

Transaktion	Datenmodell	Modellelement	Mapping IFC (Modellelement)	LoG 0	LoG 300	Merkmal (deutsch)	Mapping IFC (Merkmal)	Beschreibung (deutsch)	Datentyp IFC / Format IFC	Bedingung	Einschraenkung / Wertevorgaben	Ausprägung	Quelle(n) Einschränkung und Ausprägung
T1,in													
	Revisions-modell												
		Wasserversorgungsanlage	IfcUnitaryEquipmentType.PreddefinedType.USERDEFINED[WaterSupplySystem]		x								
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Wärmeversorgungsanlage	IfcUnitaryEquipmentType.PreddefinedType.USERDEFINED[HeatingSupplySystem]		x								
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Volumenstromregler	IfcAirTerminalBoxType		x								
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Ersatzstromversorgungsanlage	IfcUnitaryEquipmentType.PreddefinedType.USERDEFINED[EmergencyPowerSupplySystem]		x								
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Medienversorgungsanlage	IfcUnitaryEquipmentType.PreddefinedType.USERDEFINED[MediaSupplySystem]		x								
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Brandmeldeanlage	IfcAlarmType.PreddefinedType.USERDEFINED[FireAlarmSystem]		x								
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Aufzug	IfcTransportElement.PreddefinedType.ELEVATOR		x								
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
T1,out													
	Revisions-modell												
		Wasserversorgungsanlage	IfcUnitaryEquipmentType.PreddefinedType.USERDEFINED[WaterSupplySystem]		x								
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
						Hersteller		Beschreibt das Herstellerfabrikat, welches wirklich eingebaut wurde	IfcLabel	keine			Produktdatenblatt
						Produktbezeichnung		Beschreibt das Modell oder die gewählte Serie des Herstellers	IfcLabel	keine			Produktdatenblatt
						Artikelnummer		Konkretisiert das Modell mit einer bestimmten Serien- oder Bestell-Nr.	IfcLabel	keine			Produktdatenblatt
						Unternehmer		Angaben zum ausführenden Bauunternehmen (Name, Anschrift, Kontaktdaten)	IfcLabel	keine			Fachunternehmerklärung
						Einbaudatum		Datum des Einbaus der technischen Anlage oder einzelner Komponenten.	IfcLabel	keine	tt.mm.jjjj		
						Gewährleistungszeitraum		Definiert den Gewährleistungszeitraum des Elements (vertrags- und gewerkeabhängig)	IfcLabel	keine			Abnahmeprotokoll
						Leistungsdaten / Anschlussdaten		Leistungsdaten oder auch Anschlussdaten beziehen sich auf die technischen Spezifikationen und Angaben, die für den Betrieb und die Inbetriebnahme von technischen Anlagen erforderlich sind. Diese Daten beschreiben die Leistungsmerkmale der Anlage, wie z.B. die Nennleistung, die Betriebsspannung, die Stromaufnahme, die Leistungsfaktor und die Schutzart. Anschlussdaten beschreiben die Anschlüsse und Verbindungen der Anlage, wie z.B. Anschlussart, Anschlussgröße, Anschlussdrehmoment und die Anschlusspositionen.	IfcLabel	keine			Betriebs- und Bedienungsanleitung
						Wartungsintervall		Definiert das Wartungsintervall des Elements (sofern erforderlich) – Hersteller- und gewerkeabhängig.	IfcLabel	keine			Wartungs- und Pflegeanweisung
						Produktdatenblatt		Datenblatt mit allen Produktdaten	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
						Anlagen- und Funktionsbeschreibung		Die Anlagen- und Funktionsbeschreibung (AFB) ist ein zentrales Dokument zum Verständnis der Verfahrensführung und zur Festlegung der erforderlichen Arbeiten zur Wartung und Instandhaltung.	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
						Anlagenschema		Anlagenschemata sind graphische Darstellungen von Anlagen unter Verwendung von vereinheitlichten Symbolen für die unterschiedlichen Anlagenkomponenten wie Heizkessel, Pumpen, Ventile, Ventilatoren etc.	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
						Betriebs- und Bedienungsanleitung		Betriebs- und Bedienungsanleitung mit allen notwendigen Informationen zum Betreiben	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
						Wartungs- und Pflegeanweisung		Wartungsanleitung mit allen notwendigen Informationen zum Warten	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
						Wartungsverträge		Ein Wartungsvertrag ist eine Vereinbarung zwischen einem Vertragsnehmer und einem Dienstleister, der sich auf Basis eines schriftlich definierten Leistungsumfangs alle Maßnahmen für die Durchführung einer vorbeugenden Instandhaltung ergreift.	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
						Abnahmeprotokoll nach VOB/B § 12		Ein Abnahmeprotokoll dokumentiert den Vorgang und erhält mit den Unterschriften von Bauherr und Bauunternehmer sowie eventuellen weiteren Personen wichtige rechtliche Bedeutung; Mit der Bauabnahme und dem Abnahmeprotokoll beginnt die Gewährleistungsfrist für die Bauleistungen.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
						Inbetriebnahmeprotokoll		Protokoll zur Inbetriebnahme mit allen notwendigen Informationen	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
						Einweisungsprotokoll		Protokoll zur Einweisung des Fachpersonals, welches zur Wartung der Anlagen verantwortlich ist. Kann Anweisung aus der Bedienungsanleitung enthalten.	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX

					Montageanleitung			Anleitung zur Montage mit allen notwendigen Informationen	IfcDocumentReference	keine	Dokument	PDF, DOCX	
					Betriebs- und Bedienungsanleitung			Betriebs- und Bedienungsanleitung mit allen notwendigen Informationen zum Betreiben	IfcDocumentReference	keine	Dokument	PDF, DOCX	
					Wartungs- und Pflegeanweisung			Wartungsanleitung mit allen notwendigen Informationen zum Warten	IfcDocumentReference	keine	Dokument	PDF, DOCX	
					Wartungsverträge			Ein Wartungsvertrag ist eine Vereinbarung zwischen einem Vertragsnehmer und einem Dienstleister, der sich auf Basis eines schriftlich definierten Leistungsumfanges alle Maßnahmen für die Durchführung einer vorbeugenden Instandhaltung ergreift.	IfcDocumentReference	keine	Dokument	PDF, DOCX	
					Abnahmeprotokoll nach VOB/B § 12			Ein Abnahmeprotokoll dokumentiert den Vorgang und erhält mit den Unterschriften von Bauherr und Bauunternehmer sowie eventuellen weiteren Personen wichtige rechtliche Bedeutung. Mit der Bauabnahme und dem Abnahmeprotokoll beginnt die Gewährleistungsfrist für die Bauleistungen.	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCX	
					Inbetriebnahmeprotokoll			Protokoll zur Inbetriebnahme mit allen notwendigen Informationen	IfcDocumentReference	keine	Dokument	PDF, DOCX	
					Einweisungsprotokoll			Protokoll zur Einweisung des Fachpersonals, welches zur Wartung der Anlagen verantwortlich ist. Kann Auszüge aus der Bedienungsanlage enthalten.	IfcDocumentReference	keine	Dokument	PDF, DOCX	
T2.in	Archivierungsmodell												
		Wasserversorgungsanlage	IfcUnitaryEquipmentType.PreddefinedType.USERDEFINED[WaterSupplySystem]	x									
		Wärmeversorgungsanlage	IfcUnitaryEquipmentType.PreddefinedType.USERDEFINED[HeatingSupplySystem]	x		GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Volumenstromregler	IfcAirTerminalBoxType	x									
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Ersatzstromversorgungsanlage	IfcUnitaryEquipmentType.PreddefinedType.USERDEFINED[EmergencyPowerSupplySystem]	x									
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Medienversorgungsanlage	IfcUnitaryEquipmentType.PreddefinedType.USERDEFINED[MediaSupplySystem]	x									
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Brandmeldeanlage	IfcAlarmType.PreddefinedType.USERDEFINED[FireAlarmSystem]	x									
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
		Aufzug	IfcTransportElement.PreddefinedType.ELEVATOR	x									
						GlobalID	GlobalId	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		

					Anlagenbuch	In einem Anlagenbuch werden alle Arbeiten, Einstellungen, Inspektionen, Wartungen und Reparaturen an der Heizungs- und Elektroanlage, Trinkwasserinstallation und alle anderen Gewerke festgehalten.	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCX
					Druck- und Dichtheitsprüfung	Nachweis zur Durchführung einer Druck- und Dichtheitsprüfung sämtlicher Rohrleitungen.	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCX
					Hygienenachweis Trinkwasser	Trinkwassers in einer technischen Anlage nachweist. Es belegt, dass das Trinkwasser in der Anlage den geltenden gesetzlichen Anforderungen entspricht und keine Gesundheitsgefahr für die Benutzer darstellt.	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCX
					Rohrnetzrechnung	Ermitteln des Druck- und Fließzustandes in einem Rohrnetz bei Betriebszustand: Netz-, Betriebsdrücke, Knotenpunkte, Durchflüsse, Druckverluste usw.	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCX
					Spülprotokolle	Die Inbetriebnahme von Trinkwassersystemen erfolgt nach festgelegten Regeln – dem sogenannten Spülplan. Festgehalten werden die Ergebnisse in einem Spülprotokoll. Durchgeführt werden Spülungen von Trinkwasserleitungen in Gebäuden von Fachbetrieben.	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCX

						Kurzschlussberechnung	Die Kurzschlussstromberechnung dient der Ermittlung der minimalen und maximalen Kurzschlussströme, die im Fehlerfall durch die einzelnen Netzelemente fließen (Teilkurzschlussströme) und an den Netzknoten anstehen (Summenkurzschlussströme). Die Berechnung erfolgt üblicherweise anhand der Vorschrift IEC 60909-0.	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCK	
						Leistungsbilanz / Netzersatzberechnung	Mit dem Begriff Leistungsbilanz wird in der elektrischen Energietechnik die Berechnung zur bedarfsgerechten Auslegung der Versorgungsanlagen und -netze wie beispielsweise Transformatoren oder Netzersatzaggregate beschrieben.	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCK	
						Programmierung	Angaben zur verwendeten Programmierung der technischen Anlage.	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCK	
						Selektivitätsnachweis	Rechnerischer Nachweis für die ausgewählten Schutzgeräte und Kabelquerschnitte einschl. Bewertung der Selektivität für das gesamte Versorgungsnetz einschl. Energiebilanzerstellung für alle angeschlossenen Verbraucheranlagen (Gewerkeschränke etc.)	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCK	
						Wärmeberechnung	Berechnung der notwendigen Wärmekapazität nach EN 61439	IfcDocumentReference	keine		PDF, DOCK	

					GlobalID	GlobalID	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben		
					Hersteller		Beschreibt das Herstellerfabrikat, welches wirklich eingebaut wurde	IfcLabel	keine			Produktdatenblatt
					Produktbezeichnung		Beschreibt das Modell oder die gewählte Serie des Herstellers	IfcLabel	keine			Produktdatenblatt
					Artikelnummer		Konkretisiert das Modell mit einer bestimmten Serien- oder Bestell-Nr.	IfcLabel	keine			Produktdatenblatt
					Unternehmer		Angaben zum ausführenden Bauunternehmen (Name, Anschrift, Kontaktdaten)	IfcLabel	keine			Fachunternehmerklärung
					Einbaudatum		Datum des Einbaus der technischen Anlage oder einzelner Komponenten.	IfcLabel	keine	tt.mm.jjjj		
					Gewährleistungszeitraum		Definiert den Gewährleistungszeitraum des Elements (vertrags- und gewerkeabhängig)	IfcLabel	keine			Abnahmeprotokoll
					Leistungsdaten / Anschlussdaten		Leistungsdaten oder auch Anschlussdaten beziehen sich auf die technischen Spezifikationen und Angaben, die für den Betrieb und die Inbetriebnahme von technischen Anlagen erforderlich sind. Diese Daten beschreiben die Leistungsmerkmale der Anlage, wie z.B. die Nennleistung, die Betriebsspannung, die Stromaufnahme, die Leistungsfaktor und die Schutzart. Anschlussdaten beschreiben die Anschlüsse und Verbindungen der Anlage, wie z.B. Anschlussart, Anschlussgröße, Anschlussdrehmoment und die Anschlusspositionen.	IfcLabel	keine			Betriebs- und Bedienungsanleitung
					Wartungsintervall		Definiert das Wartungsintervall des Elements (sofern erforderlich) – Hersteller- und gewerkeabhängig	IfcLabel	keine			Wartungs- und Pflegeanweisung
					Produktdatenblatt		Datenblatt mit allen Produktdaten	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
					Sicherheitsdatenblatt		Enthält Informationen über die Gefahren eines Stoffes oder Gemisches und über die sichere Lagerung, Handhabung und Entsorgung des Stoffes oder Gemisches.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Leistungserklärung		Auf Basis der harmonisierten technischen Regeln werden für Bauprodukte einheitliche europäische Standards für die Erstellung von Leistungserklärungen und die CE-Kennzeichnung festgelegt. Die Bauregelisten und Bauproduktenverordnung können eingesehen werden unter	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Konformitätserklärung (CE-Kennzeichen)		Bestätigung eines Herstellers, dass die zum Nachweis der Konformität vorgeschriebenen Verfahren durchgeführt worden sind und die Konformität des Bauprodukts nach europäischen Standards ergeben haben (in Anlehnung an WbB). Anmerkung: Diese Bauprodukte erhalten das CE-Kennzeichen.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Übereinstimmungserklärung des Herstellers		Erklärung der Hersteller von Bauprodukten, dass die Eigenschaften des Bauprodukts mit den entsprechenden technischen Regeln der Bauregelleiste A oder Bauregelleiste B übereinstimmen (MBO) Anmerkung: Er darf sie nur abgeben, wenn er eine werkseigene Produktionskontrolle erfolgreich durchgeführt hat. Dabei hat er die in der Bauregelleiste vorgegebenen Prüf-, Überwachungs- oder Zertifizierungs Schritte zu beachten.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Umwelt-Produktdeklaration		Eine Umwelt-Produktdeklaration (häufig auch als „EDP“ – Environmental Product Declaration – bezeichnet) ist die Zusammenstellung aller umweltrelevanten Eigenschaften eines Produktes. In international gültigen Normen, z.B. ISO 14025, ist festgelegt, in welcher Form das zu erfolgen hat	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Nachhaltigkeitsdatenblatt (Zertifizierungsklassifizierung)		Das Nachhaltigkeitsdatenblatt bietet produktspezifische Informationen, u. a. für Einstufung in die Zertifizierungssysteme DGNB, BNB, LEED.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Lieferscheine		Ein Dokument, das eine Lieferung von Waren begleitet und die Beschreibung, Einheit und Menge der in der Lieferung enthaltenen Waren ausweist. Ein Lieferschein beschreibt, was ein Paket enthält – inklusive genauen Angaben über Art und Menge der abgelieferten Waren.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Ersatzteilliste		Auskunft über mögliche Ersatzteile für Reparatur- oder Wartungsarbeiten der technischen Anlagen sowie deren Komponenten.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Allg. bauaufw. Zulassung (abZ)		Nachweis der Verwendbarkeit von nicht geregelten Bauprodukten, und Bauarten im bauaufsichtlichen Bereich (MBO § 18)	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Allg. Bauartgenehmigung (abG)		Die allgemeine Bauartgenehmigung ersetzt seit Juli 2017 die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung (abZ) für Bauarten. Sie kann beim Deutschen Institut für Bautechnik (DIBt) beantragt werden. Eine abG wird in der Regel für fünf Jahre gewährt und kann danach auf Antrag um weitere fünf Jahre verlängert werden.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Entsorgungsnachweise		Nachweis der Zuverlässigkeit der Entsorgung	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Detailpläne		Die Detailpläne dienen zur näheren Erläuterung der Konstruktion eines Gebäudes in allen Einzelheiten.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Strangschema		Das Strangschema ist eine vereinfachte, nichtmaßstäbliche Darstellung einer technischen Anlage. Im Schema werden vor allem die senkrechten Leitungen (Steigstränge) und alle erforderlichen sicherheits- und regelungstechnischen Armaturen, sowie Absperrorgane eingezeichnet.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Werk- und Montagepläne		Die Werk- und Montagepläne enthalten alle Angaben die zur Entstellung oder zum Umbau eines Bauprojektes erforderlich sind.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Anlagenberechnung		Eine Anlagenberechnung ist eine Methode zur Ermittlung der technischen Daten einer Anlage, die für den Betrieb und die Inbetriebnahme erforderlich sind. Diese Berechnungen beziehen sich auf die Dimensionierung, die Auslegung und die Optimierung der Anlage, und können sowohl die statischen als auch die dynamischen Eigenschaften der Anlage berücksichtigen.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Systemnachweise		Beim Systemnachweis wird ein Rechenmodell des Gebäudes aufgebaut in welchem sämtliche Parameter wie u-Werte, Flächenanteile, Ausrichtungen und Objektstandort berücksichtigt und über eine monatliche Bilanzierung die thermischen Gewinne und Verluste des Gebäudes berechnet werden. Im Systemnachweis wird ein Rechenmodell des Gebäudes aufgebaut in welchem sämtliche Parameter wie u-Werte, Flächenanteile, Ausrichtungen und Objektstandort berücksichtigt und über eine monatliche Bilanzierung die thermischen Gewinne und Verluste des Gebäudes berechnet werden.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Montageanleitung		Anleitung zur Montage mit allen notwendigen Informationen	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
					Betriebs- und Bedienungsanleitung		Betriebs- und Bedienungsanleitung mit allen notwendigen Informationen zum Betreiben	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
					Wartungs- und Pflegeanweisung		Wartungsanleitung mit allen notwendigen Informationen zum Warten	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
					Wartungsverträge		Ein Wartungsvertrag ist eine Vereinbarung zwischen einem Vertragsnehmer und einem Dienstleister, der sich auf Basis eines schriftlich definierten Leistungsumfanges alle Maßnahmen für die Durchführung einer vorbeugenden Instandhaltung ergreift.	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
					Abnahmeprotokoll nach VOB/B § 12		Ein Abnahmeprotokoll dokumentiert den Vorgang und erhält mit den Unterschriften von Bauherr und Bauunternehmer sowie eventuellen weiteren Personen wichtige rechtliche Bedeutung: Mit der Bauabnahme und dem Abnahmeprotokoll beginnt die Gewährleistungsfrist für die Bauleistungen.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Mängelanspruchsprotokoll nach VOB/B § 13		In Anlehnung an das Abnahmeprotokoll ist nach VOB/B ein Mängelanspruchsprotokoll zu erstellen, bei dem identifizierte Mängel während der Abnahme dokumentiert werden.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX
					Inbetriebnahmeprotokoll		Protokoll zur Inbetriebnahme mit allen notwendigen Informationen	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
					Einweisungsprotokoll		Protokoll zur Einweisung des Fachpersonals, welches zur Wartung der Anlagen verantwortlich ist. Kann Auszüge aus der Bedienungsanleitung enthalten.	IfcDocumentReference	keine	Dokument		PDF, DOCX
					Förderkapazitätsberechnung		Berechnung der notwendigen Förderkapazität bei Förderanlagen.	IfcDocumentReference	keine			PDF, DOCX

Brandmeldeanlage	IfAlarmType:PredefinedType.USE RDEFINED/FireAlarmSystem	x													
				GlobalID	GlobalID	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben						
				GlobalID	GlobalID	Zuweisung eines weltweit eindeutigen Identifikators innerhalb der gesamten Software-Welt.	IfcGloballyUniqueId	keine	Codierungsvorgaben						
				Hersteller		Beschreibt das Herstellerfabrikat, welches wirklich eingebaut wurde	IfcLabel	keine							Produktdatenblatt
				Produktbezeichnung		Beschreibt das Modell oder die gewählte Serie des Herstellers	IfcLabel	keine							Produktdatenblatt
				Artikelnummer		Konkretisiert das Modell mit einer bestimmten Serien- oder Bestell-Nr.	IfcLabel	keine							Produktdatenblatt
				Unternehmer		Angaben zum ausführenden Bauunternehmen (Name, Anschrift, Kontaktdaten)	IfcLabel	keine							Fachunternehmerklärung
				Einbaudatum		Datum des Einbaus der technischen Anlage oder einzelner Komponenten.	IfcLabel	keine	tt.mm.jjjj						
				Gewährleistungszeitraum		Definiert den Gewährleistungszeitraum des Elements (vertrags- und gewerkeabhängig)	IfcLabel	keine							Abnahmeprotokoll
				Leistungsdaten / Anschlussdaten		Leistungsdaten oder auch Anschlussdaten beziehen sich auf die technischen Spezifikationen und Angaben, die für den Betrieb und die Inbetriebnahme von technischen Anlagen erforderlich sind. Diese Daten beschreiben die Leistungsmerkmale der Anlage, wie z.B. die Nennleistung, die Betriebsspannung, die Stromaufnahme, die Leistungsfaktor und die Schutzart. Anschlussdaten beschreiben die Anschlüsse und Verbindungen der Anlage, wie z.B. Anschlussart, Anschlussgröße, Anschlussdrehmoment und die Anschlusspositionen.	IfcLabel	keine							Betriebs- und Bedienungsanleitung
				Wartungsintervall		Definiert das Wartungsintervall des Elements (sofern erforderlich) – Hersteller- und gewerkeabhängig	IfcLabel	keine							Wartungs- und Pflegeanweisung
				Produktdatenblatt		Datenblatt mit allen Produktdaten	IfcDocumentReference	keine	Dokument						PDF, DOCX
				Anlagen- und Funktionsbeschreibung		Die Anlagen- und Funktionsbeschreibung (AFB) ist ein zentrales Dokument zum Verständnis der Verfahrensführung und zur Festlegung der erforderlichen Arbeiten zur Wartung und Instandhaltung.	IfcDocumentReference	keine	Dokument						PDF, DOCX
				Sicherheitsdatenblatt		Enthält Informationen über die Gefahren eines Stoffes oder Gemisches und über die sichere Lagerung, Handhabung und Entsorgung des Stoffes oder Gemisches.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Leistungserklärung		Auf Basis der harmonisierten technischen Regeln werden für Bauprodukte einheitliche europäische Standards für die Erstellung von Leistungserklärungen und die CE-Kennzeichnung festgelegt. Die Bauregellisten und Bauproduktenverordnung können eingesehen werden unter	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Konformitätserklärung (CE-Kennzeichen)		Besätigung eines Herstellers, dass die zum Nachweis der Konformität vorgeschriebenen Verfahren durch geführt worden sind und die Konformität des Bauprodukts nach europäischen Standards ergeben haben (in Anlehnung an WB8). Anmerkung: Diese Bauprodukte erhalten das CE-Kennzeichen.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Übereinstimmungserklärung des Herstellers		Erklärung der Hersteller von Bauprodukten, dass die Eigenschaften des Bauprodukts mit den entsprechenden technischen Regeln der Bauregelliste A oder Bauregelliste B übereinstimmen (MBO). Anmerkung: Er darf sie nur abgeben, wenn er eine werkseigene Produktionskontrolle erfolgreich durchgeführt hat. Dabei hat er die in der Bauregelliste vorgegebenen Prüf-, Überwachungs- oder Zertifizierungs Schritte zu beachten.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Umwelt-Produktdeklaration		Eine Umwelt-Produktdeklaration (häufig auch als „EDP“ – Environmental Product Declaration – bezeichnet) ist die Zusammenstellung aller umweltrelevanten Eigenschaften eines Produktes. In international gültigen Normen, z.B. ISO 14025, ist festgelegt, in welcher Form dies zu erfolgen hat.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Nachhaltigkeitsdatenblatt (Zertifizierungsklassifizierung)		Das Nachhaltigkeitsdatenblatt bietet produktspezifische Informationen, u. a. für Einstufung in die Zertifizierungssysteme DGNB, BNB, LEED.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Lieferscheine		Ein Dokument, das eine Lieferung von Waren begleitet und die Beschreibung, Einheit und Menge der in der Lieferung enthaltenen Waren ausweist. Ein Lieferschein beschreibt, was ein Paket enthält – inklusive genauen Angaben über Art und Menge der gelieferten Waren.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Ersatzteilliste		Auskunft über mögliche Ersatzteile für Reparatur- oder Wartungsarbeiten der technischen Anlagen sowie deren Komponenten.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Allg. bauaufz. Zulassung (abZ)		Nachweis der Verwendbarkeit von nicht geregelten Bauprodukten, und Bauarten im bauaufsichtlichen Bereich (MBO § 18).	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Allg. Bauartgenehmigung (abG)		Die allgemeine Bauartgenehmigung ersetzt seit Juli 2017 die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung (abZ) für Bauarten. Sie kann beim Deutschen Institut für Bautechnik (DIBt) beantragt werden. Eine abG wird in der Regel für fünf Jahre gewährt und kann danach auf Antrag um weitere fünf Jahre verlängert werden.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Entsorgungsnachweise		Nachweis der Zuverlässigkeit der Entsorgung.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Detailpläne		Die Detailpläne dienen zur näheren Erläuterung der Konstruktion eines Gebäudes in allen Einzelheiten.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Strangschema		Das Strangschema ist eine vereinfachte, schematische Darstellung einer technischen Anlage. Im Schema werden vor allem die senkrechten Leitungen (Steigstränge) und alle	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Werk- und Montagepläne		Die Werk- und Montageplanung enthalten alle Angaben die zur Erstellung oder zum Umbau eines Baugliedes erforderlich sind.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Anlagenberechnung		Eine Anlagenberechnung ist eine Methode zur Ermittlung der technischen Daten einer Anlage, die für den Betrieb und die Inbetriebnahme erforderlich sind. Diese Berechnungen beziehen sich auf die Dimensionierung, die Auslegung und die Optimierung der Anlage, und können sowohl die statischen als auch die dynamischen Eigenschaften der Anlage berücksichtigen.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Systemnachweise		Beim Systemnachweis wird ein Rechenmodell des Gebäudes aufgebaut in welchem sämtliche Parameter wie u-Werte, Flächenanteile, Ausrichtungen und Objektstandort berücksichtigt und über eine monatliche Bilanzierung die thermischen Gewinne und Verluste des Gebäudes berechnet werden. Ein Systemnachweis wird ein Rechenmodell des Gebäudes aufgebaut in welchem sämtliche Parameter wie u-Werte, Flächenanteile, Ausrichtungen und Objektstandort berücksichtigt und über eine monatliche Bilanzierung die thermischen Gewinne und Verluste des Gebäudes berechnet werden.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Montageanleitung		Anleitung zur Montage mit allen notwendigen Informationen	IfcDocumentReference	keine	Dokument						PDF, DOCX
				Betriebs- und Bedienungsanleitung		Betriebs- und Bedienungsanleitung mit allen notwendigen Informationen zum Betreiben	IfcDocumentReference	keine	Dokument						PDF, DOCX
				Wartungs- und Pflegeanweisung		Wartungsanleitung mit allen notwendigen Informationen zum Warten	IfcDocumentReference	keine	Dokument						PDF, DOCX
				Wartungsverträge		Ein Wartungsvertrag ist eine Vereinbarung zwischen einem Vertragsnehmer und einem Dienstleister, der sich auf Basis eines schriftlich definierten Leistungsumfangs alle Maßnahmen für die Durchführung eines vorbeugenden Instandhaltungs erfüllt.	IfcDocumentReference	keine	Dokument						PDF, DOCX
				Abnahmeprotokoll nach VOB/B § 12 Wangenausprochprotokoll nach VOB/B § 13		Ein Abnahmeprotokoll dokumentiert den Vorgang und erhält mit den Unterschriften von Bauherr und Bauunternehmer sowie eventuellen weiteren Personen wichtige rechtliche Bedeutung: Mit der Bauabnahme und dem Abnahmeprotokoll beginnt die Gewährleistungsfrist für die Bauleistungen.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Sachverständigenabnahme		In Anlehnung an das Abnahmeprotokoll ist nach VOB/B ein Mängelanspruchsprotokoll zu erstellen, bei dem identifizierte Mängel während der Abnahme dokumentiert werden.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Inbetriebnahmeprotokoll		Nachweis zur Abnahme einer technischen Anlage oder einzelner Komponenten durch einen Sachverständigen.	IfcDocumentReference	keine							PDF, DOCX
				Einweisungsprotokoll		Protokoll zur Inbetriebnahme mit allen notwendigen Informationen	IfcDocumentReference	keine	Dokument						PDF, DOCX
						Protokoll zur Einweisung des Fachpersonals, welches zur Wartung der Anlagen verantwortlich ist. Kann Auszüge aus der Bedienungsanlage enthalten.	IfcDocumentReference	keine	Dokument						PDF, DOCX

