmeempfehlung erteilen	Abnahmeempfehlung inkl. Mängelvorbereitungen	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Mängelbeseitigung anordnen
Mängelbeseitigung anordnen	Aufforderung zur Mängelbeseitigung / Nacherfüllung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Mängelbeseitigung überwachen und teilen •Mängelbeseitigung überwachen
Mängelbeseitigung überwachen	Protokoll über die Beseitigung von Mängeln aus der Abnahme	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Leistungserklärung zusammenstellen
Dokumentationen prüfen	Dokumentation OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Projektdokumentation zusammenstellen
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess		
Funktionsprüfung und Inbetriebnahme durchführen	-		

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Dokumente der Funktionsprüfung und Inbetriebnahme teilen	-
Antrag auf behördliche Abnahme stellen	-
Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen	-
Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	-
Abnahmeempfehlung erteilen	-
Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen	-
Abnahmeempfehlung erteilen	-
Mängelbeseitigung anordnen	-
Mängelbeseitigung überwachen	-
Dokumentationen prüfen	-

46.3 Schlussrechnung prüfen und freigeben

Bezeichnung	Verantwortlicher
Schlussrechnung prüfen und freigeben	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Schlussrechnungsaufmaß prüfen	Schlussrechnungsaufmaß	Geteilt	Schlussrechnungsaufmaß aufnehmen
Schlussrechnung des BU prüfen	Schlussrechnung Fertigung	Geteilt	Schlussrechnung stellen
	Schlussrechnungsaufmaß	Freigegeben	Schlussrechnungsaufmaß prüfen
Vertragserfüllung bestätigen	Schlussrechnung BU geprüft OP	Geteilt	Schlussrechnung des BU prüfen
Sicherheiten verwalten	Gewährleistungsbürgschaft	Geteilt	Gewährleistungsbürgschaft weiterleiten
	Vertragserfüllungsbürgschaft	Geteilt	Vertragserfüllung bestätigen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Schlussrechnungsaufmaß prüfen	Schlussrechnungsaufmaß	Freigegeben	•Schlussrechnung des BU prüfen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			•Schlussrechnung stellen
Schlussrechnung des BU prüfen	Schlussrechnung BU geprüft OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Vertragserfüllung bestätigen •Schlussrechnung prüfen und freigeben •Kostenkontrolle und -feststellung durchführen •Kostenkontrolle und Kostenfeststellung durchführen
Vertragserfüllung bestätigen	Vertragserfüllungsbürgschaft	Geteilt	•Sicherheiten verwalten
Sicherheiten verwalten	Vertragssicherheiten	1. Bearbeitung	•Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Schlussrechnungsaufmaß prüfen	-
Schlussrechnung des BU prüfen	-
Vertragserfüllung bestätigen	-
Sicherheiten verwalten	-

46.4 Projektdokumentation und Nachbearbeitung durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Projektdokumentation und Nachbearbeitung durchführen	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenkontrolle und -feststellung durchführen	Schlussrechnung BU geprüft OP	Geteilt	Schlussrechnung des BU prüfen
	Kostenkontrolle Vergabe	Freigegeben	Kostenkontrolle prüfen und teilen
Kostenfeststellung versenden	Kostenfeststellung OP	1. Bearbeitung	Kostenkontrolle und -feststellung durchführen
Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten	Auflistung der Gewährleistungsfristen TGA	Geteilt	Verjährungsfristen für Mängelansprüche teilen
Verjährungsfristen für Mängelansprüche versenden	Auflistung der Gewährleistungsfristen OP	1. Bearbeitung	Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten
Projektdokumentation zusammenstellen	Auflistung der Gewährleistungsfristen OP	Geteilt	Verjährungsfristen für Mängelansprüche versenden
	Bauvermessung	Geteilt	Bauwerksvermessung durchführen und teilen
	Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung
	Allgemeines bauaufsichtliches Prüf-	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	zeugnis		
	Abnahmeprotokoll	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung
	Prüfbuch	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung
	Betriebsbuch	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung
	Wartungsanweisung	Geteilt	Wartungsanweisungen erstellen - zusammenstellen
	Revisionsunterlagen	Geteilt	Revisionsunterlagen zusammenstellen
	Leistungserklärung	Geteilt	Leistungserklärung zusammenstellen
	Prüfprotokoll Technische Anlagen - Einrichtungen	1. Bearbeitung	Technische Anlagen und Einrichtungen prüfen
	technische Anlagen-Einweisung	Geteilt	technische Einweisung in Anlagen umsetzen
	Wartungsverträge	Geteilt	Wartungsverträge übergeben
	Standsicherheitsnachweis	Genehmigt	Prüfung der Standsicherheit
	Dokumentation OP	Geteilt	Dokumentationen prüfen
Projektdokumentation versenden	Projektdokumentation OP	Geteilt	Projektdokumentation zusammenstellen

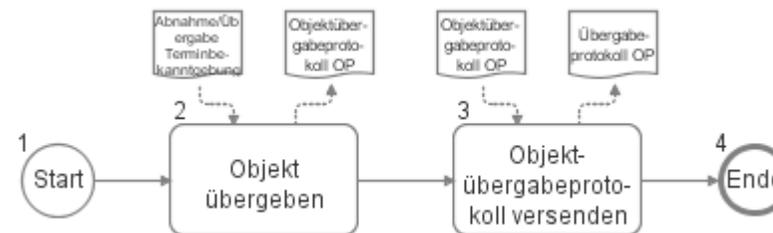
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenkontrolle und -feststellung durchführen	Kostenfeststellung OP	1. Bearbeitung	•Kostenfeststellung versenden
Kostenfeststellung versenden	Kostenfeststellung OP	Geteilt	•Kostenfeststellung prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten	Auflistung der Gewährleistungsfristen OP	1. Bearbeitung	•Verjährungsfristen für Mängelansprüche versenden
Verjährungsfristen für Mängelansprüche versenden	Auflistung der Gewährleistungsfristen OP	Geteilt	•Mängelhaftungsverhältnisse prüfen und freigeben • Projektdokumentation zusammenstellen • Projektdokumentation zusammenstellen
Projektdokumentation zusammenstellen	Projektdokumentation OP	Geteilt	•Projektdokumentation versenden
Projektdokumentation versenden	Projektdokumentation OP	Geteilt	•Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben •Dokumentationen erstellen und fortschreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenkontrolle und -feststellung durchführen	-
Kostenfeststellung versenden	-
Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten	-
Verjährungsfristen für Mängelansprüche versenden	-
Projektdokumentation zusammenstellen	-
Projektdokumentation versenden	-

46.5 Objektübergabe durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Objektübergabe durchführen	Objektplaner

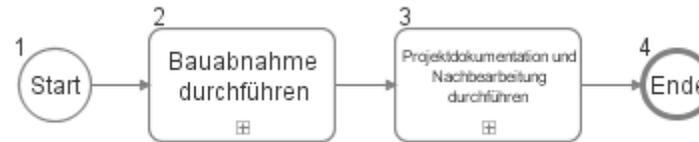


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Objekt übergeben	Abnahme/Übergabe Terminbekanntgebung	1. Bearbeitung	Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen
Objektübergabeprotokoll versenden	Objektübergabeprotokoll OP	Geteilt	Objekt übergeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Objekt übergeben	Objektübergabeprotokoll OP	Geteilt	•Objektübergabeprotokoll versenden
Objektübergabeprotokoll versenden	Übergabeprotokoll OP	Geteilt	•Übergabeprotokolle prüfen

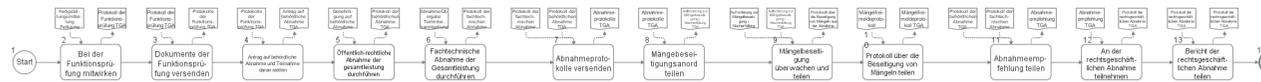
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Objekt übergeben	-
Objektübergabeprotokoll versenden	-

47 Abnahme/Übergabe, Technische Gebäudeausrüstung



47.1 Bauabnahme durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bauabnahme durchführen	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bei der Funktionsprüfung mitwirken	Fertigstellungsmitteilung Fertigung	1. Bearbeitung	Fertigstellungsmitteilung erstellen
Dokumente der Funktionsprüfung versenden	Protokoll der Funktionsprüfung TGA	1. Bearbeitung	Bei der Funktionsprüfung mitwirken
Antrag auf behördliche Abnahme und Teilnahme daran stellen	Protokolle der Funktionsprüfung TGA	Geteilt	Dokumente der Funktionsprüfung versenden

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Öffentlich-rechtliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Genehmigung auf behördliche Abnahme	Genehmigt	Antrag auf behördliche Abnahme versenden
Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Abnahme/Übergabe Terminbekanntgebung	1. Bearbeitung	Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen
Abnahmeprotokolle versenden	Protokoll der fachtechnischen Abnahme	1. Bearbeitung	Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen
	Protokoll der behördlichen Abnahme TGA	1. Bearbeitung	Öffentlich-rechtliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen
Mängelbeseitigungsanord teilen	Abnahmeprotokolle TGA	Geteilt	Abnahmeprotokolle versenden
Mängelbeseitigung überwachen und teilen	Aufforderung zur Mängelbeseitigung / Nacherfüllung	Geteilt	Mängelbeseitigung anordnen
	Aufforderung zur Mängelbeseitigung / Nacherfüllung TGA	Geteilt	Mängelbeseitigungsanord teilen
Protokoll über die Beseitigung von Mängeln teilen	Mängelfreimeldeprotokoll	Geteilt	Mängelfreimeldung
Abnahmeempfehlung teilen	Protokoll der behördlichen Abnahme TGA	1. Bearbeitung	Öffentlich-rechtliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen
	Protokoll der fachtechnischen Abnahme	1. Bearbeitung	Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen
An der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilnehmen	Abnahmeempfehlung TGA	Geteilt	Abnahmeempfehlung teilen
Bericht der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilen	Protokoll der rechtsgeschäftlichen Abnahme TGA	1. Bearbeitung	An der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilnehmen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bei der Funktionsprüfung mitwirken	Protokoll der Funktionsprüfung TGA	1. Bearbeitung	•Dokumente der Funktionsprüfung versenden
Dokumente der Funktionsprüfung versenden	Protokolle der Funktionsprüfung TGA	Geteilt	•Antrag auf behördliche Abnahme und Teilnahme daran stellen •Mitwirkung bei der öffentlich rechtlichen Abnahme
Antrag auf behördliche Abnahme und Teilnahme daran stellen	Antrag auf behördliche Abnahme TGA	Geteilt	•Antrag auf behördliche Abnahme prüfen und genehmigen
Öffentlich-rechtliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Protokoll der behördlichen Abnahme TGA	1. Bearbeitung	•Abnahmeempfehlung teilen •Abnahmeprotokolle versenden
Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Protokoll der fachtechnischen Abnahme	1. Bearbeitung	•Abnahmeempfehlung teilen •Abnahmeprotokolle versenden
Abnahmeprotokolle versenden	Abnahmeprotokolle TGA	Geteilt	•Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen •Mängelbeseitigungsanord teilen
Mängelbeseitigungsanord teilen	Aufforderung zur Mängelbeseitigung / Nacherfüllung TGA	Geteilt	•Mängelbeseitigung ausführen •Mängelbeseitigung überwachen und teilen
Mängelbeseitigung überwachen und teilen	Protokooll über die Beseitigung von Mängeln aus der Abnahme	Geteilt	•Beabsichtigte Aufnahme der Nutzung anzeigen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Protokoll über die Beseitigung von Mängeln teilen	Mängelfreimeldeprotokoll TGA	Geteilt	•Mängelbeseitigung überwachen
Abnahmeempfehlung teilen	Abnahmeempfehlung TGA	Geteilt	•Rechtsgeschäftliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen •An der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilnehmen
An der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilnehmen	Protokoll der rechtsgeschäftlichen Abnahme TGA	1. Bearbeitung	•Bericht der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilen
Bericht der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilen	Protokoll der rechtsgeschäftlichen Abnahme TGA	Geteilt	•Rechtsgeschäftliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bei der Funktionsprüfung mitwirken	-
Dokumente der Funktionsprüfung versenden	-
Antrag auf behördliche Abnahme und Teilnahme daran stellen	-
Öffentlich-rechtliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	-
Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen	-
Abnahmeprotokolle versenden	-
Mängelbeseitigungsanord teilen	-
Mängelbeseitigung überwachen und teilen	-
Protokoll über die Beseitigung von Mängeln teilen	-
Abnahmeempfehlung teilen	-

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
An der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilnehmen	-
Bericht der rechtsgeschäftlichen Abnahme teilen	-

47.2 Projektdokumentation und Nachbearbeitung durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Projektdokumentation und Nachbearbeitung durchführen	TGA-Planer



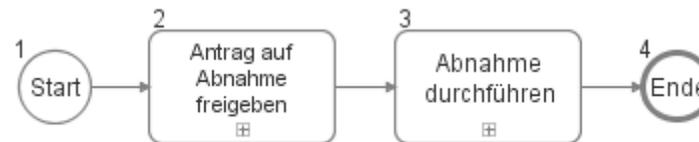
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Kostenkontrolle und Kostenfeststellung durchführen	Kostenkontrolle Vergabe	Freigegeben	Kostenkontrolle prüfen und teilen
	Schlussrechnung BU geprüft OP	Geteilt	Schlussrechnung des BU prüfen
Kostenfeststellung teilen	Kostenfeststellung TGA	1. Bearbeitung	Kostenkontrolle und Kostenfeststellung durchführen
Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten	Protokoll der rechtsgeschäftlichen Abnahme	Geteilt	Rechtsgeschäftliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen
	Abnahmeprotokolle OP	Geteilt	Fachtechnische Abnahme der Gesamtleistung durchführen
Verjährungsfristen für Mängelansprüche teilen	Auflistung der Gewährleistungsfristen TGA	1. Bearbeitung	Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten
Projektdokumentation zusammenstellen	Wartungsanweisungen	Freigegeben	
	Revisionsunterlagen	Freigegeben	
	Leistungserklärung	Freigegeben	

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	technische Anlagen-Einweisung	Freigegeben	
	Wartungsverträge	Freigegeben	
	Auflistung der Gewährleistungsfristen OP	Geteilt	Verjährungsfristen für Mängelansprüche versenden
Projektdokumentation teilen	Projektdokumentation TGA	Geteilt 1. Bearbeitung	Projektdokumentation zusammenstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Kostenkontrolle und Kostenfeststellung durchführen	Kostenfeststellung TGA	1. Bearbeitung	•Kostenfeststellung teilen
Kostenfeststellung teilen	Kostenfeststellung TGA	Geteilt	•Kostenfeststellung prüfen und freigeben
Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten	Auflistung der Gewährleistungsfristen TGA	1. Bearbeitung	•Verjährungsfristen für Mängelansprüche teilen
Verjährungsfristen für Mängelansprüche teilen	Auflistung der Gewährleistungsfristen TGA	Geteilt	•Mängelhaftungsverhältnisse prüfen und freigeben •Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten
Projektdokumentation zusammenstellen	Projektdokumentation TGA	Geteilt 1. Bearbeitung	•Projektdokumentation teilen
Projektdokumentation teilen	Projektdokumentation TGA	Geteilt	•Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Kostenkontrolle und Kostenfeststellung durchführen	-
Kostenfeststellung teilen	-
Verjährungsfristen für Mängelansprüche auflisten	-
Verjährungsfristen für Mängelansprüche teilen	-
Projektdokumentation zusammenstellen	-
Projektdokumentation teilen	-

48 Abnahme/Übergabe, Genehmigung



48.1 Antrag auf Abnahme freigeben

Bezeichnung	Verantwortlicher
Antrag auf Abnahme freigeben	Genehmigungs- und Aufsichts-Sphäre



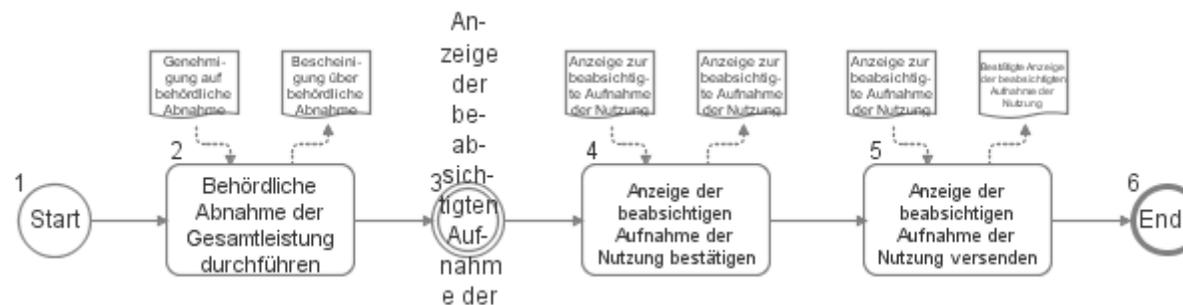
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Antrag auf behördliche Abnahme prüfen und genehmigen	Antrag auf behördliche Abnahme OP	Geteilt	Antrag auf behördliche Abnahme stellen
	Antrag auf behördliche Abnahme TGA	Geteilt	Antrag auf behördliche Abnahme und Teilnahme daran stellen
Antrag auf behördliche Abnahme versenden	Genehmigung auf behördliche Abnahme	1. Bearbeitung	Antrag auf behördliche Abnahme prüfen und genehmigen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Antrag auf behördliche Abnahme prüfen und genehmigen	Genehmigung auf behördliche Abnahme	1. Bearbeitung	•Antrag auf behördliche Abnahme versenden
Antrag auf behördliche Abnahme versenden	Genehmigung auf behördliche Abnahme	Genehmigt	<ul style="list-style-type: none"> •Organisation der Abnahme/Übergabe durchführen •Öffentlich-rechtliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen •Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen •Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Antrag auf behördliche Abnahme prüfen und genehmigen	-
Antrag auf behördliche Abnahme versenden	-

48.2 Abnahme durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Abnahme durchführen	Genehmigungs- und Aufsichts-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Genehmigung auf behördliche Abnahme	Genehmigt	Antrag auf behördliche Abnahme versenden
Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung bestätigen	Anzeige zur beabsichtigte Aufnahme der Nutzung	Geteilt	Beabsichtigte Aufnahme der Nutzung anzeigen
Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung versenden	Anzeige zur beabsichtigte Aufnahme der Nutzung	1. Bearbeitung	Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung bestätigen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	Bescheinigung über behördliche Abnahme	Genehmigt	<ul style="list-style-type: none"> •Abnahmeempfehlung erteilen •Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen durchführen •Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen •Nachprüfung durchführen
Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung bestätigen	Anzeige zur beabsichtigte Aufnahme der Nutzung	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Antrag auf Abnahme freigeben •Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung versenden
Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung versenden	Bestätigte Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung	Genehmigt	<ul style="list-style-type: none"> •Rechtsgeschäftliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen	-
Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung bestätigen	-
Anzeige der beabsichtigten Aufnahme der Nutzung versenden	-

49 Abnahme/Übergabe, sonstige Fachplaner



49.1 Bauwerksvermessung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bauwerksvermessung	sonstige Fachplaner

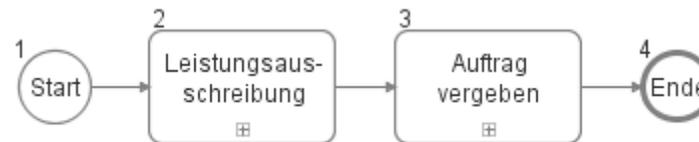


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bauwerksvermessung durchführen und teilen	Terminplanung Fertigung	Freigegeben	Terminplan freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bauwerksvermessung durchführen und teilen	Bauvermessung	Geteilt	• Projektdokumentation zusammenstellen

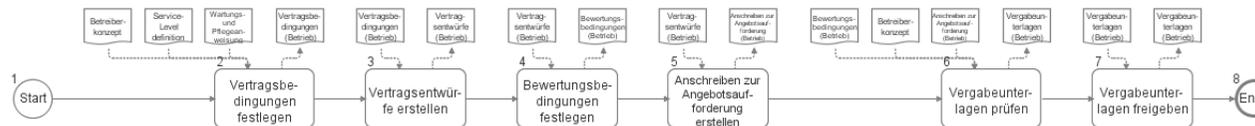
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bauwerksvermessung durchführen und teilen	-

50 Vergabe des Betriebes, Bauherr



50.1 Leistungsausschreibung

Bezeichnung	Verantwortlicher
Leistungsausschreibung	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vertragsbedingungen festlegen	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
	Service-Level definition	Geteilt	Service-Level der "Dienstleistungsorientierung" definieren
	Wartungs- und Pflegeanweisung	Geteilt	Wartungs- und Pflegeanweisungen er-

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			stellen
Vertragsentwürfe erstellen	Vertragsbedingungen (Betrieb)	1. Bearbeitung	Vertragsbedingungen festlegen
Bewertungsbedingungen festlegen	Vertragsentwürfe (Betrieb)	1. Bearbeitung	Vertragsentwürfe erstellen
Anschreiben zur Angebotsaufforderung erstellen	Vertragsentwürfe (Betrieb)	1. Bearbeitung	Vertragsentwürfe erstellen
Vergabeunterlagen prüfen	Bewertungsbedingungen (Betrieb)	1. Bearbeitung	Bewertungsbedingungen festlegen
	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
	Anschreiben zur Angebotsaufforderung (Betrieb)	1. Bearbeitung	Anschreiben zur Angebotsaufforderung erstellen
Vergabeunterlagen freigeben	Vergabeunterlagen (Betrieb)	1. Bearbeitung	Vergabeunterlagen prüfen

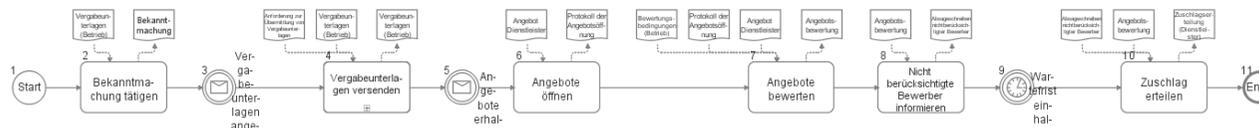
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertragsbedingungen festlegen	Vertragsbedingungen (Betrieb)	1. Bearbeitung	•Vertragsentwürfe erstellen
Vertragsentwürfe erstellen	Vertragsentwürfe (Betrieb)	1. Bearbeitung	•Bewertungsbedingungen festlegen •Anschreiben zur Angebotsaufforderung erstellen
Bewertungsbedingungen festlegen	Bewertungsbedingungen (Betrieb)	1. Bearbeitung	•Vergabeunterlagen prüfen •Angebote bewerten
Anschreiben zur Angebotsaufforderung erstellen	Anschreiben zur Angebotsaufforderung (Betrieb)	1. Bearbeitung	•Vergabeunterlagen prüfen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
Vergabeunterlagen prüfen	Vergabeunterlagen (Betrieb)	1. Bearbeitung	•Vergabeunterlagen freigeben
Vergabeunterlagen freigeben	Vergabeunterlagen (Betrieb)	Freigegeben	•Bekanntmachung tätigen •Vergabeunterlagen versenden

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vertragsbedingungen festlegen	-
Vertragsentwürfe erstellen	-
Bewertungsbedingungen festlegen	-
Anschreiben zur Angebotsaufforderung erstellen	-
Vergabeunterlagen prüfen	-
Vergabeunterlagen freigeben	-

50.2 Auftrag vergeben

Bezeichnung	Verantwortlicher
Auftrag vergeben	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Bekanntmachung tätigen	Vergabeunterlagen (Betrieb)	Freigegeben	Vergabeunterlagen freigeben
Vergabeunterlagen versenden	Anforderung zur Übermittlung von Vergabeunterlagen	Geteilt	Ausschreibung Anfordern
	Vergabeunterlagen (Betrieb)	Freigegeben	Vergabeunterlagen freigeben
Angebote öffnen	Angebot Dienstleister	Geteilt	Angebot prüfen und teilen
Angebote bewerten	Bewertungsbedingungen (Betrieb)	1. Bearbeitung	Bewertungsbedingungen festlegen
	Protokoll der Angebotsöffnung	1. Bearbeitung	Angebote öffnen
	Angebot Dienstleister	Geteilt	Angebot prüfen und teilen
Nicht berücksichtigte Bewerber informieren	Angebotsbewertung	1. Bearbeitung	Angebote bewerten
Zuschlag erteilen	Absageschreiben nichtberücksichtigter Bewerber	Geteilt	Nicht berücksichtigte Bewerber informieren

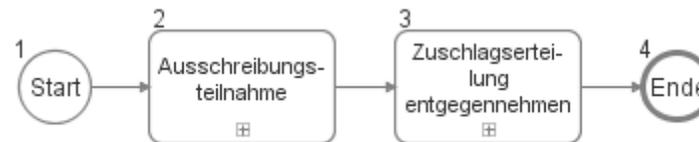
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Angebotsbewertung	1. Bearbeitung	Angebote bewerten

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Bekanntmachung tätigen	Bekanntmachung	Freigegeben	•Ausschreibung Anfordern
Vergabeunterlagen versenden	Vergabeunterlagen (Betrieb)	Freigegeben	•Ausschreibung prüfen
Angebote öffnen	Protokoll der Angebotsöffnung	1. Bearbeitung	•Angebote bewerten
Angebote bewerten	Angebotsbewertung	1. Bearbeitung	•Nicht berücksichtigte Bewerber informieren •Zuschlag erteilen
Nicht berücksichtigte Bewerber informieren	Absageschreiben nichtberücksichtigter Bewerber	Geteilt	•Zuschlag erteilen
Zuschlag erteilen	Zuschlagserteilung (Dienstleister)	Freigegeben	•Zuschlagserteilung entgegennehmen •Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Bekanntmachung tätigen	-
Vergabeunterlagen versenden	-
Angebote öffnen	-
Angebote bewerten	-
Nicht berücksichtigte Bewerber informieren	-

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Zuschlag erteilen	-

51 Vergabe des Betriebes, Ausführende



51.1 Ausschreibungsteilnahme

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ausschreibungsteilnahme	Ausführungs-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Ausschreibung Anfordern	Interne Angebotsakquise	1. Bearbeitung	Angebotsakquise

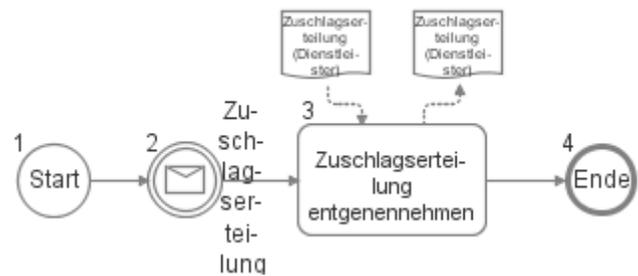
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Bekanntmachung	Freigegeben	Bekanntmachung tätigen
Ausschreibung prüfen	Vergabeunterlagen (Betrieb)	Freigegeben	Vergabeunterlagen versenden
	Verpflichtung zur Einhaltung der einschlägigen Anforderungen des Arbeitsschutzes	1. Bearbeitung	Ausschreibungsanforderungen Betrieb
Ausschreibung Angebot erstellen	Ausschreibungsprüfung	1. Bearbeitung	Ausschreibung prüfen
Angebot prüfen und teilen	Angebot Dienstleister	1. Bearbeitung	Ausschreibung Angebot erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Ausschreibung Anfordern	Anforderung zur Übermittlung von Vergabeunterlagen	Geteilt	•Vergabeunterlagen versenden
Ausschreibung prüfen	Ausschreibungsprüfung	1. Bearbeitung	•Ausschreibung Angebot erstellen
Ausschreibung Angebot erstellen	Angebot Dienstleister	1. Bearbeitung	•Angebot prüfen und teilen
Angebot prüfen und teilen	Angebot Dienstleister	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Angebote öffnen •Angebote bewerten •Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren •Pflichten übertragen freigeben und teilen •Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Ausschreibung Anfordern	-
Ausschreibung prüfen	-
Ausschreibung Angebot erstellen	-
Angebot prüfen und teilen	-

51.2 Zuschlagserteilung entgegennehmen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Zuschlagserteilung entgegennehmen	Ausführungs-Sphäre

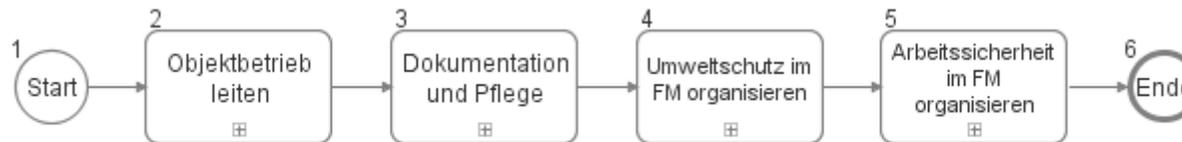


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Zuschlagserteilung entgegennehmen	Zuschlagserteilung (Dienstleister)	Freigegeben	Zuschlag erteilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Zuschlagserteilung entgegennehmen	Zuschlagserteilung (Dienstleister)	Archiviert	•Projektarchiv

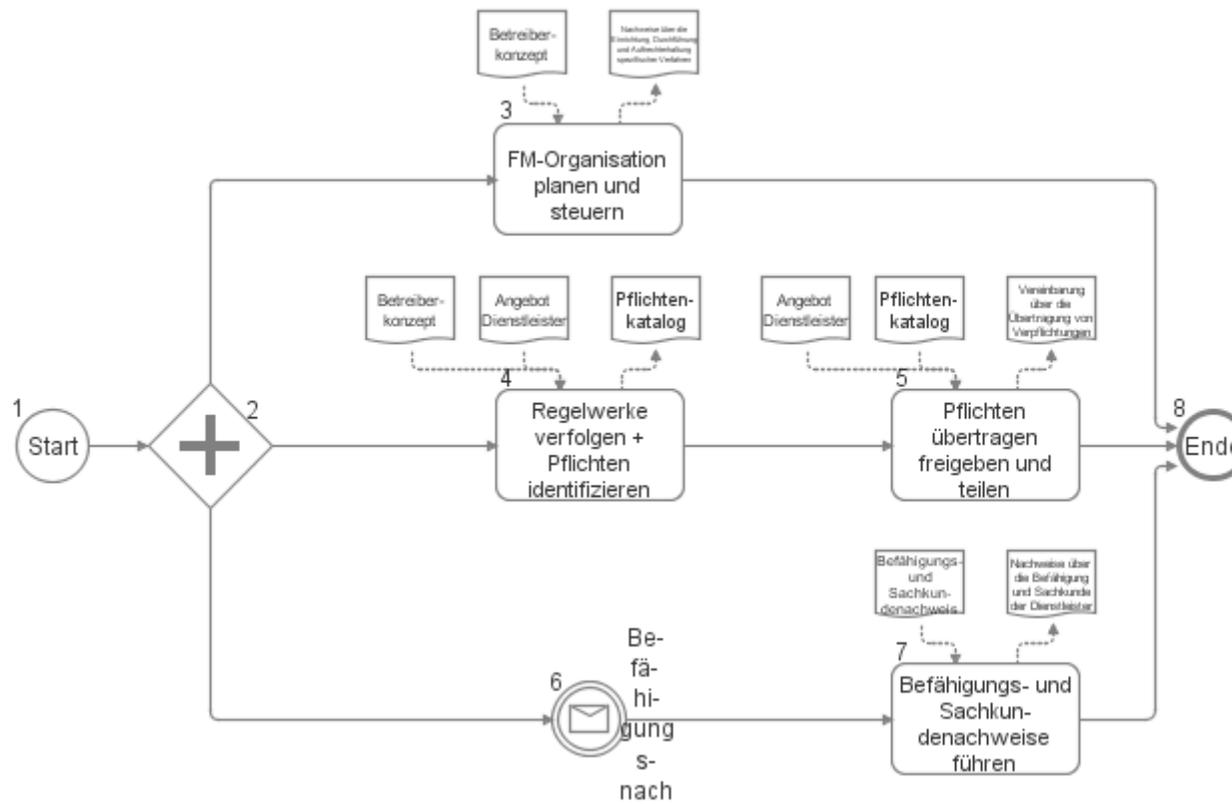
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Zuschlagserteilung entgegennehmen	-

52 Objektbetrieb managen, Bauherr



52.1 Objektbetrieb leiten

Bezeichnung	Verantwortlicher
Objektbetrieb leiten	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
FM-Organisation planen und steuern	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
	Angebot Dienstleister	Geteilt	Angebot prüfen und teilen
Pflichten übertragen freigeben und teilen	Angebot Dienstleister	Geteilt	Angebot prüfen und teilen
	Pflichtenkatalog	1. Bearbeitung	Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren
Befähigungs- und Sachkundenachweise führen	Befähigungs- und Sachkundenachweis	Geteilt	Befähigungsnachweise aufrechterhalten und nachweisen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
FM-Organisation planen und steuern	Nachweise über die Einrichtung, Durchführung und Aufrechterhaltung spezifischer Verfahren	1. Bearbeitung	•Projektarchiv
Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren	Pflichtenkatalog	1. Bearbeitung	•Pflichten übertragen freigeben und teilen
Pflichten übertragen freigeben und teilen	Vereinbarung über die Übertragung von Verpflichtungen	Freigegeben	•Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren
Befähigungs- und Sachkundenachweise führen	Nachweise über die Befähigung und Sachkunde der Dienstleister	Archiviert	•Projektarchiv

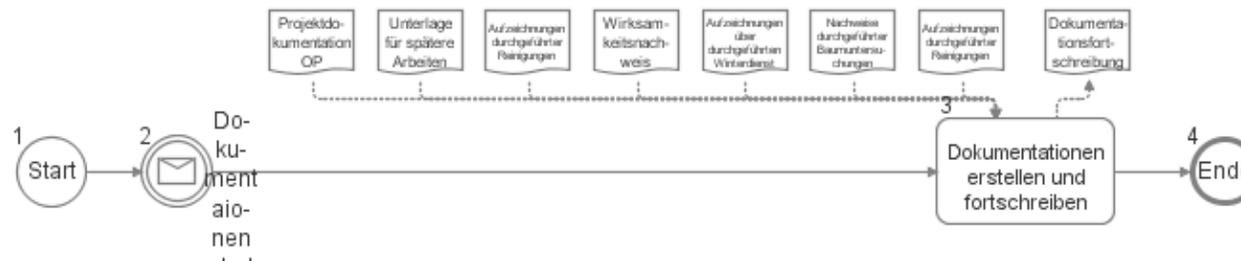
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
FM-Organisation planen und steuern	-



Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren	-
Pflichten übertragen freigeben und teilen	-
Befähigungs- und Sachkundenachweise führen	-

52.2 Dokumentation und Pflege

Bezeichnung	Verantwortlicher
Dokumentation und Pflege	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Dokumentationen erstellen und fortschreiben	Projektdokumentation OP	Geteilt	Projektdokumentation versenden
	Unterlage für spätere Arbeiten	4. Bearbeitung	Unterlage für spätere Arbeiten fortschreiben
	Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungsarbeiten	Geteilt	Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungsarbeiten erstellen und teilen
	Wirksamkeitsnachweis	Geteilt	Nachweise der Wirksamkeit erbringen
	Aufzeichnungen über durchgeführten Winterdienst	Geteilt	Aufzeichnungen über durchgeführten Winterdienst erstellen
	Nachweise durchgeführter Baumunter-suchungen	Geteilt	Pflanzenwuchs überwachen/kontrollie-

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	suchungen		ren
	Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen	1. Bearbeitung	Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen kontrollieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Dokumentationen erstellen und fortschreiben	Dokumentationsfortschreibung	Archiviert	•Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Dokumentationen erstellen und fortschreiben	-

52.3 Umweltschutz im FM organisieren

Bezeichnung	Verantwortlicher
Umweltschutz im FM organisieren	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
(Betriebs-) Beauftragte im Umweltschutz benennen	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
(Betriebs-) Beauftragte im Umweltschutz benennen	Mitteilung über die Bestellung eines Umweltschutzbeauftragten	Archiviert	•Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
(Betriebs-) Beauftragte im Umweltschutz benennen	-

52.4 Arbeitssicherheit im FM organisieren

Bezeichnung	Verantwortlicher
Arbeitssicherheit im FM organisieren	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
(Betriebs-) Beauftragte verantwortliche Personen benennen	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
	Unterlage für spätere Arbeiten	3. Bearbeitung	Unterlage für spätere Arbeiten überprüfen und fortschreiben
Brand- und Ex-Schutzplan erstellen und freigeben	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
Umgang mit Gefahrstoffen dokumentieren	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
	Brandschutzplan	Freigegeben	Brand- und Ex-Schutzplan erstellen und freigeben
Notfallmaßnahmen planen	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
	Anzeige u. Konzept zum Umgang mit Gefahrenstoffen	Archiviert	Umgang mit Gefahrstoffen dokumentieren
Unterweisungen durchführen	Sicherheitskonzept u. -pläne BH	1. Bearbeitung	Notfallmaßnahmen planen

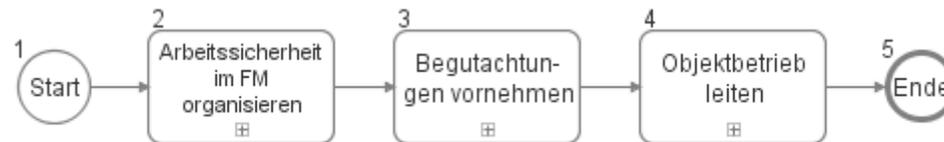
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Arbeitsmittel bereitstellen	Sicherheitskonzept u. -pläne BH	1. Bearbeitung	Notfallmaßnahmen planen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für..
(Betriebs-) Beauftragte verantwortliche Personen benennen	Mitteilung über die Bestellung verantwortlicher Personen	Archiviert	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv •Zusammenarbeit der Unternehmer organisieren
Brand- und Ex-Schutzplan erstellen und freigeben	Brandschutzplan	Freigegeben	<ul style="list-style-type: none"> •Umgang mit Gefahrstoffen dokumentieren •Notfallmaßnahmen planen
Umgang mit Gefahrstoffen dokumentieren	Anzeige u. Konzept zum Umgang mit Gefahrenstoffen	Archiviert	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv •Notfallmaßnahmen planen
Notfallmaßnahmen planen	Sicherheitskonzept u. -pläne BH	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Unterweisungen durchführen •Arbeitsmittel bereitstellen
Unterweisungen durchführen	Unterweisungsprotokoll BH	Archiviert	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv
Arbeitsmittel bereitstellen	Dokumentation über die Bereitstellung von Arbeitsmitteln BH	Archiviert	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
(Betriebs-) Beauftragte verantwortliche Personen benennen	-
Brand- und Ex-Schutzplan erstellen und freigeben	-

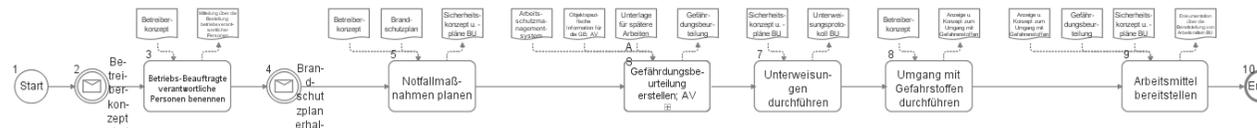
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Umgang mit Gefahrstoffen dokumentieren	-
Notfallmaßnahmen planen	-
Unterweisungen durchführen	-
Arbeitsmittel bereitstellen	-

53 Objektbetrieb managen, Ausführende



53.1 Arbeitssicherheit im FM organisieren

Bezeichnung	Verantwortlicher
Arbeitssicherheit im FM organisieren	Ausführungs-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Betriebs-Beauftragte verantwortliche Personen benennen	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
Notfallmaßnahmen planen	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
	Brandschutzplan	Freigegeben	Brand- und Ex-Schutzplan erstellen und

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
			freigeben
Gefährdungsbeurteilung erstellen; AV	Arbeitsschutzmanagementsystem	1. Bearbeitung	Arbeitsschutzmanagementsystem pflegen
	Objektspezifische Information für die GB; AV	1. Bearbeitung	Arbeitsverfahren vorbereiten
	Unterlage für spätere Arbeiten	3. Bearbeitung	Unterlage für spätere Arbeiten überprüfen und fortschreiben
Unterweisungen durchführen	Sicherheitskonzept u. -pläne BU	1. Bearbeitung	Notfallmaßnahmen planen
Umgang mit Gefahrstoffen durchführen	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben
Arbeitsmittel bereitstellen	Anzeige u. Konzept zum Umgang mit Gefahrenstoffen	1. Bearbeitung	Umgang mit Gefahrstoffen durchführen
	Gefährdungsbeurteilung	1. Bearbeitung	Gefährdungsbeurteilung erstellen; AV
	Sicherheitskonzept u. -pläne BU	1. Bearbeitung	Notfallmaßnahmen planen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Betriebs-Beauftragte verantwortliche Personen benennen	Mitteilung über die Bestellung betriebsverantwortlicher Personen	Archiviert	•Projektarchiv
Notfallmaßnahmen planen	Sicherheitskonzept u. -pläne BU	1. Bearbeitung	•Unterweisungen durchführen •Arbeitsmittel bereitstellen
Gefährdungsbeurteilung erstellen; AV	Gefährdungsbeurteilung	1. Bearbeitung	•Unterweisung durchführen •Maßnahmen anpassen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Projektsicherheitsplan erstellen •Arbeitsmittel bereitstellen
Unterweisungen durchführen	Unterweisungsprotokoll BU	Archiviert	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv
Umgang mit Gefahrstoffen durchführen	Anzeige u. Konzept zum Umgang mit Gefahrstoffen	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Arbeitsmittel bereitstellen
Arbeitsmittel bereitstellen	Dokumentation über die Bereitstellung von Arbeitsmitteln BU	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Zustände und Vorgänge an Anlagen und Einrichtungen kontrollieren •Anlagen und Einrichtungen inspizieren •Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen •Anlagen und Einrichtungen warten

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Betriebs-Beauftragte verantwortliche Personen benennen	-
Notfallmaßnahmen planen	-
Gefährdungsbeurteilung erstellen; AV	6.1 Informationen erstellen 6.2 Informationslieferung bereitstellen
Unterweisungen durchführen	-
Umgang mit Gefahrstoffen durchführen	-
Arbeitsmittel bereitstellen	-

53.2 Begutachtungen vornehmen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Begutachtungen vornehmen	Ausführungs-Sphäre



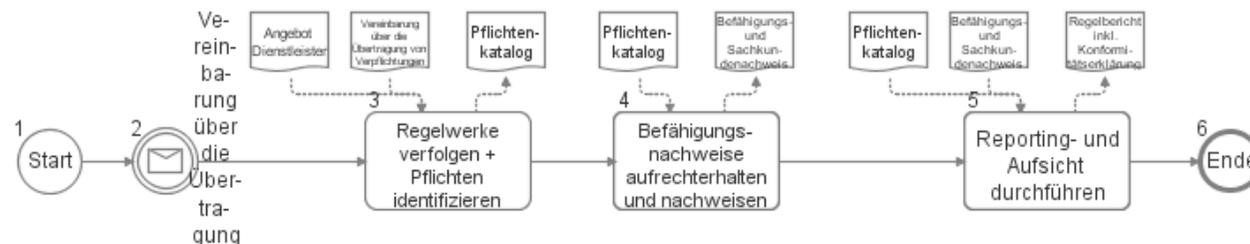
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Begutachtungen vornehmen und teilen	Störungsmeldung	Geteilt	Störungen beheben und dokumentieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Begutachtungen vornehmen und teilen	Bauliche Begutachtung	Geteilt	•Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Begutachtungen vornehmen und teilen	-

53.3 Objektbetrieb leiten

Bezeichnung	Verantwortlicher
Objektbetrieb leiten	Ausführungs-Sphäre

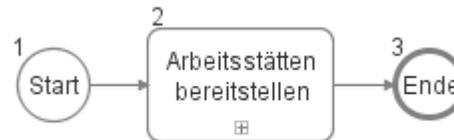


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren	Angebot Dienstleister	Geteilt	Angebot prüfen und teilen
	Vereinbarung über die Übertragung von Verpflichtungen	Freigegeben	Pflichten übertragen freigeben und teilen
Befähigungsnachweise aufrechterhalten und nachweisen	Pflichten-katalog	Geteilt	Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren
Reporting- und Aufsicht durchführen	Pflichten-katalog	Geteilt	Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren
	Befähigungs- und Sachkundenachweis	Geteilt	Befähigungsnachweise aufrechterhalten und nachweisen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren	Pflichtenkatalog	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Befähigungsnachweise aufrechterhalten und nachweisen •Anlagen und Einrichtungen betätigen, steuern und überwachen •Anlagen und Einrichtungen bedienen, stellen und schalten •Reporting- und Aufsicht durchführen
Befähigungsnachweise aufrechterhalten und nachweisen	Befähigungs- und Sachkundenachweis	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Befähigungs- und Sachkundenachweise führen •Reporting- und Aufsicht durchführen
Reporting- und Aufsicht durchführen	Regelbericht inkl. Konformitätserklärung		<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren	-
Befähigungsnachweise aufrechterhalten und nachweisen	-
Reporting- und Aufsicht durchführen	-

54 Arbeitsstätten bereitstellen, Bauherr



54.1 Arbeitsstätten bereitstellen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Arbeitsstätten bereitstellen	Bauherren-Sphäre

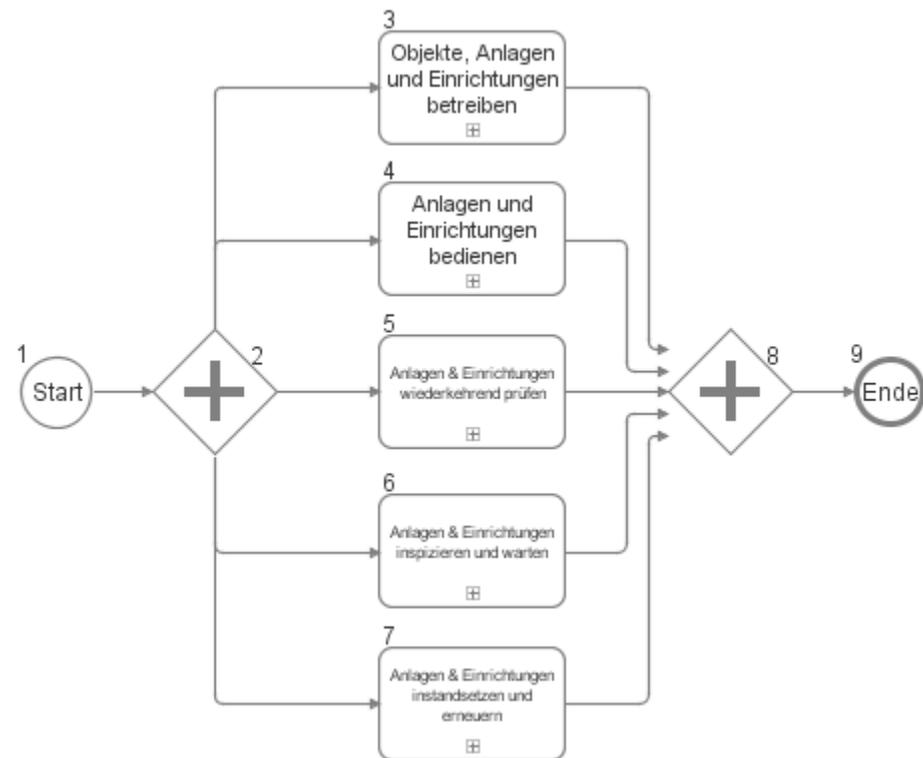


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Antrag auf Ausnahme von Vorschriften erstellen und teilen	Übergabeprotokoll	Freigegeben	Übergabeprotokolle freigeben
	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Antrag auf Ausnahme von Vorschriften erstellen und teilen	Antrag auf Ausnahme von den Vorschriften der ArbStättV	Geteilt	•Verantwortliche Stelle (extern)

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Antrag auf Ausnahme von Vorschriften erstellen und teilen	-

55 Objekte betreiben, Bauherr



55.1 Objekte, Anlagen und Einrichtungen betreiben

Bezeichnung	Verantwortlicher
Objekte, Anlagen und Einrichtungen betreiben	Bauherren-Sphäre



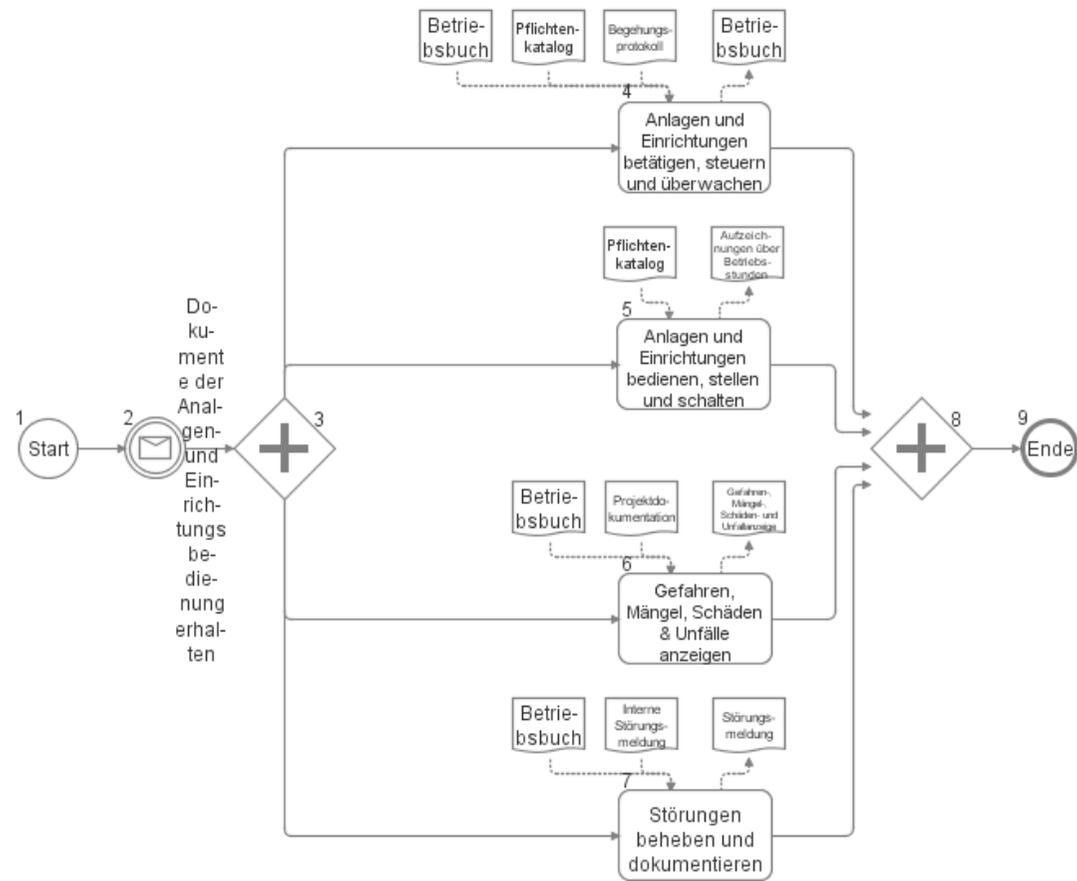
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Aufzeichnungen und Protokolle über den Betrieb erstellen	Betriebsbuch	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung
	Störungsmeldung	Geteilt	Störungen beheben und dokumentieren
	Dokumentation über die Instandsetzung / Erneuerung / Mängelfreimeldung	2. Bearbeitung	Anlagen-, Einrichtungen- u. Instandsetzungsdokumentation teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Aufzeichnungen und Protokolle über den Betrieb erstellen	Aufzeichnungen und Protokolle über den Betrieb	Archiviert	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv •Berichte über Prüfungen aufbewahren und der Behörde auf Verlangen vorlegen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Aufzeichnungen und Protokolle über den Betrieb erstellen	-

55.2 Anlagen und Einrichtungen bedienen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen und Einrichtungen bedienen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Anlagen und Einrichtungen betätigen, steuern und überwachen	Betriebsbuch	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung
	Pflichtenkatalog	Geteilt	Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren
	Begehungsprotokoll	Geteilt	Aufzeichnungen über durchgeführte Objektbegehungen
Anlagen und Einrichtungen bedienen, stellen und schalten	Pflichtenkatalog	Geteilt	Regelwerke verfolgen + Pflichten identifizieren
Gefahren, Mängel, Schäden & Unfälle anzeigen	Betriebsbuch	Geteilt	Betriebsbuch fortschreiben und teilen
	Projektdokumentation	Freigegeben	Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben
Störungen beheben und dokumentieren	Betriebsbuch	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung
	Interne Störungsmeldung	1. Bearbeitung	Störung melden

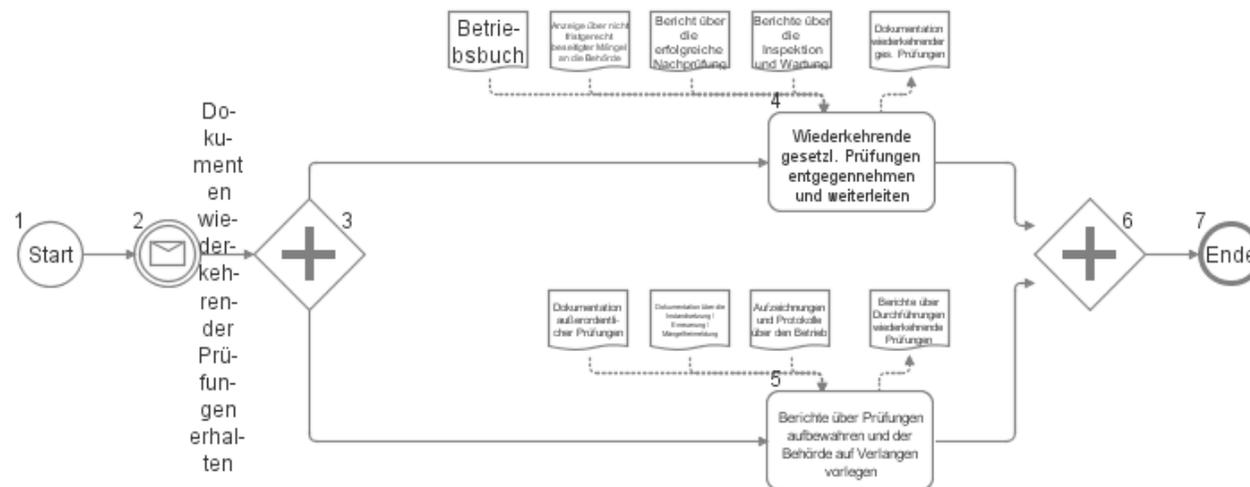
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Anlagen und Einrichtungen betätigen, steuern und überwachen	Betriebsbuch	Archiviert	•Projektarchiv
Anlagen und Einrichtungen bedienen, stellen und schalten	Aufzeichnungen über Betriebsstunden	Archiviert	•Projektarchiv
Gefahren, Mängel, Schäden & Unfälle anzeigen	Gefahren-, Mängel-, Schäden- und Unfallanzeige	Archiviert	•Projektarchiv
Störungen beheben und dokumentieren	Störungsmeldung	Geteilt	•Aufzeichnungen und Protokolle über den Betrieb erstellen •Begutachtungen vornehmen und teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			<ul style="list-style-type: none"> •Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen •Anzeige eines Versicherungsfall erstellen und teilen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Anlagen und Einrichtungen betätigen, steuern und überwachen	-
Anlagen und Einrichtungen bedienen, stellen und schalten	-
Gefahren, Mängel, Schäden & Unfälle anzeigen	-
Störungen beheben und dokumentieren	-

55.3 Anlagen & Einrichtungen wiederkehrend prüfen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen & Einrichtungen wiederkehrend prüfen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen entgegennehmen und weiterleiten	Betriebsbuch	Geteilt	Betriebsbuch fortschreiben und teilen
	Anzeige über nicht fristgerecht beseitigter Mängel an die Behörde	Geteilt	Mängel bei der Aufsichtsbehörde anzeigen

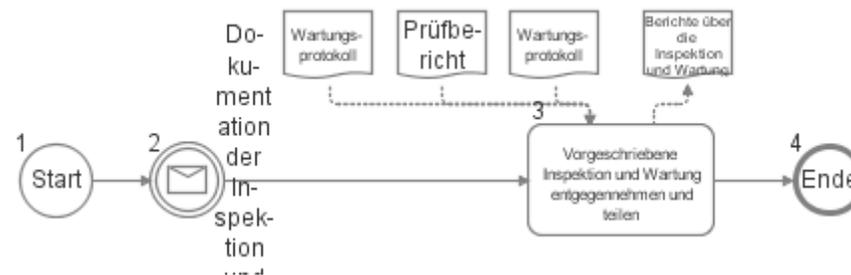
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Bericht über die erfolgreiche Nachprüfung	Geteilt	Nachprüfung durchführen
	Berichte über die Inspektion und Wartung	Geteilt	Vorgeschriebene Inspektion und Wartung entgegennehmen und teilen
Berichte über Prüfungen aufbewahren und der Behörde auf Verlangen vorlegen	Dokumentation außerordentlicher Prüfungen	Geteilt	Außerordentliche Prüfungen entgegennehmen und teilen
	Dokumentation über die Instandsetzung / Erneuerung / Mängelfreimeldung	2. Bearbeitung	Anlagen-, Einrichtungen- u. Instandsetzungsdokumentation teilen
	Aufzeichnungen und Protokolle über den Betrieb	Archiviert	Aufzeichnungen und Protokolle über den Betrieb erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen entgegennehmen und weiterleiten	Dokumentation wiederkehrender ges. Prüfungen	Archiviert	•Projektarchiv
Berichte über Prüfungen aufbewahren und der Behörde auf Verlangen vorlegen	Berichte über Durchführungen wiederkehrende Prüfungen	Archiviert	•Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen entgegennehmen und weiterleiten	-
Berichte über Prüfungen aufbewahren und der Behörde auf Verlangen vorlegen	-

55.4 Anlagen & Einrichtungen inspizieren und warten

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen & Einrichtungen inspizieren und warten	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vorgeschriebene Inspektion und Wartung entgegennehmen und teilen	Wartungsprotokoll	1. Bearbeitung	Anlagen und Einrichtungen warten
	Prüfbericht	1. Bearbeitung	Anlagen- und Einrichtungsdocumentation teilen
	Wartungsprotokoll	Geteilt	Wartungsprotokoll teilen

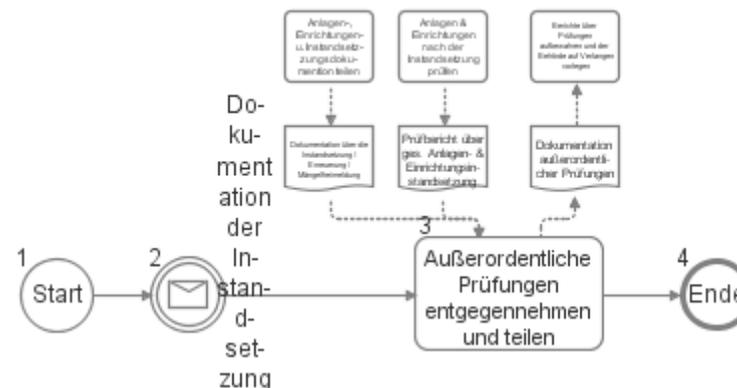
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vorgeschriebene Inspektion und Wartung entgegennehmen und teilen	Berichte über die Inspektion und Wartung	Geteilt	•Projektarchiv

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			•Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen entgegennehmen und weiterleiten

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vorgeschriebene Inspektion und Wartung entgegennehmen und teilen	-

55.5 Anlagen & Einrichtungen instandsetzen und erneuern

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen & Einrichtungen instandsetzen und erneuern	Bauherren-Sphäre

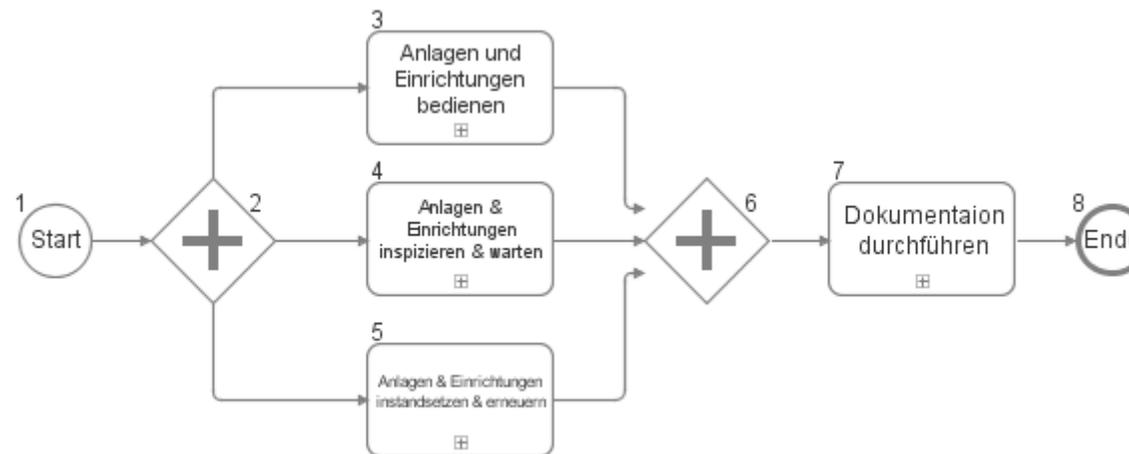


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Außerordentliche Prüfungen entgegennehmen und teilen	Dokumentation über die Instandsetzung / Erneuerung / Mängelfreimeldung	2. Bearbeitung	Anlagen-, Einrichtungs- u. Instandsetzungsdokumentation teilen
	Prüfbericht über ges. Anlagen- & Einrichtungsinstandsetzung	Geteilt	Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Außerordentliche Prüfungen entgegennehmen und teilen	Dokumentation außerordentlicher Prüfungen	Geteilt	•Berichte über Prüfungen aufbewahren und der Behörde auf Verlangen vorlegen

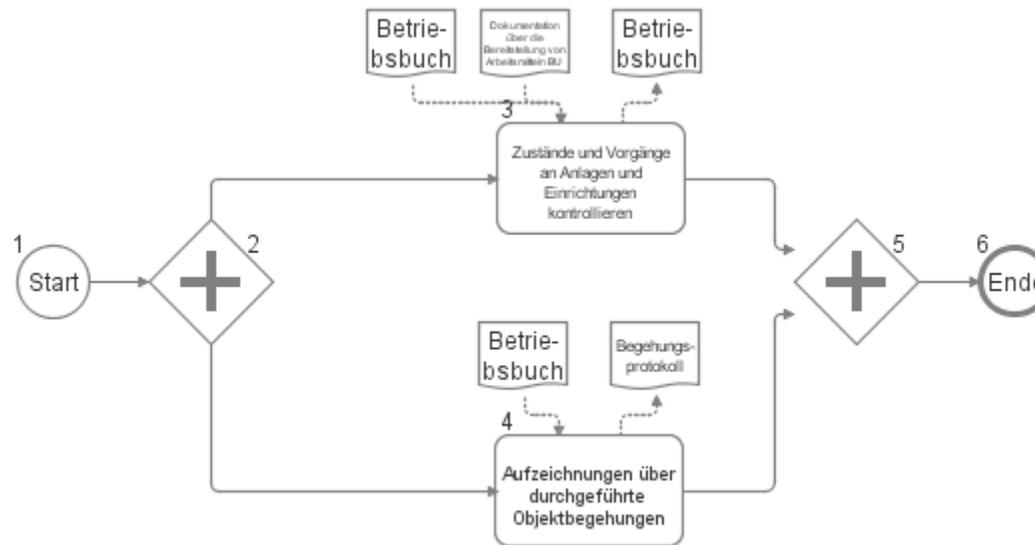
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Außerordentliche Prüfungen entgegennehmen und teilen	-

56 Objekte betreiben, Ausführende



56.1 Anlagen und Einrichtungen bedienen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen und Einrichtungen bedienen	Ausführungs-Sphäre



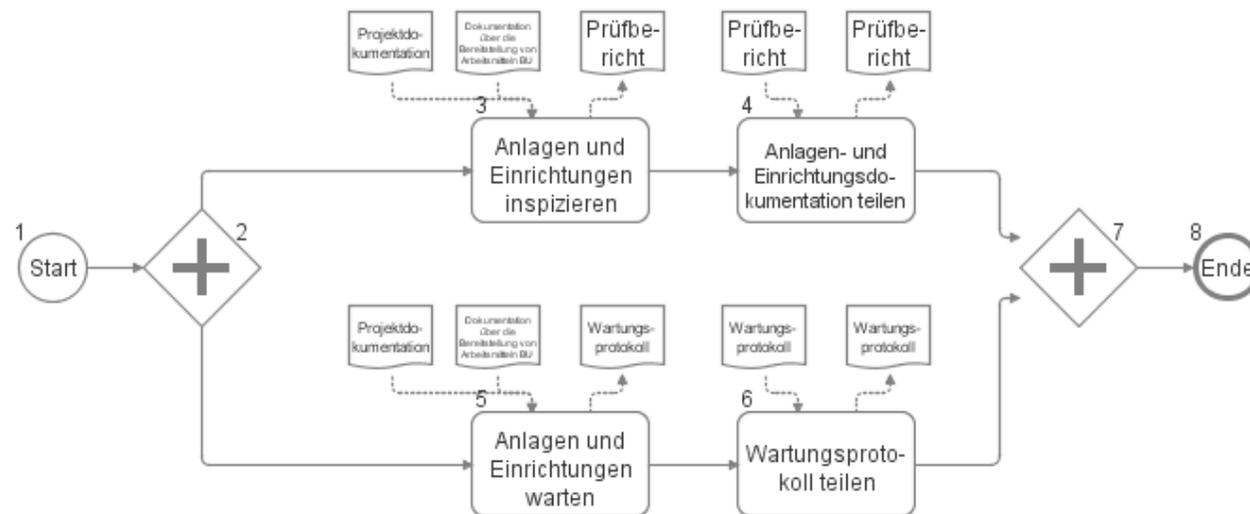
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Zustände und Vorgänge an Anlagen und Einrichtungen kontrollieren	Betriebsbuch	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung
	Dokumentation über die Bereitstellung von Arbeitsmitteln BU	1. Bearbeitung	Arbeitsmittel bereitstellen
Aufzeichnungen über durchgeführte Objektbegehungen	Betriebsbuch	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Zustände und Vorgänge an Anlagen und Einrichtungen kontrollieren	Betriebsbuch	2. Bearbeitung	•Projektarchiv
Aufzeichnungen über durchgeführte Objektbegehungen	Begehungsprotokoll	Geteilt	•Anlagen und Einrichtungen betätigen, steuern und überwachen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Zustände und Vorgänge an Anlagen und Einrichtungen kontrollieren	-
Aufzeichnungen über durchgeführte Objektbegehungen	-

56.2 Anlagen & Einrichtungen inspizieren & warten

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen & Einrichtungen inspizieren & warten	Ausführungs-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Anlagen und Einrichtungen inspizieren	Projektdokumentation	Freigegeben	Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
	Dokumentation über die Bereitstellung von Arbeitsmitteln BU	1. Bearbeitung	Arbeitsmittel bereitstellen
Anlagen- und Einrichtungsdokumentation teilen	Prüfbericht	1. Bearbeitung	Anlagen und Einrichtungen inspizieren
Anlagen und Einrichtungen warten	Projektdokumentation	Freigegeben	Dokumentationsunterlagen prüfen und freigeben
	Dokumentation über die Bereitstellung von Arbeitsmitteln BU	1. Bearbeitung	Arbeitsmittel bereitstellen
Wartungsprotokoll teilen	Wartungsprotokoll	1. Bearbeitung	Anlagen und Einrichtungen warten

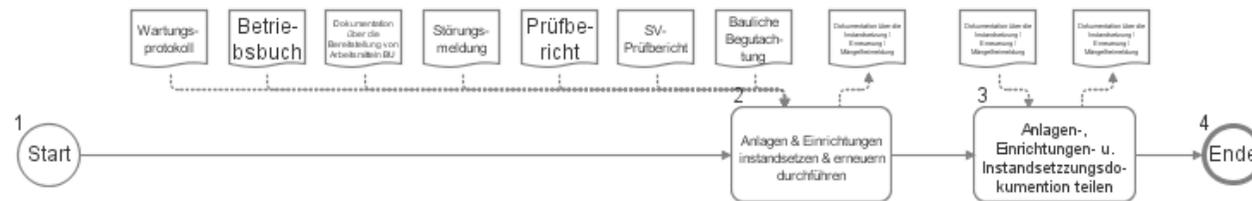
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Anlagen und Einrichtungen inspizieren	Prüfbericht	1. Bearbeitung	•Anlagen- und Einrichtungsdokumentation teilen
Anlagen- und Einrichtungsdokumentation teilen	Prüfbericht	1. Bearbeitung	•Betriebsbuch fortschreiben und teilen •Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen •Vorgeschriebene Inspektion und Wartung entgegennehmen und teilen
Anlagen und Einrichtungen warten	Wartungsprotokoll	1. Bearbeitung	•Betriebsbuch fortschreiben und teilen •Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen •Vorgeschriebene Inspektion und War-

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			tung entgegennehmen und teilen •Wartungsprotokoll teilen
Wartungsprotokoll teilen	Wartungsprotokoll	Geteilt	•Vorgeschriebene Inspektion und Wartung entgegennehmen und teilen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Anlagen und Einrichtungen inspizieren	-
Anlagen- und Einrichtungsdocumentation teilen	-
Anlagen und Einrichtungen warten	-
Wartungsprotokoll teilen	-

56.3 Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern	Ausführungs-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen	Wartungsprotokoll	1. Bearbeitung	Anlagen und Einrichtungen warten
	Betriebsbuch	Geteilt	Abnahmedokumente Bauausführung
	Dokumentation über die Bereitstellung von Arbeitsmitteln BU	1. Bearbeitung	Arbeitsmittel bereitstellen
	Störungsmeldung	Geteilt	Störungen beheben und dokumentieren
	Prüfbericht	1. Bearbeitung	Anlagen- und Einrichtungsdocumentation teilen
	SV-Prüfbericht	Geteilt	Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen teilen
	Bauliche Begutachtung	Geteilt	Begutachtungen vornehmen und teilen

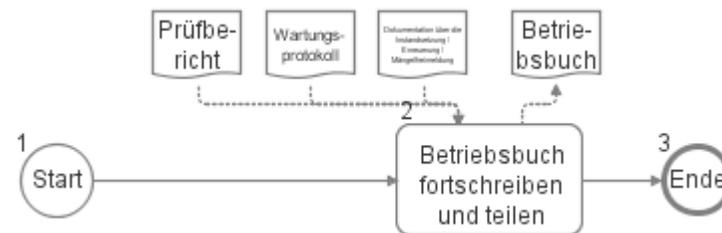
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Anlagen-, Einrichtungen- u. Instandsetzungsdokumentation teilen	Dokumentation über die Instandsetzung / Erneuerung / Mängelfreimeldung	1. Bearbeitung	Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen	Dokumentation über die Instandsetzung / Erneuerung / Mängelfreimeldung	1. Bearbeitung	•Anlagen-, Einrichtungen- u. Instandsetzungsdokumentation teilen
Anlagen-, Einrichtungen- u. Instandsetzungsdokumentation teilen	Dokumentation über die Instandsetzung / Erneuerung / Mängelfreimeldung	2. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen •Außerordentliche Prüfungen entgegennehmen und teilen •Betriebsbuch fortschreiben und teilen •Nachprüfung durchführen •Aufzeichnungen und Protokolle über den Betrieb erstellen •Berichte über Prüfungen aufbewahren und der Behörde auf Verlangen vorlegen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen	-
Anlagen-, Einrichtungen- u. Instandsetzungsdokumentation teilen	-

56.4 Dokumentaion durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Dokumentaion durchführen	Ausführungs-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Betriebsbuch fortschreiben und teilen	Prüfbericht	1. Bearbeitung	Anlagen- und Einrichtungsdokumentation teilen
	Wartungsprotokoll	1. Bearbeitung	Anlagen und Einrichtungen warten
	Dokumentation über die Instandsetzung / Erneuerung / Mängelfreimeldung	2. Bearbeitung	Anlagen-, Einrichtungen- u. Instandsetzungsdokumentation teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Betriebsbuch fortschreiben und teilen	Betriebsbuch	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Gefahren, Mängel, Schäden & Unfälle anzeigen •Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen durchführen •Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen entgegennehmen und weiterleiten

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Betriebsbuch fortschreiben und teilen	-

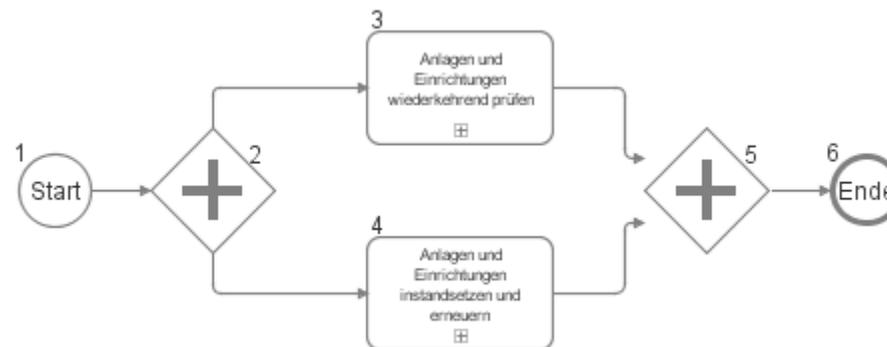
56.5 Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen	Ausführungs-Sphäre

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
-			

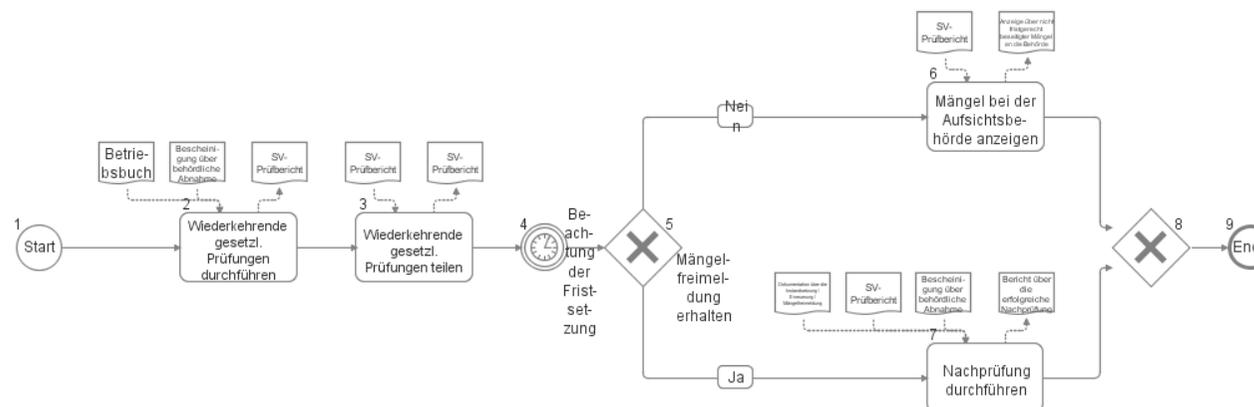
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
-			

57 Objekte betreiben, Genehmigungs- und Aufsichtsbehörde



57.1 Anlagen und Einrichtungen wiederkehrend prüfen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen und Einrichtungen wiederkehrend prüfen	Genehmigungs- und Aufsichts-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen durchführen	Betriebsbuch	Geteilt	Betriebsbuch fortschreiben und teilen
	Bescheinigung über behördliche Abnahme	Genehmigt	Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen
Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen teilen	SV-Prüfbericht	1. Bearbeitung	Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
len			durchführen
Mängel bei der Aufsichtsbehörde anzeigen	SV-Prüfbericht	Geteilt	Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen teilen
Nachprüfung durchführen	Dokumentation über die Instandsetzung / Erneuerung / Mängelfreimeldung	2. Bearbeitung	Anlagen-, Einrichtungen- u. Instandsetzungsdokumentation teilen
	SV-Prüfbericht	Geteilt	Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen teilen
	Bescheinigung über behördliche Abnahme	Genehmigt	Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen

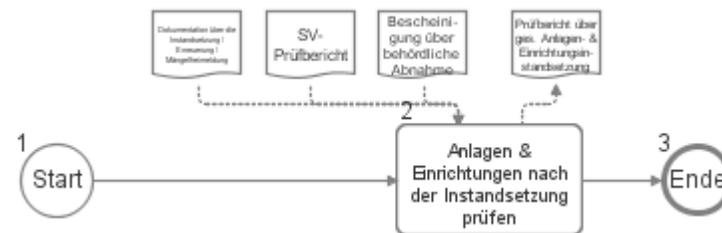
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen durchführen	SV-Prüfbericht	1. Bearbeitung	•Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen teilen
Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen teilen	SV-Prüfbericht	Geteilt	•Mängel bei der Aufsichtsbehörde anzeigen •Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen •Nachprüfung durchführen •Anlagen & Einrichtungen instandsetzen & erneuern durchführen
Mängel bei der Aufsichtsbehörde anzeigen	Anzeige über nicht fristgerecht beseitigter Mängel an die Behörde	Geteilt	•Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen entgegennehmen und weiterleiten

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Nachprüfung durchführen	Bericht über die erfolgreiche Nachprüfung	Geteilt	•Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen entgegennehmen und weiterleiten

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen durchführen	-
Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen teilen	-
Mängel bei der Aufsichtsbehörde anzeigen	-
Nachprüfung durchführen	-

57.2 Anlagen und Einrichtungen instandsetzen und erneuern

Bezeichnung	Verantwortlicher
Anlagen und Einrichtungen instandsetzen und erneuern	Genehmigungs- und Aufsichts-Sphäre

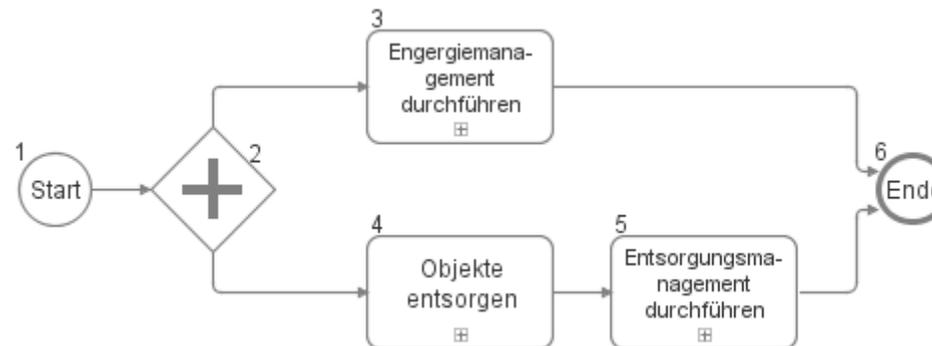


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen	Dokumentation über die Instandsetzung / Erneuerung / Mängelfreimeldung	2. Bearbeitung	Anlagen-, Einrichtungen- u. Instandsetzungsdokumentation teilen
	SV-Prüfbericht	Geteilt	Wiederkehrende gesetzl. Prüfungen teilen
	Bescheinigung über behördliche Abnahme	Genehmigt	Behördliche Abnahme der Gesamtleistung durchführen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen	Prüfbericht über ges. Anlagen- & Einrichtungsinstandsetzung	Geteilt	•Außerordentliche Prüfungen entgegennehmen und teilen

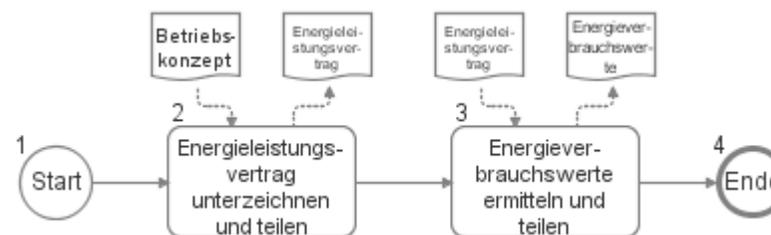
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Anlagen & Einrichtungen nach der Instandsetzung prüfen	-

58 Objekte ver- und entsorgen, Bauherr



58.1 Energiemanagement durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Energiemanagement durchführen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Energieleistungsvertrag unterzeichnen und teilen	Betriebskonzept	1. Bearbeitung	Betriebskonzept zusammenstellen
Energieverbrauchswerte ermitteln und teilen	Energieleistungsvertrag	Geteilt	Energieleistungsvertrag unterzeichnen und teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Energieleistungsvertrag unterzeichnen und teilen	Energieleistungsvertrag	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv •Energieverbrauchswerte ermitteln und teilen
Energieverbrauchswerte ermitteln und teilen	Energieverbrauchswerte	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Energiebilanzbericht erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Energieleistungsvertrag unterzeichnen und teilen	-
Energieverbrauchswerte ermitteln und teilen	-

58.2 Objekte entsorgen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Objekte entsorgen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Entsorgungsnachweis einholen	Betreiberkonzept	Freigegeben	Betreiberkonzept prüfen und freigeben

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Entsorgungsnachweis einholen	Entsorgungsnachweis	Archiviert	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv •Betriebliches Abwasserkataster erstellen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Entsorgungsnachweis einholen	-

58.3 Entsorgungsmanagement durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Entsorgungsmanagement durchführen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Betriebliches Abwasserkataster erstellen	Entsorgungsnachweis	Archiviert	Entsorgungsnachweis einholen
Betriebstagebuch erstellen	Betriebliches Abwasserkataster	1. Bearbeitung	Betriebliches Abwasserkataster erstellen
Jahresbericht erstellen	Betriebstagebuch	1. Bearbeitung	Betriebstagebuch erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Betriebliches Abwasserkataster erstellen	Betriebliches Abwasserkataster	1. Bearbeitung	•Betriebstagebuch erstellen
Betriebstagebuch erstellen	Betriebstagebuch	1. Bearbeitung	•Jahresbericht erstellen
Jahresbericht erstellen	Jahresbericht	Archiviert	•Projektarchiv

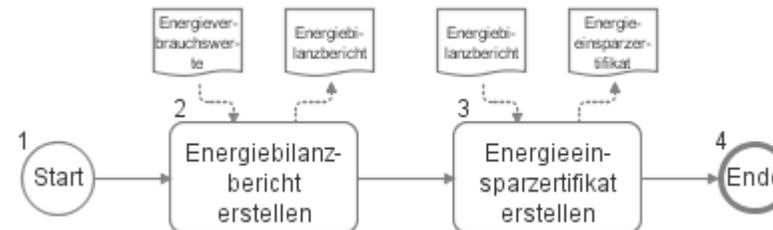
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Betriebliches Abwasserkataster erstellen	-
Betriebstagebuch erstellen	-
Jahresbericht erstellen	-

59 Objekte ver- und entsorgen, sonstige Fachplaner



59.1 Energiemanagement durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Energiemanagement durchführen	sonstige Fachplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Energiebilanzbericht erstellen	Energieverbrauchswerte	Geteilt	Energieverbrauchswerte ermitteln und teilen
Energieeinsparzertifikat erstellen	Energiebilanzbericht	1. Bearbeitung	Energiebilanzbericht erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Energiebilanzbericht erstellen	Energiebilanzbericht	1. Bearbeitung	•Energieeinsparzertifikat erstellen
Energieeinsparzertifikat erstellen	Energieeinsparzertifikat	Archiviert	•Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Energiebilanzbericht erstellen	-
Energieeinsparzertifikat erstellen	-

60 Objekte reinigen und pflegen, Bauherr



60.1 Sonderreinigung überwachen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Sonderreinigung überwachen	Bauherren-Sphäre

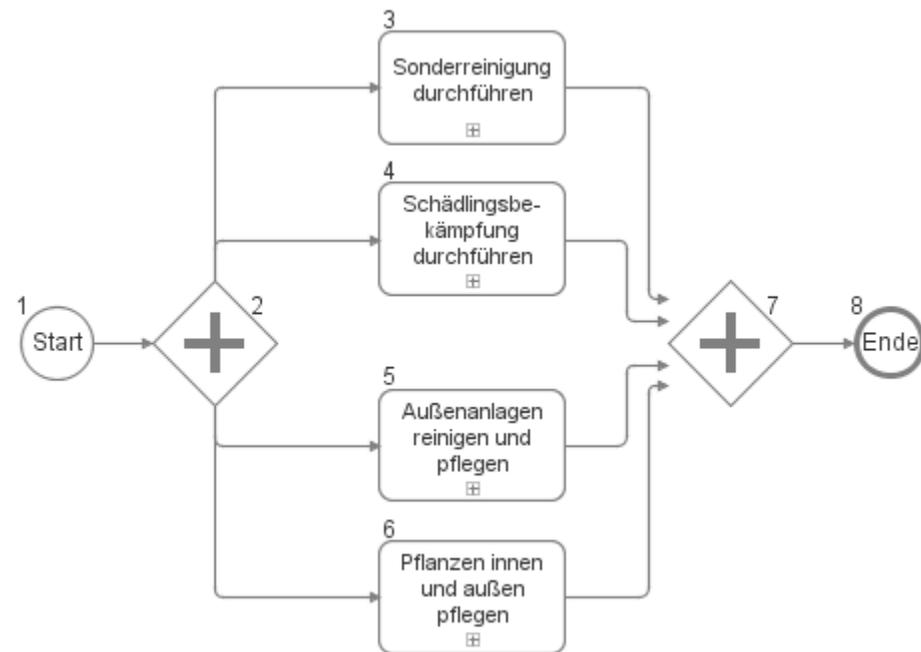


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen kontrollieren	Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen	Geteilt	Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen erstellen und teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen kontrollieren	Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen	1. Bearbeitung	•Dokumentationen erstellen und fort-schreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen kontrollieren	-

61 Objekte reinigen und pflegen, Ausführende



61.1 Sonderreinigung durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Sonderreinigung durchführen	Ausführungs-Sphäre



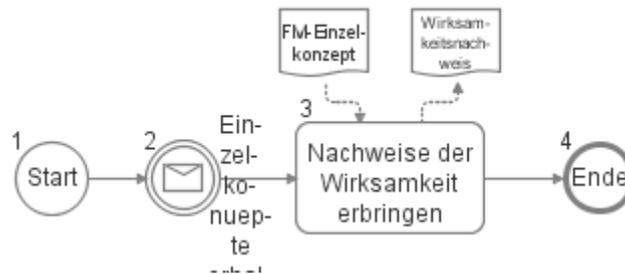
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen erstellen und teilen	FM-Einzelkonzept	1. Bearbeitung	Einzelkonzepte entwickeln

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen erstellen und teilen	Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Dokumentationen erstellen und fort-schreiben •Aufzeichnungen durchgeführter Reini-gungen kontrollieren

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Aufzeichnungen durchgeführter Reinigungen erstellen und teilen	-

61.2 Schädlingbekämpfung durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Schädlingbekämpfung durchführen	Ausführungs-Sphäre



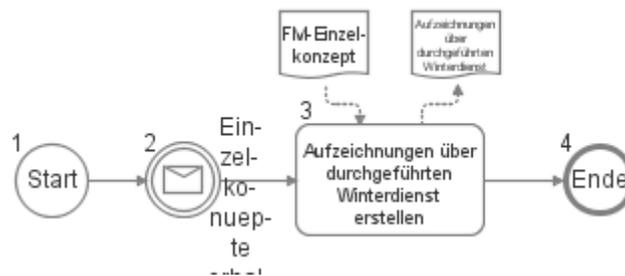
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Nachweise der Wirksamkeit erbringen	FM-Einzelkonzept	1. Bearbeitung	Einzelkonzepte entwickeln

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Nachweise der Wirksamkeit erbringen	Wirksamkeitsnachweis	Geteilt	•Dokumentationen erstellen und fort-schreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Nachweise der Wirksamkeit erbringen	-

61.3 Außenanlagen reinigen und pflegen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Außenanlagen reinigen und pflegen	Ausführungs-Sphäre



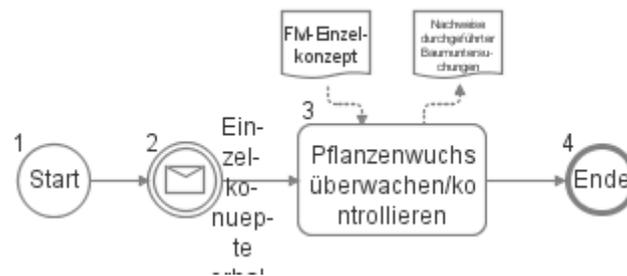
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Aufzeichnungen über durchgeführten Winterdienst erstellen	FM-Einzelkonzept	1. Bearbeitung	Einzelkonzepte entwickeln

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Aufzeichnungen über durchgeführten Winterdienst erstellen	Aufzeichnungen über durchgeführten Winterdienst	Geteilt	•Dokumentationen erstellen und fort-schreiben

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Aufzeichnungen über durchgeführten Winterdienst erstellen	-

61.4 Pflanzen innen und außen pflegen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Pflanzen innen und außen pflegen	Ausführungs-Sphäre

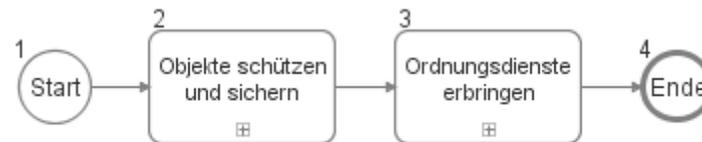


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Pflanzenwuchs überwachen/kontrollieren	FM-Einzelkonzept	1. Bearbeitung	Einzelkonzepte entwickeln

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Pflanzenwuchs überwachen/kontrollieren	Nachweise durchgeführter Baumuntersuchungen	Geteilt	•Dokumentationen erstellen und fort-schreiben

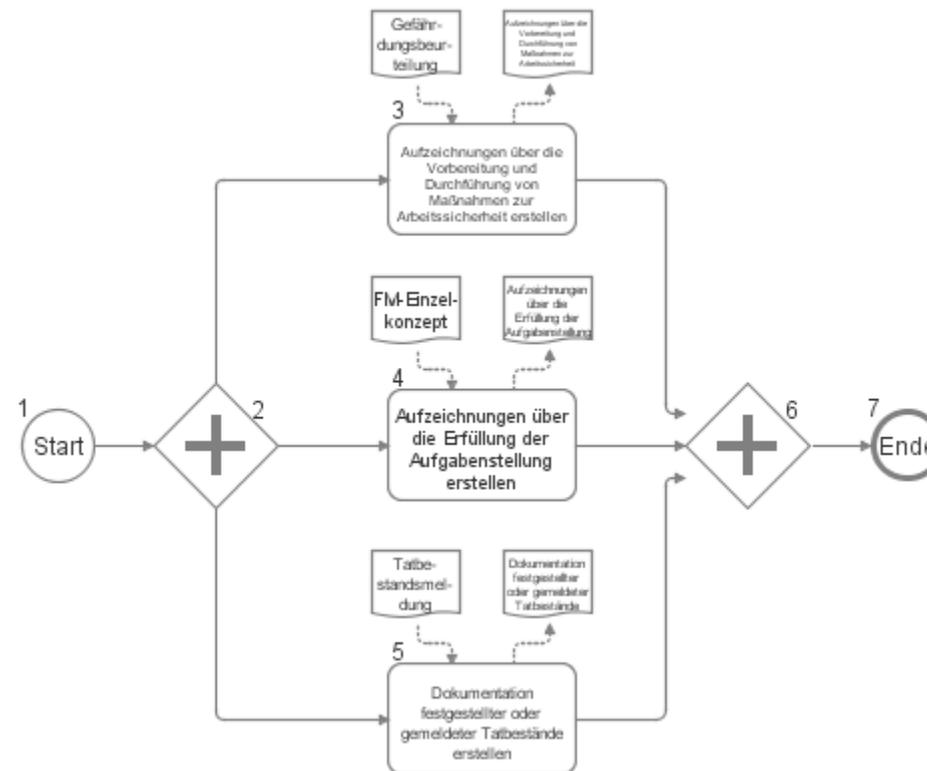
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Pflanzenwuchs überwachen/kontrollieren	-

62 Objekte schützen und sichern, Ausführende



62.1 Objekte schützen und sichern

Bezeichnung	Verantwortlicher
Objekte schützen und sichern	Ausführungs-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Aufzeichnungen über die Vorbereitung und Durchführung von Maßnahmen zur Arbeitssicherheit erstellen	Gefährdungsbeurteilung	3. Bearbeitung	Gefährdungsbeurteilung fortschreiben
Aufzeichnungen über die Erfüllung der Aufgabenstellung erstellen	FM-Einzelkonzept	1. Bearbeitung	Einzelkonzepte entwickeln
Dokumentation festgestellter oder gemeldeter Tatbestände erstellen	Tatbestandsmeldung	Geteilt	Tatbestand melden

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Aufzeichnungen über die Vorbereitung und Durchführung von Maßnahmen zur Arbeitssicherheit erstellen	Aufzeichnungen über die Vorbereitung und Durchführung von Maßnahmen zur Arbeitssicherheit	Archiviert	•Projektarchiv
Aufzeichnungen über die Erfüllung der Aufgabenstellung erstellen	Aufzeichnungen über die Erfüllung der Aufgabenstellung	Archiviert	•Projektarchiv
Dokumentation festgestellter oder gemeldeter Tatbestände erstellen	Dokumentation festgestellter oder gemeldeter Tatbestände	Archiviert	•Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Aufzeichnungen über die Vorbereitung und Durchführung von Maßnahmen zur Arbeitssicherheit erstellen	-
Aufzeichnungen über die Erfüllung der Aufgabenstellung erstellen	-
Dokumentation festgestellter oder gemeldeter Tatbestände erstellen	-

62.2 Ordnungsdienste erbringen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Ordnungsdienste erbringen	Ausführungs-Sphäre

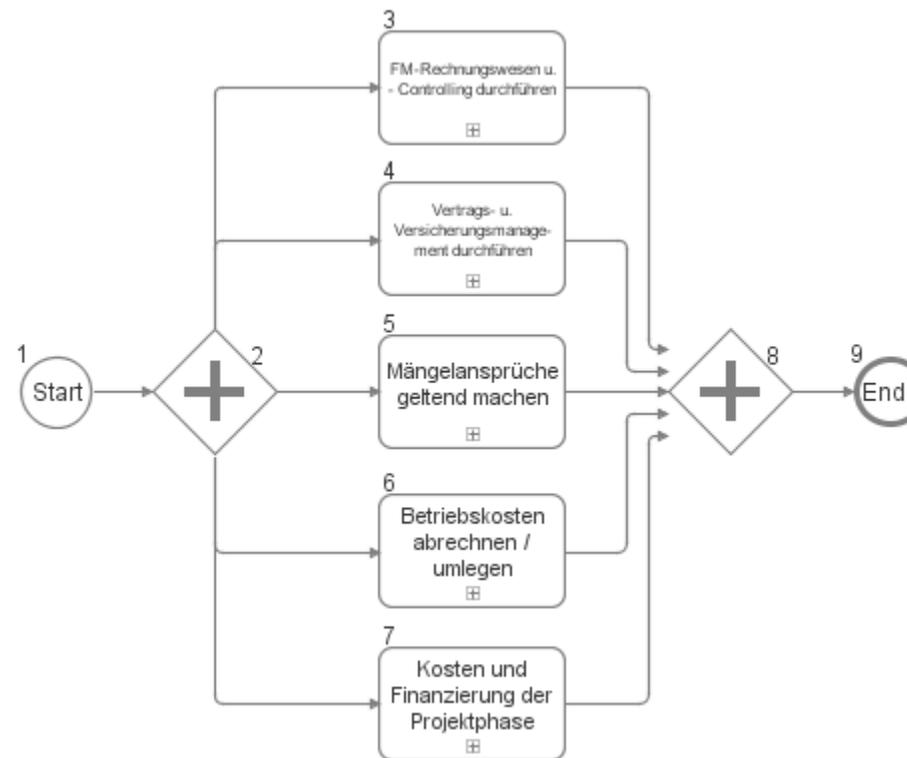


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Aufzeichnungen über veranstaltungsbezogenen Einsatz erstellen	Betriebskonzept	1. Bearbeitung	Betriebskonzept zusammenstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Aufzeichnungen über veranstaltungsbezogenen Einsatz erstellen	Aufzeichnungen über veranstaltungsbezogenen Einsatz	Archiviert	•Projektarchiv

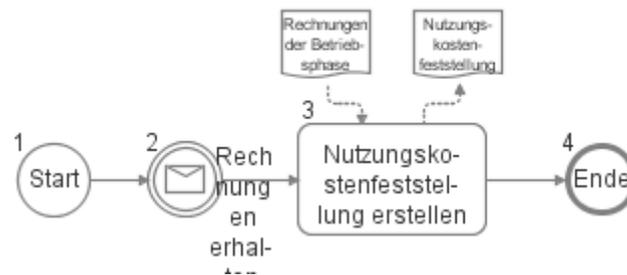
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Aufzeichnungen über veranstaltungsbezogenen Einsatz erstellen	-

63 Objekte verwalten, Bauherr



63.1 FM-Rechnungswesen u. - Controlling durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
FM-Rechnungswesen u. - Controlling durchführen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Nutzungskostenfeststellung erstellen	Rechnungen der Betriebsphase	Geteilt	Rechnungen der Betriebsphase

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Nutzungskostenfeststellung erstellen	Nutzungskostenfeststellung	1. Bearbeitung	•Neben- u. Betriebskosten abrechnen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Nutzungskostenfeststellung erstellen	-

63.2 Vertrags- u. Versicherungsmanagement durchführen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Vertrags- u. Versicherungsmanagement durchführen	Bauherren-Sphäre



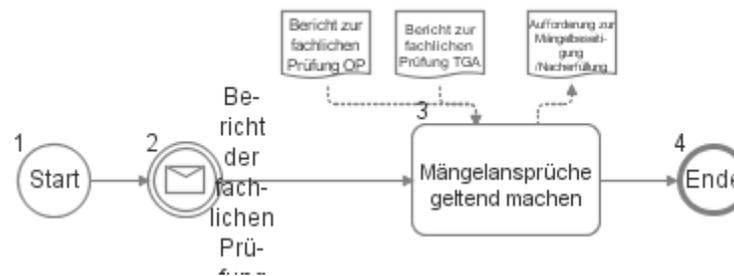
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Vertrags u. Versicherungsscheine verwalten	Versicherungsschein	Geteilt	Versicherungsabschluss
Anzeige eines Versicherungsfall erstellen und teilen	Störungsmeldung	Geteilt	Störungen beheben und dokumentieren
Gefahrerhöhung anzeigen und teilen	Betreiberkonzept	3. Bearbeitung	Betreiberkonzept finalisieren

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Vertrags u. Versicherungsscheine verwalten	Urkunden über Versicherungsverträge (Versicherungsscheine)	Archiviert	•Projektarchiv
Anzeige eines Versicherungsfall erstellen und teilen	Anzeige eines Versicherungsfalles	Geteilt	•Versicherung (Extern)
Gefahrerhöhung anzeigen und teilen	Anzeige einer Gefahrerhöhung	Geteilt	•Versicherung (Extern)

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Vertrags u. Versicherungsscheine verwalten	-
Anzeige eines Versicherungsfall erstellen und teilen	-
Gefahrerhöhung anzeigen und teilen	-

63.3 Mängelansprüche geltend machen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Mängelansprüche geltend machen	Bauherren-Sphäre



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Mängelansprüche geltend machen	Bericht zur fachlichen Prüfung OP	Geteilt	Fachliche Bewertung durchführen und teilen
	Bericht zur fachlichen Prüfung TGA	Geteilt	Fachliche Bewertung durchführen und teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Mängelansprüche geltend machen	Aufforderung zur Mängelbeseitigung /Nacherfüllung	Geteilt	•Mängelbeseitigung ausführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Mängelansprüche geltend machen	-

63.4 Betriebskosten abrechnen / umlegen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Betriebskosten abrechnen / umlegen	Bauherren-Sphäre



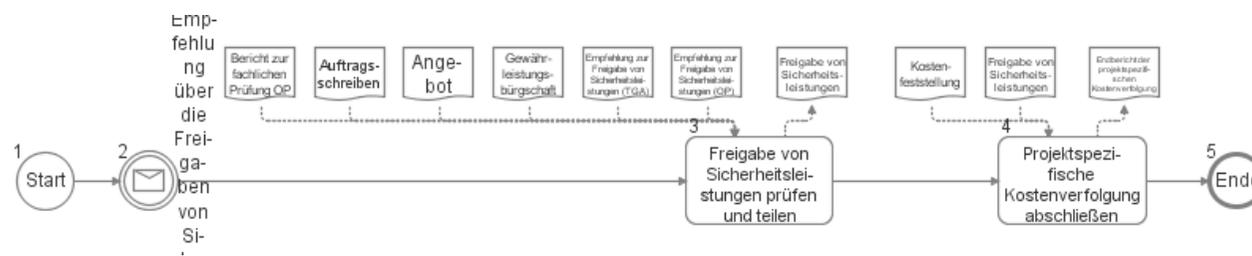
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Neben- u. Betriebskosten abrechnen	Nutzungskostenfeststellung	1. Bearbeitung	Nutzungskostenfeststellung erstellen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Neben- u. Betriebskosten abrechnen	Neben u. Betriebskostenabrechnung	1. Bearbeitung	•Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Neben- u. Betriebskosten abrechnen	-

63.5 Kosten und Finanzierung der Projektphase

Bezeichnung	Verantwortlicher
Kosten und Finanzierung der Projektphase	Bauherren-Sphäre



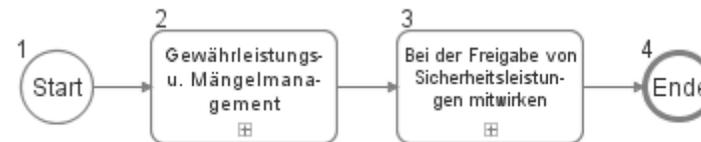
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen und teilen	Bericht zur fachlichen Prüfung OP	Geteilt	Fachliche Bewertung durchführen und teilen
	Auftragsschreiben	Freigegeben	Auftragsschreiben teilen
	Angebot	Geteilt	Angebot einreichen
	Gewährleistungsbürgschaft	Geteilt	Sicherheiten verwalten
	Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen (TGA)	Geteilt	Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen
	Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen (OP)	Geteilt	Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen
Projektspezifische Kostenverfolgung	Kostenfeststellung	Freigegeben	Kostenfeststellung prüfen und freigeben

Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
abschließen	Freigabe von Sicherheitsleistungen	Geteilt	Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen und teilen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen und teilen	Freigabe von Sicherheitsleistungen	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Freigabe von Sicherheitsleistungen entgegennehmen •Projektspezifische Kostenverfolgung abschließen
Projektspezifische Kostenverfolgung abschließen	Endbericht der projektspezifischen Kostenverfolgung	Archiviert	<ul style="list-style-type: none"> •Projektarchiv

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen und teilen	-
Projektspezifische Kostenverfolgung abschließen	-

64 Objekte verwalten, Objektplaner



64.1 Gewährleistungs- u. Mängelmanagement

Bezeichnung	Verantwortlicher
Gewährleistungs- u. Mängelmanagement	Objektplaner



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Objektbegehung durchführen	Auflistung der Gewährleistungsfristen	Freigegeben	Mängelhaftungsverhältnisse prüfen und freigeben
Fachliche Bewertung durchführen und teilen	Auflistung der Gewährleistungsfristen	Freigegeben	Mängelhaftungsverhältnisse prüfen und freigeben
	Objektbegehungsprotokoll OP		Objektbegehung durchführen
Mängel / Gewährleistungsansprüche geltend machen	Bericht zur fachlichen Prüfung OP	Geteilt	Fachliche Bewertung durchführen und teilen

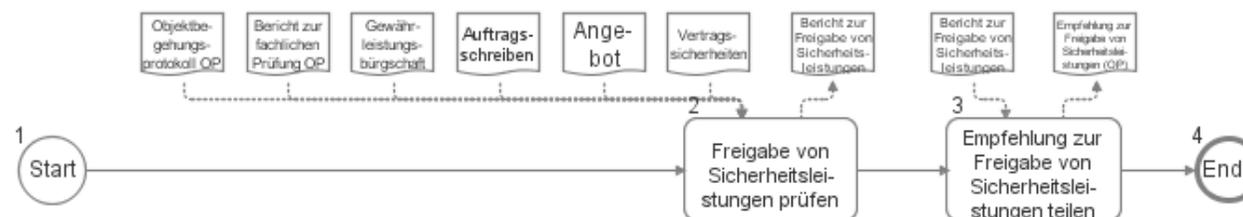
Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Objektbegehung durchführen	Objektbegehungsprotokoll OP		<ul style="list-style-type: none"> •Fachliche Bewertung durchführen und teilen •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen
Fachliche Bewertung durchführen und teilen	Bericht zur fachlichen Prüfung OP	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Mängelansprüche geltend machen •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen und teilen •Mängel / Gewährleistungsansprüche geltend machen
Mängel / Gewährleistungsansprüche geltend machen	Aufforderung zur Mängelbeseitigung /Nacherfüllung	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Gewährleistungsmangel prüfen (ja - nein)

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
			•Mängelbeseitigung ausführen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Objektbegehung durchführen	-
Fachliche Bewertung durchführen und teilen	-
Mängel / Gewährleistungsansprüche geltend machen	-

64.2 Bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen mitwirken

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen mitwirken	Objektplaner

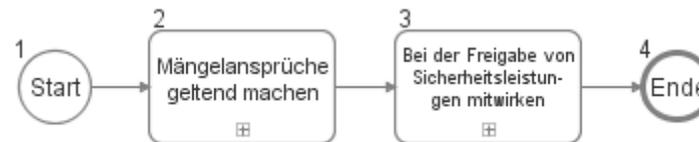


Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen	Objektbegehungsprotokoll OP		Objektbegehung durchführen
	Bericht zur fachlichen Prüfung OP	Geteilt	Fachliche Bewertung durchführen und teilen
	Gewährleistungsbürgschaft	Geteilt	Sicherheiten verwalten
	Auftragsschreiben	Freigegeben	Auftragsschreiben teilen
	Angebot	Geteilt	Angebot einreichen
	Vertragssicherheiten	1. Bearbeitung	Sicherheiten verwalten
Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen	Bericht zur Freigabe von Sicherheitsleistungen		Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen	Bericht zur Freigabe von Sicherheitsleistungen		•Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen
Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen	Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen (OP)	Geteilt	•Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen und teilen

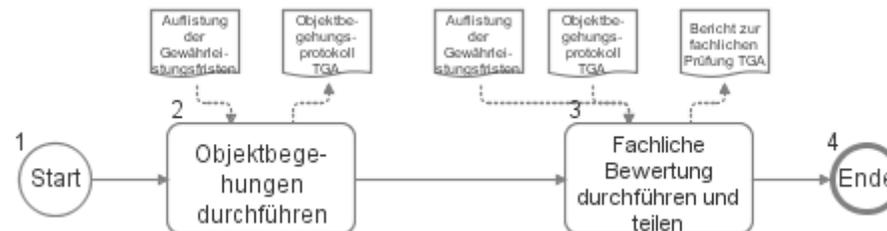
Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen	-
Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen	-

65 Objekte verwalten, Technische Gebäudeausrüstung



65.1 Mängelansprüche geltend machen

Bezeichnung	Verantwortlicher
Mängelansprüche geltend machen	TGA-Planer



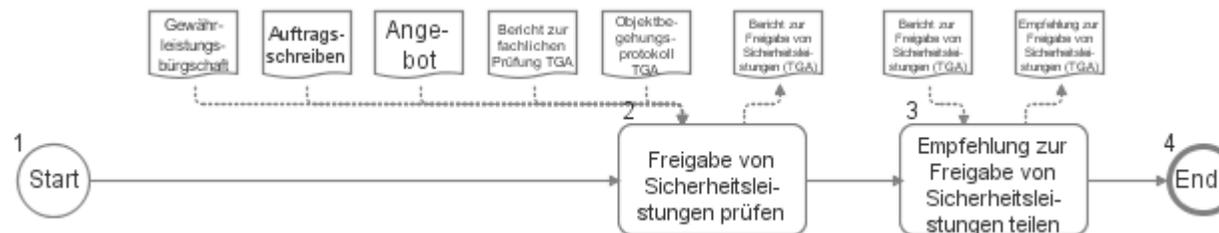
Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Objektbegehungen durchführen	Auflistung der Gewährleistungsfristen	Freigegeben	Mängelhaftungsverhältnisse prüfen und freigeben
Fachliche Bewertung durchführen und teilen	Auflistung der Gewährleistungsfristen	Freigegeben	Mängelhaftungsverhältnisse prüfen und freigeben
	Objektbegehungsprotokoll TGA	1. Bearbeitung	Objektbegehungen durchführen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Objektbegehungen durchführen	Objektbegehungsprotokoll TGA	1. Bearbeitung	<ul style="list-style-type: none"> •Fachliche Bewertung durchführen und teilen •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen
Fachliche Bewertung durchführen und teilen	Bericht zur fachlichen Prüfung TGA	Geteilt	<ul style="list-style-type: none"> •Mängelansprüche geltend machen •Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Objektbegehungen durchführen	-
Fachliche Bewertung durchführen und teilen	-

65.2 Bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen mitwirken

Bezeichnung	Verantwortlicher
Bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen mitwirken	TGA-Planer



Prozess	Inputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Output von ...
Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen	Gewährleistungsbürgschaft	Geteilt	Sicherheiten verwalten
	Auftragsschreiben	Freigegeben	Auftragsschreiben teilen
	Angebot	Geteilt	Angebot einreichen
	Bericht zur fachlichen Prüfung TGA	Geteilt	Fachliche Bewertung durchführen und teilen
	Objektbegehungsprotokoll TGA	1. Bearbeitung	Objektbegehungen durchführen
Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen	Bericht zur Freigabe von Sicherheitsleistungen (TGA)	1. Bearbeitung	Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen

Prozess	Outputs		
	Bezeichnung	Status	Ist Input für...
Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen	Bericht zur Freigabe von Sicherheitsleistungen (TGA)	1. Bearbeitung	•Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen
Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen	Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen (TGA)	Geteilt	•Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen und teilen

Prozess	verknüpfter Informationsmanagementprozess
Freigabe von Sicherheitsleistungen prüfen	-
Empfehlung zur Freigabe von Sicherheitsleistungen teilen	-

